



Rep.n. 1253 Prot.n. 138237 del 01/08/2019

DECRETO DEL DIRIGENTE

Oggetto: n. 247/2019 Intervento urgente di M.O. per opere di tinteggiatura e verniciatura in alcuni locali posti nelle seguenti sedi: S. Teresa, Plesso Didattico Morgagni, Polo delle Scienze Sociali Novoli.

Avvio e determina a contrarre.

(Rif. MO.26 _n. 247/2019)

CIG Z2E293FCF8

IL DIRIGENTE

Preso atto della deliberazione del 21/12/2018 del Consiglio di Amministrazione che ha approvato il Bilancio unico di previsione autorizzatorio anno 2019 e pluriennale 2019-2021;

Premesso che:

- è necessario provvedere all'esecuzione urgente di opere di tinteggiatura e verniciatura da eseguirsi presso le seguenti sedi:
 - Plesso Didattico Morgagni per imbiancatura rampa scale e pareti adiacenti Auditorium in previsione del convegno IRCOBI;
 - S.Teresa per imbiancatura ex aula 1 ed ex aula 3;
 - Polo Scienze Sociali per imbiancatura delle pareti poste al piano terra edificio D5;
Polo Scienze Sociali per tinteggiatura di sei locali presso il Dipartimento di Scienze Giuridiche;
- il Responsabile del Servizio Emergenze Tecniche ha svolto tempestivamente un sopralluogo per verificare le reali condizioni di manutenzione ed igieniche dei locali di cui in premessa;
- Il sopralluogo effettuato ha evidenziato che i locali presi in visione, necessitano di un intervento di manutenzione ordinaria al fine di eliminare vecchie infiltrazioni di acqua piovana, ripristino porzioni di intonaco distaccate e rimozione della vecchia tinteggiatura per evidenti rigonfiamento e sfogliamenti.
- con D.D. n. 1177 prot. 130041 in data 18 luglio 2019 è stato nominato Responsabile del Procedimento, per l'intervento in oggetto, in il Geom. Ladimiro Biancalana;
- gli interventi da realizzare prevedono le lavorazioni di seguito specificate:
 - S. TERESA ex aula 1 e ex aula 3: Tinteggiatura delle pareti, verniciatura di 4 finestre, realizzazione di zoccolo lavabile trasparente bicomponente all'acqua da eseguirsi solo nell'ex aula 1
 - Plesso MORGAGNI: Tinteggiatura rampa scale accesso dal piano terra al primo piano auditorium incluso i soffitti, i corridoi e i disimpegni di comunicazione;
 - Polo delle Scienze Sociali Novoli:
Tinteggiatura delle pareti in sei locali presso edificio D4 e di un locale presso edificio D6.
Tinteggiatura di tutto il piano terra, solo pareti, presso edificio D5.
- tutte le fasi necessarie per dare compiuti gli interventi dovranno essere tassativamente completate rispettivamente nelle seguenti date:
 - S. TERESA ex aula 1 e ex aula 3: scadenza 30 settembre 2019
 - Plesso MORGAGNI: scadenza 05 settembre 2019
 - Polo delle Scienze Sociali Novoli: scadenza 30 settembre 2019

- ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 105 del D.P.R. 207/2010 e all'art.216 comma 4 D.lgs n. 50/2016, il RUP ha predisposto apposita perizia di spesa (all.1), da cui risulta che l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 25.471,26 di cui € 999,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 31.074,94;
- gli interventi sopra descritti, non possono essere eseguiti dal personale dipendente dell'Ateneo per carenza di personale e che la mancata realizzazione dei medesimi comporterebbe un grave nocumento alle attività istituzionali dell'Ateneo;
- per quanto sopra motivato si ritiene di avviare una procedura negoziata per affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.lgs. n. 50/2016, dell'intervento a ditta esterna dotata dei requisiti tecnici ed organizzativi necessari all'esecuzione dei lavori;
- per l'individuazione dell'operatore economico il RUP ha svolto un'indagine esplorativa ai fini conoscitivi interpellando le seguenti ditte:
 - Bottega Artigiana snc
con sede legale in via Pestelli 46, 50135 Firenze - P.IVA 04111890481
 - Bacarelli Restauri srl
Con sede legale in via dei Bassi 40/m Signa FI - P.IVA 05323650480
 - Emmanuele Brogi
Con sede legale viale dei Mille 65, Sesto Fiorentino FI - P.IVA 05692910481

le quali si sono dichiarate disponibili ad eseguire quanto richiesto secondo i tempi richiesti;

- dall'indagine effettuata, sulla base delle valutazioni economiche ricevute, il RUP ha individuato la **ditta Emmanuele Brogi con sede legale viale dei Mille 65, Sesto Fiorentino FI P.IVA 0569291048**, in possesso dei requisiti richiesti, quale operatore economico con cui avviare una procedura negoziata per affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.lgs. n. 50/201 di affidamento diretto dell'intervento in oggetto.

Visto l'articolo 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il decreto del Direttore Generale Rep. n. 326 prot. 37891 in data 25/02/2019;

per tutto quanto sopra citato e su proposta del RUP Geom. Ladimiro Biancalana

APPROVA

- il progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento urgente di M.O. per opere di tinteggiatura e verniciatura in alcuni locali posti nelle seguenti sedi: S. Teresa, Plesso Didattico Morgagni, Polo delle Scienze Sociali Novoli e relativi allegati, per un importo a base d'asta di € 25.471,26 di cui € 999.00 per oneri di sicurezza oltre IVA 22% ;

- il capitolato speciale d'appalto (all. 2);
- il quadro economico dell'intervento (all.3);
- la modalità di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con la ditta Emmanuele Brogi con sede legale viale dei Mille 65, Sesto Fiorentino FI P.IVA 0569291048;
- la consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs n. 50 /2016;

Lo stanziamento pari a € 31.584,37 trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDI CO.04.01.02.01.08.18.04 - Bilancio 2019

SC

VISTO PER LA
COPERTURA FINANZIARIA
(Dott. Francesco Oriolo)

f.to IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco Napolitano)

Il presente decreto è sottoposto a pubblicazioni di legge



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione sull'Albo di Ateneo del Decreto Dirigenziale Prot. n. 138237 Rep. n. 1253 del 01/08/2019.

Si precisa che il Decreto in oggetto è pubblicato integralmente mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia - P.zza Indipendenza n. 8 - 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente
(Arch. Francesco Napolitano)