



Il Dirigente

Decreto n. 749

Anno 2023

Prot. 108618 del 17/05/2023

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 7123, Prot. 129166, dal 13/06/2023 al 28/06/2023

**OGGETTO: 1298-2023 - Lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura del Padiglione Centrale del Plesso Didattico di Cascine, Piazzale delle Cascine n. 18 Firenze (codice immobile 001.00) CUP B12B23000060005 - Avvio in linea tecnica dell'intervento Determina a contrarre del servizio di ingegneria CIG ZB23AB56AE Conferimento di incarichi interni (progettista e collaboratore alla progettazione) - Rif. Lav. 282.3**

Il Dirigente

PRESO ATTO

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/11/2022 che ha approvato il piano edilizio triennale 2023-2025 ed l'elenco annuale 2023;

PREMESSO CHE

- A seguito di segnalazioni da parte della scuola di Agraria per frequenti infiltrazioni nell'aula magna posta al piano primo del padiglione centrale del plesso didattico di Cascine, è stata rilevata la necessità di un intervento di ripassatura del manto di copertura del corpo sud;

- con decreto del dirigente Rep.27-2023 Prot.5524 del 12/01/2023 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Cinzia Persiani;

RILEVATO

- che il progetto preliminare redatto dall'Area Edilizia per i lavori di manutenzione straordinaria della copertura del corpo sud espone un importo presunto di lavori di €334.046,03 di cui € 113.828,99 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (All.1-1A-1B);

- che si rende necessario individuare la figura di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione per quanto previsto dall' art 90 ss. del D. lgs. 81/2008 smi;

- che il servizio in oggetto, visto gli incarichi di lavoro già assegnati e la carenza di personale, rilevata e segnalata con missive in atti al prot.259858 del 14/11/2022 e prot.170062 del 27/10/2022 non può essere svolto internamente da soggetti afferenti all'Area Edilizia;

-che risulta necessario rivolgersi ad un professionista esterno per l'affidamento del servizio di



ingegneria di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura del Padiglione Centrale del Plesso Didattico di Cascine, Piazzale delle Cascine n. 18 Firenze (codice immobile 001.00)

- che la progettazione, come evidenziato nella relazione del R.U.P. Arch. Cinzia Persiani, ai sensi dell'art 23, co. 4 del D. lgs. 50/2016 smi può essere riassorbita in un unico livello esecutivo e può essere eseguita dai tecnici dell'Area Edilizia già incaricati per il presente procedimento;

VISTO

-la relazione del R.U.P. Arch. Cinzia Persiani (All.A);

-il progetto preliminare redatto dall'Area Edilizia per i lavori di manutenzione straordinaria della copertura del corpo sud espone un importo presunto di lavori di €334.046,03 di cui € 113.828,99 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (All.1-1A-1B);

- il quadro economico per i lavori di manutenzione straordinaria della copertura del corpo sud del Padiglione Centrale, piazzale delle Cascine, 18 - Firenze (codice immobile 001.00) che riporta uno stanziamento complessivo, comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione di € 475.631,38 (All.1B);

- la bozza di notula per l'affidamento del servizio di Ingegneria di Coordinatore per la Sicurezza, determinata ai sensi del D.M. del Ministero Grazia e Giustizia del 17/06/2016 e calcolata su un importo dei lavori presunti di €. 334.046,03, di cui €. 113.828,99 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, espone un importo di onorario di € 16.086,61 comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali e fiscali (All.2);

-la bozza di disciplinare di incarico (All.3)

VERIFICATO

- che l'importo della bozza di notula non supera la soglia di € 139.000,00 stabilita dall'art 1, co. 2, lett. a) della legge 120/2020 così come modificato dalla Legge n. 108/2021 ed è pertanto possibile procedere con l'affidamento diretto;

- che l'Arch. Cinzia Persiani e il Geom. Fabio Angelelli risultano disponibili a svolgere rispettivamente gli incarichi di progettazione definitiva/esecutiva e collaborazione alla progettazione definitiva/esecutiva per l'intervento in oggetto;

VISTO

- la relazione del R.U.P. Arch Cinzia Persiani (All.A);



- le dichiarazioni sostitutive sottoscritte (All.4-4A-4B);
- l'art 1 co. 2 lett a) del DL 76/2020;
- il D.L. 50/2016;
- la L.120/2020

Per tutto quanto sopra espresso e su proposta del Responsabile del Procedimento, Arch. Cinzia Persiani (All.A);

#### **APPROVA**

- il progetto preliminare per lavori di manutenzione straordinaria della copertura del corpo sud che espone un importo presunto di lavori di €. 334.046,03, di cui €.113.828,99 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (All.1-1A-1B);
- il quadro economico per i lavori di manutenzione straordinaria della copertura del corpo sud del Padiglione Centrale, piazzale delle Cascine, 18 - Firenze (codice immobile 001.00) per uno stanziamento complessivo, comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione di € 475.631,38 (All.1B);
- il progetto relativo al servizio di ingegneria di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione composto da:
  - la bozza di notula calcolata secondo quanto disposto dal D.M. del Ministero Grazia e Giustizia del 17/06/2016 per un importo di onorario di € 16.086,61 comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali e fiscali (All.2)
  - la bozza di disciplinare di incarico (All.3)
- l'avvio di una procedura per l'affidamento diretto del servizio di ingegneria di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione a professionista qualificato, individuato a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art 1 co. 2 lett. a) della Legge 120/2020;
- di conferire i seguenti incarichi:
  - progettazione definitiva/esecutiva all'Arch. Cinzia Persiani;
  - collaborazione alla progettazione definitiva/esecutiva al Geom. Fabio Angelelli;

L'importo totale dello stanziamento pari ad € 475.631,38 trova copertura sulla scheda 282 UA.A.50000.TECN.EDIL. CO.01.01.02.06.01.02 per:

150.631,38 OPER5UNIFI.EU05CASCINEAGRARIA FLUSSO 2023

200.000,00 OPER5UNIFI.EU05CASCINEAGRARIA FLUSSO 2024



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

125.000,00 OPER12.EU12CASCINEAGRARIA FLUSSO 2025

mp-pm/

Visto per la regolarità contabile  
U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità  
Dott. Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente  
Arch. Francesco Napolitano

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

**AREA EDILIZIA**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 749 Prot. n. 108618 del 17/05/2023.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano