



Prot.N. 110696 Rep. n. 1101 del 04/07/2018

Publicato su Albo Ufficiale di Ateneo, Rep. n. 8572/2018, dal 09/07/2018 al 02/08/2018

DECRETO DIRIGENZIALE

Oggetto: **n. 136/2018** Progetto delle opere di urbanizzazione del piano particolareggiato del Polo Scientifico di Sesto Fiorentino
Affidamento dell'incarico di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione del progetto definitivo – esecutivo di adeguamento delle opere di urbanizzazione e pista ciclabile alla variante del Piano Particolareggiato – **Rif. 208,1_Lav.37/2018**
Determina a contrarre, Indizione di gara per servizi ingegneria

CUP B97B17000800005

CIGservizi ZA9241D2CA

IL DIRIGENTE

Preso atto

- della Convenzione urbanistica tra Università e Comune di Sesto Fiorentino del Piano Particolareggiato del Polo Scientifico di Sesto Fiorentino stipulata il 7/11/2011 prevede che l'Università realizzi, oltre alle opere di messa in sicurezza idraulica dell'area del Polo, anche le seguenti opere di urbanizzazione:
 - a) nuova strada perimetrale dal ponte sul Fosso Reale sino all'area del parcheggio in corrispondenza di via dei Giunchi, lotto 2;
 - b) rifacimento di via dei Frilli dalla rotatoria con via Pasolini fino all'incrocio con via Madonna del Piano, lotto 1;
 - c) realizzazione della rotatoria tra via Madonna del Piano e la prosecuzione di Viale delle Idee, lotto 1;
 - d) realizzazione di una nuova viabilità di accesso all'oasi faunistica, lotto 1;
 - e) realizzazione di una pista ciclabile e sistemazione delle aree perimetrali, lotti 1, 2 e 3;
 - f) sistemazione dell'area a verde compresa tra la deviazione del canale dei Giunchi e l'oasi faunistica, lotto 3;
 - g) nuovo ponte sul Fosso Reale, lotto 2;
 - h) nuova passerella sul canale di Cinta Orientale, affiancata al ponte esistente di via dei Frilli per il collegamento della pista ciclabile a via Pasolini, lotto 1;
 - i) deviazione del canale dei Giunchi, con opere annesse, lotto 1;
- che il Comune di Sesto Fiorentino con delibera di Giunta n. 143 del 16/05/2017 ha proposto l'attivazione di un tavolo tecnico finalizzato a definire tempi, modalità e contenuti di una proposta di modifica al Piano Particolareggiato e alla sua convenzione finalizzata a rendere possibile la monetizzazione delle opere che non risultano più essenziali (viabilità perimetrale tra il nuovo ponte sul Fosso Reale e la via dei Giunchi e il nuovo ponte sul Fosso Reale) e di verificare la possibilità di modificare il percorso della pista ciclabile integrandola con il sistema comunale;
- che il tavolo tecnico ha elaborato una proposta di variante
- che il Consiglio di Amministrazione dell'Università di Firenze nella seduta del 28/06/2017 ha espresso parere favorevole all'ipotesi di variante e di modifica della Convenzione sopra descritta;
- della stima preliminare delle opere di urbanizzazione ed un conseguente quadro economico che prevede:
 - l'adeguamento di marciapiedi e la manutenzione del fondo stradale di via della Lastruccia, via Madonna del Piano, viale delle Idee, via Detti e Via Patrone (nei tratti compresi tra viale delle Idee e via della Lastruccia)
 - il rifacimento di via dei Frilli dalla rotatoria con via Pasolini fino all'incrocio con via Madonna del Piano;

- realizzazione della rotatoria tra via Madonna del Piano e la prosecuzione di Viale delle Idee
- nuovo tracciato della pista ciclabile parallelo a via dei Frilli, via Madonna del Piano e via della Lastruccia;

per un importo per lavori stimato di € 1.714.826,00 di cui € 733.581,58 di cui per nuovi lavori ed €981.244,51 per lavori di variante per l'adeguamento del progetto;

Vista la relazione del Rup (all. A) con i relativi allegati, dalla quale meglio si evincono le motivazioni dell'intervento;

Considerato che:

- è necessario affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per la redazione del progetto delle opere di urbanizzazione che deve essere variato e adeguato a quanto previsto dalla convenzione per la variante del Piano Particolareggiato;
- l'importo dell'onorario è inferiore a 40.000,00 euro e che quindi si può procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- l'arch. Piero Baroni è già stato incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di urbanizzazione, progetto completato e consegnato all'Università nel 2013, e che quindi ha tutte le conoscenze per predisporre il PSC, determinare la stima dei costi della sicurezza e il cronoprogramma dei lavori, dell'adeguamento del progetto delle opere di urbanizzazione a quanto previsto dalla convenzione di variante al Piano Particolareggiato;
- è stata calcolata la bozza di notula e predisposto il disciplinare di incarico per la redazione dell'adeguamento del PSC, della stima dei costi della sicurezza e del cronoprogramma del progetto delle opere di urbanizzazione del Polo Scientifico di Sesto Fiorentino alla convenzione di variante del Piano Particolareggiato;
- l'onorario è stato calcolato per intero sull'importo di € 733.581,58 relativo ai nuovi lavori delle opere di urbanizzazione previsti dalla convenzione della variante al Piano particolareggiato, e ridotto dell'80% sull'importo di € 981.244,51 dei lavori di variante previsti dalla convenzione medesima;
- l'onorario così calcolato prevede un importo a base di gara di € 5.450,12 compreso le spese al 15%, con un importo, compreso oneri previdenziali e fiscali, di € 6.915,10.
- Vista la bozza di notula (allegato 1) per un importo a base di gara di € 5.450,125 compreso le spese al 15%, con un importo compreso oneri previdenziali e fiscali di € 6.915,10;
- visto il disciplinare d'incarico (allegato 2);
- considerato che l'importo dell'onorario è inferiore ad € 40.000,00 per cui si può procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- considerato inoltre che l'arch. Piero Baroni, già coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione del progetto delle opere di urbanizzazione del Polo Scientifico di Sesto Fiorentino, possiede tutte le conoscenze necessarie acquisite nel precedente incarico per svolgere al meglio il presente incarico, in parte costituito da nuovi lavori e in parte da varianti ai lavori già progettati, per la redazione del PSC, determinare la stima dei costi della sicurezza e il cronoprogramma dei lavori, dell'adeguamento del progetto delle opere di urbanizzazione a quanto previsto dalla convenzione di variante al Piano Particolareggiato;
- **Visto** il D. Lgs 50/2016 art.36 co. lett. a);
- **Visto** D.G. rep. 22 prot. 3053 del 8/01/2018;

APPROVA

- l'affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
- La bozza di notula per l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per la redazione del progetto delle opere di urbanizzazione che deve essere adeguato a quanto previsto dalla convenzione per la variante del Piano Particolareggiato per un importo a base di gara di € 5.450,12 compreso le spese al 15%, con un importo compreso oneri previdenziali e fiscali di € 6.915,10 come riportato nell'allegato 1;

- la bozza del disciplinare d'incarico (allegato 2).
- L'affidamento diretto dell'incarico di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione dell'adeguamento del progetto delle opere di urbanizzazione a quanto previsto dalla convenzione di variante al Piano Particolareggiato all'Arch. Piero Baroni, C.F. BRNPRI55P13D612R P.IVA 01926030485 a cui sarà richiesta una offerta di ribasso sull'importo a base d'asta;

Il finanziamento dell'importo di € 6.915,10 graverà su UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.06.01.03

- € 4.781,17 OPERA2CDDPP.EE02PISTA
- € 2.133,93 OPERA7UNIFI.EU07PISTA

/bb

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco Napolitano)

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito Web della Determina Dirigenziale, Prot. n. 110696, Rep. n° 1101, del 04/07/2018.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente
(Arch. Francesco Napolitano)