



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali
Obiettivo Strategico
"Centrale Acquisti"

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero della determina: Prot n. 190164 del 19/12/2017 Rep. n. 2190/2017

Data della determina 19/12/2017

Oggetto: G514 - (Rif. Area Edilizia n° 97/2017) Determina di Aggiudicazione definitiva

Contenuto: CIG - 7282968F4E - Aggiudicazione Gara di Appalto telematica MePA, artt. 3 lett. bbbb), 35, comma 1, lett. c D. Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura", nell'ambito del Bando MePA Facility Management Urbano, per un periodo di mesi quattro.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Gianni Lachina
Struttura : Area Edilizia
Dirigente : Arch. Francesco Napolitano

Struttura: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti
Dirigente: Dr. Massimo Benedetti

Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio: CIG - 7282968F4E

Importo complessivo di appalto: € 84.358,68 oltre IVA, finanziato sui fondi

CO.04.01.02.01.08.18.04 - UA.A.50000.TECN.EDILEORDICTR - Bilancio 2018

Allegati Atto:

Allegato N. 1 – RDO MePA n. 1808633 pagg. 6
Allegato N. 2 – Verbale di Gara pagg. 7
Allegato N. 3 – Offerta economica CTA pagg. 5
Allegato N. 4 – Relazione congruità RUP pag. 1

Tipologia di pubblicazione Integrale

Data Pubblicazione atto (indicare la data di pubblicazione della determina in Albo Ufficiale di Ateneo) 20/12/2017



IL DIRIGENTE

PREMESSO che con Determina del Direttore Generale prot. n. 176766 (2005) del 27/11/2017 è stata autorizzata e indetta una procedura negoziata, per un importo stimato di appalto e posto a base di gara pari ad € 188.042,29, di cui € 182.188,74 soggetti a ribasso, oltre € 5.853,55 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso, tramite RDO (Richiesta Di Offerta), attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi e per gli effetti degli artt. 35, comma 1, lett. c, 36 comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del *“Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi a misura in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall'Università degli Studi di Firenze per un periodo di mesi 4 dal 01/01/2018 al 30/04/2018”*, a misura, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 let. eeee), del D.Lgs 56/2017 con il criterio di aggiudicazione del “minor prezzo”, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs 56/2017, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara; **CIG - 7282968F4E**.

DATO ATTO altresì che in data 06/12/2017, con **RDO n. 1808633 (Allegato 1)** parte integrante e sostanziale del presente atto, tramite il MePA, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto n. 18 (diciotto) operatori economici iscritti al Bando MEPA “Servizi di manutenzione del verde urbano iscritti al suddetto Bando al momento dell'invito alla RDO come di e che il termine ultimo di presentazione delle Offerte è stato fissato alle ore 08.00 del giorno 15/12/2017;

CONSIDERATO che trascorso il suddetto termine si sono regolarmente svolte, in seduta pubblica telematica, le operazioni di gara per la valutazione delle offerte pervenute e ammesse come da **verbale** del 15/12/2017 (**Allegato 2**) parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina, da cui risulta la seguente graduatoria provvisoria generata dalla piattaforma del MePA:

G514	Ragione sociale	PI/CF	Offerta economica	Ribasso percentuale offerto	Oneri della sicurezza afferenti l'impresa
1	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.	893950402	€ 78.505,130	56,910%	€ 1.099,070
2	MAURRI MARIO S.R.L.	3571890486	€131.959,300	27,571%	€ 1.600,000
3	SAMARCANDA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS	4697190488	€ 150.761,180	17,250%	€ 290,000



DATO ATTO che in esito alla suddetta graduatoria risulta aggiudicatario provvisorio C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.- PI 893950402, con sede legale a Premilcuore (FC) in Via Roma, 37 CAP 47010 - che ha presentato un' **offerta economica, (Allegato 3)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, pari a € 78.505,130, offrendo un ribasso percentuale unico e fisso del 56,910%, sull'importo a base di gara, di cui oneri della sicurezza afferenti l'impresa ricompresi nell'importo complessivo offerto di € 1.099,070 al netto dell'IVA, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.853,55 al netto dell'IVA, per un importo complessivo di appalto pari a € 84.358,68 al netto dell'IVA.

VISTA la Relazione del RUP Prot. n. 189163 del 18/12/2017 **(Allegato 4)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, in cui dichiara congrua l'offerta economica del concorrente primo in graduatoria;

RILEVATO che sono in corso le verifiche ex art. 80 ed ex art.83 ai sensi del D.Lgs 50/2016.

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

DETERMINA

1. Di approvare il Verbale del 15/12/2017 di aggiudicazione provvisoria **(Allegato 2)** parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina, da cui risulta la seguente graduatoria:

G514	Ragione sociale	PI/CF	Offerta economica	Ribasso percentuale offerto	Oneri della sicurezza afferenti l'impresa
1	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.	893950402	€ 78.505,130	56,910%	€ 1.099,070
2	MAURRI MARIO S.R.L.	3571890486	€131.959,300	27,571%	€ 1.600,000
3	SAMARCANDA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS	4697190488	€ 150.761,180	17,250%	€ 290,000

2. Di approvare l'Offerta Economica **(Allegato 3)**, di C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.- PI 893950402, con sede legale a Premilcuore (FC) in Via Roma, 37 CAP 47010, prendendo atto della Dichiarazione di congruità Prot. n. 189163 del 18/12/2017 del Responsabile Unico del Procedimento **(Allegato 4)**;



3. Di aggiudicare in via definitiva l'affidamento del “*Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi a misura in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall’ Università degli Studi di Firenze per un periodo di mesi 4 dal 01/01/2018 al 30/04/2018*” **CIG - 7282968F4E**, all’operatore C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.- PI 893950402, con sede legale a Premilcuore (FC) in Via Roma, 37 CAP 47010 - che ha presentato un’ **offerta economica, (Allegato 3)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, pari a € 78.505,130, offrendo un ribasso percentuale unico e fisso del 56,910%, sull’importo a base di gara, di cui oneri della sicurezza afferenti l’impresa ricompresi nell’importo complessivo offerto di € 1.099,070 al netto dell’IVA, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari pari a € 5.853,55 al netto dell’IVA, per un importo complessivo di appalto pari a € 84.358,68 al netto dell’IVA.
4. Di subordinare l’efficacia del presente atto all’esito positivo delle le verifiche ex art. 80 ed ex art.83 ai sensi del D.Lgs 50/2016.
5. Di dare atto che la spesa complessiva dell’appalto, pari ad € 102.917,59, verrà finanziata sui fondi CO.04.01.02.01.08.18.04 - UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDICTR - Bilancio 2018;
6. di pubblicare sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell’art. 29, 1 comma, secondo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016;
7. di comunicare l’aggiudicazione a mezzo pec a tutti i n. 3 (tre) concorrenti che hanno formulato l’offerta e procedere alla pubblicazione dell’esito finale sul telematico Mepa;
8. che il contratto di appalto sarà stipulato in forma elettronica attraverso la Piattaforma Mepa, in seguito all’avvenuta efficacia del presente provvedimento e si procederà a consegna anticipata sotto riserva nelle more della stipulazione, previa comunicazione formale all’impresa affidataria e contestuale richiesta documenti per la stipula.

Visto

Il Responsabile dell' Unità di Processo

"Servizi di Ragioneria e Contabilità”

f.to Dott. Francesco Oriolo

f.to IL DIRIGENTE

Dott. Massimo Benedetti

La presente determina è sottoposta a pubblicazione sull'Albo Ufficiale d'Ateneo

Dati generali della procedura

Numero RDO:	1808633
Descrizione RDO:	G514 - Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall'Università degli Studi di Firenze"
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE 01279680480 Piazza San Marco 4 FIRENZE FI
Punto Ordinante	MASSIMO BENEDETTI
Soggetto stipulante	Nome: MASSIMO BENEDETTI Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE
Codice univoco ufficio - IPA	Non disponibile
Inizio presentazione offerte:	06/12/2017 13:29
Termine ultimo presentazione offerte:	15/12/2017 08:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	14/12/2017 08:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	01/01/2018 08:00
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	30/04/2018 00:00
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico
Numero fornitori invitati:	18
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	G514 - Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall'Università degli Studi di Firenze"
CIG	7282968F4E
CUP	
Dati di consegna	Vedi Capitolato di Appalto
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: Vedi Capitolato di Appalto

Termini di pagamento	30 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	182188,740

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Servizi di manutenzione del verde pubblico (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo complessivo della fornitura del servizio	Economico	Nessuna regola	

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
G514 - Perizia di spesa Verde MePA	Gara	G514 Perizia Di Spesa Verde Mepa.pdf (1.37MB)	
G514 - Relazione Progettista Verde MePA	Gara	G514 Relazione Progettista Verde Mepa.pdf (623.23KB)	
G514 - B.1 ONERI SICUREZZA AZIENDALI	Gara	G514 B1 Oneri Sicurezza Aziendali.xlsx (48.12KB)	
G514 - Capitolato appalto normativo e tecnico prestazionale_verdeMePA	Gara	G514 Capitolato Appalto Normativo E Tecnico Prestazionale Verdemepa.pdf (471.99KB)	
G514 - DGUE	Gara	G514 Dgue.docx (84.96KB)	
G514 - Disciplinare di gara	Gara	G514 Disciplinare Di Gara.pdf (643.24KB)	
G514 - Elenco prezzi unitari VardeMePA	Gara	G514 Elenco Prezzi Unitari Vardemepa.pdf (685.59KB)	

G514 - Modello domanda di partecipazione	Gara	G514 Modello Domanda Di Partecipazione.docx (111.56KB)	
G514 - Modello integrativo domanda partecipazione Avvalimento art. 110	Gara	G514 Modello Integrativo Domanda Partecipazione Avvalimento Art110.docx (43.73KB)	
G514 - Modello integrativo domanda partecipazione consorziata	Gara	G514 Modello Integrativo Domanda Partecipazione Consorziata.docx (59.64KB)	
G514 - Modello integrativo domanda partecipazione in caso di Avvalimento	Gara	G514 Modello Integrativo Domanda Partecipazione In Caso Di Avvalimento.docx (39.84KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Cauzione provvisoria e Dichiarazione di Impegno del fidejussore	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Certificazione ISO	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
G514 - Contributo a favore dell'A.N.A.C.	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
G514 - DGUE	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
G514 -	Gara	Amministrativa	Invio	Obbligatorio	Si

Domanda di partecipazione			telematico con firma digitale		
G514 - Modello integrativo domanda partecipazione Avvalimento art. 110	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
G514 - Modello integrativo domanda partecipazione consorziata	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
G514 - Modello integrativo domanda partecipazione in caso di Avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
G514 - B.1 ONERI SICUREZZA AZIENDALI	G514 - Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall'Università degli Studi di Firenze"	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	G514 - Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall'Università degli Studi di Firenze"	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di
-----	-----------------	-------------	----------------	------------	---------	-------------

						inclusione
1	AGRIAMBIENTE MUGELLO S.C.A.	01039030489	01039030489	BARBERINO DI MUGELLO(FI)	TOSCANA	SCELTO
2	ASTER GIARDINI DI CORSI PIERO	01881020976	CRSPRI68R04G999G	PRATO(PO)	TOSCANA	SCELTO
3	ASTIR CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI	01676060971	01676060971	PRATO(PO)	TOSCANA	SCELTO
4	BAGNI PATRIZIO DI FABIO E SIMONE BAGNI S.N.C.	01847950472	01847950472	QUARRATA(PT)	TOSCANA	SCELTO
5	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.	00893950402	00893950402	PREMILCUORE(FC)	EMILIA ROMAGNA	SCELTO
6	CFT SOCIETÀ COOPERATIVA	00764010484	00764010484	FIRENZE(FI)	TOSCANA	SCELTO
7	CIFARIELLO LORENZO	04964300489	CFRLNZ70B07D612C	SCANDICCI(FI)	TOSCANA	SCELTO
8	CONCAGRI GIARDINERIA	02377630344	CNCLGU66H25G337Z	PRATO(PO)	TOSCANA	SCELTO
9	CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOC. COOP. SOCIALE	02252620402	02252620402	CESENA(FC)	EMILIA ROMAGNA	SCELTO
10	COOPERATIVA SOCIALE PEGASO	05053140488	05053140488	EMPOLI(FI)	TOSCANA	SCELTO
11	CRISTOFORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	05206930488	05206930488	PONTASSIEVE(FI)	TOSCANA	SCELTO
12	GORI SAMUELE	05151900486	GROSML73E25D403X	TAVARNELLE VAL DI PESA(FI)	TOSCANA	SCELTO
13	LA FINESTRA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	02687630406	02687630406	SOGLIANO AL RUBICONE(FC)	EMILIA ROMAGNA	SCELTO
14	MAURRI MARIO S.R.L.	03571890486	03571890486	BORGO SAN LORENZO(FI)	TOSCANA	SCELTO
15	ORIZZONTI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	03866350485	03866350485	EMPOLI(FI)	TOSCANA	SCELTO
16	PLACUZZI LUCA & C. S.N.C.	03928530405	03928530405	CESENA(FC)	EMILIA ROMAGNA	SCELTO

17	SAMARCANDA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS	04697190488	01142740479	FIRENZE(FI)	TOSCANA	SCELTO
18	ULISSE COOPERATIVA SOCIALE SCRL ONLUS	04931700480	04931700480	FIRENZE(FI)	TOSCANA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*



VERBALE DI GARA

G514 - RDO nell’ambito del Bando MePA SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO –MANUTENZIONE AREE VERDI, per l’individuazione di un operatore economico per l’affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi “a misura” per quattro mesi dal 01/01/2018 al 30/04/2018. - CIG: 7282968F4E.

IMPORTO A BASE D’ASTA € 182.188,740

ONERI PER LA SICUREZZA € 5.853,550

ONERI INTERFERENZA € 0,00

Scadenza presentazione offerte: ore 08,00 del 15/12/2017.

L’anno duemiladiciassette, questo giorno quindici del mese di dicembre, in Firenze, via Capponi n° 9, alle ore 09.30, alla presenza della Dott.ssa Claudia Pietroniro Afferente all’Obiettivo strategico “Centrale Acquisti” e della Dott.ssa Germana Rocco- Afferente all’Obiettivo strategico “Centrale Acquisti”, si procede all’apertura della RDO MePA 1808633, inerente la procedura in oggetto.

Non assiste ai lavori nessun soggetto in rappresentanza delle imprese concorrenti.

Si dà preliminarmente atto che:

- con Determina del Direttore Generale prot. n. 176766 (2005) del 27/11/2017:
 1. è stata recepita la Relazione propositiva del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Gianni Lachina, riguardo l’esigenza di acquisizione del servizio in oggetto ed è stato approvato il Capitolato di appalto (normativo e prestazionale);
 2. è stata attivata la procedura negoziata, per un importo stimato di appalto e posto a base di gara pari ad € 188.042,29, di cui € 182.188,74 soggetti a ribasso, oltre € 5.853,55 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso, tramite RDO (Richiesta Di Offerta), attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi e per gli effetti degli artt. 35, comma 1, lett. c, 36 comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016, per l’affidamento del “*Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi a misura in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall’ Università degli Studi di Firenze per un periodo di mesi 4 dal 01/01/2018 al 30/04/2018*”, a misura, ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 let. eeeee), del D.Lgs 56/2017 con il criterio di aggiudicazione del “minor prezzo”, ai sensi e per gli



effetti dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs 56/2017, determinato mediante ribasso percentuale unico e fisso a corpo applicato all'elenco prezzi posto a base di gara; **CIG - 7282968F4E**.

3. è stato disposto di procedere ad inoltrare la suddetta RDO a n. 18 (diciotto) operatori iscritti al Bando MEPA "Servizi di manutenzione del verde urbano" allegando alla stessa i seguenti atti di gara:
 - Il Disciplinare di Gara
 - Il Progetto costituito dai seguenti elaborati:
 - Capitolato di appalto
 - Elenco prezzi;
 - Perizia di spesa;
 - Relazione tecnica.
4. in data 06/12/2017, con RDO n. 1808633, tramite il MePA, sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto n. 18 operatori economici, iscritti al suddetto Bando al momento dell'invito alla RDO:

G514	RAGIONE SOCIALE	PI/CF
1	AGRIAMBIENTE MUGELLO S.C.A.	1039030489
2	ASTER GIARDINI DI CORSI PIERO	1881020976
3	ASTIR CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI	1676060971
4	BAGNI PATRIZIO DI FABIO E SIMONE BAGNI S.N.C.	1847950472
5	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.	893950402
6	CFT SOCIETÀ COOPERATIVA	764010484
7	CIFARIELLO LORENZO	4964300489
8	CONCAGRI GIARDINERIA	2377630344
9	CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOC. COOP. SOCIALE	2252620402
10	COOPERATIVA SOCIALE PEGASO	5053140488
11	CRISTOFORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	5206930488
12	GORI SAMUELE	5151900486
13	LA FINESTRA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	2687630406
14	MAURRI MARIO S.R.L.	3571890486
15	ORIZZONTI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	3866350485
16	PLACUZZI LUCA & C. S.N.C.	3928530405
17	SAMARCANDA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS	4697190488
18	ULISSE COOPERATIVA SOCIALE SCRL ONLUS	4931700480



Si dà inizio alle operazioni che si svolgono secondo le modalità riportate nel Disciplinare di gara, in seduta pubblica, mediante procedura telematica, e si accerta, tramite la piattaforma del MePA, che entro le ore 08,00 del giorno 15/12/2017, termine concesso per la presentazione delle offerte, sono pervenuti, in ordine di presentazione dell'offerta, i seguenti plichi virtuali degli operatori invitati:

G514	RAGIONE SOCIALE	PI/CF	FORME DI PARTECIPAZIONE	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	SAMARCANDA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS	4697190488	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2017 14:29:29
2	MAURRI MARIO S.R.L.	3571890486	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2017 17:30:35
3	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.	893950402	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2017 17:46:10

Presa visione della ragione sociale dei concorrenti partecipanti, e acquisita la C.C.I.A.A. delle società partecipanti, le testimoni dichiarano con la sottoscrizione del presente verbale, di non avere relazioni di parentela o affinità, fino al quarto grado incluso, con i candidati e che non sussistono cause di astensione di cui all' art. 51 c.p.c e l' inesistenza di cause di incompatibilità di cui alla L. 190/2012, precisando che, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, formuleranno nuovamente la suddetta dichiarazione avendo, in quel momento, la certezza di tutti i nominativi del concorrente e/o rappresentanti di società o studi non rilevabili dall' elenco in premessa.

Si dà atto che non essendo pervenute almeno 5 offerte non si procederà al sorteggio, in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, di uno tra i cinque metodi enunciati alle lettere da a) a e) del medesimo comma 2 dell'art. 97 per l'individuazione della soglia di anomalia, come stabilito nel disciplinare.

Si procede all'apertura in ordine dei plichi elettronici trasmessi dagli operatori economici



partecipanti e alla verifica della regolarità di tutta la documentazione amministrativa prodotta, richiesta dalla stazione appaltante, secondo la procedura codificata sul MePA.

1. SAMARCANDA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS

Si procede all'apertura del plico elettronico della documentazione amministrativa e all'esame del suo contenuto.

All'apertura dei plichi di gara e delle buste "Documentazione amministrativa", contenenti la documentazione inerente i requisiti generali soggettivi e i requisiti speciali di natura economico finanziaria e tecnico-professionale per la partecipazione all'appalto, si è riscontrato che la suddetta impresa ha correttamente dichiarato nelle forme di legge il positivo possesso dei requisiti richiesti.

Subappalto: si prende atto che l'operatore economico non intende subappaltare.

Secondo quanto richiesto dal Disciplinare di gara, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, essendo la stessa presente e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, come dettagliato nell'allegata tabella alla riga n. 1, la società è contrassegnata come "approvata" su MePA e quindi ammessa alla successiva fase di verifica della documentazione economica.

2. MAURRI MARIO S.R.L.

Si procede all'apertura del plico elettronico della documentazione amministrativa e all'esame del suo contenuto.

All'apertura dei plichi di gara e delle buste "Documentazione amministrativa", contenenti la documentazione inerente i requisiti generali soggettivi e i requisiti speciali di natura economico finanziaria e tecnico-professionale per la partecipazione all'appalto, si è riscontrato che la suddetta impresa ha correttamente dichiarato nelle forme di legge il positivo possesso dei requisiti richiesti.

Subappalto: si prende atto che l'operatore economico intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, tutte le opere di capitolato nel limite del 30%.

Secondo quanto richiesto dal Disciplinare di gara, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, essendo la stessa presente e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, come dettagliato nell'allegata tabella alla riga n. 1, la società è contrassegnata come "approvata" su MePA e quindi ammessa alla successiva fase di verifica della documentazione economica.

3. C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA

Si procede all'apertura del plico elettronico della documentazione amministrativa e all'esame del suo contenuto.

All'apertura dei plichi di gara e delle buste "Documentazione amministrativa", contenenti la



documentazione inerente i requisiti generali soggettivi e i requisiti speciali di natura economico finanziaria e tecnico-professionale per la partecipazione all'appalto, si è riscontrato che la suddetta impresa ha correttamente dichiarato nelle forme di legge il positivo possesso dei requisiti richiesti.

Subappalto: si prende atto che l'operatore economico intende subappaltare impianti di irrigazione, disinfestazione e derattizzazione, trattamento antilarvale, potatura piante e siepi, sfalcio erba, nei limiti del 30%.

Secondo quanto richiesto dal Disciplinare di gara, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, essendo la stessa presente e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, come dettagliato nell'allegata tabella alla riga n. 1, la società è contrassegnata come "approvata" su MePA e quindi ammessa alla successiva fase di verifica della documentazione economica.

Preso visione della documentazione amministrativa di tutti i partecipanti, si dichiara con la sottoscrizione del presente verbale, di non avere relazioni di parentela o affinità, fino al quarto grado incluso, con i candidati e che non sussistono cause di astensione di cui all' art. 51 c.p.c e l' inesistenza di cause di incompatibilità di cui alla L. 190/2012e si procede all'apertura dei plichi virtuali delle offerte economiche pervenute e alla verifica della documentazione.

Si dà atto che le offerte economiche presentate dai concorrenti sono formalmente regolari e si calcola il ribasso percentuale offerto unico e fisso a corpo offerto.

Resta ferma, in ogni caso, la facoltà per la Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse, ex art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016.

Si procede, quindi, alla lettura dei costi aziendali della sicurezza e del prezzo più basso offerto dai concorrenti, così come indicato nel documento "Offerta economica" presentato e sottoscritto digitalmente dagli stessi e all'approvazione delle offerte economiche che genera la seguente classifica:

G514	Ragione sociale	PI/CF	Offerta economica	Ribasso percentuale offerto	Oneri della sicurezza afferenti l'impresa
1	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.	893950402	€ 78.505,130	56,910%	€ 1.099,070



2	MAURRI MARIO S.R.L.	3571890486	€131.959,300	27,571%	€ 1.600,000
3	SAMARCANDA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS	4697190488	€ 150.761,180	17,250%	€ 290,000

All'esame della documentazione economica presentata dagli operatori economici partecipanti, si da atto che il primo in graduatoria provvisoria è C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.- PI 893950402, con sede legale a Premilcuore (FC) in Via Roma, 37 CAP 47010 - che ha presentato un'offerta economica pari a € € 78.505,130, offrendo un ribasso percentuale unico e fisso del 56,910%, sull'importo a base di gara, di cui oneri della sicurezza afferenti l'impresa ricompresi nell'importo complessivo offerto di € 1.099,070 al netto dell'IVA, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.853,55 al netto dell'IVA, per un importo complessivo di appalto pari a € 84.358,68 al netto dell'IVA.

Si dispone la trasmissione del presente verbale ai competenti uffici della Stazione Appaltante, per gli adempimenti di legge, nonché al RUP (art.31 del D.lgs 50/2016), al fine di valutare la congruità delle offerte economiche pervenute al fine della valutazione di eventuali elementi specifici di anomalia delle stesse e approvare la proposta di aggiudicazione (art. 33, co.1, del D.lgs 50/2016) e sospende la seduta alle ore 16.27.

Il presente verbale composto di n. 6 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto:

f.to Il Responsabile

Dr.ssa Claudia Pietroniro

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	1808633
Descrizione RDO	G514 - Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall'Università degli Studi di Firenze"
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo piu' basso
Lotto	1 (G514 - Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall'Università degli Studi di Firenze")
CIG	7282968F4E
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE
Codice Fiscale Ente	01279680480
Nome ufficio	OBIETTIVO STRATEGICO "CENTRALE ACQUISTI"
Indirizzo ufficio	Piazza San Marco 4 - FIRENZE (FI)
Telefono / FAX ufficio	0552756942 / 0552756951
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	
Punto ordinante	BENEDETTI MASSIMO / CF:BNDMSM64T12D612P
Firmatari del contratto	MAURO NERI / CF:NREMRA62M24G904S

FORNITORE	
Ragione Sociale	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,

	lett. a)
Partita IVA impresa	00893950402
Codice Fiscale Impresa	00893950402
Indirizzo Sede Legale	VIA ROMA, 40 - PREMILCUORE (FC)
Telefono / Fax	0543956899 / 0543956567
PEC Registro Imprese	COOP.CTA@PEC.IT
Tipologia impresa	Società Cooperativa
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	00893950402
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	19/02/1996
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	FC
INAIL: Codice Ditta/Sede di Competenza	NO INAIL
INPS: Matricola aziendale	3274002044
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	NO INAIL
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	LAVORATORI AGRICOLI- FORESTALI / AGRICOLTURA
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT58Y020086796000000608470
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	1) Sig. NERI MAURO Nato a PORTICO E SAN BENEDETTO (FC) il 24/08/1962 Codice Fiscale NREMRA62M24G904S Residente in ROCCA SAN CASCIANO (FC) Via G. MATTEOTTI 10;2) Sig. FLAMIGNI STEFANO Nato a FORLI' il 08/12/1965 Codice Fiscale FLMSFN65T08D704M Residente in FORLI' Via F. PARRI 5;

DATI DELL'OFFERTA

Identificativo univoco dell'offerta	4222128
Offerta sottoscritta da	NERI MAURO
Email di contatto	COOP.CTA@PEC.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	01/01/2018 08:00
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	G514 - Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" in tutte le aree esterne degli edifici utilizzati dall'Università degli Studi di Firenze"
Categoria	Servizi di manutenzione del verde pubblico
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi di manutenzione del verde pubblico (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Prezzo complessivo della fornitura del servizio*	78505,13
Offerta economica per il lotto 1	
Unità di misura dell'offerta economica	Valori al ribasso
Valore dell'offerta per il Lotto 1	78505,130 Euro (settantottomilacinquecentocinque/130 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 1099,070 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	30/04/2018 00:00
Dati di Consegna	Vedi Capitolato di Appalto
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: Vedi Capitolato di Appalto
Termini di Pagamento	30 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" intende eventualmente affidare in subappalto nella misura non superiore al **30%** le seguenti attività: **Impianti di irrigazione; Disinfestazione e derattizzazione, trattamento antilarvale; Potatura piante e siepi; Sfalcio erba;**

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA
Unità di processo manutenzione ordinaria

Firenze, **08 DIC 2017**

Prot. n° **189163** pos **IX/2**
Da citare nella risposta
Rif.

Allegati

Al Dott. Massimo Benedetti
Alla D.ssa Claudia Pietroniro
Centrale Acquisti
Via G. Capponi 7
50121 FIRENZE

Oggetto: G514 RDO nell'ambito del Bando MePA SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO –MANUTENZIONE AREE VERDI, per l'individuazione di un operatore economico per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" per quattro mesi dal 01/01/2018 al 30/04/2018. - CIG: 7282968F4E.

Visti gli esiti della procedura di gara in oggetto esperita in data 15/12/2017 e con riferimento alla valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell' art. 97 c. 4 e 5 del D.lgs 50/16; il sottoscritto Responsabile del Procedimento, ritiene congrua l'offerta presentata, e pertanto propone all'Amministrazione l'aggiudicazione, nelle more delle verifiche di legge, della RDO (G514) nell'ambito del Bando MePA SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO –MANUTENZIONE AREE VERDI, per l'individuazione di un operatore economico per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria aree verdi "a misura" per quattro mesi dal 01/01/2018 al 30/04/2018. - CIG: 7282968F4E all'Impresa C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A. con sede in VIA ROMA, 40 – PREMILCUORE (FC).

Cordiali saluti

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Gianni Lachina)

Area Edilizia
Unità di Processo Manutenzione ordinaria
P.zza Indipendenza, 8 – 50129 Firenze
Telefono +39 055 2757-132-133-144 | Fax +39 0552757139
e-mail: segreatecnopatrimoniale@adm.unifi.it
posta certificata: servizi.tecnici@pec.unifi.it
P.IVA | Cod. Fis. 01279680480