



Publicato in Albo Ufficiale (n. 14040) dal 7 al 22 novembre 2018

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI FIRENZE

AREA EDILIZIA

Rep.1785.....

Prot.187773...

Del...06/11/2018.....

DECRETO DEL DIRIGENTE

Oggetto: G522 incarico professionale ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 31, comma 8, e 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016, per l'aggiornamento catastale, ai fini fiscali, degli immobili:

077.00 Casa dello Studente di viale Morgagni (Calamandrei) (Firenze),
303.01 Genexpress Sesto Fiorentino (FI),
066.00 Colonica Circolo (Firenze),
073.00 Ex Oratorio di S. Lorenzo (Firenze),
102.01 Colonica di via Dazzi (Firenze),
306.00 Patologia e zoologia Forestale Sesto Fiorentino (FI).

CIG: Z3C1FB9311

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO che con deliberazione del 21 dicembre 2017, il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Firenze ha approvato il bilancio unico di previsione autorizzatorio per l'anno 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il decreto dirigenziale prot. N. 175269 del 24 novembre 2017, Rep. n. 1983/2017, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto all'arch. Raimondo Gramigni, che ha presentato un'offerta economica pari ad oneri 10.600,00, al lordo degli oneri a carico del percepiente, oltre oneri previdenziali (4%), IVA al 22% e spese in nome e per conto (diritti catastali, bolli, etc.) quantificate in un massimo di € 800,00.

VISTO la posta certificata del 27 luglio 2018 prot. 125626, del 31 luglio 2018, integrata con PEC del 16 ottobre 2018, prot. 171428 del 17 ottobre 2018, con le quali l'arch. Raimondo Gramigni ha richiesto un compenso aggiuntivo pari ad € 850,00, per aver svolto delle prestazioni professionali aggiuntive non previste contrattualmente, ed € 509,00, per aver sostenuto maggiori spese, anch'esse non previste contrattualmente;

PRESO ATTO che l'arch. Gramigni si è aggiudicato l'incarico professionale presentando in sede di offerta un ribasso del 1.9% pari ad € 10.600, sull'importo a base di trattativa di € 10.803,00; lo stesso ribasso, applicato all'onorario di € 850,00 richiesto per la prestazione professionale integrativa, comporta un onorario al netto del ribasso per la prestazione professionale integrativa di € 834,00, per un compenso complessivo di € 11.434,00;

VISTO l'integrazione del RUP alla sua relazione, con la quale precisa che il compenso aggiuntivo e le maggiori spese si riferiscono alla presentazione di due pratiche PREGEO non previste, ma necessarie, per il passaggio del Catasto Terreno al Catasto Fabbricati degli edifici di via Dazzi e per l'edificio di Patologia a Sesto Fiorentino, pertanto la prestazione aggiuntiva si è resa necessaria al fine dell'aggiornamento catastale di tutti gli immobili;

PRESO ATTO dalla relazione del RUP che il compenso aggiuntivo e le maggior spese siano riconosciute all'arch. Gramigni;

RITENUTO che la modifica contrattuale possa essere inquadrata nella fattispecie disposta dall'art. 106, comma 2, del d. lgs 50/2016, dal momento che l'importo della modifica è contenuto entro i limiti di cui all'art. 35 del medesimo decreto e nell'ambito del 10% del contratto iniziale;

VISTO il d.lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. artt. 106, comma 2, e 35;

Unità di Processo Patrimonio Immobiliare

Piazza Indipendenza, 8 – 50129 - Firenze

Telefono +39 055 2757143-4-5-6-7-8-9

Posta certificata: ufficio.patrimonio@pec.unifi.it

P.IVA – Cod. Fisc. 01279680480



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI FIRENZE

AREA EDILIZIA

VISTE le linee guida attuative del nuovo codice degli appalti relative alle "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" emanate dall'ANAC;

VISTO l'art. 17 del d. lgs. 165/2001;

CONSIDERATO che tale spesa trova copertura finanziaria sul capitolo: UA.A.50000.TECN.PATRIM. – CO.04.01.02.01.08.02.01 "Altre collaborazioni tecnico gestionali" del bilancio 2018.

APPROVA

1. la narrativa in premessa si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendo parte integrante e sostanziale del presente atto, così come pure la citata relazione del RUP;
2. l'incremento di € 834,00 per la prestazione professionale aggiuntive, per un totale di € 11.434,00 al lordo degli oneri a carico del percepiente;
3. l'incremento di € 509,00 per le spese sostenute in nome e per conto dell'amministrazione universitaria per un totale di € 1.309,00;
4. l'ammontare complessivo di spesa che contempla un onere di € 11.434,00, al lordo degli oneri a carico del percepiente, oltre oneri previdenziali (4%), IVA (22%) per complessivi € 14.507,46, oltre € 1.309,00 per le spese sostenute in nome e per conto dell'Amministrazione, per un totale di € 15.816,46, che trova copertura finanziaria sul capitolo: UA.A.50000.TECN.PATRIM. – CO.04.01.02.01.08.02.01 "Altre collaborazioni tecnico gestionali" del bilancio 2018 – COAN 2018/49778;
5. di inoltrare ai Servizi Finanziari per il visto di competenza e per la registrazione dell'impegno di spesa così determinato, nonché al competente Ufficio per la raccolta e la pubblicazione;

Firmato Il Dirigente
(Arch. Francesco Napolitano)

UNITA' FUNZIONALE
GESTIONE GIURIDICA ED ECONOMICA
PERSONALE NON STRUTTURATO
IL RESPONSABILE
Deborah Rocchi de'Sangro



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo del Decreto Rep. N 1785 Prot. n. 187773 del 06/11/2018

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.za Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano