



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Rep.: 1868/2018 Prot.: 198261 Del: 20/11/2018

Pubblicato su Albo di Ateneo – prot.n. 199988 (rep.14889) del 21/11/2018

DECRETO DEL DIRIGENTE

Oggetto: N. 200/2018 Incarico professionale ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016, per l'aggiornamento catastale degli immobili:

322.00 Capannone demolito, ancora in atti (Sesto Fiorentino),
307.00 Capannone demolito, ancora in atti (Sesto Fiorentino),
315.00 Club Sportivo (Sesto Fiorentino),
062.00 Cubo Laboratori (Firenze)
019.00 Palazzo Vegni (Firenze)
024.00 Farmacologia e Fisiologia, viale Morgagni, 63/65.

CIG: Z8E2525141

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO che con deliberazione del 21 dicembre 2017, il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Firenze ha approvato il bilancio unico di previsione autorizzatorio per l'anno 2018 e pluriennale 2018-2020;

PRESO ATTO dalla relazione del RUP del 4 ottobre 2018, che per gli immobili in oggetto, occorre predisporre il necessario aggiornamento catastale che comporta la presentazione al Catasto Fabbricati della pratica di accatastamento (DOCFA) e per Cubo Laboratori (062.00) e Farmacologia/Fisiologia (024.00) anche l'aggiornamento della mappa (pratica PREGEO);

PRESO ATTO della relazione del Rup con la quale il costo della prestazione viene quantificata, come da calcolo di notula a base di offerta, in € 11.553,00, al lordo degli oneri a carico del percipiente, oneri previdenziali (4%), IVA (22%) per complessivi € 14.658,45, oltre le spese in nome e per conto (diritti catastali, bolli, etc.) quantificate in un massimo di € 900,00 per un totale di € 15.558,45;

RICHIAMATA la propria determina dirigenziale a contrarre Rep. n. 1692, prot. n. 174739, del 22 ottobre 2018, con la quale sono state definite le modalità per la scelta del contraente e che l'affidamento è stato preceduto da negoziazione da parte del Rup finalizzata alla determinazione dell'importo definitivo;

VISTA l'offerta presentata dal geom. Lapo Moriani, prot. n. 179193 del 25 ottobre 2018, con un ribasso del 30% applicato all'importo soggetto a ribasso di € 11.553,00 per un importo di € 8.087,10, al lordo degli oneri a carico del percipiente, oneri previdenziali (4%), IVA (22%) per complessivi € 10.260,91, oltre le spese in nome e per conto (diritti catastali, bolli, etc.) quantificate in un massimo di € 900,00 per un totale di € 11.160,91;

VISTA la relazione del RUP del 26 ottobre 2018 con la quale ha valutato congrua l'offerta economica presentata dal geom. Lapo Moriani;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lett. a) del codice dei contratti approvato con d.lgs. 50/2016;

VISTO IL d.lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 17 del d. lgs. 165/2001;

APPROVA

1. la narrativa in premessa si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendo parte integrante e sostanziale del presente atto, così come pure la citata relazione del RUP;

Processo Patrimonio Immobiliare

P.zza Indipendenza, 8 – 50129 Firenze

Telefono +39 055 2757143-4-5-6-7-8-9

posta certificata: ufficio.patrimonio@pec.unifi.it

P.IVA | Cod. Fis. 01279680480



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

2. l'aggiudicazione definitiva al geom. Lapo Moriani, condizionata all'esito delle verifiche dei requisiti ex art. 80 del d. lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico professionale agli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016, per l'aggiornamento catastale degli immobili in oggetto;
3. che l'incarico verrà svolto secondo le modalità previste nel disciplinare predisposto dal RUP;
4. la spesa complessiva dell'onorario pari € 8.087,10, al lordo degli oneri a carico del percipiente, oneri previdenziali (4%), IVA (22%) per complessivi € 10.260,91, oltre le spese in nome e per conto (diritti catastali, bolli, etc.) quantificate in un massimo di € 900,00 per un totale di € 11.160,91 trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento e graverà sui fondi UA.A.50000.TECN.PATRIM. - CO.04.01.02.01.08.02 "Altre collaborazioni tecnico gestionali" Bilancio 2018; COAN 94611/2018
5. l'importo onnicomprensivo di € 4.397,54, per il ribasso offerto del 30% sull'importo a base di negoziazione di € 11.553,00 tornino alla disponibilità del progetto;
6. di inoltrare ai sevizi finanziari per il visto di competenza e per la registrazione dell'impegno di spesa così determinato, nonché al competente ufficio per la raccolta e la pubblicazione.

F.to Il dirigente
(arch. Francesco Napolitano)

UNITA' FUNZIONALE
GESTIONE GIURIDICA ED ECONOMICA
PERSONALE NON STRUTTURATO
IL RESPONSABILE
Dr.ssa Deborah Rocchi de'Sangro



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo del Decreto Rep. N. 1868 Prot. n. 198261 del 20/11/2018

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.za Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano