



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali  
"Centrale Acquisti"

### DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero della determina 555/2020 Prot. 69034 del 14.05.2020

Data della determina 14.05.2020

**Oggetto:** G001\_2019 Lotto 3 - Determina di aggiudicazione, procedura aperta *ex art.* 60 Decreto Legislativo 50/2016.

**Contenuto:** Procedura aperta telematica START per l'affidamento mediante Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 del d.lgs. 50/2016 di:

- Lotto 3 - Servizi di portierato e assistenza alle sale delle biblioteche di Umanistica e di Scienze sociali dell'Ateneo (appalto riservato *ex art.* 112 del D.Lgs. N. 50/2016); CPV 98341120 CIG 796407636C, per la durata di anni quattro, per un importo pari a euro 1.300.000,00 di cui euro 7.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 d.lgs. 50/2016.

**CIG 796407636C**

**Responsabile Unico del Procedimento art. 31 D. Lgs 50/2016:** Dott. Gabriele Gentilini  
**Dirigente Area Servizi Economici, Patrimoniali e Logistici.**

**Responsabile Procedimento di Gara e Contratto L. 241/90**

**Dirigente:** Dr. Massimo Benedetti

**Struttura:** Centrale Acquisti

**Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio:**

importo totale stimato posto a base di gara pari a € 1.300.000,00 di cui € 7.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato sui Bilanci di esercizio 2020-2021-2022-2023.

**Allegati Atto:**

Allegato N. 1      Verbali della Commissione giudicatrice pp. 21

Allegato N. 2      Offerta economica p. 1

Allegato N. 3      Relazione di congruità Rup pp. 2

Tipologia di pubblicazione

Integrale



### **IL DIRIGENTE:**

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante “*Codice dei contratti*” e relative linee guida;

VISTO lo Statuto dell’Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell’Università degli Studi di Firenze;

PRESO ATTO della Delibera del Consiglio di Amministrazione dell’Università degli Studi di Firenze prot. n. 0222297 del 20/12/2018 di Programmazione biennale delle attività negoziali 2019/2020;

RICHIAMATA la determina sottoscritta in data 02/07/2019, n. 1074/2019 - Prot. 120217 del 03/07/2019, pubblicata in Albo ufficiale di Ateneo rep. 7627/2019 - Prot. n. 0120268 del 03/07/2019, con cui questa Amministrazione ha deliberato di procedere con l’affidamento di Contratti Quadro relativi ai servizi di cui ai seguenti Lotti:

Lotto 1 – Servizi di Ausiliario per le strutture di Ateneo (portierato, reception e assistenza nelle aule);

Lotto 2 – Servizi di pulizia e igiene ambientale per le strutture di Ateneo (Appalto verde DM CAM 24 maggio 2012, in G.U. n. 142 del 20 giugno 2012);

Lotto 3 - Servizi di portierato e assistenza alle sale delle biblioteche di Umanistica e di Scienze sociali dell’Ateneo (appalto riservato ai sensi dell’art. 112 del D.Lgs. n. 50/2016), da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 commi 2 e 3 del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che In esecuzione della prescritta determina si è proceduto alla pubblicazione di specifico Bando di Gara sulle seguenti testate:

GU S : 2019/S 128-313713 del 05/07/2019;

Gazzetta Ufficiale Della Repubblica Italiana n. 80 del 10/07/2019;

L'osservatorio Romano del 16/07/2019;

Il Giornale Area Centro Sud del 16/07/2019;

Corriere Dello Sport Ed. Toscana del 17/07/2019;

Gazzetta Aste e Appalti pubblici del 10/07/2019;

sul SITAT S.A.;



sul profilo della Stazione Appaltante [www.unifi.it](http://www.unifi.it), nonché sul Sistema Telematico Regionale Acquisti START con ID 013819/2019 il 04/07/2019 con scadenza del termine di presentazione delle offerte al 05/09/2019 ore 13:00;;

ATTESO che:

Con la determina dirigenziale n. 1358/2019 Prot. n. 149288 del 04/09/2019, pubblicata in Albo ufficiale di Ateneo rep. 9775/2019 - Prot. n. 0149313 del 04/09/2019, è stata disposta la rettifica del Disciplinare di gara e del documento di gara “All. 1 Schema Contratto Quadro/Capitolato Speciale d'appalto”, nonché la proroga del termine di scadenza di presentazione delle offerte sino alle ore 13:00 del 15/11/2019, dandone pubblico avviso mediante pubblicazione, oltre che sulla piattaforma di e-procurement, sulle seguenti testate:

GU S : 2019/S 174-425045 del 10/09/2019;

Gazzetta Ufficiale Della Repubblica Italiana n. 109 del 16/09/2019;

L'osservatorio Romano del 17/09/2019;

Il Giornale Area Centro Sud del 17/09/2019;

Corriere Dello Sport Ed. Toscana del 18/09/2019;

Gazzetta Aste e Appalti pubblici del 11/09/2019; s

sul SITAT S.A.;

sul profilo della Stazione Appaltante [www.unifi.it](http://www.unifi.it)

RCHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 158/2020 prot. Ente n. 21496 del 05/02/2020 pubblicata in Albo ufficiale di Ateneo rep. n. 1264/2020, prot. Ente n. 21538 del 05/02/2020, con si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 d.lgs. 50/2016, così composta:

- Presidente Commissione di gara: dott. Riccardo Randisi - Direttore Dipartimento Tecnico-Amministrativo e U.O.C. Affari Legali – afferente a Estar Toscana;
- Membro della Commissione: dott. Giuseppe Cioffi – Funzionario Amministrativo – afferente a ARDSU Toscana;
- Membro della Commissione: dott. Andrea Ciulli – Responsabile Amministrativo del Dipartimento di Matematica e Informatica “Ulisse Dini” dell'Università degli Studi di Firenze;
- Segretaria verbalizzante: dott.ssa Francesca Bellezzi – Funzionaria Amministrativa, afferente a Unità di Processo "Servizi Generali" dell'Università degli Studi di Firenze.



DATO ATTO che, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti al Lotto 3, la stessa è stata ritenuta conforme rispetto alle prescrizioni del Disciplinare di Gara e i requisiti di qualificazione adeguati rispetto al contenuto sostanziale delle prestazioni richieste. con il medesimo provvedimento di nomina della Commissione di gara, si procedeva all'ammissione di tutti e quattro i concorrenti al Lotto 3 alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche e, segnatamente:

- RTI Alice cooperativa sociale onlus - C.F.: 01673790489 - sede legale: Prato /Ulisse-Cooperativa Sociale-Società Cooperativa A R.L. - O.N.L.U.S. - C.F.:04931700480 - sede legale: Firenze;
- Cooperativa Sociale Nuovi Orizzonti, con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via di Tiglio 1697, C.F. 01778480465;
- Nuovo Futuro Cooperativa Sociale, con sede legale in Rosignano Marittimo (LI), 57016 VIA G. ROSSA 51, C.F. 00607790490;
- RTI Consorzio Cooperative Sociali per l'Inclusione Lavorativa, Società Cooperativa Sociale in sigla COOB - C.F.: 01807810518 - sede legale: Arezzo / Co&so-Consorzio per la cooperazione e la solidarietà - Consorzio di cooperative sociali-società cooperativa sociale - C.F.: 04876970486 – sede legale: Firenze

PRESO ATTO dei verbali della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, trasmessi alla Centrale Acquisti e pubblicati integralmente sulla piattaforma telematica Start, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato n.1);

VISTA la classifica provvisoria di gara generata dal sistema telematico Start, da cui emerge che:

	FORNITORE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	Nuovo Futuro Cooperativa Sociale	80	20	€ 1.024.761,40 Ribasso percentuale 21,30 %	100
2	RTI COOB_Co&So	69,49	18,83	€ 1.040.784,68 Ribasso percentuale 20,06 %	88,32



3	COOPERATIVA SOCIALE NUOVI ORIZZONTI	78,88	8,96	€ 1.176.594,90 Ribasso percentuale 9,55 %	87,84
4	ATI Cooperativa Alice e Cooperativa Ulisse	59,92	14,87	€ 1.095.315,52 Ribasso percentuale 15,845	74,79

VISTA, pertanto, la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico:

**Nuovo Futuro Cooperativa Sociale, con sede legale in Rosignano Marittimo (LI), 57016 Via G. Rossa 51, C.F. 00607790490** che ha ottenuto il punteggio TOTALE, come di seguito riepilogato:

	CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	<b>Nuovo Futuro Cooperativa Sociale P.I. 00607790490</b>	80	20	100

che ha offerto un ribasso percentuale del 21,30% sull'importo a base d'asta pari a € 1.300.000,00 di cui € 7.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale, al netto di IVA di legge, pari ad € 1.024.761,40 di cui € 7.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso come da offerta economica rimessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato n. 2);

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 97 co. 3, l'offerta rimessa dal concorrente primo classificato, presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

DATO ATTO che il Rup, ha formulato al suddetto operatore economico richiesta di spiegazioni, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 con nota pec prot. Ente n. 59903 del 22.04.2020 (conservata agli atti);



PRESO ATTO che l'operatore economico, con nota pec del 06.05.2020, prot. Ente n. 65167, ha fornito le spiegazioni richieste, e che, alla luce delle stesse, l'offerta presentata è stata ritenuta congrua dal RUP con nota registrata al prot. Ente n. 66218 del 08.05.2020 (all. 3);

il sottoscritto, in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90, limitatamente all'endoprocedimento di gara e contratto, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate, tenuto conto dei verbali della Commissione giudicatrice (All. 1), dell'offerta economica dell'aggiudicatario (All. 2), della dichiarazione di congruità del RUP (all. 3), per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

#### DETERMINA

- a) di aggiudicare a favore dell'operatore Nuovo Futuro Cooperativa Sociale, con sede legale in Rosignano Marittimo (LI), 57016 Via G. Rossa 51, C.F. 00607790490 che ha offerto un ribasso percentuale del 21,30% sull'importo a base d'asta pari a € 1.300.000,00 di cui € 7.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale, pari ad € 1.024.761,40 di cui € 7.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- b) di stipulare con l'aggiudicataria, decorso il termine dilatorio di cui all'art. 32 c.9 d.lgs. 50/2016 successivamente alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla legge e dalla *lex specialis* di gara, l'Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di portierato e assistenza alle sale delle biblioteche di Umanistica e di Scienze sociali dell'Ateneo (appalto riservato ex art. 112 del D.Lgs. n. 50/2016) CIG 796407636C, alle condizioni descritte nel Capitolato normativo-prestazionale, per un importo contrattuale pari ad € 1.024.761,40 di cui € 7.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- c) il servizio troverà copertura economica sui Bilanci di esercizio 2020-2021-2022-2023;
- d) la modalità di contabilizzazione del corrispettivo è "a misura", ai sensi art. 3 lett. eeeee) d.lgs. 50/2016;
- e) la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;



- f) di procedere alla pubblicazione dell'esito di gara sulla *Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana* e sui quotidiani (n.1 a tiratura Nazionale e n. 2 a tiratura locale);
- g) di procedere, altresì, alla pubblicazione dell'esito di gara:
  - sulla *Gazzetta Aste e Appalti Pubblici* con la quale è in essere una specifica Convenzione quale quotidiano "a tiratura nazionale";
  - sulla *Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea*;
- h) di procedere alla pubblicazione del presente atto e allegati, ai sensi art. 29 d.lgs. 50/2016/MIT, all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>), sul profilo web della Stazione Appaltante, sul Portale Trasparenza sezione Bandi di Gara e Contratti e sulla Piattaforma SITAT SA REGIONE TOSCANA;
- i) di partecipare il presente provvedimento a tutti gli interessati.

Il Dirigente Centrale Acquisti  
F.to Dott. Massimo Benedetti