

### DETERMINA DEL DIRIGENTE

**Numero della determina Prot n. . 71725 Rep 632/2019**  
**Data della determina del 17/04/2019**  
**Oggetto:** Determina di ammissione art. 29, Decreto Legislativo 50/2016.

**Contenuto:**  
**G005/2019** APPALTO PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 CO 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016 Lavori di Consolidamento strutturale dell'annesso tergale Centrale termica alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi denominato "Lotto 1" secondo la denominazione conferita dalla Stazione appaltante Università degli Studi di Firenze. Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze

<b>CUP:</b>	B11I18000570001
<b>CIG:</b>	781794002F

**Responsabile del procedimento:** Arch. Cinzia Persiani  
 Responsabile Unità di Processo Manutenzione Ordinaria Area Edilizia

**Struttura proponente l'atto:** Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti  
**Dirigente:** Dr. Massimo Benedetti

**Allegati Atto:**

**VERBALE N. 1**

**Tipologia di pubblicazione: integrale**

RICHIAMATA la propria determina di indizione n . 428 Prot. n. 0048215 del 12/03/2019, pubblicata all'Albo UNIFI Prot.n. Albo ufficiale di Ateneo n. 2827/2019 per l'indizione della gara G005/2019

DATO ATTO che nel presente provvedimento si intendono richiamate tutte le motivazioni contenute nella suddetta determinazione;

VISTO il verbale n.1 della seduta pubblica, che rimane depositato agli atti;

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la propria determina di indizione

DATO ATTO che

- come da Verbale citato, nella fase di verifica della documentazione amministrativa, è emerso che hanno presentato domanda n. 9 ( nove ) concorrenti e segnatamente :

<b>ragione sociale</b>	<b>indirizzo</b>	<b>cap</b>	<b>citta</b>
FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U	VIA DELLE CORALLAIE 24	57121	Livorno (LI)
COSTRUZIONI CAPUANO SRL	via di domenico 42	84013	Cava de' Tirreni (SA)
NOVART s.r.l.	via frascati colonna 10	78	Monte Porzio Catone (RM)
EDIL D.G.M. SRL	Via Petrarca 64	50041	Calenzano (FI)
MATERAZZO RESTAURI S.R.L.	Viale Maria Cristina di Savoia 3	80122	Napoli (NA)
EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	LOC. PIANI DELLA RUGGINOSA 258	50066	Reggello (FI)
IRIS COSTRUZIONI SRL	VIA G. C. ABBA 6	50129	Firenze (FI)
IMPIGLIA LUIGI DITTA INDIVIDUALE	viale martiri della resistenza 4	60048	Serra San Quirico (AN)
CARLUCCI S.N.C.	Via A. Milano 24	85021	Avigliano (PZ)

- e altresì che dall'esame della documentazione amministrativa sono emerse carenze sanabili mediante soccorsi istruttori ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016 come segue:

1- Ditta EDIL D.G.M. SRL

- la carenza della certificazione UNI ISO dichiarata negli atti di gara per beneficiare della riduzione di legge della polizza a garanzia provvisoria nonché un a citazione a tal proposito sulla Soa di un certificato scaduto in data 24/06/2018.
- L'omessa indicazione nel modello Dichiarazione Integrativa DGUE dei soggetti ex art. 80 comma comma 3 D Lgs. 50/2016

2 Ditta MATERAZZO RESTAURI S.R.L.

- la SOA 179407/16/00 dichiarata negli atti di gara è risultata scaduta e sul portale ANAC alla data di consultazione non ne risultavano di aggiornate.

- La mancata produzione di certificazione UNI ISO dichiarata negli atti di gara per beneficiare della riduzione di legge della polizza a garanzia provvisoria, e risultante anch'essa scaduta ( alla data del 7/08/2018) dalla lettura della suddetta SOA

3 Ditta NOVART SRL :

- il DGUE, prodotto secondo il formato europeo, è risultato carente della PARTE TERZA e della PARTE QUARTA

➤ Dato atto che :

1. Con nota prot. 63966 del 4/04/2019 inviata alla Ditta EDIL D.G.M. SRL è stato richiesto l'invio della certificazioni UNI ISO in corso di validità, nonché la nuova produzione della Dichiarazione Integrativa del DGUE completa in ogni sua parte.
2. Con nota prot. 63953 del 4/04/2019 inviata alla MATERAZZO RESTAURI S.R.L. è stato richiesto l'invio di entrambe le certificazioni
3. Con nota prot. n. 63963 del 4/04/2019 inviata alla NOVART SRL :si è richiesto l'invio del DGUE completo in ogni sua parte.

➤ Considerato che allo spirare dei termine del 15/04/2019 con note :

- Prot. 65753 del 8/04/2019 (MATERAZZO RESTAURI S.R.L.)
- Prot. 66109 del 9/04/2019 (EDIL D.G.M. SRL )
- Prot. 68053 del 11/04/2019(NOVART SRL )

tutte le ditte risultano aver inviato quanto richiesto.

➤ Non risultando quindi concorrenti esclusi sono tutti ammessi alla successiva fase di gara di “apertura delle offerte economiche” in seduta pubblica che si terrà presso gli Uffici dell’Obiettivo Strategico” Centrale Acquisti in data che verrà notificata mediante START

RTENUTO di dare attuazione alle disposizioni legislative di cui all’art. 29 del codice dei contratti pubblici, e 120 comma 2 –bis del codice del processo amministrativo e pubblicare il presente provvedimento sul profilo del committente nella sezione amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti “*Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatari distintamente per ogni procedura*”, nonché sull’albo on line della stazione appaltante, per la decorrenza degli effetti giuridici, dandone contestualmente avviso ai medesimi concorrenti tramite invio alle rispettive PEC;

DATO ATTO che tutti gli atti della presente procedura di gara, oltre che sulla piattaforma START e il profilo committente, sono disponibili anche presso l’Ufficio Centrale Acquisti dell’Università degli studi di Firenze, via Capponi 9 primo piano;

Il sottoscritto in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell’art. 5 della L. 241/90 è individuato nell’ambito del procedimento in oggetto, limitatamente all’endoprocedimento di gara e contratto per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate, tenuto conto dell’esito a Verbale per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate,

**DETERMINA**

1. di fare proprio e approvare il verbale n. 1 della seduta pubblica,
2. di ammettere alla successiva fase di gara di “apertura delle offerte economiche” in seduta pubblica fissata in seduta pubblica che si terrà presso gli Uffici dell’Obiettivo Strategico” Centrale Acquisti in data che verrà notificata mediante START

<b>ragione sociale</b>	<b>indirizzo</b>	<b>cap</b>	<b>citta</b>
FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U	VIA DELLE CORALLAIE 24	57121	Livorno (LI)
COSTRUZIONI CAPUANO SRL	via di domenico 42	84013	Cava de' Tirreni (SA)
NOVART s.r.l.	via frascati colonna 10	78	Monte Porzio Catone (RM)
EDIL D.G.M. SRL	Via Petrarca 64	50041	Calenzano (FI)
MATERAZZO RESTAURI S.R.L.	Viale Maria Cristina di Savoia 3	80122	Napoli (NA)
EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	LOC. PIANI DELLA RUGGINOSA 258	50066	Reggello (FI)
IRIS COSTRUZIONI SRL	VIA G. C. ABBA 6	50129	Firenze (FI)
IMPIGLIA LUIGI DITTA INDIVIDUALE	viale martiri della resistenza 4	60048	Serra San Quirico (AN)
CARLUCCI S.N.C.	Via A. Milano 24	85021	Avigliano (PZ)

3. di dare atto che tutti gli atti e documenti della presente procedura di gara, sono conservati nella piattaforma telematica START e nel profilo committente, oltre che disponibili presso l’Ufficio Centrale Acquisti dell’Università degli studi di Firenze, via Capponi 9 primo piano;
4. di inoltrare ai 9 concorrenti ammessi nota PEC di comunicazione della presente determina;
5. di dare atto, viste le ditte istanti alla procedura in oggetto, che non sussistono a proprio carico cause di incompatibilità alcuna e che pertanto esclude la sussistenza di ogni condizione o presupposto che possano influire sull’esito istruttorio o finale della decisione assunta e che il



Obiettivo strategico  
Centrale Acquisti

Responsabile Unico del Procedimento a sua volta ha escluso la sussistenza di ogni condizione o presupposto che possano influire sull'esito istruttorio o finale della decisione assunta con atto agli atti;

6. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente nella sezione amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatari distintamente per ogni procedura" , nonché sull'albo on line della stazione appaltante, per la decorrenza degli effetti giuridici.

IL DIRIGENTE

Centrale Acquisti

*f.to Dott. Massimo Benedetti*



### VERBALE N.1

#### FASE GARA – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVE E AMMISSIONE ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI

In esecuzione della Determina a contrarre la propria determina di indizione n. 428 Prot. n. 0048215 del 12/03/2019, pubblicata all'Albo UNIFI Prot.n. Albo ufficiale di Ateneo n. 2827/2019 per l'indizione della gara G005/2019 è stata pubblicata in data 12/03/2019 sul sistema Telematico Regionale Toscano la Procedura negoziata 003572/2019(Rif. Centrale Acquisti G005\_2019) avente ad oggetto: Indizione procedura di gara telematica START finalizzata all'appalto di Lavori di Consolidamento Strutturale dell'annesso tergale alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi centrale termica Via S. Bonaventura11/13 Quaracchi - Comune di Firenze. Intervento denominato "Lotto 1". Immobile 001.100 - Progetto 225.509

#### **Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett.C) D.lgs 50/2016.**

**Responsabile Unico del Procedimento** Dott. Ing. Arch. Cinzia Persiani – Unità di Processo "Piano Edilizio (Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria)"

Importo totale a base di gara al netto dell'IVA: € 90.293,81

di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 16.381,97

**Responsabile attuale:** Massimo Benedetti (Università degli Studi di Firenze - Dirigente Area Affari Generali e Legali e Centrale Acquisti).

**Modalità di esecuzione:** Telematica.

**Tipo di appalto:** Lavori

Categoria principale

45454100-5. Lavori di restauro

**CATEGORIA DI QUALIFICA OG02.**"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" € 90.293,81 (fino a euro 258.000)

**Data pubblicazione**12/03/2019 ore 16.15

**Scelta del contraente:** Procedura negoziata

**Svolgimento:** Gara in busta chiusa

- Inizio presentazione offerte 12/03/2019 ore 16.15
- Fine presentazione offerte 26/03/2019 ore 23:00

#### **AUTORITÀ DI GARA**

**Responsabile Unico del Procedimento** Dott. Ing. Arch. Cinzia Persiani – Unità di Processo "Piano Edilizio (Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria)"

Delegati alla gestione della procedura: Massimo Benedetti (Università degli Studi di Firenze - Dirigente Area Affari Generali e Legali e Centrale Acquisti)

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

CUP: B11I18000570001

CIG: 781794002F



Sequenza di apertura delle buste: Amministrativa - Economica

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.

## **RICHIESTE AMMINISTRATIVE**

Sul sistema telematico START è stata caricata la seguente documentazione costituente le RICHIESTE AMMINISTRATIVE unitamente al Disciplinare di Gara in precedenza allegato ed approvato con la Determina di indizione citata in premessa.

### **RICHIESTE AMMINISTRATIVE (16)**

#### 1 Domanda di partecipazione

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: No Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

#### 2 Documentazione amministrativa aggiuntiva facoltativa

Obbligatorietà documento: No Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

#### 3 PassOE

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: Sì

#### 4 Modello DGUE

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

#### 5 Modello all. 1 domanda di partecipazione integrativa DGUE

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

#### 6 Modello all. 2 domanda di partecipazione/dichiarazione sostitutiva in caso di Consorzi

Obbligatorietà documento: No Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

#### 7 Documentazione in caso di impresa a rete

Obbligatorietà documento: No Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

#### 8 Lettera di invito

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

#### 9 copia SOA regolarmente autorizzata in corso di validità

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: No Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

#### 10 informativa trattamento dati privacy

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: No Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: No

Firma congiunta: Sì

#### 11 All. 3bis - dichiarazione di presa visione e accettazione del progetto esecutivo

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì



Firma congiunta: No

12 Codice di comportamento

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: No Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: Sì

13 Cauzione provvisoria

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: Sì

14 Dichiarazione impegno del fideiussore

Obbligatorietà documento: No Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: Sì

15 CC 05 L1 Capitolato Speciale d'Appalto

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

16 G005 ELENCO ELABORATI PROGETTO

Obbligatorietà documento: Sì Invio multiplo: Sì Modalità invio risposta: Invio telematico Documento firmato digitalmente: Sì

Firma congiunta: No

E' stata altresì caricata la seguente documentazione costituente il Progetto Esecutivo posto a base di gara:

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

**Elaborati per la Soprintendenza e architettonici**

Relazione storica e tecnica architettonica

Planimetria e catastale

Documentazione fotografica

Tav 01 SA - Stato Attuale piante e sezioni

Tav 02 SA - Stato Attuale prospetti

Tav 03 SP - Stato di Progetto piante e sezioni

Tav 04 SP - Stato di Progetto prospetti

Tav 05 SS - Stato Sovrapposto piante e sezioni

Tav 06 SS - Stato Sovrapposto prospetti

Tav 07 Stato Attuale Tavola lesioni

Nullaosta Soprintendenza del 17 10 2018

Copertina Relazione storica e tecnica architettonica

Copertina Planimetria e catastale

Copertina Documentazione fotografica

Copertina Tav 01 SA

Copertina Tav 02 SA





Copertina Tav 03 SP

Copertina Tav 04 SP

Copertina Tav 05 SS

Copertina Tav 06 SS

Copertina Tav 07 Tavola lesioni

**Elaborati strutturali**

- STR 01 L1 Relazione tecnica generale
- STR 02 L1 Calcoli esecutivi strutture
- STR 03 L1 Relazione materiali e strutture esistenti
- STR 04 L1 Relazione geotecnica
- STR 05 L1 Piano di Manutenzione
- STR 06 L1 Fascicolo dei calcoli STATO ATTUALE
- STR 07 L1 Fascicolo dei calcoli STATO PROGETTO
- STR 08 L1 Relazione interferenze e materiali
- STR 09 L1 Tav 01 - Fondazioni
- STR 10 L1 Tav 02 - Elevazioni

**Elaborati per la sicurezza**

- SIC 01 L1 Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)
- SIC 02 L1 Allegato "A" – Diagramma di Gantt
- SIC 03 L1 Allegato "B" – Analisi dei rischi
- SIC 04 L1 Allegato "C" – Oneri per la sicurezza
- SIC 05 L1 Allegato "D" – Layout e viabilità di cantiere
- SIC 06 L1 Fascicolo dell'opera

**Computi e Capitolati (CC) lotto 1 (L1)**

- CC 01 L1 Computo metrico
- CC 02 L1 Elenco e analisi prezzi
- CC 03 L1 Quadro incidenza manodopera
- CC 04 L1 Disciplinare tecnico
- CC 05 L1 Capitolato Speciale d'Appalto

**RICHIESTE ECONOMICHE (2)**

1 Offerta Economica

Obbligatorietà documento: Sì



Invio multiplo: No  
Modalità invio risposta: Invio telematico  
Documento firmato digitalmente: Sì  
Firma congiunta: Sì  
Modalità offerta: Prezzo totale  
Modalità di definizione importo a base di gara: Importo noto

Importo totale a base di gara al netto dell'IVA: € 90.293,81  
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 16.381,97  
Oneri di sicurezza afferenti l'impresa: Sì  
Costi di manodopera: Sì  
Dinamica Ribasso  
Formato dell'offerta economica: Percentuale  
Calcolo dell'anomalia: Sì  
Esclusione automatica Offerte Anomale: Sì

2 Dichiarazione impegno a rilascio mandato collettivo speciale con rappresentanza a impresa mandataria (in caso offerta in ATI, CONSORZIO e GEIE non ancora costituiti).

- Obbligatorietà documento: No
- Invio multiplo: No
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: Sì

#### FASE APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE

Alla scadenza della procedura erano presenti a sistema le seguenti offerte:

Fornitori			
Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data presentazione offerta
FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U	Impresa o Società	FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U	21/03/2019 19:16:30
costruzioni capuano srl	Impresa o Società	costruzioni capuano srl	25/03/2019 11:39:15
EDIL D.G.M. SRL	Impresa o Società	EDIL D.G.M. SRL	25/03/2019 11:40:17
NOVART s.r.l.	Impresa o Società	NOVART s.r.l.	25/03/2019 17:25:04
Materazzo Restauri s.r.l.	Impresa o Società	Materazzo Restauri s.r.l.	25/03/2019 23:26:08
EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	Impresa o Società	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	26/03/2019 11:08:51
iris costruzioni srl	Impresa o Società	iris costruzioni srl	26/03/2019 18:06:37
impiglia luigi ditta individuale	Impresa o Società	impiglia luigi ditta individuale	26/03/2019 19:18:46
CARLUCCI S.N.C.	Impresa o Società	CARLUCCI S.N.C.	26/03/2019 19:42:53

L'esame della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla gara oggetto del presente Verbale ricognitivo è iniziata il giorno 27/03/2019 alle ore 10:00.

Vengono esaminate le domande di partecipazione, e la presenza e la correttezza di tutta la documentazione amministrativa.

\*\*\*

L'esame della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla gara oggetto del presente Verbale si è conclusa il giorno 03/04/2019 senza l'approvazione finale dei documenti presenti a sistema dei partecipanti, poiché parzialmente la stessa risultava carente o da integrare; pertanto con l'esito di seguito evidenziato, si è sottoposta la medesima al preventivo parere del Responsabile Unico del Procedimento e del Dirigente preposto, di attivazione dell'endoprocedimento di "Soccorso Istruttorio":

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Protocollo lettera soccorso istruttorio
EDIL D.G.M. SRL	Impresa o Società	EDIL D.G.M. SRL	Prot. 63966 del 4/04/2019
NOVART s.r.l.	Impresa o Società	NOVART s.r.l.	Prot. 63963 del 4/04/2019
Materazzo Restauri s.r.l.	Impresa o Società	Materazzo Restauri s.r.l.	Prot. 63953 del 4/04/2019

**SOCCORSO ISTRUTTORIO**

L'esame della documentazione rimane pertanto sospeso fino alla data ultima di presentazione dei suddetti soccorsi istruttori ex art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016, inviati a mezzo PEC in data 04/04/2019 agli Operatori Economici e il cui termine è stato fissato a tutto il 15/04/2019.

\*\*\*\*

➤ In esito ai soccorsi istruttori con note :

- Prot. 65753 del 8/04/2019 (MATERAZZO RESTAURI S.R.L.)
- Prot. 66109 del 9/04/2019 (EDIL D.G.M. SRL )
- Prot. 68053 del 11/04/2019 (NOVART SRL )

alla data del 15/04/2019 tutte le ditte sono risultate IDONEE

Pertanto, alla luce delle risultanze del soccorso istruttorio come sopra evidenziate la documentazione di gara presentata dai concorrenti è approvata in quanto in regola con le prescrizioni del Disciplinare di Gara.

Al termine dell'esame di tutta la documentazione, avendo la certezza di tutti i nominativi dei partecipanti, gli addetti alla Centrale Acquisti, la Dott.ssa Claudia Pietroniro e la Dott.ssa Ilenia Rossi dichiarano con la sottoscrizione del presente verbale di non avere relazioni di parentela o affinità fino al quarto grado incluso con i candidati e che non sussistono cause di astensione di cui all' art. 51 c.p.c né le incompatibilità di cui alla L. 190/2012.

Si trasmette il presente verbale al RUP (art. 31 del D.lgs 50/2016) e al Dirigente della Centrale acquisti per le determinazioni conseguenti in nome e per conto della Stazione appaltante. Tutta la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica, anche ai fini di eventuali accessi agli atti, sul sistema telematico START.

Di quanto sopra avvenuto è redatto verbale composto da 10 pagine redatto in un unico esemplare, letto confermato e sottoscritto,

F.to Dott.ssa Claudia Pietroniro \_\_\_\_\_

F.to Dott.ssa Ilenia Rossi \_\_\_\_\_