



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero della determina 2154 Prot. n. 241302 del 20/12/2019

Data della determina 20/12/2019

Oggetto: G012_2019 - Determina di aggiudicazione procedura ex art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016
- CIG 8058765F3E

Contenuto: Aggiudicazione procedura finalizzata all'affidamento diretto, ex art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 dei Servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete a ridotto impatto ambientale conforme al D.M. 13 dicembre 2013 (G.U. n. 13 del 17 gennaio 2014), nella disponibilità del Sistema Museale di Ateneo dell'Università degli Studi di Firenze, via di Boldrone, 2 50141 Firenze. - CIG 8058765F3E.
Importo a base d'asta: € 179.307,52 di cui € 3.408,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%;

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Marina Clouser
Struttura: Area per la Valorizzazione dei Beni Culturali - Sistema Museale di Ateneo
Dirigente: Dott.ssa Maria Giulia Maraviglia

Struttura: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti
Dirigente: Dott. Massimo Benedetti

Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio:
Importo contrattuale: € 127.294,20 di cui € 3.408,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%.
- fondo 10027_HTS2013 - Fondi per gestione Villa la Quiete.
Contributo ANAC: € 225,00 - fondo 10027_HTS2013 - Fondi per gestione Villa la Quiete

Allegati Atto:

Allegato n. 1 Verbale n. 2 della commissione giudicatrice
Allegato n. 2 Verbale n. 3 della commissione giudicatrice
Allegato n. 3 Offerta economica operatore economico aggiudicatario
Allegato n. 4 Dichiarazione di congruità

Tipologia di pubblicazione Integrale



IL DIRIGENTE:

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante “*Codice dei contratti*”;

VISTO lo Statuto dell’Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell’Università degli Studi di Firenze;

PRESO ATTO della Delibera del Consiglio di Amministrazione dell’Università degli Studi di Firenze prot. n. 0222297 del 20/12/2018 di Programmazione biennale delle attività negoziali 2019/2020;

RICHIAMATA la determina n. 1668/2019 prot. 190735 del 23/10/2019 con la quale è stata indetta procedura finalizzata all’affidamento diretto, ex art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 dei Servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete, da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che in esecuzione della sopra citata la procedura è stata pubblicata sul Sistema Telematico Regionale Acquisti START, con n. 021653/2019 in data 24/10/2019 e con termine presentazione offerte fissato sino al 15/11/2019;

VISTO il disciplinare di gara approvato con la Determina di indizione suddetta, e pubblicato unitamente alla documentazione di gara su sistema telematico START;

RICHIAMATA altresì la propria determina n. 2024/2019 Prot. n. 229991 del 05/12/2019, con cui è stata disposta la nomina della commissione giudicatrice e l’ammissione alla successiva fase di gara di apertura e valutazione delle offerte tecniche ed economiche degli operatori economici che hanno rimesso offerta;

PRESO ATTO dei verbali della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche (agli atti), con cui si dà atto di tutte le operazioni di gara, dei punteggi attribuiti ai concorrenti all’offerta tecnica ed economica e della classifica finale di gara;

PRESO ATTO dell’offerta economica del concorrente risultato primo in graduatoria, ATI costituita tra le imprese Maurri Mario srl (impresa mandataria), con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), viale Pecori Giraldi 35, P.Iva 03571890486 e la Bigalli Libero srl (impresa mandante), con sede legale in Dicomano (FI), via Rimaggio 51, P.Iva 05179200489, che ha offerto un ribasso percentuale del 29,57% ed un importo di € 127.294,20 di cui € 3.408,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%, ribasso offerto sull’importo a base d’asta pari ad € 179.307,52 oltre Iva (agli atti);

DATO ATTO che il RUP dott.ssa Marina Clauser ha ritenuto congrua l’offerta presentata, come dichiarato con nota prot. 0238939 del 18/12/2019 (agli atti);

CONSTATATO l’esito positivo delle verifiche effettuate in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali autocertificati in sede di gara;

il sottoscritto, in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell’art. 5 della L. 241/90, limitatamente all’endoprocedimento di gara, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate, tenuto conto dei verbali della Commissione giudicatrice (All. 1), dell’offerta economica del primo concorrente in graduatoria (All. 2), per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

DETERMINA

- a) di disporre l’aggiudicazione della gara in oggetto in favore dell’operatore economico ATI costituita tra le imprese Maurri Mario srl (impresa mandataria), con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), viale



Pecori Giraldi 35, P.Iva 03571890486 e la Bigalli Libero srl (impresa mandante), con sede legale in Dicomano (FI), via Rimaggio 51, P.Iva 05179200489, che ha offerto un ribasso percentuale del 29,57% ed un importo di € 127.294,20 di cui € 3.408,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%, ribasso offerto sull'importo a base d'asta pari ad € 179.307,52 oltre Iva;

- b) di stipulare con l'aggiudicataria il contratto relativo ai servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete, dando atto del positivo riscontro di tutte le verifiche di legge;
- c) di dare atto che la spesa graverà sui seguenti conti di imputazione finanziaria: fondo 10027_HTS2013 - Fondi per gestione Villa la Quiete;
- d) che ai sensi del co. 10, lett. b), dell'art. 32 del D. lgs. 50/2016, il termine dilatorio di 35 giorni tra aggiudicazione definitiva e stipula del contratto non trova applicazione in quanto trattasi di "affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b)";
- e) la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;
- f) di procedere alla pubblicazione del presente atto e allegati, ai sensi art. 29 d.lgs. 50/2016/MIT, all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>), sul profilo web della Stazione Appaltante, sul Portale Trasparenza sezione Bandi di Gara e Contratti e sulla Piattaforma SITAT SA REGIONE TOSCANA - Pubblicazione provvedimento ai sensi art. 29 D.lgs 50/2016/MIT;
- g) di comunicare l'aggiudicazione all'interessato e ai controinteressati.

Il Dirigente Centrale Acquisti
Dott. Massimo Benedetti
Firmato digitalmente



VERBALE DI GARA n. 2
(esame delle offerte tecniche)

G012_2019 - Procedura finalizzata all'affidamento ex art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 dei Servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete di Firenze.

Importo a base di gara € 179.307,52 di cui € 0.00 per oneri della sicurezza.

CIG: 8058765F3E

Codice gara ANAC: 7560778

Il giorno 16 dicembre 2019 alle ore 10:00 presso gli uffici della Centrale Acquisti dell'Università degli Studi in Firenze, Via Gino Capponi, n. 7 si è riunita la commissione tecnica di cui al decreto dirigenziale n. 2024/2019 Prot. n. 229991 del 05/12/2019 composta da:

- 1) Presidente Commissione di gara: Dott.ssa Chiara Nepi, funzionario della collezione di Botanica del Sistema Museale di Ateneo;
- 2) Membro della Commissione e Segretario verbalizzante: Dott. Lorenzo Lastrucci, funzionario della collezione di Botanica del Sistema Museale di Ateneo;
- 3) Membro della Commissione: Dott. Lorenzo Cecchi, funzionario della collezione di Botanica del Sistema Museale di Ateneo;

A conclusione della seduta di verifica amministrativa, con decreto dirigenziale n. 2024/2019 Prot. n. 229991 del 05/12/2019, sono stati ammessi alla fase di valutazione tecnica ed economica delle offerte i concorrenti:

- RTI COSTITUENDO TRA MAURRI MARIO SRL (P.IVA 03571890486) E BIGALLI LIBERO SRL (P.IVA 05179200489);
- SAPORITO GARDEN SOC.COOP. P.IVA 07977511216

La Commissione Giudicatrice conferma con la sottoscrizione del presente verbale di non avere relazioni di parentela o affinità fino al quarto grado incluso con i candidati e che non sussistono cause di astensione di cui all' art. 51 c.p.c. e l'inesistenza di cause di incompatibilità di cui alla L. 190/2012.

Prima di procedere con la valutazione dell'offerta presentata, alle ore 10:00 non sono presenti rappresentanti degli operatori economici. La Commissione esamina gli atti di gara e gli elaborati tecnici.

La commissione provvede a scaricare le offerte tecniche caricate sul sistema telematico dai concorrenti e ne valida la presentazione ai sensi di quanto disposto dai documenti di gara.

La busta virtuale "B – Offerta tecnica" deve contenere l'offerta tecnica costituita dalla allegazione del Modulo Offerta Tecnica (allegato A3) debitamente compilato, con le dichiarazioni e le relazioni descrittive necessarie alla valutazione dei criteri di valutazione;

CORRETTEZZA FORMALE DELLA DOCUMENTAZIONE



RTI COSTITUENDO TRA MAURRI MARIO SRL (P.IVA 03571890486) E BIGALLI LIBERO SRL (P.IVA 05179200489)

SI

SAPORITO GARDEN SOC.COOP. P.IVA 07977511216

SI

In esito a tale verifica l'offerta risulta ammessa alla successiva fase di valutazione tecnica.

Il Presidente legge il disciplinare di gara al fine di identificare tutti i parametri e punteggi che l'Amministrazione attribuirà. L'offerta tecnica sarà valutata dalla commissione giudicatrice secondo i parametri indicati nel disciplinare di gara. La Commissione fissa le attività di apertura delle buste contenenti le offerte economiche intorno alle ore 15:00 e si riunisce in seduta riservata per la valutazione.

La commissione procede alla valutazione secondo quanto previsto dagli atti di gara attribuendo i punteggi come da prospetto riepilogativo.

	MAURRI/BIGALLI		SAPORITO	
	Media dei punteggi attribuiti dai commissari	Valore normalizzato al punteggio medio massimo ottenuto	Media dei punteggi attribuiti dai commissari	Valore normalizzato al punteggio medio massimo ottenuto
A.1 Certificazione Sistema di Gestione Qualità ISO 9001	4	4	0	0
A.2 Certificazione Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001	4	4	4	4
A.3 Certificazione Sistema di Gestione Sicurezza OHSAS 18001	4	4	0	0
A.4 Modalità delle lavorazioni previste	1	6	0,6	3,6
A.5 Gestione delle attività di controllo	0,83	4,63	0,9	5
A.6 Personale e attrezzature	0,83	9,26	0,9	10
A.7 Tagli erba aggiuntivi	9	9	9	9
A.8 Potature siepi aggiuntive	9	9	9	9
A.9 Operazioni di termodiserbo aggiuntive	6	6	9	9
A.10 Monitoraggio VTA degli alberi e	27	4,5	60	10



relativa rendicontazione				
Punteggio ottenuto		60,39		59,6
Punteggio riparametrato		70		69,09

Si procede pertanto all'attribuzione del punteggio finale delle offerte tecniche come di seguito evidenziato:

Operatore economico	Punteggio finale non parametrato	Punteggio finale parametrato
MAURRI/BIGALLI	60,39	70,00
SAPORITO	59,60	69,09

La valutazione tecnica si conclude alle ore 14:51.

Come previsto, si decide di procedere all'apertura delle offerte economiche.

Di quanto sopra avvenuto è redatto verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti la commissione giudicatrice.

Presidente Commissione di gara: F.to Chiara Nepi

Membro della Commissione e Segretario verbalizzante: F.to Lorenzo Lastrucci

Membro della Commissione: F.to Lorenzo Cecchi



VERBALE DI GARA n. 3
(esame delle offerte economiche)

G012_2019 - Procedura finalizzata all'affidamento ex art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 dei Servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete di Firenze.

Importo a base di gara € 179.307,52 di cui € 0.00 per oneri della sicurezza.

CIG: 8058765F3E

Codice gara ANAC: 7560778

Il giorno 16 dicembre 2019 alle ore 15:00 presso gli uffici della Centrale Acquisti dell'Università degli Studi in Firenze, Via Gino Capponi, n. 7 si è riunita la commissione tecnica di cui al decreto dirigenziale n. 2024/2019 Prot. n. 229991 del 05/12/2019 composta da:

- 1) Presidente Commissione di gara: Dott.ssa Chiara Nepi, funzionario della collezione di Botanica del Sistema Museale di Ateneo;
- 2) Membro della Commissione e Segretario verbalizzante: Dott. Lorenzo Lastrucci, funzionario della collezione di Botanica del Sistema Museale di Ateneo;
- 3) Membro della Commissione: Dott. Lorenzo Cecchi, funzionario della collezione di Botanica del Sistema Museale di Ateneo;

A conclusione della seduta di valutazione tecnica, sono stati ammessi alla fase di valutazione economica delle offerte i concorrenti:

- RTI COSTITUENDO TRA MAURRI MARIO SRL (P.IVA 03571890486) E BIGALLI LIBERO SRL (P.IVA 05179200489);
- SAPORITO GARDEN SOC.COOP. P.IVA 07977511216

La Commissione Giudicatrice conferma con la sottoscrizione del presente verbale di non avere relazioni di parentela o affinità fino al quarto grado incluso con i candidati e che non sussistono cause di astensione di cui all' art. 51 c.p.c. e l'inesistenza di cause di incompatibilità di cui alla L. 190/2012.

Esaminati gli atti di gara e gli elaborati tecnici, la Commissione procede con la valutazione dell'offerta economica. Alle ore 14:52 il presidente decide di procedere all'apertura delle offerte economiche.

FASE APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

La commissione in seduta pubblica apre le buste virtuali contenenti le offerte economiche e ne verifica la correttezza formale:

RTI COSTITUENDO TRA MAURRI MARIO SRL (P.IVA 03571890486) E BIGALLI LIBERO SRL (P.IVA 05179200489)

SI

SAPORITO GARDEN SOC.COOP. P.IVA 07977511216



SI

La commissione procede con la valutazione delle offerte economiche in seduta privata. Si prende atto della regolarità delle offerte economiche in relazione agli eventuali profili di anomalia (ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice degli Appalti).

Le offerte economiche presentano i seguenti ribassi percentuali:

- RTI COSTITUENDO TRA MAURRI MARIO SRL (P.IVA 03571890486) E BIGALLI LIBERO SRL (P.IVA 05179200489)
 - 29,57%

Punteggio offerta tecnica: 70,00 (su 70)

Punteggio offerta economica: 30,00 (su 30)

Punteggio totale: 100

- SAPORITO GARDEN SOC.COOP. P.IVA 07977511216
 - 14,50%

Punteggio offerta tecnica: 69,09 (su 70)

Punteggio offerta economica: 14,71 (su 30)

Punteggio totale: 83,80

Il presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 15:37, dispone la trasmissione del presente verbale alla Centrale Acquisti per gli adempimenti di legge, nonché al RUP per le valutazioni di congruità ai sensi del comma 6. Art. 97 del Codice degli Appalti.

Tutta la documentazione di gara è conservata in formato digitale sul sistema telematico e agli atti dell'Amministrazione.

Di quanto sopra avvenuto è redatto verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti la commissione giudicatrice.

Presidente Commissione di gara: F.to Chiara Nepi

Membro della Commissione e Segretario verbalizzante: F.to Lorenzo Lastrucci

Membro della Commissione: F.to Lorenzo Cecchi

Offerta Economica

Il sottoscritto Claudio Maurri, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente Maurri Mario s.r.l., con sede legale in Borgo san Lorenzo, viale Pecori Giraldi, 35;

Il sottoscritto MARCO BIGALLI, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente BIGALLI LIBERO SRL, con sede legale in Dicomano, VIA RIMAGGIO, 51;

In merito al lotto denominato "G012_2019 - Procedura finalizzata all'affidamento ex art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 dei Servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete di Firenze" relativo alla gara "G012_2019 - Procedura finalizzata all'affidamento ex art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 dei Servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete di Firenze" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 29,57 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 123.885,63 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 86.190,48

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 3.408,57

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 127.294,20

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di aver giudicato i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi;
- di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di ogni circostanza particolare e generale che possa aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni di lavoro.

Le imprese costituenti il RTI costituendo si impegnano, nel caso di aggiudicazione, a conferire con unico atto mandato speciale con rappresentanza alla società Maurri Mario s.r.l..

lì 15/11/2019



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Prot.n. 0238939 del 18/12/2019

Spett.le
Università degli Studi di Firenze
Centrale Acquisti

VALUTAZIONE CONGRUITA' DELL'OFFERTA
E DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO INTERESSE

G012_2019 - Procedura finalizzata all'affidamento ex art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 dei Servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete di Firenze. Importo a base di gara € 179.307,52 di cui € 0.00 per oneri della sicurezza.

CIG: 8058765F3E - Codice gara ANAC: 7560778

Il/La sottoscritto/a Marina Clauser, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento indicato in oggetto, premessa l'insussistenza, in considerazione degli operatori economici concorrenti, di situazioni costituenti motivo di incompatibilità, conflitto di interessi o cause di astensione (relazioni di parentela o affinità fino al quarto grado incluso, cause di astensione di cui all' art. 51 c.p.c., incompatibilità di cui alla L. 190/2012), visto il verbale di apertura delle offerte tecniche ed economiche del 16/12/19 e l'offerta economica presentata dall'impresa RTI Maurri/Bigalli., prima nella graduatoria, che ha offerto un ribasso pari al 29,57%, sull'importo posto a base di gara,

VALUTA

l'offerta presentata dal citato concorrente **congrua** ai fini della corretta esecuzione del contratto oggetto di affidamento, dunque ammissibile ai fini dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione, in considerazione dei seguenti elementi:

- Oneri di sicurezza congrui
- Costi di manodopera congrui
- Realizzabilità dell'offerta

Firenze, 18/12/2019

F.to Il Responsabile del Procedimento
