



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Centrale Acquisti

**AVVISO MANIFESTAZIONE INTERESSE
PROCEDURA TELEMATICA START**

Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della L. n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori relativi allo stralcio funzionale per l'attuazione dei progetti di eccellenza DEL DIPARTIMENTO DI STORIA, ARCHEOLOGIA, GEOGRAFIA, ARTE, SPETTACOLO SAGAS E DEL DIPARTIMENTO DI LETTERE E FILOSOFIA DILEF nell'ambito dei lavori di restauro e riqualificazione del complesso di edifici della Biblioteca Umanistica in Piazza Brunelleschi n. 4 - (cod. imm. 017.00), per un importo complessivo pari a € 991.644,87 di cui € 128.894,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge.

L'Università degli Studi Firenze intende procedere ad un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 1 co. 2 lett. b), L. 120/2020, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Università.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità da parte delle imprese ad essere invitate a presentare offerta, pertanto, con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre di sospendere modificare o annullare la presente procedura e/o di non dare seguito alla successiva procedura negoziata.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto prevede l'affidamento dei lavori relativi allo STRALCIO FUNZIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGETTI DI ECCELLENZA DEL DIPARTIMENTO DI STORIA, ARCHEOLOGIA, GEOGRAFIA, ARTE, SPETTACOLO SAGAS E DEL DIPARTIMENTO DI LETTERE E FILOSOFIA DILEF nell'ambito dei lavori di RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DI EDIFICI DELLA BIBLIOTECA UMANISTICA IN PIAZZA



BRUNELLESCHI n. 4 - (cod. imm. 017.00), secondo quanto prescritto dal Progetto esecutivo, dal Capitolato d'appalto e dalle norme di Legge e di Regolamento vigenti.

L'appalto prevede l'esecuzione di un complesso articolato di opere rientranti nella fattispecie di cui all'art. 3, c. 1, lett.b) del DPR 380/ 2001.

CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI:

Categoria prevalente:

- OG2 - Classifica SOA II - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, per un importo complessivo pari a €578.875,04 e un'incidenza del 59,27% sul totale complessivo dei lavori, con divieto di avvalimento.

Categorie scorporabili:

- OS28 - Impianti termici e di condizionamento, per un importo complessivo pari a €108.997,70 e un'incidenza del 11,16% sull'importo complessivo dei lavori con obbligo di possesso in proprio della qualificazione, anche ai sensi dell'art. 90 DPR 207/2010, o subappaltabili al 100%
- OS30 Classifica SOA I: Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi, per un importo complessivo pari a €248.495,04 e un'incidenza del 25,45% sul totale complessivo dei lavori, con obbligo di possesso in proprio di qualificazione SOA o in R.T.I con divieto di avvalimento.

Le categorie OS28 e OS30 sono mutuabili dalla categoria OG11.

Categorie a qualificazione obbligatoria o subappaltabili al 100%:

- OS 2-A: Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico per un importo complessivo di € 40.197,22 e un'incidenza del 4,12% con obbligo di possesso in proprio, anche ai sensi dell'art. 90 DPR 207/2010, o subappaltabili al 100% e con divieto di avvalimento, ai sensi degli artt. 146 e 148 del d.lgs. 50/2016.

LUOGO DEI LAVORI: Piazza Brunelleschi, 4 Firenze.



IMPORTO DELL'APPALTO : L'importo totale di appalto è pari ad Euro 991.644,87 Iva di legge esclusa così distinte:

Totale Opere (importo soggetto a ribasso di gara)	850.000,64
Oneri Covid - incremento spese generali - Lavori (+1,5%)	12.750,01
Totale Opere soggette a ribasso/nette	862.750,65
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara	
Costi sicurezza per applicazione del PSC	116.492,76
Oneri Covid - Incremento spese generali PSC (+2%)	2.329,86
Costi emergenza Covid da PSC	10.071,60
Totale Oneri su Opere - non soggetti a ribasso	128.894,22
Totale Opere ed Oneri	991.644,87

L'importo a base di gara soggetto a ribasso per la realizzazione dei lavori ammonta ad € 862.750,65 Iva di Legge esclusa;

I costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a € 128.894,22 Iva di Legge esclusa.

I maggiori importi previsti dall'adozione della delibera GRT n° 645/2020 del 25.05.2020, distinti tra oneri e costi per la sicurezza, sono quantificati in € 15.079,86 di cui € 12.750,01 soggetti a ribasso e saranno riconosciuti all'Appaltatore con le modalità di calcolo rappresentate dall'allegato 2 della delibera se, al momento della stipula del contratto dei lavori, si dovranno attivare le misure derivanti dall'emergenza sanitaria Sars-cov2 (Covid 19), a condizione che l'Impresa non abbia goduto di sovvenzioni e contributi pubblici a favore delle stesse e su esplicita richiesta dell'Appaltatore;

TERMINE DI ESECUZIONE

La fornitura dovrà essere consegnata e installata nei locali indicati, entro 8 (otto) mesi (240 giorni), decorrenti dal giorno successivo a quello di stipula del contratto.

È prevista l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 8 co.1 della L. n. 120/2020.



PROCEDURA

Per l'affidamento dell'appalto oggetto della presente indagine di mercato sarà avviata una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020.

Qualora più operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, manifestassero interesse a partecipare alla presente indagine, la Stazione Appaltante si riserva di limitare gli invitati almeno a n. 5 (cinque) operatori, mediante sorteggio telematico START.

La S.A. si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente la partecipazione sia ritenuto idoneo.

La S.A. si riserva la facoltà, in ogni momento, di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente avviso e/o di non procedere con la procedura negoziata.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 mediante ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara, con applicazione dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte.

Trova applicazione l'esclusione automatica delle offerte economiche che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 e sempre che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, ai sensi dell'art. 1 co. 3 della Legge 120/2020;

SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Possono presentare istanza per la manifestazione di interesse gli operatori economici nelle forme di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti generali di moralità di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e dei seguenti requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

REQUISITI DI IDONEITÀ (art. 83, lett. a) del d.lgs. 50/2016)

Iscrizione nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello stato di residenza se si tratta di uno stato dell'Ue in conformità a quanto previsto dall'art. 83 comma 1 lett.

a) e comma 3 del D. Lgs. n. 50 del 2016.



REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

CAT	OG2 – a misura	OS30 – a corpo	OS28 – a corpo	OS2A - a misura
Importo	578.875,04 €	248.495,04 €	108.997,70 €	40.197,22 €
Classifica	II	I	Art. 90 DPR207/2010	Art. 90 DPR 207/2010
Incid. %	59,27%	25,45%	11,16%	4,12%
	Prevalente subappaltabile. Attestazione SOA classifica II	obbligo di possesso requisito con at- testazione SOA nella categoria IN PROPRIO in alternativa in R.T.I.	Obbligo di possesso in proprio o subappaltabili al 100%	Obbligo di possesso in proprio o subappaltabili al 100%
	NO AVVALIMENTO	NO AVVALIMENTO		NO AVVALIMENTO

L'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

È consentito ai concorrenti di partecipare in una delle forme di associazione/raggruppamento previste dal D.lgs. 50/2016.

La verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avverrà esclusivamente sull'aggiudicatario.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Marco Quarta – 055/2757123 mail marco.quarta@unfi.it

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il termine entro cui inoltrare la manifestazione di interesse è fissato per il giorno indicato sul sistema telematico START.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro la data indicata, esclusivamente in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, i concorrenti già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema.



Il concorrente, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Ove attivato, l'appalto si svolgerà in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma START; le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dai concorrenti e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per

mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte della P.A. dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente www.unifi.it nella sezione "amministrazione trasparente – bandi e avvisi".

INFORMATIVA AI SENSI DEL CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

L'Università degli Studi di Firenze, ai sensi del regolamento (UE) del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 e del Codice in materia di dati personali D.L. n.196/2003, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia. Il titolare del trattamento dei Suoi dati personali è l'Università degli Studi di Firenze, con sede in Firenze, Piazza San Marco, 4 telefono 055 27571 e-mail: urp@unifi.it pec: ateneo@pec.unifi.it



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Centrale Acquisti

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è il Dott. Massimo Benedetti, Dirigente dell'Area Affari generali e legali, Firenze, via G. la Pira, 4 telefono. 055 2757667 e-mail: privacy@adm.unifi.it

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

Modello istanza manifestazione interesse

Relazione Tecnica

Il Dirigente

f.to Dott. Massimo Benedetti