



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

Centrale Acquisti

## DECRETO DIRIGENZIALE

**G040\_2022 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA INERENTE L’INTERVENTO “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L’IDENTITA’ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextGenerationEU – RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE – RUP ARCH. INGE IACOVIELLO CIG 930139277E - CUP B16C22000110006 – decreto di aggiudicazione definitiva**

*Il Dirigente,*

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii recante “Codice dei contratti” e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”;

VISTO lo Statuto dell’Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell’Università degli Studi di Firenze;

VISTO l’art. 1 co. 2 lett. a) Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

PRESO ATTO del D.D. Rep. 816/2022 Prot. 125798 del 13/06/2022 che approva il progetto per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva del Restauro del giardino storico di Villa La Quiete costituito da Determinazione del corrispettivo e Disciplinare d’incarico, che espone un importo a base di negoziazione di € 138.597,77 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22%;



VISTA la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento (all. n. 1) trasmessa unitamente al Disciplinare d'incarico e al Disciplinare d'incarico con Prot. 128977 del 16/06/2022, nella quale si precisa l'oggetto della progettazione da intraprendersi e dalle quale si evince la necessità dell'affidamento dell'incarico in oggetto;

PRESO ATTO che l'affidamento si inserisce nel contesto del finanziamento richiesto dal Sistema Museale D'Ateneo di cui al bando MIC per la presentazione di "Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU";

CONSIDERATO che il progetto di fattibilità tecnico - economica degli interventi di restauro e consolidamento strutturale e di restauro della componente vegetale da compiersi nel Giardino storico di pertinenza del complesso di Villa La Quiete ubicato in Firenze – Via di Boldrone n. 2 (cod. 102.00A), prevede un importo dei lavori di € 1.124.870,49, inclusi gli oneri per la sicurezza che ammontano a € 32.763,21 non soggetti a ribasso;

CONSIDERATA inoltre la necessità di avvalersi di un professionista esterno ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti specifici relativi ad interventi di restauro e risanamento conservativo su beni immobili e giardini vincolati del D. Lgs. 42/2004;

DATO ATTO che l'importo del corrispettivo, determinato ai sensi del D.M. 2016, risulta pari a € 138.597,77 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22%;

CONSIDERATA la volontà di procedere nella forma dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. n. 120/2020, a seguito di informale indagine di mercato effettuata dal RUP in esito alla quale è stata individuata la società AICOM S.p.a. con sede legale a Firenze, P.zza Puliti 11R, P.IVA. 02144650484;



RITENUTO opportuno espletare la procedura di affidamento diretto tramite pubblicazione sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) con invito all'operatore economico individuato;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1 co. 4 della L. 120/2020, non è richiesta la prestazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 32 co. 14 del d.lgs. 50/2016, alle condizioni previste nel Progetto posto a base di gara e dell'offerta economica rimessa dall'affidatario;

VISTO che la società AICOM S.p.a. con sede legale a Firenze, P.zza Puliti 11R, P.IVA. 02144650484, ha offerto un ribasso percentuale dell'1,87%, per un importo pari ad € 136.000,00 (all. n. 2);

VISTA la nota RUP Prot. 144076 del 7/07/2022 di accettabilità e congruità della suddetta offerta (all. n. 3);

DATO ATTO che le verifiche sui requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 hanno avuto esito positivo ad eccezione della regolarità fiscale e dei certificati del casellario giudiziale, in istruttoria;

ATTESO, pertanto, che l'efficacia del presente atto è subordinata al positivo esito delle verifiche sulle quali la Stazione Appaltante è in attesa di esito;

ciò premesso

#### DECRETA

- a) l'affidamento del servizio di ingegneria di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. n. 120/2020 avvalendosi del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana



- (START), alla società AICOM S.p.a. con sede legale a Firenze, P.zza Puliti 11R, P.IVA. 02144650484 per un importo pari a € 136.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali al 4% CIG 930139277E CUP B16C22000110006;
- b) l'importo del servizio di progettazione di € 136.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali al 4% grava su UA.A.50000.TECN.EDIL.VLQGIARDINI CO.01.01.02.06.01.02;
  - c) di procedere alla contrattualizzazione nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, alle condizioni previste nel Progetto posto a base di gara e dell'offerta economica rimessa dall'affidatario;
  - d) di condizionare espressamente, pena risoluzione ipso iure, il presente affidamento all'esito positivo delle verifiche di legge ex art. 80 D.lgs. 50/2016;
  - e) di disporre, ai sensi dell'art. 32 c. 13 del D.lgs. 50/2016, l'esecuzione anticipata nelle more della stipulazione del contratto, stante l'urgenza sottesa al soddisfacimento delle tempistiche imposte dal finanziamento comunitario ottenuto;
  - f) di procedere alla pubblicazione della presente Determina: all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo web della Stazione Appaltante, sezione "Bandi di Gara" ai sensi di legge; sulla Piattaforma SITAT SA Regione Toscana - Pubblicazione provvedimento ai sensi art. 29 D.lgs. 50/2016 e D. Lgs 33/2013.

Visto per la copertura finanziaria  
Responsabile Unità di Processo  
Servizi di Ragioneria e Contabilità  
Dott. Francesco Oriolo

PER IL DIRIGENTE  
Dott. Massimo Benedetti  
IL DELEGATO  
con nota Prot. 137234 del 29/06/2022  
Dott. Andrea Ciulli

*Allegati*

1. Relazione del RUP;



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

Centrale Acquisti

2. Offerta economica.
3. Dichiarazione di congruità



**SISTEMA MUSEALE  
DI ATENEO  
UNIVERSITÀ DEGLI  
STUDI DI FIRENZE**

**OGGETTO:** Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, M1C3, Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE

Immobilе denominato "VILLA LA QUIETE" ubicato in Firenze – Via di Boldrone n. 2 (cod. 102.00A)

Rif. MS-FPE-PNRR\_M1C3-2.3

CUP B16C22000110006

**PROPOSTA DI APPROVAZIONE PROGETTO SERVIZI DI INGEGNERIA E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

---

**Relazione del Responsabile del Procedimento**

Premesso che:

- il Ministero della Cultura ha pubblicato sul sito del Ministero l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU", con scadenza 15 marzo 2022;
- che il Sistema Museale di Ateneo ha predisposto uno progetto di fattibilità t/e inerente "Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, M1C3, Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE";
- che la Rettrice, con Decreto Rep. 332/2022 Prot. n. 57694 del 14/03/2022, ha autorizzato il Sistema Museale alla presentazione della domanda di finanziamento di cui al bando MIC per l'intervento in oggetto;
- che il Sistema Museale di Ateneo, che si occupa della valorizzazione del percorso museale presso la Villa di proprietà regionale, intende avviare la fase della progettazione in quanto il PNRR presenta stretti tempi di realizzazione;
- che il Sistema Museale con questo intervento si propone di aprire il giardino alla collettività e di potenziare l'offerta museale di Villa La Quiete, vero e proprio museo delle donne della famiglia Medici, e in particolare dell'Elettrice Palatina;
- con Provvedimento Prot. 108972 – rep. 679 del 19.05.2022 a firma congiunta dei Dirigenti dell'Area Edilizia e dell'Area per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale - Sistema Museale di Ateneo, ciascuno per la

propria competenza, veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Inge Iacoviello in servizio presso l'Area per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale - Sistema Museale di Ateneo;

- l'intervento previsto si articolerà nelle fasi così come definite nell'Avviso PNRR, che intende valorizzare i giardini storici sia nella componente vegetale e di disegno del giardino, sia nella componente architettonica e che preliminarmente dovrà essere redatto il rilievo digitale affiancato a quello tradizionale che costituisce la base del progetto di restauro e che interesserà tutte le componenti del giardino. Di seguito si precisano l'oggetto della progettazione da intraprendersi:

1) Componente vegetale e di disegno del giardino:

- il recupero della composizione settecentesca desumibile dai cordoli lapidei riordinando del parterre di bosso mediante potatura di contenimento, rimozione degli esemplari malati e integrazione delle lacune con piante delle stesse varietà;
- recupero dei locali sottostanti la terrazza superiore mediante consolidamento e impermeabilizzazione delle strutture voltate;
- recupero delle originarie condotte degli impianti di alimentazione delle fontane e di irrigazione a caduta.

2) Componente architettonica:

- recupero conservativo e funzionale degli arredi con opere finalizzate alla conservazione e al consolidamento strutturale degli arredi lapidei, vasche e panche.

**considerato che**

- il progetto di fattibilità tecnico - economica degli interventi di restauro e consolidamento strutturale e di restauro della componente vegetale da compiersi nel Giardino storico di pertinenza del complesso di Villa La Quiete ubicato in Firenze – Via di Boldrone n. 2 (*cod. 102.00A*) prevede un importo dei lavori di €. 1.124.870,49, inclusi gli oneri per la sicurezza che ammontano a € 32.763,21 non soggetti a ribasso;
- i carichi di lavoro del personale dell'Area Edilizia sono tali da non garantire la redazione della progettazione, ivi inclusa quella della sicurezza ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nei tempi dettati dal PNRR;
- per tali motivazioni, quindi, è necessario avvalersi di professionista esterno di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti specifici relativi ad interventi di restauro e risanamento conservativo su beni immobili e giardini vincolati ai sensi del D.lgs 42/2004;

- che l'importo del corrispettivo, determinato ai sensi del DM 2016, espone un importo di € 138.597,77 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22%;
- che l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 ha elevato a € 139.000,00 la soglia per affidamenti diretti dei servizi, compreso i servizi di ingegneria e architettura e progettazione;
- che, per individuare il soggetto cui affidare direttamente il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva inerente l'intervento "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE, la sottoscritta RUP ha effettuato un'indagine di mercato informale in esito alla quale è stato individuato l'operatore AICOM S.p.a. con sede legale a Firenze, in Piazza Puliti 11R P. IVA 02144650484 di cui si allega curriculum (All. 3);
- che a tale soggetto dovrà pertanto essere richiesta offerta al ribasso sull'importo di € 138.597,77

**per tutto quanto sopra premesso e considerato**

Io scrivente Responsabile del Procedimento, riconosciuta la propria competenza in merito, con la presente relazione

- Visto il progetto del servizio di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva nell'ambito del Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE costituito da:
  - o la Determinazione della notula professionale (All. 1);
  - o Disciplinare d'incarico (All.2)
- Visto il D. Lgs 50/2016;
- Viste la Linea Guida n.1 emessa dall'Autorità Nazionale Anticorruzione al capo IV, punto 1.3.1;

**PROPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa

l'approvazione del progetto per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva del RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE

- costituito da:
  - o la Determinazione della notula professionale (All. 1);
  - o Disciplinare d'incarico (All.2)

che espone un importo a base di negoziazione di € 138.597,77 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22%;



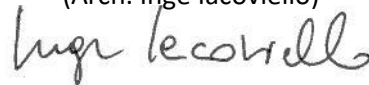
- che l'affidamento avvenga previa richiesta di offerta al professionista indicato AICOM S.p.a. con sede legale a Firenze, in Piazza Puliti 11R P. IVA 02144650484;
- che, per motivi di celerità della procedura dettati dai tempi di attuazione del PNRR, si proceda all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D. lgs 50/2016 mediante un unico atto di determina a contrarre e contestuale affidamento del servizio sulla base dell'offerta da acquisire da parte della Struttura organizzativa di Ateneo preposta, C.A., previo accertamento della congruità ai sensi dell'Art. 97;
- l'inoltro alla Centrale Acquisti di Ateneo per il seguito di competenza.

L'importo complessivo del servizio di progettazione di € 175.852,85 grava su UA.A.50000.TECN.EDIL VLQGIARDINI CO. 01.01.02.06.01.02

**ALLEGATI:**

- ALL. 1 Determinazione dei corrispettivi
- ALL. 2 Disciplinare d'incarico
- ALL. 3 Curriculum Progettisti

Il Responsabile del Procedimento  
(Arch. Inge Iacoviello)



## Offerta Economica

Il sottoscritto Filippo Tanzi, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente AICOM SpA, con sede legale in Firenze ,p.zza Puliti, 11r;

In merito al lotto denominato "G040\_2022 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA \_INTERVENTO DI RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE" relativo alla gara "G040\_2022 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA \_INTERVENTO DI RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 1,87432 %.

**Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 136.000,00**

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 136.000,00

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di aver giudicato i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi;
- di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di ogni circostanza particolare e generale che possa aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni di lavoro;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito a gara e, ove presente, nel capitolato speciale di appalto e nei suoi eventuali allegati e nello schema di contratto.

lì 04/07/2022



**SISTEMA MUSEALE  
DI ATENEO  
UNIVERSITÀ DEGLI  
STUDI DI FIRENZE**

**OGGETTO:** Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, M1C3, Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE

Immagine denominata "VILLA LA QUIETE" ubicato in Firenze – Via di Boldrone n. 2 (cod. 102.00A)

Rif. MS-FPE-PNRR\_M1C3-2.3

CUP B16C22000110006

CIG 930139277E

**RELAZIONE CONGRUITÀ E PROPOSTA AGGIUDICAZIONE SERVIZI DI INGEGNERIA**

---

**Premesso che:**

- il Ministero della Cultura ha pubblicato sul sito del Ministero l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU", con scadenza 15 marzo 2022;
- che il Sistema Museale di Ateneo ha predisposto uno progetto di fattibilità t/e inerente "Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, M1C3, Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE";
- che la Rettrice, con Decreto Rep. 332/2022 Prot. n. 57694 del 14/03/2022, ha autorizzato il Sistema Museale alla presentazione della domanda di finanziamento di cui al bando MIC per l'intervento in oggetto;
- che il Sistema Museale di Ateneo, che si occupa della valorizzazione del percorso museale presso la Villa di proprietà regionale, intende avviare la fase della progettazione in quanto il PNRR presenta stretti tempi di realizzazione;
- che il Sistema Museale con questo intervento si propone di aprire il giardino alla collettività e di potenziare l'offerta museale di Villa La Quiete, vero e proprio museo delle donne della famiglia Medici, e in particolare dell'Elettrice Palatina;
- con Provvedimento Prot. 108972 – rep. 679 del 19.05.2022 a firma congiunta dei Dirigenti dell'Area Edilizia e dell'Area per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale - Sistema Museale di Ateneo, ciascuno per la

propria competenza, veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Inge Iacoviello in servizio presso l'Area per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale - Sistema Museale di Ateneo;

- l'intervento previsto si articolerà nelle fasi così come definite nell'Avviso PNRR, che intende valorizzare i giardini storici sia nella componente vegetale e di disegno del giardino, sia nella componente architettonica e che preliminarmente dovrà essere redatto il rilievo digitale affiancato a quello tradizionale che costituisce la base del progetto di restauro e che interesserà tutte le componenti del giardino. Di seguito si precisano l'oggetto della progettazione da intraprendersi:

1) Componente vegetale e di disegno del giardino:

- il recupero della composizione settecentesca desumibile dai cordoli lapidei riordinando del parterre di bosso mediante potatura di contenimento, rimozione degli esemplari malati e integrazione delle lacune con piante delle stesse varietà;
- recupero dei locali sottostanti la terrazza superiore mediante consolidamento e impermeabilizzazione delle strutture voltate;
- recupero delle originarie condotte degli impianti di alimentazione delle fontane e di irrigazione a caduta.

2) Componente architettonica:

- recupero conservativo e funzionale degli arredi con opere finalizzate alla conservazione e al consolidamento strutturale degli arredi lapidei, vasche e panche;

**considerato che**

- il progetto di fattibilità tecnico - economica degli interventi di restauro e consolidamento strutturale e di restauro della componente vegetale da compiersi nel Giardino storico di pertinenza del complesso di Villa La Quiete ubicato in Firenze – Via di Boldrone n. 2 (*cod. 102.00A*) prevede un importo dei lavori di €. 1.124.870,49, inclusi gli oneri per la sicurezza che ammontano a € 32.763,21 non soggetti a ribasso;
- i carichi di lavoro del personale dell'Area Edilizia sono tali da non garantire la redazione della progettazione, ivi inclusa quella della sicurezza ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nei tempi dettati dal PNRR;
- per tali motivazioni, quindi, è necessario avvalersi di professionista esterno di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti specifici relativi ad interventi di restauro e risanamento conservativo su beni immobili e giardini vincolati ai sensi del D.lgs 42/2004;

- che l'importo del corrispettivo, determinato ai sensi del DM 2016, espone un importo di € 138.597,77 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22%;
- che l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 ha elevato a € 139.000,00 la soglia per affidamenti diretti dei servizi, compreso i servizi di ingegneria e architettura e progettazione;
- che, per individuare il soggetto cui affidare direttamente il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva inerente l'intervento "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE, la sottoscritta RUP ha effettuato un'indagine di mercato informale in esito alla quale è stato individuato l'operatore AICOM S.p.a. con sede legale a Firenze, in Piazza Puliti 11R P. IVA 02144650484;
- che a tale soggetto è stata pertanto richiesta offerta al ribasso sull'importo di € 138.597,77

**preso atto che**


- l'importo dell'onorario a base d'asta è inferiore alla soglia di euro 139.000,00, stabilita dall'art. 1 co. 2 lett a) della legge n. 120/2020 così come modificato della Legge n. 108/2021;
- con procedura Start 012901/2022 G040\_2022 l'operatore AICOM S.p.a. ha rimesso la documentazione richiesta dalla quale si evince una offerta con un ribasso percentuale del 1,87432 % sull'importo soggetto a ribasso corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 136.000,00 comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%.

**Valutato** che l'offerta presentata da AICOM S.p.a. viene ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione, in quanto presenta i requisiti richiesti;

**per tutto quanto sopra premesso e considerato**

**visto** l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs.50/2016

**vista** la seguente Tabella di riferimento, a seguito delle risultanze di affidamento dell'intervento, riformulato dalla sottoscritta a seguito dell'offerta (All. 1);

 <b>UNIVERSITÀ DEGLI STUDI FIRENZE</b>		Servizi di ingegneria relative al progetto di <b>RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA                  QUIETE</b> Immobile denominato "VILLA LA QUIETE" ubicato in Firenze – Via di Boldrone n. 2 (cod. 102.00A) Rif. MS-FPE-PNRR_M1C3-2.3 CUP B16C22000110006 CIG 930139277E	
Oggetto: Affidamento per incarico professionale relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza		<b>Progetto</b>	<b>Aggiudicazione</b>
Progetto di restauro definitivo ed esecutivo a base d'asta		138.597,77	
A sottrarre Ribasso 1,87432%			- 2.597,77
<b>Totale Spese tecniche professionali al netto del ribasso</b>			<b>136.000,00</b>
<b>IVA sui servizi compreso cassa</b>		22%	31.711,17
<b>CASSA 4%</b>		4%	5.440,00
<b>TOTALE IMPORTI</b>		<b>175.852,85</b>	<b>172.556,80</b>
<b>Il Responsabile Unico Procedimento</b>			
Arch. Inge Iacoviello			

la sottoscritta Arch. Inge Iacoviello in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori indicati in oggetto

**PROPONE**

all'Amministrazione dell'Università degli Studi di Firenze

l'affidamento diretto, ai sensi della lett. a) del comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, all'operatore AICOM S.p.a. con sede legale a Firenze, in Piazza Puliti 11R P. IVA 02144650484 per un importo di € 136.000,00 comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%.

Lo stanziamento complessivo di €. di € 172.556,80 trova copertura su UA.A.50000.TECN.EDIL.VLQGIARDINI CO.01.01.02.06.01.02

Firenze, lì

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Inge Iacoviello)

*Inge Iacoviello*