



Centrale Acquisti

## DECRETO DIRIGENZIALE

G034\_2022 - affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. n. 120/2020 del SERVIZIO DI INDAGINI DI ARCHEOLOGIA PREVENTIVA AI SENSI DELL'Art. 25 DEL D.Lgs. 50/2016 NELL'AMBITO DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO DIPARTIMENTO E SCUOLA DI AGRARIA ALL'INTERNO DEL POLO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DI SESTO FIORENTINO, VIA MADONNA DEL PIANO - CUP B93H20000300005 - CIG 9236685198 - scheda di Piano Lavori n. 287 – decreto di aggiudicazione

*Il Dirigente,*

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. ii recante “Codice dei contratti” e relative Linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTI la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e il D.L. 31 maggio 2021 (Decreto Semplificazioni 2);

VISTE la normativa vigente in materia di anticorruzione e trasparenza, il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Università degli Studi di Firenze, il Decreto rettorale del 8 febbraio 2016, n. 98 - Codice di comportamento dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTA la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Quarta, datata 23.03.2022, prot.n. 0097447 del 05.05.2022, che forma parte integrante e sostanziale della Determina a contrarre del Dirigente Dirigenziale Area Edilizia Rep. 552/2022 da cui si evince che:

- con delibera del CdA del 29/11/2019 è stato approvato il progetto strategico per il nuovo



insediamento presso il Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino per soddisfare le esigenze dei Dipartimenti e delle Scuole che gravitano presso la sede di Piazzale delle Cascine;

- con D.M. n. 1121 del 5 dicembre 2019 il Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, considerato che per l'edilizia universitaria il Governo ha destinato per il periodo 2019-2033 complessivamente 400 milioni di euro, ha decretato la pubblicazione del bando per il cofinanziamento nella misura massima del 50% di programmi d'intervento presentati dalle Istituzioni universitarie statali;
- l'amministrazione, con Decreto del Direttore Generale di concerto con il rettore rep. 446/2020 - Prot. n. 0057417 del 15/04/2020, sottoposto a ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione nella seduta del 30/04/2020, individuava, quale intervento da proporre a finanziamento, il progetto Nuovo Dipartimento e Scuola di Agraria presso il campus universitario sito nel Comune di Sesto Fiorentino, quale candidato all'istanza per il finanziamento di cui al citato Decreto 1121/2019;
- il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, per la realizzazione del progetto strategico di cui in premessa, veniva approvato dall'amministrazione nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 30/04/2020;
- il progetto definitivo e la relativa verifica, redatti dal CET e consegnati in data 02/07/2020, venivano inoltrati in uno con la domanda di partecipazione al bando di cui sopra. Con DM 30 aprile 2021, n. 566 (registrato dalla Corte dei conti con n. 1727 del 17.05.2021), è stata approvata la graduatoria dei programmi di cui all'art. 1, co. 1, lett. b), del DM 1121/2019, dalla quale si evince la concessione del cofinanziamento a favore dell'Università degli Studi di Firenze dell'importo di euro 31.514.907,00;
- il lotto rientra all'interno di un importante sito archeologico a fronte di una declaratoria del Ministero dei Beni Culturali e Ambientali – Soprintendenza Archeologica del 27 maggio 1988, come aree di potenziale ritrovamento di materiale archeologico (Figura 2) ed è pertanto soggetta a verifica archeologica preventiva, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 28, comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., Codice dei beni culturali e del paesaggio prevede che, in caso di realizzazione di lavori pubblici ricadenti in aree di interesse



archeologico, anche quando per esse non siano intervenute la verifica di cui all'articolo 12, comma 2, o la dichiarazione di cui all'articolo 13, il soprintendente possa richiedere l'esecuzione di saggi archeologici preventivi sulle aree medesime a spese del committente;

- ai fini dell'applicazione dell'art. 28 del Codice, il D.Lgs. n. 50/2016, all'art. 25, impone, nell'ambito della realizzazione di opere pubbliche, la verifica preventiva dell'interesse archeologico sulle aree oggetto di intervento, al fine di accertare, prima di iniziare i lavori, la sussistenza di giacimenti archeologici ancora conservati nel sottosuolo e di evitarne la distruzione; ciò consente di prevedere eventuali variazioni progettuali, in attuazione del disposto dell'art. 20 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii: *"I beni culturali non possono essere distrutti, deteriorati, danneggiati o adibiti ad usi non compatibili con il loro carattere storico o artistico oppure tali da recare pregiudizio alla loro conservazione"*;
- il progetto del servizio è composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione Illustrativa
  - Capitolato Speciale d'Appalto;
  - Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Tecnica;
  - Computo metrico estimativo;
  - Stima Incidenza Manodopera;
  - Cronoprogramma delle attività
  - Schema del contratto
  - Elaborato grafico;

ed evidenzia un importo complessivo di euro 88.683,36 come di seguito esplicitato

		importi in euro
1	Importo esecuzione servizio soggetto a ribasso - a misura	81.932,82
2	Oneri della sicurezza – a misura	6.750,54
	<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>88.683,36</b>



- il servizio di verifica archeologica preventiva verrà affidato, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a del D. Lgs. 50/2016, ad impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di qualificazione; il direttore tecnico dei lavori di scavo archeologico deve essere un soggetto in possesso dei titoli previsti dal D.M. 20 marzo 2009, n. 60, ovvero diploma di laurea e diploma di specializzazione in archeologia o dottorato di ricerca in archeologia, o titolo di studio estero equipollente.
- il direttore tecnico, archeologo di 1° livello, deve essere inoltre iscritto nell'elenco degli operatori abilitati per l'archeologia preventiva della Direzione Generale per le Antichità del Ministero per i Beni e le Attività Culturali (d.lgs. 50/2016, art. 25 c.2). Tale professionista supervisionerà tutte le attività di scavo ed invierà, secondo modalità da concordare, al Responsabile della Soprintendenza BB. AA. ed al RUP, ing. Marco Quarta, sintetici report periodici riguardanti l'avanzamento delle attività; il professionista archeologo incaricato redigerà inoltre la relazione conclusiva, corredata da planimetria dell'area, relativa all'assistenza archeologica e al monitoraggio delle attività di scavo. Tale documentazione dovrà comprendere l'eventuale schedatura dei reperti mobili rinvenuti e dovrà essere redatta sulla base degli standard catalografici ICCD utilizzando le schede in uso presso la Soprintendenza BB. AA.
- nell'eventualità in cui, durante questa prima fase di attività, dovessero emergere elementi archeologicamente significativi e tali da richiedere un approfondimento delle indagini, queste saranno oggetto di un'estensione dell'incarico all'impresa, da parte della S.A., in virtù dell'art. 106 c.1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.
- per l'affidamento in parola propone all'Amministrazione di svolgere una procedura negoziata con unico operatore, ai sensi del combinato disposto degli articoli 35 D. Lgs. n. 50/2016 e art 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020, trattandosi di un contratto per l'affidamento dei servizi dall'importo inferiore a €214.000,00, alla Società Cooperativa Archeologia Via Luigi La Vista 5 - 50133 Firenze – CF e PIVA 03185890484, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento all'invito, comprese fra quelle di gradimento della Soprintendenza;

DATO ATTO che, con il sopra richiamato D.D.del Dirigente Area Edilizia Rep. 552/2022:



- sono stati approvati la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, il Progetto da porre a base dell'affidamento del servizio in parola e accolta la proposta di affidamento diretto mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli articoli 35 D. Lgs. n. 50/2016 e art 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020, alla Società Cooperativa Archeologia Via Luigi La Vista 5 - 50133 Firenze – CF e PIVA 03185890484;
- sono stati trasmessi (Prot. 97447 del 05/05/2022) gli atti di cui sopra alla Centrale Acquisti per gli atti di competenza, dando atto che l'importo da porre a base di affidamento, al netto del ribasso offerto dall'Operatore Economico interpellato, OLTRE iva DI LEGGE, graverà sulla Scheda di Piano n. 287, fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU125SEDEAGRARIA CO.01.01.02.06.01,02-FLUSSO 2022;

DATO ATTO che con Decreto del Dirigente Area Edilizia, Rep. 7492/2022 Prot. 0077851 del 07/04/2022, in conseguenza della collocazione in aspettativa per assunzione presso altra Amministrazione con decorrenza 04.04.2022 del nominato Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Quarta,

- è stato affidato l'incarico di Responsabile U.P. Piano Edilizio all'arch. Silvia Giannoni con D.D. prot.76766 rep.480/2022 del 06.04.2022;
- gli interventi in carico al predetto R.U.P. la responsabilità del procedimento è stata attribuita all'Arch. Silvia Giannoni limitatamente ai progetti esplicitati nel prospetto tabellare, incluso l'intervento in parola;

PRESO ATTO dell'avvicendamento intervenuto nella Responsabilità del Procedimento;

ACQUISITA la dichiarazione di assenza conflitto di interesse del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Silvia Giannoni, Prot. 108938 19-05.2022, conservata agli atti;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti tecnico – organizzativi della Società Cooperativa Archeologia *Via Luigi La Vista 5 - 50133 Firenze* – CF e PIVA 03185890484 ed in particolare dato atto che la stessa è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e qualificata ai sensi e per gli effetti del D.M. 20 marzo 2009, n. 60 e D. Lgs. 50/2016, art. 25 c.2 (come evidenziato nella Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, prot. n. 009744 citata);



PRESO ATTO che il presente affidamento è esente dal contributo dovuto ad Anac da parte dell'operatore Economico, mentre a carico della Stazione Appaltante, il contributo è dovuto nella misura di €30, come previsto nella *Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830* recante “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022, finanziato a valere sul Quadro Economico a valere sulla Scheda di Piano n. 287, fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU125SEDEAGRARIA CO.01.01.02.06.01;02-FLUSSO 2022;

DATO ATTO che:

- che l'interpello dell'Impresa affidataria è stato eseguito, a cura della Centrale Acquisti, mediante pubblicazione sul portale telematico Start <https://start.toscana.it/> con identificativo gara n. 009538/2022, in data 18/05/2022 (inizio procedura 19/05/2022 ore 12:00:00 scadenza 30/05/2022 ore 16:00:00);
- in data con comunicato ID CH445908, in risposta alla richiesta di chiarimento ID Start 009538/2022 dell'Operatore Economico, è stata integrata la documentazione progettuale mediante caricamento sul sistema dei seguenti elaborati:
  - SG\_22\_02\_23\_Analisi Prezzi
  - SG\_22\_03\_23\_Elenco Prezzi

DATO atto che alla scadenza del termine sopra indicato la Centrale Acquisti ha proceduto all'apertura del plico virtuale contenente la documentazione richiesta presentata dall'Operatore Economico interpellato, riscontrandone la regolarità e completezza ed approvando la medesima sul sistema Telematico Start;

VISTA l'Offerta Economica, conservata agli atti e sul sistema Telematico di Gara Start, rimessa dall'Operatore Economico interpellato Società Cooperativa Archeologia Via Luigi La Vista 5 - 50133 Firenze – CF e PIVA 03185890484, di seguito riepilogata in forma tabellare:



RIBASSO %	9,46%			no
	base d'asta	€88.683,36		
	Di cui oneri sicurezza	€6.750,54		
	importo soggetto a ribasso	€81.932,82		
		RIBASSO IN EURO		€7.750,84
		importo contratto netto		€74.181,98
		oneri sicurezza		€6.750,54
		totale contratto netto		€80.932,52
		iva	22%	€17.805,15
		totale contratto lordo		€98.737,67

che trova la necessaria copertura a valere sul Quadro Economico a valere sulla Scheda di Piano n. 287, fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU125SEDEAGRARIA CO.01.01.02.06.01,02-FLUSSO 2022;

ACQUISITA l'Attestazione di Congruità della stessa così come espressa dal Responsabile Unico del Procedimento Prot. 129205 16.06.2022 (conservata agli atti);

DATO ATTO del positivo esito delle verifiche di legge generali (ad eccezione dell'ottemperanza ex L. 68/99 della quale si è ancora in attesa di riscontro da parte dell'ente di competenza)

e speciali:

- ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dell'impresa Società Cooperativa Archeologia Via Luigi La Vista 5 - 50133 Firenze – CF e PIVA 03185890484, sono state effettuate sul portale AVCPass, mediante richiesta all'operatore economico di PassOE, la regolarità contributiva (DURC);
- possesso dei requisiti di legge in materia di qualificazione; il direttore tecnico dei lavori di scavo archeologico deve essere un soggetto in possesso dei titoli previsti dal D.M. 20 marzo 2009, n. 60, ovvero diploma di laurea e diploma di specializzazione in archeologia o dottorato di ricerca in archeologia, o titolo di studio estero equipollente;



- il direttore tecnico, archeologo di 1° livello, è iscritto nell'elenco degli operatori abilitati per l'archeologia preventiva della Direzione Generale per le Antichità del Ministero per i Beni e le Attività Culturali (D. Lgs. 50/2016, art. 25 c.2).

VISTO lo schema di contratto di appalto per l'esecuzione del Servizio in parola;

DATO ATTO che:

- il tempo utile per ultimare tutti i servizi compresi nell'appalto è fissato in giorni 55 (servizio di indagine) oltre giorni 15 (redazione documentazione conclusiva per la consegna alla Soprintendenza) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'esecuzione del contratto;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha determinato di procedere alla consegna anticipata sotto riserve di legge, ai sensi dell'art. 8 co.1 lett. a) della L. n. 120/2020 come modificata dal DL. N. 77/2021, come dettagliato nella parte narrativa del presente atto;
- il contratto di appalto contratto "a misura" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. eeee) e ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis e art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016, sarà stipulato mediante scrittura privata;

ciò premesso:

#### DECRETA

- a) l'aggiudicazione definitiva della procedura di affidamento diretto prevista dall'art. 1 co.2 lett. a) della L. n. 120/2020, pubblicata sul portale telematico *Start* <https://start.toscana.it/> con identificativo gara n. 009538/2022, in data 18/05/2022 (inizio procedura 19/05/2022 ore 12:00:00 scadenza 30/05/2022 ore 16:00:00) del servizio di SERVIZIO DI INDAGINI DI ARCHEOLOGIA PREVENTIVA AI SENSI DELL'Art. 25 DEL D.Lgs. 50/2016 NELL'AMBITO DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO DIPARTIMENTO E SCUOLA DI AGRARIA ALL'INTERNO DEL POLO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DI SESTO FIORENTINO, VIA MADONNA DEL PIANO - CUP B93H20000300005 - CIG 9236685198 - scheda di Piano Lavori n. 287 a favore



Centrale Acquisti  
dell'operatore economico Società Cooperativa Archeologia Via Luigi La Vista 5 – 50133  
Firenze – CF e PIVA 03185890484, che ha rimesso la propria offerta economica, come di  
seguito evidenziato:

RIBASSO %	9,46%			no
	base d'asta	€88.683,36		
	Di cui oneri sicurezza	€6.750,54		
	importo soggetto a ribasso	€81.932,82		
		RIBASSO IN EURO		€7.750,84
		importo contratto netto		€74.181,98
		oneri sicurezza		€6.750,54
		totale contratto netto		€80.932,52
		iva	22%	€ 17.805,15
		totale contratto lordo		€98.737,67

a valere sul Quadro Economico scheda di Piano n. 287, fondi  
UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU125SEDEAGRARIA CO.01.01.02.06.01;02-FLUSSO  
2022;

- b) di dare atto del positivo esito delle verifiche di legge generali e speciali come dettagliato in parte narrativa del presente atto ad eccezione della verifica sul rispetto degli obblighi di cui alla L. 68/99 per cui il presente atto è sottoposto a condizione risolutiva espressa in caso di esito negativo della detta verifica in corso di istruttoria;
- c) che l'importo del contributo dovuto ad Anac da parte della Stazione Appaltante, richiamato nella parte narrativa del presente atto, è pari a Euro 30,00, come previsto nella Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione numero 1197 del 18 dicembre 2019 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021, e troverà copertura su Scheda di Piano n. 287, fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU125SEDEAGRARIA CO.01.01.02.06.01;02-FLUSSO 2022;



- d) di dare atto della determinazione del Responsabile Unico del Procedimento di procedere alla consegna anticipata sotto riserve di legge, ai sensi dell'art. 8 co.1 lett. a) della L. n. 120/2020 come modificata dal DL. N. 77/2021, come dettagliato nella parte narrativa del presente atto;
- e) di procedere in esecuzione del presente atto alla stipulazione del contratto di appalto contratto "a misura" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. eeeee) e ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis, nella forma di scrittura privata, secondo lo schema , ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016;
- f) di procedere alla pubblicazione del presente Decreto: all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>), sul profilo web della Stazione Appaltante ([www.unifi.it](http://www.unifi.it)) al link bandi di gara/delibere a contrarre, al link "Amministrazione trasparente sezione Bandi di Gara ai sensi di legge e sulla Piattaforma SITAT SA REGIONE TOSCANA;

*VISTO*

*Il Dirigente*

*Servizi Ragioneria e Contabilità*

*Dott. Francesco Oriolo*

*dott. Massimo Benedetti*