



- Oggetto:** Rinnovo biennale dei servizi di controllo, verifica e manutenzione per cappe chimiche, biologiche a flusso laminare, armadi aspirati e cabine di sicurezza installati in vari edifici dell'Università degli Studi di Firenze, ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art.7 del Contratto Rep.203/2018 Prot. 33214 del 27/02/2018.
- Proprietà:** UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE.
- Impresa:** Muse Tecnologie S.r.l. con Sede legale in Strada 40 Zona Industriale Predda Niedda (Sassari) - P.IVA 02509960908
- Contratto:** Rep. 1532/2021 Prot . 159213 del 04.06.2021
- Aggiudicazione:** Decreto del Dirigente Rep. 326/2021 Prot. 81695 del 1.03.2021
- Durata:** 24 mesi (2 anni).
- Importo Offerto:** € 207.473,45 oltre I.V.A. 22% per servizio di manutenzione
€ 6.616,37 oltre I.V.A. 22% per oneri disicurezza
€ 214.090,82 oltre I.V.A. 22% importo complessivo
- CIG rinnovo:** **86466018DD**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 del D.Lgs. n.50 del 16.04.2016 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto Ing. Giovanni Falchi, Responsabile dell'Unità di Processo Manutenzione Ordinaria - Area Edilizia, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, premesso che:

Il Servizio ha avuto inizio in data 02.03.2021 mediante verbale di consegna del Contratto registrato con Atto di Cantiere 192/2021 Prot. 169625 del 17.06.2021 redatto e sottoscritto dal D.E.C. e dall'impresa esecutrice.

Il Servizio è stato ultimato in data 01.03.2023, accertata e riportata nel Certificato di Ultimazione delle Prestazioni firmato e registrato con Atto di cantiere 62/2023 Prot. 53792 del 09.03.2023;

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ha redatto la relazione sul Conto Finale del Servizio;

Ciò premesso, il sottoscritto Responsabile del Procedimento del Contratto, considerato che:

- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione esecutiva, durante il corso dello stesso e nelle proroghe;
- la manutenzione conservativa e correttiva è stata eseguita a regola d'arte con buoni materiale ed idonei magisteri;
- l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- le manutenzioni sono state compiute nei termini stabiliti;



- e) vista la tipologia dell'appalto non è necessario procedere con la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- f) l'impresa ha riconsegnato tutti gli impianti in oggetto del servizio nelle condizioni di fatto, regolarmente funzionanti;
- g) l'impresa non ha sollevato nessuna riserva sulla contabilità finale.
- h) I servizi risultano pienamente collaudabili;
- i) Il confronto fra la somma netta autorizzata pari ad € 214.090,82 e l'importo dello stato finale pari a € 196.595,80 comporta un'economia pari ad € 17.495,02 oltre IVA 22%.

- Per quanto sopra espresso il sottoscritto Ing. Giovanni Falchi in qualità di Responsabile del Procedimento del Contratto

CERTIFICA

che il servizio in oggetto, eseguito dall'impresa *Muse Tecnologie S.r.l. - Sede Legale in Strada 40 Zona Industriale Predda Niedda (Sassari)*, è stato eseguito regolarmente e liquida il credito dell'impresa, risultante dalla contabilità finale, come segue:

Ammontare complessivo dei servizi eseguiti come da

Stato finale emesso in data 11.05.2023

Per servizi di manutenzione	€	193.248,16
Per oneri della sicurezza	€	3.347,64
SOMMANO SERVIZI E ONERI DELLA SICUREZZA	€	196.595,80
A detrarre gli acconti ricevuti, l'ultimo dei quali in data 11.05.2023	€	195.612,82
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€	982,98

si propone il pagamento dell'importo di € 982,98 (novecentottantadue/98) oltre IVA 22% all'Impresa *Muse Tecnologie S.r.l. - Sede Legale in Strada 40 Zona Industriale Predda Niedda (Sassari)*, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione del servizio in oggetto.

Firenze 21/06/2023

F.TO IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

F.TO L'IMPRESA



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

**AREA GESTIONE E
ADEGUAMENTO
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Oggetto: Pubblicazione su sito web Unifi di Atto di Cantiere Rep. n. 148 Prot. n. 135886 del 21/06/2023.

Si precisa che l'originale del documento è consultabile presso l'Area Gestione e Adeguamento Patrimonio Immobiliare con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente

Arch. Carmen Carrera



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

**AREA GESTIONE E
ADEGUAMENTO
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Si riportano le seguenti annotazioni inserite in Titulus:

- "Per errore materiale, coerentemente da quanto corretto nel documento cartaceo originale, "€ 6.616,37" si intende sostituito con " €6.617,37";