



Decreto n. 1056
Anno 2024
Prot. 140494 del 17/06/2024

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 10245, Prot. 190884 dal 21/08/2024 al 05/09/2024
Oggetto: 1626-2024 Affidamento di servizio di bonifica bellica sistematica terrestre per Nuove Aule Careggi, Viale della Fratellanza, Firenze - Nuovo Plesso Didattico interno al Campus di Careggi – Complesso edilizio definito Ex Istituti Anatomici all'interno del Campus di Careggi (codice immobile 041.08)

CUP B11B21006070001 CIG B153B21778 Rif. Lav. 288.6

La Dirigente

PRESO ATTO

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/11/2023 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2024
- assestamento programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 ed elenco annuale 2023;
- del Decreto Rep. 1440 Prot. 214361 del 03/12/2020 con cui l'Arch. Cinzia Persiani è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;

PREMESSO CHE

- con delibera del 26/02/2021 il Consiglio di Amministrazione approvava il progetto di fattibilità tecnico/economica redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 per la realizzazione di un nuovo plesso didattico all'interno del campus Careggi per un importo complessivo del quadro economico di € 20.558.250,75 comprensivo di somme a disposizione dell'Amministrazione come da scheda di Piano Edilizio n° 288;
- con delibera del 06/07/2022, il Consiglio di Amministrazione approvava il progetto definitivo redatto ai fini della partecipazione al bando MUR 1274/2021 per un finanziamento complessivo di € 28.060.444,84, comprensivo di somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto MUR 794 del 22/06/2023 (inviato con missiva Prot. 185407 del 28/08/2023) l'intervento in oggetto è stato finanziato per un importo di € 16.707.181,49;
- in conseguenza del finanziamento ottenuto, l'Area ha avviato tutte le operazioni propedeutiche per la parziale demolizione e ricostruzione del Nuovo Plesso Didattico



Da un secolo, oltre.

all'interno del Campus Careggi, che prevedono anche le indagini di bonifica bellica superficiale terrestre;

- con Decreto Dirigenziale Rep. 151/2024 Prot. 22297 del 29/01/2024 il "servizio di ingegneria per la progettazione, la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la bonifica da ordigni bellici, per le demolizioni e messa in sicurezza del fabbricato Istituti Anatomici per la realizzazione del nuovo plesso Didattico Careggi all'interno del campus Careggi, viale della Fratellanza - Firenze (codice 041.08)" è stato affidato all'operatore economico BT WORKS Daniele Brandi e Filippo Terreni - ingegneri associati, con sede in via Umbria n°28-30, 50145 Firenze, P IVA 07150800485;
- la progettazione per l'intervento di bonifica bellica superficiale terrestre è stata consegnata dal professionista con missiva del 14/02/2024 Prot. 34996 ed espone un importo di €87.786,02 di cui € 33.042,22 di importo ribassabile, € 17.754,07 di costi per manodopera e € 36.989,73 di costi per la sicurezza oltre IVA 22%;

CONSIDERATO CHE

- il RUP ha avviato un'indagine esplorativa ai fini conoscitivi mediante piattaforma MePA finalizzata all'affidamento diretto del servizio di bonifica in oggetto ad operatore iscritto all'Albo delle Imprese Specializzate in Bonifica Bellica Sistemática;
- il RUP ha individuato la società Bonifiche Belliche Ediltecnica S.r.l., con sede in V.le XX Settembre n. 177, 54033 Carrara (MS);

PRESO ATTO

- che, mediante utilizzo della piattaforma START (procedura n° 4274192/2024), la società Bonifiche Belliche Ediltecnica S.r.l. - con sede in V.le XX Settembre n. 177, 54033 Carrara (MS) - è stata invitata a rimettere offerta economica per il servizio in oggetto per un importo a base d'asta di € 87.786,02 di cui € 17.754,07 di costi per manodopera e € 36.989,73 di costi per la sicurezza oltre IVA 22%;
- che la società Bonifiche Belliche Ediltecnica S.r.l. ha rimesso, nei termini stabiliti nell'invito, offerta economica (All.1) per un importo complessivo pari a € 87.456,27 di cui € 17.754,07 di costi per manodopera e €36.989,73 di costi per la sicurezza oltre IVA 22%;
- che, secondo quanto si evince dalla relazione propositiva del Responsabile del Procedimento (All. A), l'offerta presentata da Bonifiche Belliche Ediltecnica S.r.l. è congrua e l'operatore risulta in possesso dei requisiti necessari;

VISTO

- Il progetto per la bonifica bellica, che rientra tra gli interventi propedeutici per la

Da un secolo, oltre.

realizzazione del nuovo plesso didattico da realizzarsi all'interno al campus di Careggi, redatto dalla Studio Associato BT Works di Daniele Brandi Filippo Terreni - ingegneri associati – P IVA 07150800485 – che espone un importo di € 87.786,02 di cui € 33.042,22 di importo ribassabile, € 17.754,07 di costi per manodopera ed € 36.989,73 di costi per la sicurezza oltre IVA 22%, che si compone dei seguenti elaborati, non materialmente allegati alla presente determina dirigenziale ma che rimangono agli atti dell'ufficio del RUP

Elaborati generali		
1	5423 PSFP RT01u 00	Relazione tecnica
2	5423 PSFP RT02u 00	Stratigrafica del terreno
3	5423 PSFP FP02u 00	Piano di sicurezza
4	5423 PSFP FP03u 00	Diagramma di Gantt
5	5423 PSFP CM01u 00	Computo metrico estimativo
6	5423 PSFP CM02u 00	Elenco delle voci
7	5423 PSFP CM03u 00	Computo metrico estimativo costi per la sicurezza
8	5423 PSFP CM04u 00	Costo della manodopera
9	5423 PSFP CM05u 00	Costi per la sicurezza
10	5423 PSFP CM06u 00	Elenco delle voci - sicurezza
11	5423 PSFP SP01u 00	Specifiche tecniche
12	5423 PSFP SP02u 00	CSA - schema di contratto
Elaborati grafici		
Tav 1	5423 PSFP z0001u 00	Corografia
Tav 2	5423 PSFP z0010u 00	Planimetria generale degli interventi
Tav 3	5423 PSFP z0100u 00	Elaborato grafico BFT
Tav 4	5423 PSFP zFP01u 00	Layout di cantiere
Tav 5	5423 PSFP zRI01u 00	Rilievo dei sottoservizi

- lo Schema delle condizioni contrattuali;
- le Linee Guida Acquisti emanate con circolare 6/2023, in atti al Prot. 277701/2023 del 17/11/2023, secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) di importo superiore a € 40.000, l'Amministrazione verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art 94 D. Lgs. 36/2023 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art 24 D. Lgs. 36/2023, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art 50-ter D. Lgs. 82/2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;
- l'art 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023;
- la relazione del R.U.P. (All. A);
- l'offerta dell'operatore economico in atti (All.1);



Da un secolo, oltre.

- le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sottoscritte digitalmente dall'impresa (All. B-C-D-E-F-G);

VERIFICATO

- la regolarità contributiva dell'operatore economico, come da certificato allegato (All. H);
- l'esito favorevole delle verifiche di legge di cui agli artt. 94-95 e 100, comma 3, D. Lgs. 36/2023 ss.;
- che, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023, si può procedere ad affidamento diretto ad operatore economico qualificato;

VISTA la necessità di procedere all'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art 50, comma 6, D. Lgs. 36/2023

APPROVA

- il progetto per l'affidamento del "servizio di bonifica bellica sistematica terrestre per Nuove Aule Careggi, Viale della Fratellanza, Firenze - Nuovo Plesso Didattico interno al Campus di Careggi" redatto dallo Studio Associato BT Works di Daniele Brandi e Filippo Terreni – ingegneri associati - – P IVA 07150800485 – che espone un importo di € 87.786,02 di cui €33.042,22 di importo ribassabile, € 17.754,07 di costi per manodopera ed € 36.989,73 di costi per la sicurezza oltre IVA 22%;
- lo schema delle condizioni contrattuali (All. G);
- l'affidamento del servizio in oggetto alla società Bonifiche Belliche Ediltecnica S.r.l. – con sede in Via XX Settembre, 177 F2, 54033, Carrara (MS) - per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, pari a € 87.456,27 di cui € 17.754,07 di costi per manodopera e € 36.989,73 di costi per la sicurezza oltre IVA 22%;
- l'avvio anticipato dei lavori nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 50 comma 6 del d. Lgs. 36/2023 smi.

Lo stanziamento, pari ad € 106.696,65 trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12CAMPUSCAREGGI - CO.01.01.02.06.01.02 – Scheda 288 – Flusso 2024

\mp-pm

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

F.to La Dirigente

Arch. Cristina Tartari



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

**AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE**



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE

Da un secolo, oltre.

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 1056 Prot. n. 140494 del 17/06/2024.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente
Arch. Cristina Tartari