



Decreto n. 1057  
Anno 2024  
Prot. 140506 del 17/06/2024

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 10246, Prot. 190938 dal 21/08/2024 al 05/09/2024

Oggetto: 1642-2024 Servizio di controllo, verifica e manutenzione dei dispositivi di protezione collettiva quali cappe chimiche, cappe biologiche, armadi di sicurezza per prodotti chimici e cabine di sicurezza installati in vari edifici universitari per le esigenze dell'Università degli Studi di Firenze.

Aggiudicazione e conferimento incarico interno

CIG B18720D036                      Rif. MO.65

La Dirigente

PRESO ATTO

- del Decreto del Direttore Generale Rep. 638/2024 Prot. 81004 del 12/04/2024 di riorganizzazione dell'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere e dell'Area Gestione e Adeguamento del Patrimonio Immobiliare;
- del Decreto del Dirigente Rep. 975/2024 Prot. 126405 del 04/06/2024 di conferimento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Dott. Ing. Nicola Agnello, afferente all'Area Gestione e Adeguamento Patrimonio Immobiliare;

PREMESSO CHE

- negli edifici dell'Università degli Studi di Firenze sono presenti apparecchiature di protezione collettiva quali cappe chimiche, cappe biologiche, armadi di sicurezza per prodotti chimici e cabine di sicurezza per lo svolgimento delle attività di didattica e di ricerca di Ateneo;
- per garantire l'efficienza e la sicurezza di esercizio di tali apparecchiature ed assicurare lo svolgimento del servizio di manutenzione ordinaria programmata e correttiva a guasto, sono stati stipulati specifici contratti con ditte specializzate del settore;
- in ultimo, il servizio di manutenzione è stato svolto dalla ditta SANITEL Srl con contratto Rep. 710/2023 Prot. 103225 del 11/05/2023 avente ad oggetto il "Servizio di controllo, verifica e manutenzione per cappe chimiche, cappe biologiche, armadi di sicurezza per prodotti chimici e cabine di sicurezza installati in vari edifici universitari per la durata di 9 mesi";
- risultando il suddetto contratto ultimato alla data del 22/02/2024, al fine di garantire il regolare funzionamento delle cappe chimiche, biologiche e degli armadi di sicurezza utilizzati per lo svolgimento delle attività didattiche e di ricerca di questo Ateneo, si è ravvisata la



Da un secolo, oltre.

necessità di procedere alla stipula di un contratto ponte della durata di 12 mesi, con l'obiettivo di progettare e affidare successivamente un servizio di durata pluriennale;

- in data 08/04/2023 è stato ultimato e consegnato il progetto e la perizia di spesa per il Servizio in oggetto, che prevede un importo a base d'asta di € 139.840,73 oltre IVA, suddiviso in € 103.179,10 oltre IVA per servizi di manutenzione ordinaria programmata, € 34.453,83 oltre IVA per servizi di manutenzione correttiva a guasto ed € 2.207,80 oltre IVA per oneri di sicurezza per interferenza;

#### CONSIDERATO CHE

- il RUP ha avviato un'indagine esplorativa a fini conoscitivi mediante piattaforma MePA finalizzata all'affidamento diretto del servizio in oggetto ad operatore economico qualificato;
- il RUP ha individuato la società Muse Tecnologie S.r.l., con sede in Strada 40, Zona Industriale Predda Nedda, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02509960908;

#### PRESO ATTO

- che, mediante utilizzo della piattaforma MePa (RDO n° 4321848), la società Muse Tecnologie S.r.l. - con sede in Strada 40, Zona Industriale Predda Nedda, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02509960908 - è stata invitata a rimettere offerta economica per il servizio in oggetto per un importo a base d'asta di € 139.840,73 oltre IVA, suddiviso in € 103.179,10 oltre IVA per servizi di manutenzione ordinaria programmata, € 34.453,83 oltre IVA per servizi di manutenzione correttiva a guasto ed € 2.207,80 oltre IVA per oneri di sicurezza per interferenza;
- che la società Muse Tecnologie S.r.l. ha rimesso, nei termini stabiliti nell'invito, offerta economica (All.1) presentando una percentuale di ribasso del 3% sull'importo a base di gara di € 139.840,73 per un importo complessivo pari a € 138.407,99 di cui € 89.874,98 per manodopera e € 2.207,80 di costi per la sicurezza oltre IVA 22%;
- con nota pec Prot. 110893 del 16/05/2024 l'operatore economico ha presentato le integrazioni alla documentazione amministrativa richieste dal RUP con nota Prot. 110294 del 15/05/2024;
- che, secondo quanto si evince dalla relazione propositiva del Responsabile del Procedimento (All. A), l'offerta presentata da MUSE TECNOLOGIE S.r.l. è congrua e l'operatore risulta in possesso dei requisiti necessari;

#### VISTO

- il Progetto costituito dai seguenti elaborati:

Da un secolo, oltre.

- All. 2 – Capitolato tecnico;
- All. 3 – Elenco dispositivi oggetto dell'appalto;
- All. 4 – Elenco prezzi unitari;
- All. 5 – Attività di manutenzione ordinaria programmata;
- All. 6 - Perizia di stima e Quadro incidenza manodopera;
- All. 7 - DUVRI e calcolo costi della sicurezza da interferenza

che espone un importo complessivo di € 139.840,73 oltre IVA, suddiviso in € 103.179,10 oltre IVA per servizi di manutenzione ordinaria programmata, € 34.453,83 oltre IVA per servizi di manutenzione correttiva a guasto ed € 2.207,80 oltre IVA per oneri di sicurezza per interferenza;

- lo schema delle condizioni contrattuali (All. 8);
- la relazione tecnico-illustrativa del RUP (All. 9);
- Il Quadro Economico assestato all'aggiudicazione per uno stanziamento di € 181.821,03 (All. 10);
- le Linee Guida Acquisti emanate con circolare 6/2023, in atti al Prot. 277701/2023 del 17/11/2023, secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) di importo superiore a € 40.000, l'Amministrazione verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art 94 D. Lgs. 36/2023 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art 24 D. Lgs. 36/2023, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art 50-ter D. Lgs. 82/2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;
- l'art 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023;
- la relazione del R.U.P. (All. A);
- l'offerta dell'operatore economico in atti (All.1);
- le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sottoscritte digitalmente dall'impresa (All. B-C-D-E);

#### VERIFICATO

- la regolarità contributiva dell'operatore economico, come da certificato allegato (All. F);
- l'esito favorevole delle verifiche di legge di cui agli artt. 94-95 e 100, comma 3, D. Lgs. 36/2023 ss. (All. G, H, I);
- che, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023, si può procedere ad affidamento diretto ad operatore economico qualificato;



Da un secolo, oltre.

VISTA la necessità di procedere all'esecuzione d'urgenza ai sensi dell'art 17, comma 9, D. Lgs. 36/2023 in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione oggetto dell'affidamento comporterebbe un rischio per l'igiene e la salute pubblica;

CONSIDERATO INOLTRE

- che è necessario provvedere al conferimento dell'incarico di Direttore Operativo per il coordinamento, la direzione ed il controllo contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto;
- che, nell'ambito dell'Area Gestione e Adeguamento del Patrimonio Immobiliare, è stata individuata la figura dell'Arch. Rita Barone, che si è resa disponibile ad assumere l'incarico;

RITENUTO CHE l'Arch. Rita Barone abbia le competenze necessarie a svolgere l'incarico individuato;

PRESO ATTO che l'Arch. Rita Barone ha sottoscritto la dichiarazione sostitutiva, che rimane agli atti dell'ufficio del R.U.P.;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Nicola Agnello

APPROVA

- il progetto (All. 2-3-4-5-6-7) per l'affidamento del servizio di "controllo, verifica e manutenzione dei dispositivi di protezione collettiva quali cappe chimiche, cappe biologiche, armadi di sicurezza per prodotti chimici e cabine di sicurezza installati in vari edifici universitari per le esigenze dell'Università degli Studi di Firenze";
- la relazione tecnico-illustrativa del RUP (All. 9);
- la bozza di schema delle condizioni contrattuali (All. 8);
- l'affidamento del suddetto servizio alla Muse Tecnologie S.r.l. con sede in Strada 40, Zona Industriale Predda Nedda 07100 Sassari (SS), P.IVA 02509960908 con un ribasso del 3% sull'importo a base d'asta di € 139.840,73, per un importo contrattuale di € 138.407,99 di cui € 89.874,98 per manodopera e €2.207,80 di costi per la sicurezza oltre IVA 22%;
- l'esecuzione d'urgenza ai sensi dell'art 17, comma 9, D. Lgs. 36/2023;
- il Quadro Economico assestato all'aggiudicazione per uno stanziamento pari a € 181.821,03 (All. 10)

DISPONE

- di affidare per il servizio di "controllo, verifica e manutenzione dei dispositivi di protezione collettiva quali cappe chimiche, cappe biologiche, armadi di sicurezza per prodotti chimici e cabine di sicurezza installati in vari edifici universitari per le esigenze dell'Università degli Studi di Firenze" gli incarichi, le responsabilità, le competenze e le funzioni sotto riportate:



Da un secolo, oltre.

- Direttore Operativo per il coordinamento, la direzione ed il controllo contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto: Arch. Rita Barone;

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge.

Lo stanziamento complessivo di cui al Quadro economico allegato al presente documento, di € 181.821,03, trova copertura:

- sul fondo UA.A.50000.TECN.PATRIM EORDI CTR CO.04.01.02.01.08.18.04, bilancio 2024 per € 109.212,18 e bilancio 2025 per € 72.608,85;
- sul fondo UA.50000.TECN.PATRIM - CO.04.01.05.01.01.01.06 "Altri tributi", bilancio 2024 per il contributo di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC (ex L. 266/2005, come da ultimo determinato con Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023), pari ad € 35,00.

/mp

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

F.to La Dirigente

Arch. Carmen Carrera



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

**AREA GESTIONE E  
ADEGUAMENTO PATRIMONIO  
IMMOBILIARE**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 1057 Prot. n. 140506 del 17/06/2024.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Gestione e Adeguamento Patrimonio Immobiliare con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente  
(Arch. Carmen Carrera)



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Da un secolo, oltre.

**AREA GESTIONE E  
ADEGUAMENTO PATRIMONIO  
IMMOBILIARE**

Si riportano le seguenti annotazioni inserite in Titulus:

- “Nella Relazione Tecnica (All. 9), per mero errore materiale, è stato indicato come importo relativo agli oneri della sicurezza € 2.207,93, anziché € 2.207,80.”;