



Decreto n. 1412

Anno 2024

Prot. 188043 del 07/08/2024

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 10523, Prot. 197857 dal 30/08/2024 al 16/09/2024
OGGETTO: D.D. 1708-2024 – Procedura MEPA - Servizio di verifica periodica e straordinaria degli ascensori, dei montacarichi, nonché degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 M/S e del servizio di verifica periodica e straordinaria degli impianti elettrici di messa a terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, relativi agli immobili a servizio dell'Ateneo

CIG B24D631BE9 - Rif.MO.66

Il Dirigente

PRESO ATTO

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/11/2023 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2024 - assestamento programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 ed elenco annuale 2023;
- del Decreto Dirigenziale Rep. 1061 Prot. 141091 del 17/06/2024 con cui l'incarico di Responsabile Unico del Progetto è stato conferito all'Ing. Marco Giorgi.

PREMESSO CHE

- l'Università degli Studi di Firenze ha la necessità di procedere, in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 462/2001 e dal D.Lgs. 81/2008, all'effettuazione delle verifiche periodiche biennali e straordinarie degli impianti elettrici di messa a terra e di protezione contro le scariche atmosferiche relativi agli immobili a servizio dell'Università degli Studi di Firenze, nonché all'effettuazione, ai sensi del D.P.R. 162 del 30/04/1999 e s.m.i., delle verifiche periodiche e straordinarie degli ascensori, dei montacarichi e degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, a servizio dell'Ateneo;
- il progetto per il servizio in oggetto espone un importo di € 139.858,01 di cui € 4.397,75 non soggetti ad IVA in quanto rimborso INAIL, € 83.557,25 soggetti ad IVA al 22% ed € 779,01 per gli oneri della sicurezza per rischi di interferenza non soggetti a ribasso ed è composto dai

seguenti documenti:

- All. 2 - Capitolato tecnico e relativi allegati:
 - All. 2.1 - Elenco impianti
 - All. 2.2 - Elenco Prezzi Unitari;
 - All. 2.3 - Perizia di stima
- All. 3 - DUVRI;
- All. 4 - Relazione Tecnico-Illustrativa;
- All. 5 - Schema delle condizioni contrattuali;

- ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, è possibile procedere ad affidamento diretto ad operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di indagine informale di mercato a fini conoscitivi e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art 49 D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico VEC S.r.l., con sede legale in Viale Alessandro Volta 12/14 rosso, 50131 Firenze (FI), P.IVA 05769000489;

- l'operatore economico VEC s.r.l. dispone dei requisiti specifici per le verifiche degli impianti oggetto dell'appalto, ai sensi del D.P.R. 162/99 e del DPR 462/2001;

PRESO ATTO

- che, mediante utilizzo della piattaforma MePa (RDO n° 4482413), l'operatore economico VEC S.r.l. - con sede legale in Viale Alessandro Volta 12/14 rosso, 50131 Firenze (FI), P.IVA 05769000489 - è stato invitato a rimettere offerta economica per il servizio in oggetto per un importo a base d'asta di € 139.858,01 di cui € 779,01 per gli oneri della sicurezza per rischi di interferenza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;

- che l'operatore economico VEC S.r.l. ha rimesso, nei termini stabiliti nell'invito, offerta economica (All.1) per un importo complessivo, al netto del ribasso del 27,10%, pari ad €102.167,60 di cui € 779,01 per oneri della sicurezza da rischi di interferenza oltre IVA 22%;

- che, secondo quanto si evince dalla relazione propositiva del Responsabile Unico del Progetto (All. A), l'offerta presentata da VEC S.r.l. è congrua e l'operatore risulta in possesso dei requisiti

necessari;

VISTO

- il Progetto costituito dai seguenti elaborati:

- All. 2 - Capitolato tecnico e relativi allegati:
 - All. 2.1 - Elenco impianti
 - All. 2.2 - Elenco Prezzi Unitari;
 - All. 2.3 - Perizia di stima
- All. 3 - DUVRI;
- All. 4 - Relazione Tecnico-Illustrativa;
- All. 5 - Schema delle condizioni contrattuali;

che espone un importo di € 139.858,01 di cui € 4.397,75 non soggetti ad IVA in quanto rimborso INAIL, € 83.557,25 soggetti ad IVA al 22% ed € 779,01 per gli oneri della sicurezza per rischi di interferenza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;

- Il Quadro Economico assestato all'aggiudicazione per un impegno complessivo comprensivo delle somme a disposizione pari a € 126.509,13 (All. 6);
- lo schema delle condizioni contrattuali (All.5);
- la relazione tecnico-illustrativa del RUP (All. 4);
- le Linee Guida Acquisti emanate con circolare 6/2023, in atti al Prot. 277701/2023 del 17/11/2023, secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) di importo superiore a € 40.000, l'Amministrazione verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art 94 D. Lgs. 36/2023 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art 24 D. Lgs. 36/2023, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art 50-ter D. Lgs. 82/2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;
- l'art 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023;
- la relazione del R.U.P. (All. A);
- l'offerta dell'operatore economico in atti (All.1);

- le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sottoscritte digitalmente dall'impresa (All. B-C-D-E-F);

VERIFICATO

- la regolarità contributiva dell'operatore economico, come da certificato allegato (All. G);
- l'esito favorevole delle verifiche di legge di cui agli artt. 94-95 e 100, comma 3, D. Lgs. 36/2023 ss.;
- che, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023, si può procedere ad affidamento diretto ad operatore economico qualificato;

VISTA la necessità di procedere, nelle more della stipula del contratto, all'esecuzione anticipata ai sensi dell'art 50, comma 6, D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO INOLTRE

- che è necessario provvedere al conferimento degli incarichi di: collaboratore alla progettazione; direttore operativo per la parte del servizio consistente nella verifica degli impianti di terra ai sensi del DPR 462/2001 e s.m.i.; direttore operativo per la parte del servizio consistente nella verifica degli ascensori ai sensi del DPR 162/99 e s.m.i.;
- che, nell'ambito dell'Area Gestione e Adeguamento del Patrimonio Immobiliare, sono state individuate le figure che si sono rese disponibili ad assumere l'incarico:

- Dott. Pian. Davide Esposito: Collaboratore alla progettazione;
- Arch. Daniele Guglielmo: Direttore operativo servizio terre;
- Arch. Daniela Bottaru: Direttore operativo servizio ascensori

RITENUTO CHE il Dott. Pian. Davide Esposito, l'Arch. Daniele Guglielmo e l'Arch. Daniela Bottaru abbiano le competenze necessarie a svolgere l'incarico;

PRESO ATTO che il Dott. Pian. Davide Esposito, l'Arch. Daniele Guglielmo e l'Arch. Daniela Bottaru hanno sottoscritto le dichiarazioni sostitutive, che restano agli atti dell'ufficio del R.U.P.;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto Ing. Marco Giorgi

APPROVA

- il progetto (All. 2-3-4-5) per l'affidamento del "servizio di verifica periodica e straordinaria degli

ascensori, dei montacarichi, nonché degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 M/S e del servizio di verifica periodica e straordinaria degli impianti elettrici di messa a terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, relativi agli immobili a servizio dell'Ateneo" che espone un importo di € 139.858,01 di cui € 4.397,75 non soggetti ad IVA in quanto rimborso INAIL, € 83.557,25 soggetti ad IVA al 22% ed € 779,01 per gli oneri della sicurezza per rischi di interferenza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;

- l'affidamento diretto ai sensi dell'art 50, comma1, lett. b) ad operatore economico qualificato ed in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95 e 100 del D.Lgs. 36/2023;
- l'affidamento dei suddetti lavori all'operatore economico VEC S.r.l. - con sede legale in Viale Alessandro Volta 12/14 rosso, 50131 Firenze (FI), P.IVA 05769000489 - per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto del 27,10%, di € 102.167,60 di cui € 779,01 per oneri della sicurezza da rischi di interferenza oltre IVA 22%;
- il Quadro Economico assestato all'aggiudicazione per uno stanziamento complessivo comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione di € 126.509,13 (All. 6);
- la consegna anticipata nelle more della stipula del contratto ai sensi dell'art. 50 comma 6 D.lgs. 36/2023

DISPONE

- di affidare per i lavori di "Servizio di verifica periodica e straordinaria degli ascensori, dei montacarichi, nonché degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 M/S e del servizio di verifica periodica e straordinaria degli impianti elettrici di messa a terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, relativi agli immobili a servizio dell'Ateneo" gli incarichi, le responsabilità, le competenze e le funzioni sotto riportate:

- Collaboratore alla progettazione: Dott. Pian. Davide Esposito;
- Direttore operativo servizio terre: Arch. Daniele Guglielmo;
- Direttore operativo servizio ascensori: Arch. Daniela Bottaru.

Lo stanziamento complessivo di € 126.509,13 trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.PATRIM.EORDI CO.04.01.02.01.08.18.04, bilancio 2024 e successivi.

\mp

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

F.to La Dirigente

Arch. Carmen Carrera



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

**AREA GESTIONE E
ADEGUAMENTO PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 1412 Prot. n. 188043 del 07/08/2024.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Gestione e Adeguamento Patrimonio Immobiliare con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente
(Arch. Carmen Carrera)