



Da un secolo, oltre.

LAVORI Lavori di scavo per campionamento terreno e successivo ripristino delle aree interessate dagli interventi di campionamento per le analisi chimico-fisiche da eseguirsi ai sensi del D.Lgs. n°152/2006 e del D.P.R. n°120 del 13/06/2017. NUOVO PLESSO DIDATTICO ALL'INTERNO DEL CAMPUS CAREGGI, viale della Fratellanza, Firenze (codice immobile 041.08).

IMPRESA: "Parlapiano Mauro" impresa individuale con sede in Impruneta (FI), Via Delle Terre Bianche, 12 - 50023, c.f. (omissis), p.iva 03709740488.

AGGIUDICAZIONE: Decreto del Dirigente prot. n°21717 del 29/01/2024 (rep. n°147/2024).

CONTRATTO: prot. n°27019 del 05/02/2024 (rep. n°129/2024).

IMPORTO CONTRATTUALE: € 2.985,16 (di cui € 562,64 di costi per la sicurezza) oltre IVA al 22%.

TEMPO DI ESECUZIONE: 3 giorni lavorativi dal presente verbale.

CONSEGNA DEI LAVORI: in data 22/02/2024 prot. 0041924 del 22/02/2024 con conclusioni dei lavori al 26/02/2024.

CUP: B11B21006070001

CIG: Z443D51784

Rif. scheda P.E.: n°288.4

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(All. II.14 art. 1 comma 2 lettera T in combinato all'art. 114 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 smi - All. II.14 art. 28 in combinato all'art. 116 comma 7 D.Lgs. 36/2023)

L'anno **duemilaventiquattro** il mese di **Febbraio** il giorno **23** (diconsi **ventitre**) in Firenze, il sottoscritto P.Ed. Francesco Morozzi, in qualità di Direttore dei Lavori alla presenza del sig. Mauro Parlapiano in qualità di titolare dell'impresa individuale Parlapiano Mauro, sono intervenuti sul posto e:

- Visto il Decreto del Dirigente prot. n°21717 del 29/01/2024 (rep. n°147/2024) è stata affidata l'esecuzione dei lavori di scavo per campionamento terreno e successivo ripristino delle aree interessate dagli interventi di campionamento per le analisi chimico-fisiche da eseguirsi ai sensi del D.Lgs. n°152/2006 e del D.P.R. n°120 del 13/06/2017 - Nuovo Plesso Didattico all'interno del campus Careggi all'impresa "Parlapiano Mauro" con sede in Impruneta (FI), via delle terre bianche, 12 - 50023, c.f. (omissis), p.iva 03709740488
- Visto il Contratto di Appalto prot. n°27019 del 05/02/2024 (rep. n°129/2024) che affida l'esecuzione dei lavori di scavo per campionamento terreno e successivo ripristino delle aree interessate dagli interventi di campionamento per le analisi chimico-fisiche da eseguirsi ai sensi del D.Lgs. n°152/2006 e del D.P.R. n°120 del 13/06/2017 - Nuovo Plesso Didattico all'interno del campus Careggi all'impresa "Parlapiano Mauro" con sede in Impruneta (FI), via delle terre bianche, 12 - 50023, c.f. (omissis), p.iva 03709740488, per € 2.985,16 (di cui € 562,64 di costi per la sicurezza) oltre IVA al 22%
- Visto che in data 22 Febbraio 2024 prot. n° 41924 del 22.02.2024 i lavori in oggetto sono stati consegnati all'impresa individuale Parlapiano Mauro, con sede in Impruneta, via delle Terre Bianche 12

Da un secolo, oltre.

- Visti gli atti della contabilità dei lavori del 23/02/2024

Il Direttore dei lavori

CERTIFICA

Che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 23/02/2024 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto

Nel corso della visita, sono state visionate le opere eseguite

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, in contraddittorio con l'impresa, ha effettuato un esame generale dei lavori ed ha eseguito i riscontri, gli accertamenti, le verifiche, i controlli e le misurazioni ritenuti necessari.

RELAZIONE

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni e accertamenti, si è tratta la convinzione che:

- le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali;
- le lavorazioni sono stata condotte a regola d'arte.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premesso quanto sopra, considerato l'intero svolgimento dell'appalto, da cui risulta:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti delle facoltà discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che i lavori sono stati effettivamente ultimati nel tempo contrattuale, tenuto conto delle proroghe concesse;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e dei verbali di concordamento nuovi prezzi;
- che le prestazioni di materiali e di mano d'opera, non suscettibili di pratica valutazione a misura, sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni, come si evince dal DURC vigente;
- che la somma autorizzata per lavori e sicurezza è di € 2.985,16 di cui € 562,64 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto del ribasso d'asta nel conto finale di € 2.729,68 (oltre IVA al 22%) e risulta così suddiviso:

A1	LAVORI A TUTTO IL 27.02.2024	2.422,40 €
A2	COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	307,28 €
A	SOMMANO LAVORI (A1+ A2) AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	2.729,68 €



Da un secolo, oltre.

- j) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- k) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;

Alla luce di quanto sopra, il sottoscritto Direttore dei lavori,

CERTIFICA

- che i lavori di scavo per campionamento terreno e successivo ripristino delle aree interessate dagli interventi di campionamento per le analisi chimico-fisiche da eseguirsi ai sensi del D.Lgs. n°152/2006 e del D.P.R. n°120 del 13/06/2017 NUOVO PLESSO DIDATTICO ALL'INTERNO DEL CAMPUS CAREGGI, viale della Fratellanza, Firenze (codice immobile 041.08) sono stati "regolarmente eseguiti" dall'impresa individuale Parlapiano Mauro con sede legale in Impruneta, via delle Terre Bianche 12 - P.IVA 03709740488 in base al contratto in epigrafe e liquida il credito dell'Impresa come segue a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori eseguiti:

Ammontare netto del conto finale	euro	2.729,68
<hr/>		
Resta a credito netto liquido dell'Impresa	euro	2.729,68
(diconsi Euro duemilasettecentoventinove/68 centesimi)		

- che il credito netto di **€ 2.729,68** (Euro **duemilasettecentoventinove/68**), oltre IVA 22%, può essere corrisposto all'impresa individuale Parlapiano Mauro con sede legale in Impruneta, via delle Terre Bianche 12 - P.IVA 03709740488 Impruneta a saldo di ogni suo avere, in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, previa approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti dell'Amministrazione.

Alla luce di quanto sopra si determina una economia di **€ 255,48** (Euro **duecentocinquantacinque/48**) al netto del ribasso rispetto alle previsioni contrattuali

Il presente Certificato, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Firenze, 23/02/2024

F.to Il Direttore dei lavori (P.Ed. Francesco Morozzi)

F.to L'Impresa appaltatrice (Pariapiano Mauro)

Visto: Il Responsabile del progetto (arch. Cinzia Persiani)



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Da un secolo, oltre.

AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE

Oggetto: Pubblicazione su sito web Unifi di Atto di Cantiere Rep. n. 47 Prot. n. 48010 del 29/02/2024.

Si precisa che l'originale del documento è consultabile presso l'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente
Arch. Cristina Tartari