



Oggetto:	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., del servizio di manutenzione ordinaria programmata e riparazione guasti degli impianti centralizzati di aria compressa, installati presso gli edifici dell'Università degli Studi di Firenze, per la durata di 24 mesi.
Proprietà:	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE.
Impresa:	OFFICINA MECCANICA ROMAGNOLI GIANFRANCO & C. - SOCIETÀ IN NOME COLLETTIVO, IN SIGLA OFFICINA MECCANICA ROMAGNOLI GIANFRANCO & C., S.N.C, con sede legale in Via Venezia 25/a, 59100 Prato (PO), P.IVA 00236260972;
Aggiudicazione:	Decreto del Dirigente Rep. 1800/2022 - Prot. n. 301286 del 29.12.2022
Contratto:	Contratto Rep. 201/2023 Prot. 57972 del 14.03.2023
Durata:	24 mesi
Importo Offerto:	€ 97.581,62 I.V.A per interventi di manutenzione € 3.004,38 oltre I.V.A. 22% per oneri di sicurezza € 100.586,00 oltre I.V.A. 22% importo complessivo
Variante n.1:	€ 116.996,58 oltre I.V.A.22% per interventi di manutenzione € 3.628,12 oltre I.V.A. 22% per oneri di sicurezza € 120.624,70 oltre I.V.A. 22% importo complessivo
Variante n.2:	€ 118.714,48 oltre I.V.A.22% per interventi di manutenzione € 1.628,22 oltre I.V.A. 22% per oneri di sicurezza € 120.342,70 oltre I.V.A. 22% importo complessivo
Codice CIG:	95239926D3

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 50 del D.Lgs. n.36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto Dott. Ing. Nicola Agnello, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, premesso che:

- Il Servizio ha avuto avvio in data 30.12.2022 mediante la sottoscrizione di apposito Verbale di consegna registrato con Atto di Cantiere 341/2022 Prot. 302210 del 30.12.2022 redatto e sottoscritto RUP e DEC e dall'impresa esecutrice;
- Il Servizio è stato ultimato il 29.12.2024, mediante la sottoscrizione del Certificato di Ultimazione delle Prestazioni firmato il giorno 07.01.2025 e registrato con Atto di Cantiere Rep. 1/2025 Prot.979 del 07.01.2025;
- Il sottoscritto RUP e DEC del Contratto ha redatto la relazione sul Conto Finale del



Servizio;

Ciò premesso, il sottoscritto Dott. Ing. Nicola Agnello, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, considerato che:

- a) l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione esecutiva, durante il corso dello stesso e nelle proroghe;
- a) la manutenzione conservativa e correttiva è stata eseguita a regola d'arte con buoni materiali ed idonei magisteri;
- b) l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- c) le manutenzioni sono state compiute nei termini stabiliti;
- d) vista la tipologia dell'appalto non è necessario procedere con la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- e) l'impresa ha riconsegnato tutti gli impianti in oggetto del servizio nelle condizioni di fatto, regolarmente funzionanti;
- f) l'impresa non ha sollevato nessuna riserva sulla contabilità finale.
- g) I servizi risultano pienamente collaudabili;
- h) Il confronto fra la somma netta autorizzata pari ad € 120.342,70 e l'importo dello stato finale pari a € 119.944,51 comporta un'economia pari ad € 398,19 oltre IVA 22%.

Per quanto sopra espresso il sottoscritto Dott. Ing. Nicola Agnello, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento

CERTIFICA

che il servizio in oggetto, eseguito dall'impresa *OFFICINA MECCANICA ROMAGNOLI GIANFRANCO & C., S.N.C* con sede legale in Via Venezia 25/a, 59100 Prato (PO), P.IVA 00236260972, è stato eseguito regolarmente e liquida il credito dell'impresa, risultante dalla contabilità finale, come segue:

Ammontare complessivo dei servizi eseguiti come da Stato finale emesso in data	
Per servizi di manutenzione	€ 118.408,90
Per oneri della sicurezza	€ <u>1.535,61</u>
SOMMANO SERVIZI E ONERI DELLA SICUREZZA	€ 119.944,51
A detrarre gli acconti ricevuti, l'ultimo dei quali in data 30.01.2025	€ 118.010,99
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 1.933,52



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Si propone il pagamento dell'importo di € 1.933,52 (millenovecentotrentatre/52) oltre IVA 22% all'Impresa *OFFICINA MECCANICA ROMAGNOLI GIANFRANCO & C., S.N.C* con sede legale in Via Venezia 25/a, 59100 Prato (PO), P.IVA 00236260972, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione del servizio in oggetto.

Firenze _____

Il RUP
Dott. Ing. Nicola Agnello

L'IMPRESA
