



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali
Obiettivo Strategico
"Centrale Acquisti"

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Determina Prot n. 128766(1166) del 16/07/2019

Data della determina 16/07/2019

Oggetto: Determina di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32, co.5, D. Lgs 50/2016

Contenuto: Appalto Procedura Negoziata Ex Art. 36 Co 2 Lett. B) D.Lgs. 50/2016 per l' affidamento di lavori di consolidamento strutturale dell'annesso tergale Centrale termica alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi denominato "Lotto 1" secondo la denominazione conferita dalla Stazione appaltante Università degli Studi di Firenze. Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze
CUP: B11118000570001 **CIG:** 781794002F

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Arch. Cinzia Persiani – Unità di Processo "Piano Edilizio (Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria)"

Struttura richiedente: Area Edilizia - **Dirigente:** Dott. Arch. Francesco Napolitano

Struttura: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti

Dirigente: Dr. Massimo Benedetti

Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio: Scheda 255.509 piano edilizio UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI.EA07MOSATENEO CO.01.01.02.01.01.06 flusso 2019

Importo complessivo a base di gara: € 73.911,84 per lavori e € 16.381,97 per oneri della sicurezza per un totale di € 90.293,81

Allegati Atto:

Allegato N. 1. – Verbale di gara n. 2 - apertura offerte economiche

Allegato N. 2 – Offerta economica Impresa aggiudicataria

Allegato N. 3 – Relazione congruità RUP

Tipologia di pubblicazione

Integrale



IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in esecuzione della Determina sopra richiamata è stata attivata la procedura di affidamento lavori mediante pubblicazione sul sistema di acquisti telematici della Regione Toscana START, procedendo ad invitare i 15 (quindici) operatori selezionati con la procedura di manifestazione interesse di cui alla Determina prot. 102511 (999) del 20/06/2018. In data 21/02/2019 previa verifica del permanere dell'iscrizione a START di tutti gli operatori, con esito positivo;
- con Determina di indizione n. 428/2019 Prot n. 48184 del 12/03/2019 veniva autorizzata la procedura di gara procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett.b) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del miglior prezzo dato da ribasso dei prezzi unico e fisso sull'elenco dei prezzi unitari posti a base di gara, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 comma 2 lett. c) e 95 comma 4 lett. a) del Codice, con applicazione del co.2 e 8 dell'art. 97 dello stesso Codice ai fini della valutazione della congruità delle offerte, per l'importo complessivo di appalto pari a € 90.293,81, di cui € 73.911,84 per lavori e € 16.381,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso negoziata art. 36 c. 2 lett. b) D.Lgs 50/2016, finalizzata all'appalto dei Lavori di Consolidamento strutturale dell'annesso tergaletto Centrale termica alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi denominato "Lotto 1" secondo la denominazione conferita dalla Stazione appaltante - CUP: B11I18000570001 - CIG: 781794002F;
- la Gara di Appalto è stata pubblicata sul Telematico in data 12/03/2019 16:15 con scadenza presentazione offerte fissata per il giorno 26/03/2019 ore 23.00;
- con Determina Prot n. 71725 Rep 632/2019 del 17/04/2019 sono stati ammessi alla fase successiva di gara tutti gli 9 (nove) operatori economici che hanno presentato un'offerta, approvando la documentazione amministrativa nella piattaforma telematica START e dandone comunicazione telematica a mezzo PEC, in seguito all'esito positivo del soccorso istruttorio;
- DATO ATTO che in esito all'ammissione/esclusione dei concorrenti, sopra richiamata, l'Ufficio ha proceduto in seduta pubblica telematica alle operazioni di gara di apertura delle offerte economiche pervenute come da verbale n. 2 in allegato (**Allegato 1**, parte integrante e sostanziale del presente atto), da cui risulta la graduatoria provvisoria generata dalla piattaforma START (Offerta anomala Soglia anomalia € 54.996,549 Ribasso percentuale 25,592 % Criterio estratto Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. e) Coefficiente 0.6) con l'esito di seguito riepilogato in Tabella:



Impiglia Luigi Ditta Individuale	€ 70.336,134 Offerta anomala Ribasso percentuale 27,002 %
Materazzo Restauri s.r.l.	€ 70.434,437 Offerta anomala Ribasso percentuale 26,869 %
Edil D.G.M. Srl	€ 70.485,436 Offerta anomala Ribasso percentuale 26,800 %
Edilizia San Giorgio S.R.L.	€ 70.820,996 Offerta anomala Ribasso percentuale 26,346 %
Frangerini Impresa S.R.L.U	€ 71.985,847 Ribasso percentuale 24,770 %
Novart S.R.L.	€ 72.739,748 Ribasso percentuale 23,750 %
Costruzioni Capuano Srl	€ 73.472,214 Ribasso percentuale 22,759 %
Iris Costruzioni Srl	€ 74.402,764 Ribasso percentuale 21,500 %
Carlucci S.N.C.	€ 74.676,238 Ribasso percentuale 21,130 %



DATO ATTO che:

la migliore offerta del concorrente **Impiglia Luigi Ditta Individuale – P.I. 1171770421** con sede legale in **Viale Martiri della resistenza 4 - 60048 Serra San Quirico (AN)**, è risultata anomala (**Allegato 2**, parte integrante e sostanziale del presente atto) , secondo l'applicazione della formula matematica di cui all'art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. d) precedentemente sorteggiato, come dettagliato nel Verbale di Gara;

alla prima Impresa classificata (anomala) **Impiglia Luigi Ditta Individuale** è stata inoltrata ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D. Lgs 50/2016, nota di richiesta dei giustificativi (agli atti) dell'offerta economica;

il concorrente **Impiglia Luigi Ditta Individuale** ha trasmesso i giustificativi dell'offerta, nei termini stabiliti, con propria nota (anch'essa conservata agli atti);

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota Prot. n. 82175 del 7 maggio 2019 dava avvio al sub-procedimento di verifica dell' anomalia – i cui atti sono conservati presso l'Area Tecnica _ che si è conclusa con la Relazione di congruità e sostenibilità dell'offerta Prot. 0107351 del 11.06.2019 (**Allegato “3”**, parte integrante e sostanziale del presente atto);

RILEVATO che le verifiche sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 nonché quelle relative al possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del DPR n. 207/2010 sono state eseguite con esito positivo sulla società **Impiglia Luigi Ditta Individuale**;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO OPPORTUNO aggiudicare in via definitiva all' **Impiglia Luigi Ditta Individuale – P.I. 1171770421** con sede legale in **Viale Martiri della resistenza 4 - 60048 Serra San Quirico (AN)**, l'affidamento dei **lavori di consolidamento strutturale dell'annesso tergale Centrale termica alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi CUP: B11I18000570001 CIG: 781794002F** che ha offerto un ribasso percentuale unico e fisso del 27,002 sull'importo a base di gara pari a € 73.911,84 al netto degli oneri per la sicurezza (€ 16.381,97) e degli oneri fiscali (IVA aliquota 22%) per un importo contrattuale complessivo di euro € 85.810,08;



RIBASSO %	27,002
base d'asta	€ 73.911,84
oneri sicurezza	€ 16.381,97
RIBASSO IN EURO	€ 19.957,68
importo contratto netto	€ 53.954,16
oneri sicurezza	€ 16.381,97
totale contratto netto	€ 70.336,13
iva	€ 15.473,95
totale contratto lordo	€ 85.810,08

ATTESSO che occorre procedere in esecuzione del presente atto alla stipulazione del contratto di appalto “a corpo” ai sensi dell’art. 3 comma, lettera dddd), e ai sensi dell’art. 3 comma 1 D. Lgs 50/2016 e “a misura” ai sensi art. 3 comma 1 lettera eeee) - art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016 secondo lo schema di contratto costituente documentazione di gara, mediante scrittura privata ai sensi dell’art. 32 II cpv del D. Lgs 50/2016;

Il sottoscritto in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile ai sensi e per gli effetti dell’art. 5 della L. 241/90 del Procedimento in oggetto, limitatamente all’endoprocedimento di gara e istruttoria contratto, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate, vista la Relazione di congruità dell’offerta (**All. 3** citato)

DETERMINA

1. Di fare propri ed approvare gli esiti evidenziati nel Verbale (**All. 1** citato);
2. Di approvare l’Offerta Economica (**Allegato 2**) di **Impiglia Luigi Ditta Individuale – P.I. 1171770421** con sede legale in **Viale Martiri della resistenza 4 - 60048 Serra San Quirico (AN)**, preso atto della Relazione di congruità del Responsabile Unico del Procedimento (**All.3**);
3. Di aggiudicare in via definitiva l’affidamento dei **“lavori di consolidamento strutturale dell’annesso tergale Centrale termica alla sede dell’Università Agraria di Quaracchi CUP: B11I18000570001 CIG: 781794002F** all’impresa **Impiglia Luigi Ditta Individuale – P.I. 1171770421** con sede legale in **Viale Martiri della resistenza 4 - 60048 Serra San Quirico (AN)**, che ha offerto il ribasso percentuale unico e fisso del 27,002 sull’importo a base di gara pari a



€73.911,84, al netto degli oneri per la sicurezza (€16.381,97) e degli oneri fiscali (IVA aliquota 22%) per un importo contrattuale netto di euro € 70.336,134 oltre IVA;

4. Di dare atto che l'importo contrattuale complessivo dell'appalto è pari ad € 85.810,08 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€16.381,97) e oneri fiscali (IVA aliquota 22%) è finanziato sui fondi - Scheda 255.509 piano edilizio UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI.EA07MOSATENEO CO.01.01.02.01.01.06 flusso 2019;
5. di procedere alla pubblicazione della presente Determina all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo web della Stazione Appaltante, sezione "Amministrazione trasparente" e sul Portale Trasparenza ai sensi di legge ed inoltrare agli interessati l'esito di gara che sarà altresì pubblicato anche sulla piattaforma telematica START;
6. di comunicare l'aggiudicazione a mezzo pec a tutti i n. 9 (nove) concorrenti che hanno formulato l'offerta e procedere alla pubblicazione dell'esito finale sul telematico START;
7. che in esecuzione del presente atto e secondo lo schema di contratto approvato con la Determina n. 190 (Prot. 23315) del 05.02.2019, il contratto di appalto sarà stipulato "a corpo" e "a misura" *il cui corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle lavorazioni a corpo e alle lavorazioni a misura eseguite i prezzi unitari dedotti in contratto a seguito del calcolo del ribasso unico offerto, nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 32.*

Visto

Il Responsabile dell' Unità di Processo

"Servizi di Ragioneria e Contabilità"

Dott. Francesco Oriolo

(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE

F.to *Dott. Massimo Benedetti*
(Firmato digitalmente)



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito Web di Determina Dirigenziale, Prot. n. 128766, Rep. n°1166 del 16/07/2019.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso la Centrale Acquisti con sede in Via Capponi n. 7, 50121 Firenze.

f.to il Responsabile dell'ufficio
Dott. Alessandro Cocchi