



Decreto 1585

Anno 2022

Protocollo 275587 del 30/11/2022

Publicato su Albo di Ateneo con Rep. 15259, Prot. 293899 del 19/12/2022, dal 19/12/2022 al 03/01/2023

OGGETTO: DD 1166/2022 - Accordo Quadro per interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici – LOTTO 2. - Lavori di manutenzione straordinaria per l'elettrificazione di posti banco in alcune aule della scuola di ingegneria presso la sede di S. Marta, via di S. Marta, 3 – Firenze (Codice immobile 029.00) - Approvazione progetto e aggiudicazione - CUP B15B18010210001 - CIG 828862668D CIG DERIVATO CIG Z0238A615F - Rif. 278_2.211

Il Dirigente

PRESO ATTO della delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/11/2021 di approvazione del Piano Edilizio triennale 2022-2024 ed elenco annuale 2022;

PREMESSO che:

- per soddisfare le esigenze didattiche della Scuola di Ingegneria, l'Area Edilizia ha provveduto alla riqualificazione di alcune aule della sede di S. Marta provvedendo anche alla fornitura di nuovi arredi per gli spazi didattici;
- con D.D. Rep.283654 del 27/10/2021 veniva nominata R.U.P. dell'intervento di riqualificazione aule l'arch. Cinzia Persiani affidato l'incarico di Progettista a personale intero all'Area Edilizia

PRESO ATTO dalla relazione del RUP (All.A) che

- essendo la fornitura di arredi ultimata, è possibile procedere all'elettrificazione dei posti banco delle aule riqualificate;
- l'intervento in oggetto è inserito nella scheda di Piano Edilizio n° 278, Lotto 2, 278_2.211 da eseguirsi in Accordo Quadro;

RICORDATO che

- con D.D. Rep.856/2021 prot.171097 del 21.06.2021 veniva aggiudicata, ai sensi dell'art. 32 co. 5, la procedura aperta, ex art. 60 e 54 co. 3 d.lgs.50/2016, sopra citata per l'affidamento in Accordo Quadro degli interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici, della durata di anni 3, suddiviso in n. 3 lotti;
- Il Lotto 2 "Novoli Careggi" è stato aggiudicato con il provvedimento sopra richiamato alla Soc. Coop. C.I.T.E.P. con sede legale in Prato, via Galcianese, 93D/E P.IVA 00252790977 che ha



offerto un ribasso del 30,00% sui prezzi unitari posti a base di gara per un importo totale pari a €1.134.300,00, di cui € 26.800,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;

-il Contratto relativo al suddetto lotto è stato stipulato in data 26/08/2021, Rep.n.782/2021 Prot n. 217675;

-fra gli interventi da affidare mediante il contratto di Accordo Quadro Lotto 2 è stato individuato, per le motivazioni meglio esplicitate nella Relazione del R.U.P. (Allegato A), quello per i lavori di manutenzione straordinaria per l'elettificazione di posti banco in alcune aule della scuola di ingegneria presso la sede di S. Marta, via di S. Marta, 3 – Firenze;

-la documentazione di progetto è stata trasmessa all'Impresa C.I.T.E.P. Soc. Coop. per il completamento dell'offerta ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. con nota per posta elettronica del 22/06/2022;

-il progetto esecutivo per i lavori di elettificazione dei banchi studio di alcune aule della scuola di ingegneria presso la sede di S. Marta, via di S. Marta, 3 – Firenze (codice immobile 029.00), costituito dagli elaborati di cui all'Elenco elaborati (All.1) espone un importo lordo di lavori a base d'asta pari ad €. 32.860,36 di cui €.31.565,09 di lavori ribassabili ed €.1.295,27, corrispondenti ad un importo contrattuale, al netto del ribasso del 30,00%, di €. 23.390,83, di cui €. 22.095,56 per lavori ed € 1.295,27 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

-il progetto è stato verificato in data 17/11/2022 come da prot. 264087 (300) del 17/11/2022 dal Responsabile del Procedimento (All.2);

VISTO

- il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria per l'elettificazione di posti banco in alcune aule della scuola di ingegneria presso la sede di S. Marta, via di S. Marta, 3 – Firenze costituito dagli elaborati di cui all'Elenco elaborati allegato (All. 1) che espone un importo lordo di lavori a base d'asta pari ad €. 32.860,36 di cui €.31.565,09 di lavori ribassabili ed €.1.295,27 oltre IVA al 22%;

- il verbale di verifica del progetto redatto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art.26 comma 8, sottoscritto dal R.U.P. Arch. Cinzia Persiani, in atti al Repertorio n. 300/2022 Prot. 264087 del 17/11/2022 (All. 2);

- il DD Rep.856/2021 prot.171097 del 21.06.2021 con cui è stata aggiudicato il Lotto 2 Novoli Careggi alla Soc. Coop. Citep con sede legale in Prato, via Galcianese, 93D/E



P.I.00252790977 che ha offerto un ribasso del 30,00% sull'Elenco prezzi unitari posti a base di gara;

- il quadro economico assestato all'aggiudicazione a seguito del ribasso offerto dall'impresa per uno stanziamento pari ad € 29.194,02 (All. 3);
- la Relazione del R.U.P. Arch. Cinzia Persiani (All.A);

Su proposta R.U.P. Arch. Cinzia Persiani

APPROVA

- il progetto esecutivo di cui all'Elenco elaborati (All. 1) per lavori di manutenzione straordinaria per l'elettrificazione di posti banco in alcune aule della scuola di ingegneria presso la sede di S. Marta, via di S. Marta, 3 – Firenze che espone un importo lordo di lavori a base d'asta pari ad €. 32.860,36 di cui €. 31.565,09 di lavori ribassabili ed €. 1.295,27 oltre IVA al 22%;
- l'affidamento dei suddetti lavori all'Impresa C.I.T.E.P. Soc. Coop. P.IVA 00252790977, aggiudicataria dell'Accordo Quadro per il Lotto 2 "Novoli Careggi" per un importo contrattuale, al netto del ribasso del 30,00%, di €. 23.390,83, di cui €. 22.095,56 per lavori ed € 1.295,27 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
- il quadro economico assestato all'aggiudicazione a seguito del ribasso offerto dall'impresa per uno stanziamento pari ad 29.194,02 (All.3);
- la consegna anticipata in via di urgenza nelle more della verifica dei requisiti all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell' art. 8 comma 1 lettera a) L. 120/2020.

L'importo totale dello stanziamento di €. 29.194,02, trova copertura sulla scheda 278 P.E.

UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2023:

- per € 28.536,81 EU07MSAQLAV2
- per € 657,21 EU07MSAQINC2

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e su sito web Unifi Determina Dirigenziale Rep. n. 1585 Prot. n. 275587 del 30/11/2022.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano