



Decreto 539

Anno 2023

Prot. 82174 del 13/04/2023

Pubblicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 5322, Prot. 93904, dal 02/05/2023 al 17/05/2023

Oggetto: Interventi di manutenzione dell'edificio di Calenzano, Via Vittorio Emanuele n. 32, per il trasferimento delle attività dei laboratori di Ingegneria (cod. imm. 104.02)

Approvazione e liquidazione ora per allora dell'affidamento dei lavori relativi all'ampliamento e modifica dell'impianto di distribuzione dell'aria compressa e del Quadro economico assestato a finale.

CUP B76E18000170001

CIG 781992998C CIG Z553AC1C2E

Rif. 255.510

Il dirigente

PRESO ATTO

- del D.D. prot. n. 206512 del 29/11/2018 (rep. n. 1933/2018), con il quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli Interventi di manutenzione dell'edificio di Calenzano, Via Vittorio Emanuele n. 32, per il trasferimento delle attività dei laboratori di Ingegneria;
- del D.D. prot. n. 114329 del 21/06/2019 (rep. n. 1017/2019), con il quale sono stati aggiudicati i lavori per gli interventi in parola, alla Società GADALETA IGNAZIO S.r.l. che ha offerto il ribasso percentuale del 26,972% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale di €. 119.899,46 oltre iva al 22%;
- del D.D. prot. n. 172824 del 30/10/2020 (rep. n. 1274/2020) è stato approvato lo stato finale, la relazione sul conto finale, e certificato di regolare esecuzione (All.1-2) comprensivi degli oneri di sicurezza covid, degli interventi di manutenzione dell'edificio di Calenzano Via Vittorio Emanuele n. 32 per il trasferimento delle attività dei laboratori di Ingegneria per un importo netto dei lavori eseguiti pari ad € 135.886,85;
- del D.D. prot. n. 104070 del 22/06/2018 (rep. n. 1014/2018) è stato affidato Servizio di ingegneria per la progettazione, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- del D.D. prot. n. 15131 del 27/01/2020 (rep. n. 111/2020) è stata approvata la variazione a ratifica dell'incarico sopra citato, affidato all'Ing. Gianfranco Miceli C.F. MCLGFR43D01H01V /P.IVA 01720760972 per la redazione del progetto della perizia di variante n. 1 per un importo aggiuntivo di € 2.969,69 , al lordo delle spese (inc. 5%) ed al netto della detrazione della franchigia pari ad € 2.700,00 di cui all'art 17 punti 17.1.4 e 17.1.5 del capitolato, degli oneri previdenziali (inc. 4%) e dell'IVA 22%;



CONSIDERATO

- il documento/relazione avente ad oggetto “Opere completamento per laboratori Unifi di Calenzano. Prestazioni professionali.”, redatto dall’ing. Miceli nel marzo del 2018 ed inviato all’arch. Salvi ed all’allora RUP Ing. Falcioni, ove si elencavano una serie di interventi necessari a completamento delle opere inizialmente previste ed approvate nel progetto esecutivo, specificandone l’estrema urgenza, agli atti dell’Area Edilizia;
- che nel suddetto documento venivano evidenziati, al capitolo “Opere generali” a pag. 8, come urgenti i lavori relativi all’ampliamento e modifica dell’impianto di distribuzione dell’aria consistenti nell’aumento delle utenze, 10 in più, rispetto a quelle previste oltre alla realizzazione di una dorsale di collegamento con un impianto esistente (dismesso) per consentire una alternativa e supplementare alimentazione delle stesse rispetto a quella attuale oltre che il lavaggio della tubazione per un importo previsto è di €. 6.500,00.;
- che l’ing. Miceli, nello stesso documento, data l’estrema urgenza connessa al collaudo già calendarizzato di un macchinario, manifestava al Rup allora incaricato la necessità di anticipare l’esecuzione degli interventi riguardanti l’impianto di aria compressa, fornendo a tale scopo il preventivo dell’impresa Bartolozzi srl redatto in data 05.03.2018 (All. 1) per un importo di €. 6.340,00 oltre iva e disponendo, inoltre, l’inizio dei lavori, salvo diversa indicazione della stazione appaltante;
- che non sono intervenute da parte della stazione appaltante nella persona del Responsabile Unico del procedimento Ing. Riccardo Falcioni allora titolare dell’incarico, indicazioni contrarie in merito all’esecuzione anticipata dei lavori in questione;
- che l’importo pari ad €. 6.500,00 oltre iva era già stato inserito nel quadro economico al punto. B.1.6 “Altri lavori propedeutici complementari di completamento esclusi dall’appalto principale” e pertanto, ivi ne trovava copertura finanziaria;
- che la ditta Bartolozzi srl con sede in Firenze Via Sestese 86 d/e ha eseguito l’intervento di ampliamento dell’impianto di aria compressa presso i laboratori di cui all’edificio in oggetto, a marzo 2018;

PRESO ATTO

- della relazione della Relazione dell’Ing. Miceli depositata agli atti dell’Area Edilizia;
- della necessità di intervenire
- Visto il D. Lgs 50/2016;
- Visto il Quadro Economico dell’intervento assestato a finale (All. 2)
- Visto il Durc, dal quale si rileva la regolarità contributiva della Bartolozzi srl (All.3)
- Viste le dichiarazioni rilasciate dalla Bartolozzi srl (All.4-4A-4B)



tutto ciò premesso, prendendo atto ad oggi di quanto verificatosi;

DECRETA

- di affidare, ora per allora, i lavori relativi all'ampliamento e modifica dell'impianto di distribuzione dell'aria compressa consistente nell'aumento delle utenze, 10 in più, rispetto a quelle previste oltre alla realizzazione di una dorsale di collegamento con un impianto esistente (dismesso) per consentire una alternativa e supplementare alimentazione delle stesse rispetto a quella attuale quali opere ad integrazione e completamento degli "Interventi di manutenzione dell'edificio di Calenzano, Via Vittorio Emanuele n. 32, per il trasferimento delle attività dei laboratori di Ingegneria (cod. imm. 104.02)", all'impresa Bartolozzi srl con sede in Firenze Via Sestese 86 d/e COD. FISC./P.IVA 03406880488 per un importo pari ad €. 6.340,00 oltre iva 22% per un totale di €. 7.734,80;
- di approvare il Quadro Economico dell'intervento assestato a finale (All. 2);

AUTORIZZA

- Il pagamento del credito netto pari ad €. 6.340,00 oltre iva 22% per un totale di €. 7.734,80 all'impresa Bartolozzi srl con sede in Firenze Via Sestese 86 d/e COD. FISC./P.IVA 03406880488

DETERMINA

- che le economie pari ad € 11.489,40, come da quadro economico allegato, ritornino nella disponibilità della Scheda di Piano n.255;
- che gli oneri relativi agli incentivi, determinati in € 3.197,50 come da quadro economico di assestamento allo stato finale, rimangano a disposizione nelle more della loro liquidazione da parte del Dirigente che ne determinerà l'effettivo flusso;
- che l'importo pari ad €. €. 6.340,00 oltre iva 22% per un totale di €. 7.734,80 trova copertura sulla scheda di Piano Edilizio n.255 sui fondi: UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA5UNIFI.EU05MOSATENEO - CO.01.01.02.06.01.02;



DA' MANDATO

- all'Area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo servizi di ragioneria e contabilità di pagare il credito netto pari ad €. 6.340,00 oltre iva 22% per un totale di €. 7.734,80 all'impresa Bartolozzi srl con sede in Firenze Via Sestese 86 d/e COD. FISC./P.IVA 03406880488;

A seguito del perfezionamento del presente atto e ai sensi dell'art. 1 della L. 24.12.2007 n. 244 e successive modifiche, all'ufficio di supporto all'Area Edilizia, di richiedere all'impresa Bartolozzi srl con sede in Firenze Via Sestese 86 d/e COD. FISC./P.IVA 03406880488 l'emissione della relativa fattura elettronica per i lavori in oggetto, dandone contestuale comunicazione all'Area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo servizi di ragioneria e contabilità;

F.to Il Dirigente dell'Area Edilizia
Arch. Francesco Napolitano

Visto di Regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

Il presente decreto è pubblicato ai sensi di legge



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 539 Prot. n. 82174 del 13/04/2023.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano