



Da un secolo, oltre.

Decreto n. 1314

Anno 2024 _____

Prot. 175366 del 25/07/2024

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 10520, Prot. 197821 dal 30/08/2024 al 16/09/2024

Oggetto: GASP 1675-2024 – Nuovo Plesso Didattico Careggi all'interno del campus Careggi, viale della Fratellanza – via delle Gore - Firenze (codice 041.08)

Affidamento di servizio per prestazioni professionali di redazione del progetto per bonifica bellica, demolizione e messa in sicurezza del fabbricato, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per il nuovo plesso didattico da realizzarsi all'interno al campus di Careggi

CUP B11B21006070001 CIG A02CFB194C

rif. GASP 1675_2024 PE 288.5

Il Dirigente

PRESO ATTO

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/11/2023 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2024 - assestamento programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 ed elenco annuale 2023;

- del Decreto Dirigenziale in atti al Rep.1440 Prot.214361 del 03/12/2020 con cui è stato affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto all' Arch. Cinzia Persiani, afferente all'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere;

PREMESSO CHE

- con D.D. rep.151 prot. 22297 del 29.01.2024 è stato affidato il servizio in oggetto allo Studio Tecnico Associato BT WORKS di Daniele Brandi e Filippo Terreni – via Umbria n°30 - 50145 Firenze – P IVA 07150800485 per un importo contrattuale di € 50.000,92 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22% per un totale di € 63.441,17;

- in data 28/05/2024 è stato stipulato il contratto rep. 617/2024 Prot. 120768 del 28.05.2024 per un importo di affidamento di € 50.000,92 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22% al netto del ribasso offerto del 21,15%;

- a seguito dei sopralluoghi necessari per lo sviluppo dell'incarico affidato, eseguiti insieme al professionista, è stata valutata l'opportunità di procedere con interventi di messa in



sicurezza per garantire la salvaguardia dei reperti conservati nella sala museale della medicina legale, prossima all'area di demolizione, per i quali doveva essere eseguita una progettazione specifica di natura strutturale;

CONSIDERATO che

- lo Studio Tecnico Associato BT WORKS di Daniele Brandi e Filippo Terreni, affidatario del servizio descritto in premessa, ha le competenze necessarie per redigere quanto necessario alla messa in sicurezza della sala museale e degli spazi confinanti;
- lo Studio Tecnico Associato BT WORKS in considerazione dei tempi del cronoprogramma dei lavori, che prevedevano la messa in sicurezza degli ambienti museali quali operazioni prioritarie da eseguire, ha sviluppato la progettazione dedicata per garantire la messa in sicurezza durante le operazioni di demolizione delle porzioni di fabbricato tergalì;

VISTO

- la progettazione di fornitura di puntelli con posa in opera consegnata con prot. 52764 del 06.03.2024 dallo Studio Tecnico Associato BT WORKS che espone un importo di € 71.696,25 di cui € 1.903,28 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il corrispettivo del maggior onorario, calcolato in base al D.M. 17/06/201, è pari ad € 8.104,88, comprensivo dei rimborsi spese, oltre oneri previdenziali e fiscali, che al netto del ribasso offerto del 21,15% determina un maggior importo netto di € 7.762,04, comprensivo dei rimborsi spese, per un nuovo importo contrattuale di € 57.762,96 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22%;
- l'art. 10 del disciplinare di incarico e l'art. 120 comma 1 lett. b) e comma 2 del D. Lgs. 36/2023 si ritiene ammissibile la variante descritta e la novazione dell'incarico, trattandosi di estensioni delle prestazioni professionali già affidate e ricadenti nelle percentuali di variazioni previste dal codice;

VISTO

- La Relazione propositiva del RUP, arch. Cinzia Persiani (all.A);
- Il D.D. rep.151 prot. 22297 del 29.01.2024 con cui è stato affidato il servizio in oggetto allo Studio Tecnico Associato BT WORKS di Daniele Brandi Filippo Terreni – via Umbria n°30 - 50145 Firenze – P IVA 07150800485 per un importo contrattuale di € 50.000,92 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22% per un totale di € 63.441,17
- Il progetto per la fornitura e la posa in opera da parte dell'Amministrazione committente, di opere provvisorie di puntellamento e messa in sicurezza della sala museale della



medicina legale dell'edificio Istituti Anatomici che espone un importo di € di 71.696,25 di cui € 1.903,28 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% approvato con D.D. rep. 648 prot. 82092 del 15.04.2024;

- Il progetto di perizia di variante composto da:
 - Bozza di notula che esplicita maggior importo onorario determinato dagli importi progettati per la messa in sicurezza, calcolato in base al D.M. 17/06/2916, è pari ad € 8.104,88 comprensivo dei rimborsi spese, oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22%, che al netto del ribasso offerto del 21,15% determina un maggior importo netto di € 7.762,04 comprensivo dei rimborsi spese, per un nuovo importo contrattuale di € 57.762,96 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali 22% (all.1);
 - Bozza di atto a novazione (all.2);
- la regolarità contributiva INARCASSA dei rappresentanti legali dello Studio Tecnico Associato BT WORKS (all.3 e all.4);
- la regolarità contributiva dello Studio Tecnico Associato BT WORKS (all.5);
- l'art. 120 comma 1 lettera b) e comma 2 del D.lgs 36/2023
Su proposta del Responsabile del Progetto, Arch. Cinzia Persiani,

APPROVA

- il progetto di perizia di variante, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) e comma 2 del D.Lgs 36/2023, al servizio per prestazioni professionali di redazione del progetto per bonifica bellica, demolizione e messa in sicurezza del fabbricato, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per il nuovo plesso didattico da realizzarsi all'interno al campus di Careggi già affidato allo Studio Tecnico Associato Studio Associato BT WORKS di Daniele Brandi e Filippo Terreni – via Umbria n°30 - 50145 Firenze – P IVA 07150800485, che espone un maggior onorario pari ad € 8.104,88 comprensivo dei rimborsi spese, oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22%, che al netto del ribasso offerto del 21,15% determina un maggior importo netto di € 7.762,04, per un importo contrattuale di € 57.762,96 comprensivo di rimborsi, oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22% per un totale di € 73.289,65;
- la bozza di atto a novazione dell'incarico allo Studio Tecnico Associato BT WORKS di Daniele Brandi e Filippo Terreni via Umbria n°30 - 50145 Firenze – P IVA 07150800485;



L'importo totale di € 73.289,65 comprensivo di oneri previdenziali 4% ed IVA al 22% trova copertura sui fondi: UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12CAMPUSCAREGGI - CO.01.01.02.06.01.02 scheda 288 flusso 2024.

\sc

Visto di regolarità contabile
U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità
Dott. Francesco Oriolo

F.to La Dirigente
Arch. Cristina Tartari



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Da un secolo, oltre.

AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 1314 Prot. n. 175366 del 25/07/2024.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente
Arch. Cristina Tartari



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Da un secolo, oltre.

AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE

Si riportano le seguenti annotazioni inserite in Titulus:

- "Nell'oggetto deve aggiungere "Perizia di variante"".