



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE

Da un secolo, oltre.

Decreto n. _____
Anno 2024
Prot. _____

Oggetto: 1721-2024 Indagini geognostiche, geotecniche di laboratorio e geofisiche nel Polo Scientifico di Sesto Fiorentino - Interventi edilizi linea E
CUP B95E22000650005 - Scheda di Piano Edilizio n. 295
CUP B95E22000210001 - Scheda Piano Edilizio n. 293
CUP B95E22000640001 - Scheda di Piano Edilizio n. 283
CIG B289BAA7A0

Rif. 20.4 L

La Dirigente

PRESO ATTO

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/11/2023 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2024
- assestamento programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 ed elenco annuale 2023;
- che con Decreto Dirigenziale Rep. 1147/2024 Prot. 153610 del 02/07/2024 è stato conferito l'incarico di RUP di fase, per l'intervento in oggetto, all'Arch. Maria Luisa Ugolotti;

PREMESSO CHE

- Con la delibera del CDA Rep. 1204/22 Prot. 143398 del 07/07/2022 venivano approvati alcuni progetti di fattibilità tecnico/economica relativi ad interventi da realizzarsi all'Intero delle Aree del Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino ed in particolare:
 1. Realizzazione nel Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino di un nuovo edificio destinato ad aule per soddisfare le esigenze di spazi didattici [CUP B95E22000650005 - Scheda di Piano Edilizio n. 295];
 2. Realizzazione di un nuovo edificio con struttura modulare per i centri C.E.T.E.C.S. e C.R.I.S.T. nell'area del Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino [CUP B95E22000210001 - Scheda Piano Edilizio n. 293];



Da un secolo, oltre.

3. Realizzazione dell'edificio di completamento del "RISE B" destinato a laboratori di ricerca per le esigenze del Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino [CUP: B95E22000640001 - Scheda di Piano Edilizio n. 283];

- con Decreto Ministeriale n. 794 del 22/06/2023, pervenuto con nota del 07/08/2023 assunta al nostro Prot. 185407 del 28/08/2023, i progetti venivano ammessi a finanziamento per complessivi € 12.402.590,00 e il termine ultimativo per dare l'avvio ai lavori veniva stabilito in 12 mesi dall'adozione del medesimo decreto;

- questa Amministrazione, in relazione agli interventi da prevedersi sul medesimo sito geologico/morfologico e idraulico nelle aree del Piano Particolareggiato del Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino, ha valutato di redigere il progetto unitario dei lavori per indagini geognostiche, geotecniche di laboratorio e geofisiche necessarie allo sviluppo del progetto di fattibilità degli interventi;

- il progetto per i lavori in oggetto espone un importo di € 57.519,46 di cui € 3.543,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 2.897,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% ed è composto dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica (All. 2);
- CME rideterminati a seguito del ribasso offerto (All. 3);
- CTP – Capitolato tecnico prestazionale (All. 4);
- Tav. unica – individuazione delle aree di intervento (All. 5);
- Relazione tecnico-illustrativa (All. 6);
- Schema delle condizioni contrattuali (All. 7);

- ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) D.Lgs. 36/2023, è possibile procedere ad affidamento diretto ad operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di ricerche di mercato e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art 49, D.Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico BIERREGI S.r.l., con sede legale in Lucca, Via dell'Acquacalda 840 A, P.IVA 01757090467;

- l'operatore economico individuato risulta qualificato ed in possesso della necessaria esperienza, avendo svolto lavori analoghi in passato;

PRESO ATTO

- che, mediante utilizzo della piattaforma START (procedura n° 030525/2024), l'operatore

Da un secolo, oltre.

- economico BIERREGI S.r.l. - con sede legale in Lucca, Via dell' Acquacalda 840 A, P.IVA 01757090467- è stato invitato a rimettere offerta economica per i lavori in oggetto per un importo a base d'asta di € 57.519,46 di cui € 3.543,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 2.897,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;
- che l'operatore economico BIERREGI S.r.l. ha rimesso, nei termini stabiliti nell'invito, offerta economica (All.1) per un importo complessivo, al netto del ribasso del 1,61855%, pari ad €50.252,06 oltre € 3.543,00 per costi della manodopera e € 2.897,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;
 - che, secondo quanto si evince dalla relazione propositiva del RUP di fase (All. A), l'offerta presentata da BIERREGI S.r.l. è congrua e l'operatore risulta in possesso dei requisiti necessari;

VISTO

- il progetto costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica (All. 2);
- CME rideterminati a seguito del ribasso offerto (All. 3);
- CTP – Capitolato tecnico prestazionale (All. 4);
- Tav. unica – individuazione delle aree di intervento (All. 5);
- Relazione tecnico-illustrativa (All. 6);
- Schema delle condizioni contrattuali (All. 7);

che espone un importo a base d'asta di € 57.519,46 di cui € 3.543,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 2.897,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% - importo ribassabile dei lavori € 51.078,80;

- lo schema delle condizioni contrattuali;
- la relazione tecnico-illustrativa del RUP (All. 6);
- le Linee Guida Acquisti emanate con circolare 6/2023, in atti al Prot. 277701/2023 del 17/11/2023, secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) di importo superiore a € 40.000, l'Amministrazione verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art 94 D. Lgs. 36/2023 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art 24 D. Lgs. 36/2023, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art 50-ter D. Lgs. 82/2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;



Da un secolo, oltre.

- l'art 50, comma 1, lett. a) D. Lgs. 36/2023;
- la relazione del R.U.P. (All. A);
- l'offerta dell'operatore economico in atti (All.1);
- le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sottoscritte digitalmente dall'impresa (All. B-C-D-E-F).

VERIFICATO

- la regolarità contributiva dell'impresa, come da DURC Prot. INAIL_44507716 (All. G);
- l'esito favorevole delle verifiche di legge di cui agli artt. 94-95 e 100, comma 3, D. Lgs. 36/2023 ss.;
- che, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) D. Lgs. 36/2023, si può procedere ad affidamento diretto ad operatore economico qualificato;

VISTA la necessità di procedere, nelle more della stipula del contratto, all'esecuzione anticipata ai sensi dell'art 50, comma 6, D.Lgs. 36/2023;

APPROVA

- il progetto (All. 2-3-4-5-6-7) per l'affidamento dei lavori di "Indagini geognostiche, geotecniche di laboratorio e geofisiche relativi agli interventi della Linea E, nel Polo Scientifico di Sesto Fiorentino";
- l'affidamento diretto ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. a) ad operatore economico qualificato in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95 e 100 del D. Lgs. 36/2023;
- l'affidamento dei suddetti lavori all'impresa "BIERREGI S.r.l." con sede legale in Lucca, Via dell'Acquacalda 840 A, P.IVA 01757090467 per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto del 1,61855%, pari ad € 50.252,06 di cui € 3.543,00 per costi della manodopera e €2.897,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;
- la consegna anticipata nelle more della stipula del contratto ai sensi dell'art. 50 comma 6 D.lgs. 36/2023.

Lo stanziamento complessivo pari ad € 69.165,12, comprensivo di IVA al 22%, trova copertura per:

AREA 1 – CRIST CETECS, per € 26.373,51 su sch. 293,

UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12NUOVOCENTRI CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2024;

AREA 2 – Nuove aule, per € 15.906,24 su sch. 295,

UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12NUOVEAULESESTO CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2024;



Da un secolo, oltre.

AREA 3 – RISE B, per € 26.885,37 su sch. 283,

UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12COMPLRISE CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2024;

/mp

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

La Dirigente

Arch. Cristina Tartari



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e su Sito web Unifi del Decreto Rep. n. 1467 Prot. n. 200521 del 03/09/2024.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Programmazione e sviluppo grandi opere con sede in P.za Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente
(Arch. Cristina Tartari)