



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA PROGRAMMAZIONE E  
SVILUPPO GRANDI OPERE

Da un secolo, oltre.

La Dirigente

Decreto n. \_\_\_\_\_

Anno 2024

Prot. \_\_\_\_\_

Oggetto: 1746/24- **Approvazione perizia di variante variata distribuzione di spesa e suppletiva n. 1**  
- **Servizio di ingegneria** per la progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici per modifiche antincendio relativamente ai lavori di "Riordino funzionale, restauro ed interventi conservativi del complesso di Santa Teresa, per le esigenze del Dipartimento di Progettazione e della Scuola di Architettura", via della Mattonaia 8 – Firenze, lotto 2° stralcio funzionale – Corpo G – Contratto rep.339-2023 prot. 85756 del 18/04/2023

CUP: B19I17000260001 CIG : Z4B3766750

RIF: 97,1.5

PRESO ATTO CHE :

- con Decreto del Dirigente rep. 1555/2022 Prot. 272102 del 25/11/2022 è stato affidato il Servizio di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti meccanici per modifiche antincendio relativamente ai lavori di "Riordino funzionale, restauro ed interventi conservativi del complesso di Santa Teresa, per le esigenze del Dipartimento di Progettazione e della Scuola di Architettura", via della Mattonaia 8 – Firenze, lotto 2° stralcio funzionale – Corpo G" – alla società Technologies 2000 s.r.l -Società di Ingegneria, con sede a Prato (PO) in via Balducci n.14/A -P.IVA 01662970977 – CF 03760110480 – con legale rappresentante l'Ing. Andrea Carlesi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Prato n. 46° - che ha offerto un ribasso dell'1% sull'importo a base d'asta di € 16.693,48 oltre oneri fiscali e professionali per un importo contrattuale di € 16.526,55 oltre CNPAIA ed IVA al 22% per complessivi di € 20.968,88.
- Il relativo disciplinare d'incarico è stato sottoscritto in data 18/04/2023 in atti al Rep.339/2023 Prot. 85756 del 18/04/2023 per un importo contrattuale di € 16.526,55 oltre CNPAIA ed IVA al 22% per complessivi €. 20.968,88.
- A seguito del deposito del progetto antincendio da parte dell'Ing. Scarpino si è reso necessario l'adeguamento dei filtri a prova di fumo per il vano scala ai piani primo e secondo compreso di idranti nella porzione di edificio oggetto di intervento.
- I suddetti adeguamenti al progetto antincendio, non previsti inizialmente, comportano l'affidamento di una nuova progettazione degli impianti meccanici per la realizzazione di vani in sovrappressione



dei filtri a prova di fumo non ricompresi nell'incarico già affidato alla società Technologies 2000 S.r.l. con Decreto del Dirigente rep. 1555/2022 Prot. 272102 del 25/11/2022 e che pertanto si rende necessaria una modifica, non sostanziale - al contratto iniziale, Rep.339/2023 Prot. 85756 del 18/04/2023, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) del Dlgs 50/2016-.

- La bozza di notula redatta ai sensi del DM 17/06/2016 per la nuova progettazione resasi necessaria a seguito della revisione del progetto antincendio espone complessivamente un importo di onorario per progettazione definitiva ed esecutiva pari complessivi € 2.120,83, (All. 1), comprensivo di spese oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge, ed al quale applicando il ribasso del contratto originario pari all'1%, comporta un corrispondente importo di €. **2.099,62** comprensivo di spese oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge.
- E' stato redatto il quadro di raffronto "Addendum" che, per effetto delle variazioni evidenzia una maggiore spesa complessiva per servizi di €. 2.120,83 (All. 3) comprensivo di spese oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge, alla quale viene applicato il ribasso del contratto originario pari all'1% per un corrispondente importo di € 2.099,62 comprensivo di spese oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge.
- Che per effetto della maggiore spesa il nuovo importo contrattuale ammonta €. **18.626,17** comprensivo di spese oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge

Tutto ciò premesso e considerato

VISTO

- la relazione del RUP Arch. Silvia Giannoni (All. A)
- la bozza di notula redatta ai sensi del DM 17/06/2016 per la nuova progettazione resasi necessaria a seguito della revisione del progetto antincendio espone un importo inferiore a quanto stabilito all'art.106 comma 7 del Dlgs 50/2016 (All. 1);
- Il quadro di raffronto "Addendum" (allegato 3)
- la bozza di atto a novazione che integra il contenuto del disciplinare di incarico relativamente al servizio professionale prestato (All. 2);
- la regolarità contributiva dell'operatore attestata dal DURC (All. 4) e da INARCASSA (All. 5);
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta digitalmente (All. 6);

APPROVA

la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva del servizio di ingegneria n. 1 come da quadro di raffronto (All.3) nel quale si evidenzia la maggiore spesa e il nuovo importo contrattuale per l'adeguamento della progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici, speciali e meccanici, con l'affidamento della nuova progettazione degli impianti meccanici per la realizzazione



di vani in sovrappressione dei filtri a prova di fumo non ricompresi nell'incarico già affidato alla società Technologies 2000 S.r.l. con Decreto del Dirigente rep. 1555/2022 Prot. 272102 del 25/11/2022, che espone una maggiore spesa complessiva per progettazione definitiva ed esecutiva pari ad € 2.120,83 comprensiva di spese oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge, la quale, applicando il ribasso del contratto originario pari all'1% ammonta ad **€ 2.099,62** comprensiva di spese oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge e per un **nuovo importo contrattuale di € 18.626,17** comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge.

- L'atto a novazione che integra il contenuto del disciplinare di incarico relativamente al servizio professionale prestato con un incremento dell'importo contrattuale di € 2.099,62 comprensivo di spese oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge, ed un nuovo importo contrattuale pari ad € 18.626,17 e oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali di legge (all. 2).

L'importo complessivo di € 23.632,89 trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI.EU07COMPLMATTONAIA CO.01.01.02.06.01.02 della scheda di P.E. n.97,1 flusso 2024

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge.

/ci

Visto di Regolarità Contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

La Dirigente

per Arch. Cristina Tartari