



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali

Centrale Acquisti

DECRETO DEL DIRIGENTE

G007-2024 Procedura negoziata, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. d) D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza idraulica degli ambiti del canale di cinta orientale relativi all' ex polo scientifico e tecnologico di Sesto Fiorentino (rif. scheda di piano n° 210) – realizzazione di nuova vasca di laminazione - CUP B99H10000770003 – CUI L01279680480201800007 - RUP: Arch. Gianmarco Maglione. Decreto di aggiudicazione.

Il Dirigente,

VISTO il d.lgs. n. 36/2023 recante “Codice dei Contratti pubblici”;

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione rep. 694/2018 del 25/05/2018 di approvazione del progetto definitivo e rep. 1906/2023 del 30/11/2023 di approvazione del progetto esecutivo per l'appalto relativo ai lavori di messa in sicurezza idraulica degli ambiti del canale di cinta orientale relativi all' ex polo scientifico e tecnologico di Sesto Fiorentino (rif. scheda di piano n° 210) – realizzazione di nuova vasca di laminazione;

RICHIAMATO il Decreto Rep.1035/2021 prot. 208123 del 05/08/2021 con cui il Dirigente dell'Area Edilizia nominava l'Arch. Gianmarco Maglione quale RUP della procedura in oggetto;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 3.822.407,40 di cui € 690.628,70 per incidenza della manodopera ed € 113.521,16 per oneri della sicurezza da interferenze;

RITENUTO, in ragione dell'importo, di attivare una procedura negoziata sotto soglia, nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023, che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, procedendo all'individuazione degli stessi tramite indagine di mercato ai sensi dell'Allegato II.1 del Codice;

DATO ATTO:

- che in data 12/03/2024 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica START l'avviso di indagine di mercato relativo alla procedura in oggetto, con termine di presentazione delle manifestazioni di interesse fissato per il giorno 27/03/2024 alle ore 12:00;

- che tale avviso è stato pubblicato all'Albo Ufficiale di Ateneo rep. n. 3249/2024 prot. 56202 del 12/03/2024 e sul profilo del committente della Stazione Appaltante, sezione Amministrazione Trasparente;
- che alla scadenza del termine risultavano presentate n. 205 manifestazioni di interesse;

RICHIAMATA la nota prot. 73203 del 03/04/2024 con la quale il RUP ha motivato e autorizzato, in applicazione di quanto previsto in avviso di manifestazione di interesse, l'utilizzo del metodo del sorteggio, da svolgersi tramite la Piattaforma START, al fine di selezionare n. 30 operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura negoziata;

VISTO il verbale delle operazioni di sorteggio, rep. 1/2024 prot. n. 73725 del 03/04/2024;

RITENUTO pertanto di trasmettere la lettera di invito ai n. 30 operatori economici sorteggiati;

DATO ATTO che, in esecuzione della Decisione di contrarre rep. n. 596/2024 prot. 78052 del 09/04/2024 pubblicata all'Albo 5184/2024 prot. 87113/2024 del 19/04/2024, in data 19/04/2024 è stata pubblicata sul sistema telematico START la procedura ID 016097/2024, in oggetto, con scadenza per la presentazione delle offerte al 09/05/2024 ore 12:00;

DATO ATTO che, a tale data, risultavano pervenute n. 27 (ventisette) candidature, e segnatamente:

- TECNOSTRADE S.r.l. con sede legale in Perugia (PG), 06126 Via dei Filosofi 47, C.F. e P.I. 01170840548;
- ITALIA OPERE SPA con sede legale in Palestrina (RM), 00036 Via Formalemura 22/G, C.F. e P.I. 06849841009;
- IMPRESA C.I.MO.TER. S.R.L. con sede legale in Rovigo (RO), 45100 Viale Bernini 9, C.F. e P.I. 00594070294;
- GORRASI COST. SRL con sede legale in Roccadaspide (SA), 84069 Via Fonte SS166 Km 7,6 snc, C.F. e P.I. 04416860650;
- TMG S.p.A. con sede legale in Berbenno di Valtellina (SO), 23010 Via Ranee 83/141, C.F. e P.I. 00620670141;
- ATI costituendo tra D.F.C. COSTRUZIONI SRL(mandatario) con sede legale in Bitonto (BA), 70032 P.Le Ferdinando II Di Borbone 9, C.F. e P.I. 02219900590, D'URSO IMPIANTI SRL (mandante) con sede legale in Formia (LT), 04023 Via Santa Maria La Noce snc, C.F. e P.I. 01968560597 e SOLMAR COSTRUZIONI SRL (mandante) con sede legale in Minturno (LT), 04026 Via Le Vaglia snc, C.F. e P.I. 02406490595;
- ECAL COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Favara (AG), 92026 Via Quintino Sella 40, C.F. e P.I. 03005970847;

- CONSORZIO STABILE ON SITE S.C.A.R.L. con sede legale in Sesto fiorentino (FI), 50127 Via delle Porcellane 5, C.F. e P.I. 07226860489;
- RUBANO COSTRUZIONI srl con sede legale in Castelvenere (BN), 82037 Via San Tommaso 90, C.F. e P.I. 01427620628;
- IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL con sede legale in Grosseto (GR), 58100 Via Birmania 148, C.F. e P.I. 00088180534;
- TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL con sede legale in Matera (MT), 75100 Via G. B. Pirelli Zona Ind.le La Martella snc, C.F. e P.I. 01026120772;
- C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. con sede legale in Porto viro (RO), 45014 Via Ceco Grotto 18, C.F. e P.I. 00569180292;
- RTI costituendo tra EREDI GERACI SALVATORE SRL (mandatario) con sede legale in Mussomeli (CL), 93014 Viale Dei Normanni 2, C.F. e P.I. 01427670854 e EUROROCK SRL (mandante) con sede legale in Trento (TN), 38121 Via Brennero 322, C.F. e P.I. 00500880224;
- RTI costituendo tra BATTISTON VITTORINO SNC DI BATTISTON STEFANO E F.L., con sede legale in Concordia sagittaria (VE), 30023 Via Dell'Artigianato 5, C.F. e P.I. 00288010275 (MANDATARIO) e COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l., con sede legale in Masi (PD), 35040 Piazzetta Rocche Marchesane 26, C.F. e P.I. 01332730298;
- DIVA SRL con sede legale in Vallelunga Pratameno (CL), 93010 Via Magellano 1, C.F. e P.I. 01654050853;
- MOVITER S.R.L. con sede legale in Empoli (FI), 50053 Via Livornese 190, C.F. e P.I. 06277020480;
- TENAGLIA S.R.L. con sede legale in Casoli (CH), 66043 S.S. 84 km 54+500 SN, C.F. e P.I. 01235490693;
- BAIA SRLS con sede legale in Cellole (CE), 81030 Via Dell' Erica 43, C.F. e P.I. 04377200615;
- F.LLI DE PRA S.p.A. con sede legale in Ponte nelle alpi (BL), 32014 Viale Cadore 69, C.F. e P.I. 00060010253;
- RTI costituendo tra ASSISI STRADE SRL (mandatario) con sede legale in Assisi (PG), 06081 Viale Dei Pini Fraz. Petrignano 20, C.F. e P.I. 02566230542 e ITALSCAVI SRL (mandante) con sede legale in Scandicci (FI), 50018 Via del Chese 12, C.F. e P.I. 00524560489;

- DELTA LAVORI S.p.A. con sede legale in Sora (FR), 03039 Via Campovarigno 20, C.F. e P.I. 01480740602;
- CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A con sede legale in Ravenna (RA), 48121 Via Pier Traversari 63, C.F. e P.I. 00966060378;
- TROMBI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Colorno (PR), 43052 Via Trai 68, C.F. e P.I. 02195470345;
- IMPRESA POLESE SRL con sede legale in Sacile (PN), 33077 Campo Marzio, N.33, C.F. e P.I. 00133910935;
- FEA SRL con sede legale in Castelfranco Emilia (MO), 41013 Via Manzolino Est 14, C.F. e P.I. 02764870362;
- RTI costituendo tra PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL (mandatario) con sede legale in Potenza (PZ), 85100 Via Lavangone 73, C.F. e P.I. 01601760760 e GEOFOND SRL (mandante) con sede legale in Policoro (MT), 75025 Via Giulio Cesare 28, C.F. e P.I. 02521630786;
- RTI costituendo tra RIDOLFI IDIO & FIGLI srl (mandatario) con sede legale in Avezzano (AQ), 67051 Piazza Cavour 1, C.F. e P.I. 01078840665 e O.CI.MA S.R.L. (mandante) con sede legale in Avezzano (AQ), 67051 VIA PERETO 37, C.F. e P.I. 01165330661;

PRESO ATTO che le sedute di gara non si sono svolte in modalità pubblica, in quanto l'utilizzo della piattaforma telematica è già di per sé idoneo ad assicurare l'intangibilità della documentazione e la tracciabilità delle operazioni senza possibilità di alterazioni (cfr. TAR Napoli 30.11.2021 n. 7692);

RICHIAMATO il verbale di gara n. 5/2024 prot. 113479 del 20/05/2024 relativo alla fase di apertura ed esame della documentazione amministrativa (all.1);

VISTE le richieste di attivazione del soccorso istruttorio trasmesse tramite PEC in data 20/05/2024 ai concorrenti Impresa Polese srl (nota prot. 113693/2024) e Pace Rocco Costruzioni srl (nota prot. 113699/2024) al fine di sanare alcune irregolarità riscontrate all'interno della documentazione amministrativa;

DATO ATTO che tale procedimento si concludeva con l'ammissione alla successiva fase di gara dei concorrenti sopracitati (verbale di gara n. 9/2024 prot. 127697/2024 del 04/06/2024 – all.2);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 36/2023, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale, utilizzando il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 del d.lgs. 36/2023 per il calcolo della soglia di anomalia (verbale di gara n. 10/2024 prot. 128793 del 05/06/2024 – all.3);

PRESO ATTO della proposta di aggiudicazione a favore del RTI costituendo tra Pace Rocco Costruzioni Srl (mandatario) con sede legale in Potenza (PZ), 85100 Via Lavangone 73, C.F. e P.I. 01601760760 e Geofond Srl (mandante) con sede legale in Policoro (MT), 75025 Via Giulio Cesare 28, C.F. e P.I. 02521630786, che ha offerto un ribasso percentuale del 24,89% sull'importo a base di gara, per un importo totale offerto al netto dell'IVA pari ad € 2.899.265,61 di cui oneri della sicurezza afferenti l'impresa pari a € 23.000,00, costi della manodopera pari a € 690.628,70 e costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 113.521,16 come da offerta economica allegata (all. 4);

DATO atto che il RUP ha espresso valutazione di accettabilità dell'offerta con nota prot. 160375 del 10/07/2024;

DATO ATTO che il mandatario del RTI ha presentato in fase di gara contratto di avvalimento con l'operatore economico DE ROSA COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Oppido Lucano (PZ) 85015 Via Umberto I, 97, C.F. e P.I. 01464480761;

DATO ATTO che, sugli operatori economici sopra citati, sono stati espletati, con esito positivo, i controlli circa il possesso dei requisiti generali e speciali ai fini della capacità a contrarre;

RITENUTO, pertanto, di procedere, a norma dell'art. 17, comma 5 del d.lgs. 36/2023, ad effettuare l'aggiudicazione a favore del RTI sopra menzionato;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del d.lgs 36/2023 e che, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs 36/2023, la stipula del contratto avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione, non trovando applicazione i termini dilatori di cui all'art. 18 del medesimo decreto;

CONSIDERATO che la copertura finanziaria della spesa è garantita dai seguenti fondi: scheda di PE 210 UA.A.50000.TECN.EDIL. CO.01.01.02.06.01.04 flusso 2024-2025;

ciò premesso,

DECRETA

- a) di aggiudicare la procedura in oggetto al RTI costituendo tra Pace Rocco Costruzioni Srl (mandatario) con sede legale in Potenza (PZ), 85100 Via Lavangone 73, C.F. e P.I. 01601760760 e Geofond Srl (mandante) con sede legale in Policoro (MT), 75025 Via Giulio Cesare 28, C.F. e P.I. 02521630786, che ha offerto un ribasso percentuale del 24,89% sull'importo a base di gara, per un importo totale offerto al netto dell'IVA pari ad € 2.899.265,61;
- b) di comunicare l'avvenuta aggiudicazione ai soggetti di cui all'art. 90 del d.lgs. 36/2023;

- c) che la copertura finanziaria relativa all'importo dei lavori è garantita dai seguenti fondi: scheda di PE 210 fondi UA.A.50000.TECN.EDIL. CO.01.01.02.06.01.04 flusso 2024-2025;
- d) che il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del d.lgs 36/2023, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, senza il decorso del termine dilatorio di trentacinque giorni, ai sensi del co.3 del medesimo articolo;
- e) di pubblicare il presente atto e gli allegati all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>), sul profilo web della Stazione Appaltante, sul Portale Amministrazione Trasparente sezione Bandi di Gara e Contratti;
- f) di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 25 del codice sulla piattaforme di approvvigionamento digitale per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita del contratto in interazione con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23 nonché con i servizi della piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Il Dirigente

Dott. Massimo Benedetti

Allegati:

- 1) Verbale di gara n. 5/2024 prot. 113479 del 20/05/2024;
- 2) Verbale di gara n. 9/2024 prot. 127697/2024 del 04/06/2024;
- 3) Verbale di gara n. 10/2024 prot. 128793 del 05/06/2024;
- 4) Offerta economica.



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali

Centrale Acquisti

VERBALE DI GARA N. 1

(Fase gara – Verifica documentazione amministrativa)

G007-2024 Procedura negoziata, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. d) d.lgs. 36/2023, finalizzata alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza idraulica degli ambiti del canale di cinta orientale relativi all' ex polo scientifico e tecnologico di Sesto Fiorentino (rif. scheda di piano n° 210) – realizzazione di nuova vasca di laminazione - CUP B99H10000770003 – CUI L01279680480201800007 - CIG: B14500C889 - RUP: Arch. Gianmarco Maglione.

Premesso che:

- in data 12/03/2024 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse relativo alla procedura in oggetto sulla piattaforma telematica START, all'Albo Ufficiale di Ateneo rep. n. 3249/2024 prot. 56202 del 12/03/2024 e sul profilo del committente della Stazione Appaltante, sezione Amministrazione Trasparente;
- alla scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, fissato per il giorno 27/03/2024 alle ore 12:00, risultano pervenute sulla piattaforma telematica START n. 205 manifestazioni di interesse;
- con nota prot. 73203 del 03/04/2024 il RUP arch. Gianmarco Maglione ha motivato e autorizzato, in applicazione di quanto previsto in avviso di manifestazione di interesse, l'utilizzo del metodo del sorteggio, da svolgersi tramite la Piattaforma START, al fine di selezionare n. 30 operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura negoziata (Verbale di gara n. 1/2024 prot. 72735 del 04/04/2024);
- in esecuzione della Decisione di contrarre rep. n. 596/2024 prot. 78052 del 09/04/2024 pubblicata all'Albo 5184/2024 prot. 87113/2024 del 19/04/2024, in data 19/04/2024 è stata pubblicata sul sistema telematico START la procedura ID 016097/2024, in oggetto, con scadenza per la presentazione delle offerte al 09/05/2024 ore 12:00.

In data 10/05/2023 in Firenze, via Capponi n.7, alle ore 09.30, il dipendente preposto, dott.ssa Martina Mitra, ed il responsabile dell'ufficio, dott. Andrea Ciulli, afferenti all'Unità di Processo "Centrale Acquisti", procedono alla fase di apertura della documentazione amministrativa presentata tramite la piattaforma START, a mezzo utilizzo della piattaforma telematica che assicura l'intangibilità della

documentazione e la tracciabilità delle operazioni senza possibilità di alterazioni (cfr. TAR Napoli 30.11.2021 n. 7692).

Risultano pervenute entro la scadenza del termine n. 27 (ventisette) candidature, e segnatamente:

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Sede legale	PEC	Data sottomissione
0001	TECNOSTRADE S.r.l.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Perugia Città Perugia Indirizzo Via dei Filosofi 47	TECNOSTRADE.SRL@PEC.IT	02/05/2024 10:31:43
0002	ITALIA OPERE SPA	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Roma Città Palestrina Indirizzo VIA FORMALEMURA 22/G	italiaopere@legalmail.it	02/05/2024 11:46:38
0003	IMPRESA C.I.MO.TER. S.R.L.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Rovigo Città Rovigo Indirizzo VIALE BERNINI 9	cimoter@pec.it	03/05/2024 14:43:26
0004	GORRASI COST. SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Salerno Città Roccadaspide Indirizzo Via Fonte SS166 Km 7,6 snc	gorrasicostsrl@cert.cnai.it	03/05/2024 16:12:36
0005	TMG S.p.A.	RTI costituendo	Nazione Provincia Sondrio Città Berbenno di Valtellina Indirizzo VIA RANEE 83/14	tmg.gare@pec.it	03/05/2024 17:10:18
0006	ATI COSTITUENDO D.F.C.COSTRUZIONI SRL D'URSO IMPIANTI SRL SOLMAR COSTRUZIONI SRL	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia BA Città Roma Indirizzo Via Francesco Antolisei 6	info@dfccostruzioni.it	06/05/2024 09:23:19
0007	ECAL COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Agrigento Città Favara Indirizzo VIA QUINTINO SELLA 40	ecalcostruzionisrl@cn.legalmail.it	06/05/2024 17:30:37

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Sede legale	PEC	Data sottomissione
0008	CONSORZIO STABILE ON SITE S.C.A.R.L.	Consorzio stabile	Nazione Italia Provincia FI Città Sesto Fiorentino Indirizzo Via delle Porcellane 5	CONSORZIOSTABI LEONSITE@PEC.I T	07/05/2024 10:13:42
0009	RUBANO COSTRUZIONI srl	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Benevento Città Castelvenere Indirizzo VIA SAN TOMMASO 90	IMPRESARUBANO @ARUBAPEC.IT	07/05/2024 15:18:45
0010	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Grosseto Città Grosseto Indirizzo VIA BIRMANIA 148	SEGRETERIA@PE C.IMPRESAMASS AI.IT	08/05/2024 09:02:01
0011	TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Matera Città Matera Indirizzo Via G. B. Pirelli Zona Ind.le La Martella snc	info@pec.taglienteco struzioni.it	08/05/2024 10:33:00
0012	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Rovigo Città Porto Viro Indirizzo Via Ceco Grotto 18	XODO@PEC- COSTRUZIONIXO DO.IT	08/05/2024 11:24:27
0013	ATI EREDI GERACI SALVATORE SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO) - EUROROCK SRL (IMPRESA MANDANTE)	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia CL Città Mussomeli Indirizzo VIALE DEI NORMANNI 2	EREDIGERACISAL VATORE@SPIMAI L.IT	08/05/2024 11:26:56
0014	RTI BATTISTON-COGEFRI	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia VE Città Concordia Sagittaria Indirizzo VIA DELL'ARTIGIANATO 5	BATTISTONVITTO RINO@LEGALMAI L.IT	08/05/2024 11:32:39
0015	DIVA SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Caltanissetta Città Vallelunga Pratameno Indirizzo VIA MAGELLANO 1	divasr1200@pec.it	08/05/2024 11:45:24

ID	Denominazione	Forma di partecipazioni	Sede legale	PEC	Data sottomissione
0016	MOVITER S.R.L.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Firenze Città Empoli Indirizzo VIA LIVORNESE 190	MOVITERSRL@MYPEC.EU	08/05/2024 16:13:00
0017	TENAGLIA S.R.L.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Chieti Città Casoli Indirizzo S.S. 84 km 54+500 SN	TENAGLIASRL@PECE.IT	08/05/2024 16:35:24
0018	BAIA SRLS	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Caserta Città Cellole Indirizzo VIA DELL'ERICA 43	BAIA.SRLS@PEC.IT	08/05/2024 19:48:14
0019	F.LLI DE PRA S.p.A.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Belluno Città Ponte nelle Alpi Indirizzo Viale Cadore 69	fratellideprasp@pec.it	09/05/2024 08:49:57
0020	ASSISI STRADE SRL - ITALSCAVI SRL	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia PG Città Assisi Indirizzo VIALE DEI PINI FRAZ. PETRIGNANO 20	assisistrade@smartp c.info	09/05/2024 09:13:23
0021	DELTA LAVORI S.p.A.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Frosinone Città Sora Indirizzo VIA CAMPOVARIGNO 20	PEC@DELTALAVO RISPA.IT	09/05/2024 09:43:21
0022	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro	Nazione Italia Provincia RA Città Ravenna Indirizzo VIA PIER TRAVERSARI 63	CIROMENOTTI@L EGALMAIL.IT	09/05/2024 10:13:26
0023	TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Parma Città Colorno Indirizzo VIA TRAI 68	IMPRESATROMBI @POSTACERT.CE DACRI.IT	09/05/2024 10:23:43
0024	IMPRESA POLESE SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Pordenone Città Sacile Indirizzo CAMPO MARZIO, N.33 33	IMPRESAPOLESE @LEGALMAIL.IT	09/05/2024 10:32:01

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Sede legale	PEC	Data sottomissione
0025	FEA SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Modena Città Castelfranco Emilia Indirizzo VIA MANZOLINO EST 14	DIREZIONE@PEC. FEASRL.EU	09/05/2024 10:46:40
0026	RTI_Pace Rocco Costruzioni Srl	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia PZ Città Potenza Indirizzo Via Lavangone 73	PACEROCCOCOST RUZIONI@PEC.IT	09/05/2024 11:12:06
0027	ATI RIDOLFI - OCIMA	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia AQ Città Avezzano Indirizzo PIAZZA CAVOUR 1	IDIORIDOLFI@PE C.IT	09/05/2024 11:29:51

Si procede preliminarmente a verificare la regolare sottoscrizione digitale della documentazione amministrativa presentata, con esito positivo, e si prosegue a verificare la conformità della documentazione prodotta alla lettera di invito, con i seguenti rilievi:

1) TECNOSTRADE S.r.l.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

2) ITALIA OPERE SPA

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

3) IMPRESA C.I.MO.TER. S.R.L.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

4) GORRASI COST. SRL

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

5) TMG S.p.A.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

6) ATI COSTITUENDO D.F.C. COSTRUZIONI SRL(MANDATARIO) D'URSO IMPIANTI SRL (MANDANTE) SOLMAR COSTRUZIONI SRL (MANDANTE)

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

7) ECAL COSTRUZIONI S.R.L.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

8) CONSORZIO STABILE ON SITE S.C.A.R.L.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

9) RUBANO COSTRUZIONI srl

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

10) IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

11) TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL

Si rileva che il DGUE della ausiliaria Di Placido Francesco non è compilato nella parte III lett. D) in relazione alla motivazione per cui l'o.e. non è tenuto all'applicazione della legge n. 68/99. Tuttavia, da estrazione di ufficio della visura dell'o.e. sopracitato, risulta un numero di addetti inferiore agli obblighi di legge.

12) C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

13) ATI EREDI GERACI SALVATORE SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO) - EUROROCK SRL
(IMPRESA MANDANTE)

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

14) RTI BATTISTON (MANDATARIO) – COGEFRI (MANDANTE)

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

15) DIVA SRL

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

16) MOVITER S.R.L.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

17) TENAGLIA S.R.L.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

18) BAIA SRLS

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

19) F.LLI DE PRA S.p.A.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

20) ASSISI STRADE SRL - ITALSCAVI SRL

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

21) DELTA LAVORI S.p.A.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

22) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

23) TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

24) IMPRESA POLESE SRL

Si rileva che il concorrente è stato ammesso a concordato preventivo con continuità aziendale ed ha allegato copia del decreto di omologazione dello stesso. Tuttavia, ai sensi dell'art. 14.3 della lettera di invito, si segnala che il concorrente è tenuto altresì a dichiarare gli estremi dell'autorizzazione a partecipare alle gare, concessa dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale (art. 95 co. 3 del d.lgs. 14/2019), nonché a trasmettere una relazione di un professionista indipendente che attesta la conformità al piano, ove predisposto, e la ragionevole capacità di adempimento del contratto (art. 95 co. 4 del d.lgs. 14/2019).

Si dispone pertanto l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 d.lgs. 36/2023 al fine di sanare l'omissione documentale di cui sopra.

25) FEA SRL

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

26) RTI_Pace Rocco Costruzioni Srl

Si rileva che, all'interno della dichiarazione d'impegno a costituirsi in RTI, nella parte relativa alle quote di partecipazione/esecuzione, viene indicato quale mandante un operatore economico diverso dal firmatario della dichiarazione e dal soggetto che ha compilato la restante documentazione amministrativa. Si dispone pertanto l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 d.lgs. 36/2023 al fine di sanare l'inesattezza di cui sopra.

27) ATI RIDOLFI – OCIMA

Non si ravvisano irregolarità o carenze nella documentazione presentata.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa, si dispone l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs. 36/2023 al fine di consentire agli operatori economici di sanare le irregolarità sopra descritte.

Si trasmette il presente verbale al RUP (art. 15 del d.lgs. 36/2023), e al Dirigente della Centrale Acquisti per le determinazioni conseguenti in nome e per conto della Stazione appaltante, a norma del Disciplinare di gara.

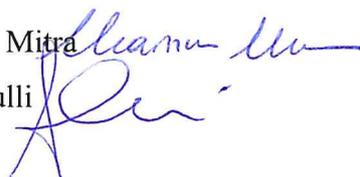
Tutta la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica, anche ai fini di eventuali accessi agli atti, sul sistema telematico START.

Il presente verbale, composto di n. 7 facciate su 4 pagine, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto in Firenze li 10/05/2024.

f.to Dott.ssa Martina Mitra

f.to Dott. Andrea Ciulli



He

He



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali

Centrale Acquisti

VERBALE DI GARA N. 2
(Fase gara – Soccorso istruttorio)

G007-2024 Procedura negoziata, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. d) d.lgs. 36/2023, finalizzata alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza idraulica degli ambiti del canale di cinta orientale relativi all' ex polo scientifico e tecnologico di Sesto Fiorentino (rif. scheda di piano n° 210) – realizzazione di nuova vasca di laminazione - CUP B99H10000770003 – CUI L01279680480201800007 - CIG: B14500C889 - RUP: Arch. Gianmarco Maglione.

Come da verbale di gara n. 5/2024, prot. 113479 del 20/05/2024, al termine della seduta relativa all'apertura e alla disamina della documentazione amministrativa veniva disposta la richiesta di attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del d.lgs. 36/2023 nei confronti di n. 2 concorrenti al fine di sanare omissioni/irregolarità riscontrate all'interno della documentazione presentata.

A tal fine, in data 20/05/2024, la Centrale Acquisti trasmetteva, tramite PEC, le richieste di soccorso istruttorio (nota prot. n. 113693/2024 e nota prot. n. 113699/2024), assegnando agli operatori economici interessati un termine perentorio di 7 giorni per dare riscontro a quanto richiesto.

In data 04/06/2024 in Firenze, via Capponi n.7, alle ore 10.00 il dipendente preposto, dott.ssa Martina Mitra, ed il responsabile dell'ufficio, dott. Andrea Ciulli, afferenti all'Unità di Processo "Centrale Acquisti", procedono alla disamina della documentazione prodotta dai partecipanti tramite PEC in riscontro alle richieste di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs. n. 36/2023.

Risultano pervenute, a mezzo PEC, nei termini indicati tutte le risposte alle richieste di soccorso istruttorio riguardo alle quali si rileva quanto segue:

- 1) IMPRESA POLESE SRL: con nota prot. n. 114986/2024 del 21/05/2024, il concorrente specifica che gli obblighi di dichiarare gli estremi dell'autorizzazione a partecipare alle gare e di trasmettere una relazione di un professionista indipendente non trovano applicazione nel caso di specie, essendo già intervenuto il decreto di omologazione con cui si chiude la procedura del concordato preventivo. A supporto di quanto dichiarato, il concorrente allega la sentenza del Consiglio di Stato, sez. V, n. 3225 del 29/05/2018.

- 2) RTI_PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL – GEOFOND SRL: con nota prot. n. 119180/2024 del 24/05/2024, il concorrente trasmette la dichiarazione d'impegno a costituirsi in RTI sanata dall'irregolarità riscontrata nella fase di esame della documentazione amministrativa.

Per quanto premesso, i due concorrenti sopracitati possono essere ammessi alla successiva fase di gara, relativa all'apertura delle offerte economiche.

Si trasmette il presente verbale al RUP (art. 15 del d.lgs. 36/2023), e al Dirigente della Centrale Acquisti per le determinazioni conseguenti in nome e per conto della Stazione appaltante, a norma della Lettera di invito.

Tutta la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica, anche ai fini di eventuali accessi agli atti, sul sistema telematico START e agli atti presso la Centrale Acquisti, in via Gino Capponi 7, Firenze.

Il presente verbale, composto di n. 2 facciate su n. 1 foglio, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Dott.ssa Martina Mitra

Dott. Andrea Ciulli





UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali

Centrale Acquisti

VERBALE DI GARA N. 3
(Fase gara – Apertura offerte economiche)

G007-2024 Procedura negoziata, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. d) d.lgs. 36/2023, finalizzata alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza idraulica degli ambiti del canale di cinta orientale relativi all' ex polo scientifico e tecnologico di Sesto Fiorentino (rif. scheda di piano n° 210) – realizzazione di nuova vasca di laminazione - CUP B99H10000770003 – CUI L01279680480201800007 - CIG: B14500C889 - RUP: Arch. Gianmarco Maglione.

In data 05/06/2024 in Firenze, via Capponi n.7, alle ore 09.00, il RUP Arch. Gianmarco Maglione, il dipendente preposto, dott.ssa Martina Mitra, ed il responsabile dell'ufficio, dott. Andrea Ciulli, afferenti all'Unità di Processo "Centrale Acquisti", si riuniscono per l'apertura delle offerte economiche.

Preliminarmente, si approva la documentazione amministrativa presentata tramite la piattaforma START, ammettendo i 27 concorrenti alla fase successiva relativa all'apertura delle offerte economiche.

Successivamente, si verifica la completezza e la regolare sottoscrizione digitale delle offerte presentate, con esito positivo.

Si evidenzia quanto segue:

1) TECNOSTRADE S.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 17,53 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 3.058.718,48

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 40.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.172.239,64

2) ITALIA OPERE SPA

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 15,82 %

le

Aa
GA

Importo offerto al netto dell'IVA: € 3.122.140,43
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 40.000,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70
Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.235.661,59

3) IMPRESA C.I.MO.TER. S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 18,25 %
Importo offerto al netto dell'IVA: € 3.032.014,50
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 62.910,71
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70
Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.145.535,66

4) GORRASI COST. SRL

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 16,68 %
Importo offerto al netto dell'IVA: € 3.090.244,01
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 29.860,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70
Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.203.765,17

5) TMG S.p.A.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 24,80 %
Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.789.082,45
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 20.000,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70
Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.902.603,61

6) ATI COSTITUENDO D.F.C. COSTRUZIONI SRL(MANDATARIO) D'URSO IMPIANTI SRL (MANDANTE) SOLMAR COSTRUZIONI SRL (MANDANTE)

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 16,06 %
Importo offerto al netto dell'IVA: € 3.113.239,10



di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 28.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.226.760,26

7) ECAL COSTRUZIONI S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 20,11 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.963.029,21

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 56.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.076.550,37

8) CONSORZIO STABILE ON SITE S.C.A.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 15,22 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 3.144.393,75

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 35.200,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.257.914,91

9) RUBANO COSTRUZIONI srl

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 24,23 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.810.223,10

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 29.939,80

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.923.744,26

10) IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 26,63 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.721.209,83

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 25.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 609.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.834.730,99

11) TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 21,23 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.921.489,69

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 45.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.035.010,85

12) C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 29,82 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.602.896,36

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 35.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.716.417,52

13) ATI EREDI GERACI SALVATORE SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO) - EUROROCK SRL
(IMPRESA MANDANTE)

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 26,17 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.738.270,71

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 38.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.851.791,87

14) RTI BATTISTON (MANDATARIO) – COGEFRI (MANDANTE)

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 28,58 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.648.886,55

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 11.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 693.036,00

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.762.407,71

15) DIVA SRL

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 27,99 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.670.768,98

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 17.700,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA :€ 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.784.290,14

16) MOVITER S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 24,63 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.795.387,55

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 81.066,24

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 519.942,09

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.908.908,71

17) TENAGLIA S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 21,52 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.910.733,92

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 15.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.024.255,08

18) BAIA SRLS

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 28,17 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.664.092,98

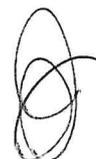
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 33.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 665.000,00

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.777.614,14



19) F.LLI DE PRA S.p.A.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 14,86 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 3.157.745,74

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 129.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 699.296,00

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.271.266,90

20) ASSISI STRADE SRL - ITALSCAVI SRL

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 30,61 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.573.596,16

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 19.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.630,00

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.687.117,32

21) DELTA LAVORI S.p.A.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 18,57 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 3.020.146,06

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 57.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 705.000,00

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.133.667,22

22) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 20,99 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.930.391,01

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 21.300,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.043.912,17

23) TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 21,57 %

le

[Signature]

Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.908.879,47
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 25.000,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70
Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.022.400,63

24) IMPRESA POLESE SRL

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 19,26 %
Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.994.554,75
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 25.000,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 692.440,00
Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.108.075,91

25) FEA SRL

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 19,38 %
Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.990.104,08
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 39.500,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70
Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 3.103.625,24

26) RTI_Pace Rocco Costruzioni Srl

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 24,89 %
Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.785.744,45
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 23.000,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70
Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.899.265,61

27) ATI RIDOLFI – OCIMA

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 29,16 %
Importo offerto al netto dell'IVA: € 2.627.375,01
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 38.000,00



di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 690.628,70

Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 113.521,16

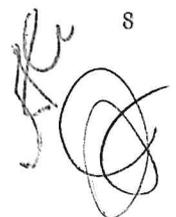
Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 2.740.896,17

Approvate le offerte economiche, la piattaforma START effettua automaticamente il calcolo dell'anomalia secondo il metodo A di cui all'Allegato II.2 del d.lgs. 36/2023, come previsto all'art. 17 della Lettera di Invito.

Offerta anomala * Soglia = % 25.91360 Ribasso percentuale = 100,00 % Soglia = € 2.747.780,30
Punteggi MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0020) ASSISI STRADE SRL - ITALSCAVI SRL Mostra i dettagli	€ 2.687.117,32 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 30,61 %
(ID: 0012) C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. Mostra i dettagli	€ 2.716.417,52 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 29,82 %
(ID: 0027) ATI RIDOLFI - OCIMA Mostra i dettagli	€ 2.740.896,17 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 29,16 %
(ID: 0014) RTI BATTISTON-COGEFRI Mostra i dettagli	€ 2.762.407,71 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,58 %
(ID: 0018) BAIA SRLS Mostra i dettagli	€ 2.777.614,14 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,17 %

  8

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0015) DIVA SRL Mostra i dettagli	€ 2.784.290,14 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 27,99 %
(ID: 0010) IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL Mostra i dettagli	€ 2.834.730,99 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 26,63 %
(ID: 0013) ATI EREDI GERACI SALVATORE SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO) - EUOROCK SRL (IMPRESA MANDANTE) Mostra i dettagli	€ 2.851.791,87 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 26,17 %
(ID: 0026) RTI Pace Rocco Costruzioni Srl Mostra i dettagli	€ 2.899.265,61 Ribasso percentuale 24,89 %
(ID: 0005) TMG S.p.A. Mostra i dettagli	€ 2.902.603,61 Ribasso percentuale 24,80 %
(ID: 0016) MOVITER S.R.L. Mostra i dettagli	€ 2.908.908,71 Ribasso percentuale 24,63 %
(ID: 0009) RUBANO COSTRUZIONI srl Mostra i dettagli	€ 2.923.744,26 Ribasso percentuale 24,23 %
(ID: 0023) TROMBI COSTRUZIONI S.R.L. Mostra i dettagli	€ 3.022.400,63 Ribasso percentuale 21,57 %
(ID: 0017) TENAGLIA S.R.L. Mostra i dettagli	€ 3.024.255,08 Ribasso percentuale 21,52 %




9

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0011) TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL Mostra i dettagli	€ 3.035.010,85 Ribasso percentuale 21,23 %
(ID: 0022) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. Mostra i dettagli	€ 3.043.912,17 Ribasso percentuale 20,99 %
(ID: 0007) ECAL COSTRUZIONI S.R.L. Mostra i dettagli	€ 3.076.550,37 Ribasso percentuale 20,11 %
(ID: 0025) FEA SRL Mostra i dettagli	€ 3.103.625,24 Ribasso percentuale 19,38 %
(ID: 0024) IMPRESA POLESE SRL Mostra i dettagli	€ 3.108.075,91 Ribasso percentuale 19,26 %
(ID: 0021) DELTA LAVORI S.p.A. Mostra i dettagli	€ 3.133.667,22 Ribasso percentuale 18,57 %
(ID: 0003) IMPRESA C.I.MO.TER. S.R.L. Mostra i dettagli	€ 3.145.535,66 Ribasso percentuale 18,25 %
(ID: 0001) TECNOSTRADE S.r.l. Mostra i dettagli	€ 3.172.239,64 Ribasso percentuale 17,53 %
(ID: 0004) GORRASI COST. SRL Mostra i dettagli	€ 3.203.765,17 Ribasso percentuale 16,68 %
(ID: 0006) ATI COSTITUENDO DI TIPO MISTO Mostra i dettagli	€ 3.226.760,26 Ribasso percentuale 16,06 %




Fornitore	Offerta economica
(ID: 0002) ITALIA OPERE SPA Mostra i dettagli	€ 3.235.661,59 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 15,82 %
(ID: 0008) CONSORZIO STABILE ON SITE S.C.A.R.L. Mostra i dettagli	€ 3.257.914,91 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 15,22 %
(ID: 0019) F.LLI DE PRA S.p.A. Mostra i dettagli	€ 3.271.266,90 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 14,86 %

La prima offerta non anomala risulta essere pertanto quella sottomessa dal RTI costituendo tra Pace Rocco Costruzioni srl (mandatario), avente sede legale in Potenza (PZ), 85100 Via Lavangone 73, C.F. e P.I., 01601760760, e Geofond srl (mandante), avente sede legale in Policoro (MT), 75025 via Giulio Cesare 28, C.F. e P.I. 02521630786, con un ribasso sull'importo a base di gara del 24,89%.

Si trasmette il presente verbale al RUP (art. 15 del d.lgs. 36/2023), e al Dirigente della Centrale Acquisti per le determinazioni conseguenti in nome e per conto della Stazione appaltante, a norma della Lettera di invito.

Tutta la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica, anche ai fini di eventuali accessi agli atti, sul sistema telematico START e agli atti presso la Centrale Acquisti, in via Gino Capponi 7, Firenze.

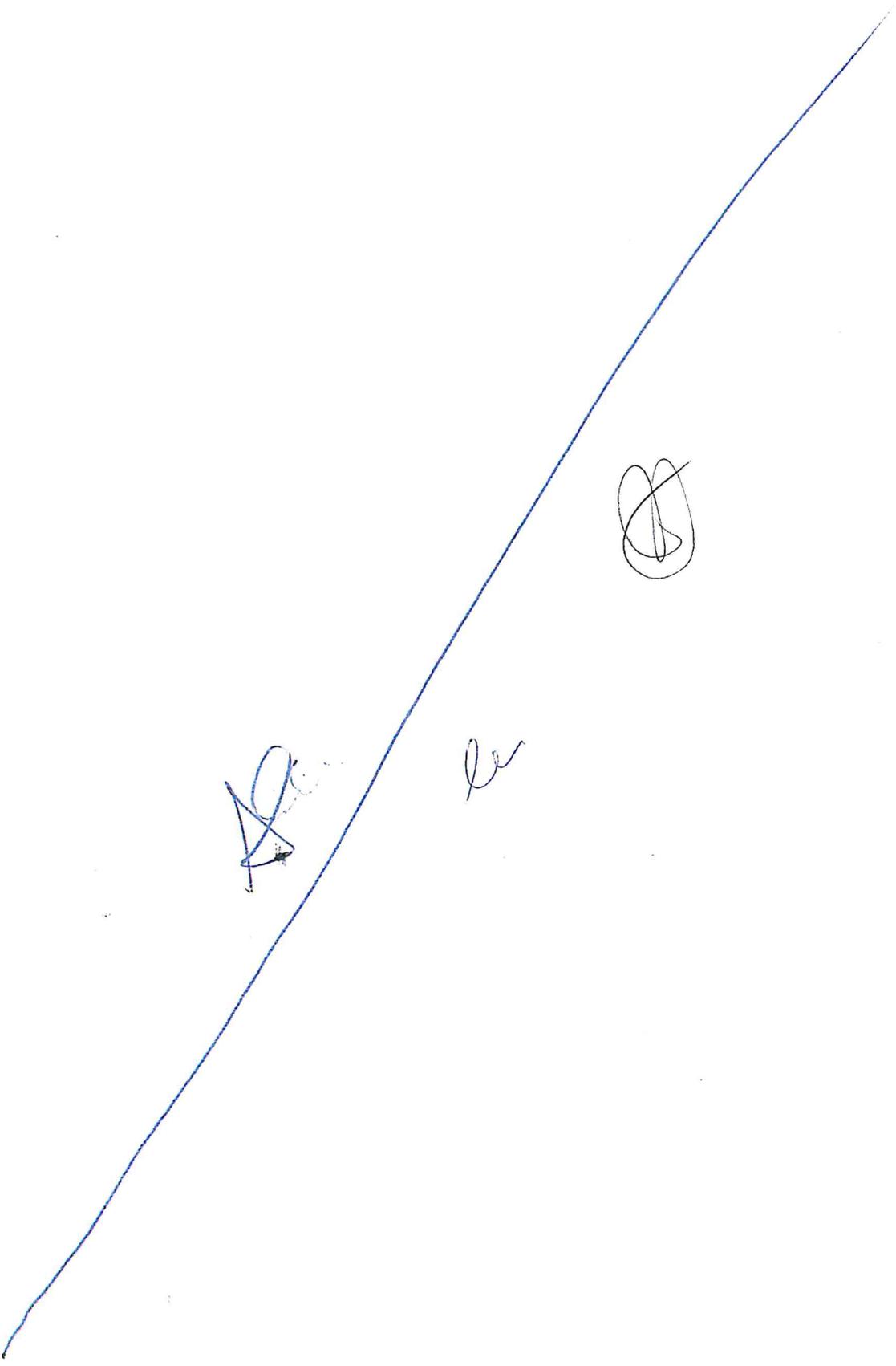
Il presente verbale, composto di n. 11 facciate su n. 6 fogli, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Gianmarco Maglione

Dott.ssa Martina Mitra

Dott. Andrea Ciulli



~~10~~

10

10

Offerta Economica

Il sottoscritto Rocco Pace, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Potenza ,Via Lavangone, 73;

Il sottoscritto GIUSEPPE GARIBALDI BITONTE , nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente GEOFOND S.R.L., con sede legale in Policoro ,VIA GIULIO CESARE, 28;

In merito al lotto denominato "G007-2024 - PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEGLI AMBITI DEL CANALE DI CINTA ORIENTALE RELATIVI ALL' EX POLO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DI SESTO FIORENTINO" relativo alla gara "G007-2024 - PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEGLI AMBITI DEL CANALE DI CINTA ORIENTALE RELATIVI ALL' EX POLO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DI SESTO FIORENTINO" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 24,89 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 2.785.744,45 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 23.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 690.628,70

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 113.521,16

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 2.899.265,61

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, nonché nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a

misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.

Le imprese costituenti il RTI costituendo si impegnano, nel caso di aggiudicazione, a conferire con unico atto mandato speciale con rappresentanza alla società PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L..

lì 09/05/2024