



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE



Da un secolo, oltre.

AREA  
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO  
GRANDI OPERE

G019-2024 - PROCEDURA RISTRETTA, AI SENSI DELL'ART.72 DEL D.LGS. 36/2023, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL DIPARTIMENTO E SCUOLA AGRARIA NEL POLO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DI SESTO FIORENTINO (RIF. SCHEDA DI PIANO N° 287) CUP B93H20000300005 – CUI L01279680480202000002 - RUP: ARCH. CRISTINA TARTARI. PROROGA DEL TERMINE DELLA PROCEDURA DI APPALTO, AI SENSI DELL'ALL. I.3, CO. 5.

### DECRETO DIRIGENZIALE

*La sottoscritta Dirigente dell'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere, in qualità di RUP della procedura d'appalto di cui all'oggetto,*

DATO ATTO che in esecuzione della Decisione di contrarre Rep. n. 1347/2024 Prot. 179432 del 30/07/2024, pubblicata all'Albo n. 9822/2024 Prot. 180322/2024 del 31/07/2024, in data 01/08/2024 è stata pubblicata sul sistema telematico START la procedura d'appalto in oggetto, con ID 32271/2024 e con scadenza per la presentazione delle istanze di prequalifica al 15/10/2024 ore 12:00;

DATO ATTO che la fase di gara è stata avviata, tramite la PAD START, in data 25/03/2025 dalle ore 15:00, mediante la trasmissione ai concorrenti pre-qualificati delle lettere di invito, di cui al prot. n. 70965 del 25/03/2025;

CONSIDERATO che l'All. I.3 al D.lgs. 36/2023 (Codice appalti) stabilisce, al comma 1 secondo periodo, lett. b), il termine di conclusione delle procedure ristrette in mesi dieci decorrenti dalla data di pubblicazione del Bando di Gara;

RICHIAMATO il successivo co. 5, a mente del quale *“in presenza di circostanze eccezionali il RUP, con proprio atto motivato, può prorogare i [...] i termini di cui al comma 1, secondo periodo, e al comma 2 per un massimo di tre mesi”*;

DANDO ATTO che la procedura in oggetto ha presentato e mantiene un elevato grado di complessità tecnico-progettuale che ha inciso in modo rilevante sui tempi programmati del procedimento: in particolare, la gestione amministrativa delle due fasi di prequalifica e di gara ha imposto all'Amministrazione la gestione di circa 200 richieste di chiarimenti, molti dei quali relativi alla documentazione progettuale, determinando una dilatazione dei tempi dovuti all'approfondimento delle tematiche esposte.

CONSIDERATO che alla data del 15/10/2024, termine di scadenza della fase di qualifica, avevano manifestato istanza di partecipazione n. 26 operatori economici, determinando in capo alla Stazione appaltante l'onere di una puntuale verifica amministrativa della documentazione e delle dichiarazioni rese, nonché l'attivazione di n. 20 sub-procedimenti di soccorso istruttorio. DATO ATTO che il termine di scadenza della fase di gara originariamente fissato nel giorno 15/05/2025 è stato oggetto di due successive proroghe, a fronte dei chiarimenti resi in sede di gara e che alla data del 18/06/2025, termine di scadenza per la partecipazione alla gara, risultano essere state rimesse n. 6 offerte.

DATO ATTO che, con riferimento alle offerte presentate, è in corso il subprocedimento istruttorio di verifica delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa rese dai concorrenti;

DATO ATTO che un ulteriore rallentamento delle operazioni amministrative di gara è da addebitare al malfunzionamento della Piattaforma Pagamenti Contributi di Gara, gestita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, che ha impedito ai Concorrenti, sino alla data del 04/07/2025, dunque ben oltre il termine di scadenza della gara, la possibilità di procedere con il pagamento del contributo di gara dovuto;

CONSIDERATO che in assenza del pagamento suddetto è vietato procedere alla valutazione delle offerte (vedi Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria, 09.06.2025 n. 6);

DATO ATTO, altresì, che il suddetto malfunzionamento è stato oggetto di segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, tramite i canali di comunicazione messi a disposizione di quest'ultima e in ultimo rappresentati a mezzo posta certificata, prot. Ente n. 122763 del 06/06/2025, trasmessa per conoscenza anche all'Agenzia per l'Italia Digitale;

CONSIDERATA PERTANTO la necessità di disporre una proroga di mesi 3 (tre) al termine di conclusione del procedimento,

VISTI gli art.1, 17 e le disposizioni di cui al richiamato All. I.3 al Codice Appalti,

*ciò premesso,*

#### DECRETA

- a) di prorogare il termine di conclusione del procedimento, di cui alla lett. b) del co. 1 dell'All 1.3 al Codice appalti, di ulteriori tre mesi, ai sensi del co. 5 dell'art. 1 del citato Allegato;

- b) di pubblicare il presente provvedimento in Albo ufficiale di Ateneo, disponendo che ne sia data comunicazione ai Concorrenti con le modalità di cui all'art. 29 del Codice appalti;
- c) di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 25 del codice sulla piattaforma di approvvigionamento digitale per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita del contratto in interazione con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23 nonché con i servizi della piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Il Responsabile Unico di Progetto  
Dirigente Area Programmazione  
e Sviluppo Grandi Opere  
Arch. Cristina Tartari