

UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA  
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO  
GRANDI OPERE

Da un secolo, oltre.

<b>OGGETTO:</b>	Accordo Quadro degli interventi di manutenzione "B" per l'eliminazione delle non conformità o rischi gravi ed imminenti degli edifici, (scheda di piano edilizio n. 279) – Lotto 1 Centro Storico Lavori di messa in sicurezza del muro perimetrale del Padiglione 38 – via di S. Salvi, 12 - Firenze (codice immobile 107.01)
<b>STAZIONE APPALTANTE:</b>	Università degli Studi di Firenze, con sede in Piazza San Marco n. 4, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01279680480.
<b>IMPRESA APPALTATRICE:</b>	ATI Oplonde S.r.l., con sede legale in Campi Bisenzio (FI), via San Martino 190 (p.IVA 04502880489) – mandataria - e SIRAM s.p.a. unipersonale, con sede in Milano (MI), via Anna Maria Mozzoni 12 (p.IVA 08786190150) – mandante
<b>AGGIUDICAZIONE:</b>	Prot. N. 171097 Rep. 856 in data 21/06/2021
<b>CONTRATTO:</b>	Prot n. 208328 Rep. n. 775/2021 in data 05/08/2021 – Scheda 279_01.405
<b>AFFIDAMENTO:</b>	Decreto Prot. N. 169230 (1274) del 19/07/2024
<b>CONTRATTO DERIVATO:</b>	Prot. 184010/2024 Registro scritture private 907/2024 in data 02/08/2024
<b>IMPORTO CONTRATTUALE:</b>	€ 29.484,12 al netto del ribasso offerto del 30,83% di cui € 3.624,31 per costi sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.
<b>CONSEGNA DEI LAVORI:</b>	in data 19/11/2024 come da verbale prot. 293354 del 20/11/2024
<b>TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:</b>	60 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori con ultimazione al 17/01/2025
<b>ATTO DI SOTTOMISSIONE:</b>	Atto di sottomissione n.1 e verbale di concordamento di 12 nuovi prezzi in data 06/12/2024 prot. 317157 del 12/12/2024
<b>MAGGIOR TEMPO CONCESSO CON AS1:</b>	20 giorni naturali e consecutivi
<b>TEMPO DI ULTIMAZIONE:</b>	giorno 05/02/2025

CUP: B15B18010220001

CIG: 828745610B

CIG derivato: Z2335B5C3A

**VERBALE DI VISITA E CERTIFICATO  
DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI**  
(art. 102 co. 2 D. Lgs. 50/2016 smi)

L'anno **duemilaventicinque** il mese di febbraio il giorno 19 (diconsi diciannove) in Firenze, la sottoscritta ing. Francesca Vensi, in qualità di Direttore dei Lavori, previo avviso della sottoscritta è convenuto sul luogo sig. Toni Mauro, in qualità di legale rappresentante dell'impresa Oplonde S.r.l., con sede legale e operativa in Campi Bisenzio (FI), via San Martino 190, Partita IVA e Codice Fiscale 04502880489, aggiudicataria dei lavori in oggetto a seguito della Determina prot. 171097 (856) del 21/06/2021, sulla scorta degli elaborati di contratto e dell'atto aggiuntivi al contratto, approvato dal Dirigente dell'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere, e dei documenti contabili ed in contraddittorio con l'Impresa ha eseguito la visita di verifica dei lavori eseguiti.

**Considerato:**

- che i lavori corrispondono alle previsioni di contratto e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e degli atti aggiuntivi;
- che i lavori sono stati ultimati in data 24/01/2025 e pertanto in tempo utile;
- che la Ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date



Da un secolo, oltre.

- dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che in data 28/01/2025 è stato redatto lo stato finale;
  - che l'Impresa ha firmato lo stato finale senza riserve il 18/02/2025;
  - che in data 18/02/2025 il Direttore dei Lavori ha redatto la relazione sul conto finale;
  - che durante il corso dei lavori la Ditta ha provveduto all'assicurazione degli operai;

la sottoscritta, Direttore dei Lavori,

**CERTIFICA**

che i lavori di messa in sicurezza del muro perimetrale della residenza universitaria "San Salvi 38" via di San Salvi – Firenze (cod. imm. 107.01) - eseguiti dall'ATI composta da Oplonde s.r.l., con sede legale e operativa in Campi Bisenzio (FI), via San Martino 190, (p.iva 04502880489) e SIRAM s.p.a. unipersonale, con sede in Milano (MI), via Anna Maria 12 (p.iva 08786190150) - di cui al contratto prot. 184010 (907) del 02/08/2024 ed al successivo atto di sottomissione sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

codice	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI ESEGUITI</b>	
	LAVORI A MISURA	26.288,65
	Costi per la sicurezza	3.195,21
	<b>Sommano lavori eseguiti</b>	<b>29.483,86</b>

Pertanto, il credito di € **29.483,86** (ventinovemilaquattrocentottantatre/86) può essere corrisposto ATI Oplonde S.r.l., con sede legale in Campi Bisenzio (FI), via San Martino 190 (p.IVA 04502880489) – mandataria - e SIRAM s.p.a. unipersonale, con sede in Milano (MI), via Anna Maria Mozzoni 12 (p.IVA 08786190150) – mandante- a saldo di ogni suo avere, in dipendenza dei lavori di cui trattasi, e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Firenze li 19/02/2025

L'Impresa  
Oplonde s.r.l.

Il Direttore dei Lavori  
ing. Francesca Vensi

Visto  
IL RUP  
Arch. Cinzia Persiani