



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA
GESTIONE E ADEGUAMENTO
PATRIMONIO IMMOBILIARE

Decreto n. _____

Anno 2025

Prot. _____

Oggetto: 1862-2025 Lavori di “Realizzazione di impianto fotovoltaico presso CERM” codice immobili: Polo di Sesto Fiorentino sito in Via Sacconi, 6, Cod. Infocad 303.00 - CAT. OS30 - CPV 45315600-4 - Impianti a bassa tensione
CUP B12B24001350005 CIG B490580EDF Rif. 255.604

La Dirigente

PRESO ATTO

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/11/2024 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025 - assestamento programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2024;
- che con Decreto Dirigenziale Rep. 1885/2024 Prot. 259711 del 23/10/2024 è stato conferito l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento all’ Ing. Marco Giorgi

PREMESSO CHE

- l’Università degli Studi di Firenze ha la necessità di procedere all’affidamento dell’intervento relativo alla “realizzazione di impianto fotovoltaico presso CERM, codice immobili: Polo di Sesto Fiorentino sito in Via Sacconi, 6, Cod. Infocad 303.00 - CAT. OS30 -CPV 45315600-4 - Impianti a bassa tensione”;
- il progetto per i lavori in oggetto espone un importo di € 129.901,90 di cui € 3.640,88 di oneri della sicurezza per rischi di interferenza ed € 8.831,45 per costi della manodopera oltre IVA al 22% ed è composto dai seguenti documenti:
 - DUVRI (All. 2);
 - Cronoprogramma esecuzione lavori (All. 3);
 - Computo metrico estimativo (All. 4);
 - Computo metrico sicurezza (All. 5);
 - REL-R0 Relazione specialistica (All. 6);
 - REL-R0 Relazione di calcolo elettrica (All. 7);
 - CSA-Capitolato speciale d'appalto (All. 8)



Da un secolo, oltre.

- ELE-R0-Piano di Manutenzione (All. 9);
- ELE-R0-55 Schema unifilare fotovoltaico (All. 10);
- ELE-R0-55 Planimetria impianti elettrici (All. 11);
- ELE-R0 Schema Quadro lato AC (All. 12);
- ELE-R0 Schema Quadro lato DC (All. 13);
- ELE-R0-55 Particolari elettrici (All. 14);

- ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) D.Lgs. 36/2023, è possibile procedere ad affidamento diretto ad operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di indagine informale di mercato e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art 49, D.Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore GETEC Italia S.p.a con sede legale in Via Madre Teresa di Calcutta 12, 29010 Gragnano Trebbiense (PC), P.IVA 02126260062;
- l'operatore economico individuato risulta qualificato ed in possesso dei requisiti specifici per il lavoro in oggetto;

PRESO ATTO

- che, mediante utilizzo della piattaforma MePa (procedura n° 4883869), l'operatore economico GETEC Italia S.p.a. - con sede legale in Via Madre Teresa di Calcutta 12, 29010 Gragnano Trebbiense (PC), P.IVA 02126260062 - è stato invitato a rimettere offerta economica per il lavoro in oggetto per un importo a base d'asta di € 129.901,90 di cui € 3.640,88 di oneri della sicurezza per rischi di interferenza ed € 8.831,45 per costi della manodopera oltre IVA al 22%;
- che l'operatore economico GETEC Italia S.p.a. ha rimesso, nei termini stabiliti nell'invito, offerta economica (All.1) per un importo complessivo, al netto del ribasso dello 0,5%, pari ad € 129.270,59 di cui € 3.640,88 di oneri della sicurezza per rischi di interferenza ed €8.831,45 per costi della manodopera oltre IVA al 22%;
- che, secondo quanto si evince dalla relazione propositiva del RUP (All. A), l'offerta presentata da GETEC Italia S.p.a. è congrua e l'operatore risulta in possesso dei requisiti necessari;

VISTO

- il progetto costituito dai seguenti elaborati:
 - DUVRI (All. 2);
 - Cronoprogramma esecuzione lavori (All. 3);
 - Computo metrico estimativo (All. 4);



Da un secolo, oltre.

- Computo metrico sicurezza (All. 5);
- REL-R0 Relazione specialistica (All. 6);
- REL-R0 Relazione di calcolo elettrica (All. 7);
- CSA-Capitolato speciale d'appalto (All. 8)
- ELE-R0-Piano di Manutenzione (All. 9);
- ELE-R0-55 Schema unifilare fotovoltaico (All. 10);
- ELE-R0-55 Planimetria impianti elettrici (All. 11);
- ELE-R0 Schema Quadro lato AC (All. 12);
- ELE-R0 Schema Quadro lato DC (All. 13);
- ELE-R0-55 Particolari elettrici (All. 14);

che espone un importo a base d'asta di € 129.901,90 di cui € 3.640,88 di oneri della sicurezza per rischi di interferenza ed € 8.831,45 per costi della manodopera oltre IVA al 22%;

- gli esiti della verifica del progetto a cura della Stazione Appaltante, effettuati nella seduta del Comitato tecnico dell'11 luglio 2024 e la validazione da parte del RUP con relazione tecnico-illustrativa firmata il 30/12/2024;
- lo schema delle condizioni contrattuali (All. 15);
- la relazione tecnico-illustrativa del RUP (All. 16);
- il Quadro Economico assestato all'aggiudicazione (All. 17);
- le Linee Guida Acquisti emanate con circolare 6/2023, in atti al Prot. 277701/2023 del 17/11/2023, secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) di importo superiore a € 40.000,00, l'Amministrazione verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art 94 D. Lgs. 36/2023 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art 24 D. Lgs. 36/2023, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art 50-ter D. Lgs. 82/2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;
- l'art 50, comma 1, lett. a) D. Lgs. 36/2023;
- la relazione del R.U.P. (All. A);
- l'offerta dell'operatore economico in atti (All.1);
- le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sottoscritte digitalmente dall'impresa (All. B-C-D-E-F).

VERIFICATO

- la regolarità contributiva dell'impresa, come da certificato allegato (All. G);



Da un secolo, oltre.

- l'esito favorevole delle verifiche di legge di cui agli artt. 94-95 e 100, comma 3, D. Lgs. 36/2023 ss.;

- che, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) D. Lgs. 36/2023, si può procedere ad affidamento diretto ad operatore economico qualificato;

VISTA la necessità di procedere, nelle more della stipula del contratto, all'esecuzione anticipata ai sensi dell'art 50, comma 6, D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO INOLTRE

- che è necessario provvedere alla nomina del Direttore dei Lavori nonché del Supporto al RUP;

- che, nell'ambito dell'Area Gestione e Adeguamento del Patrimonio Immobiliare, sono state individuate le seguenti figure che si sono rese disponibili ad assumere l'incarico:

- Ing. Marco Giorgi: Direttore dei Lavori;
- Ing. Marco Zini: Supporto al RUP;

RITENUTO CHE le persone individuate abbiano le competenze necessarie a svolgere gli incarichi individuati;

PRESO ATTO che l'Ing. Marco Giorgi e l'Ing. Marco Zini hanno sottoscritto le dichiarazioni sostitutive, che rimangono agli atti dell'ufficio del R.U.P.;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento

APPROVA

- il progetto (All. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14) per l'affidamento dell'intervento di "realizzazione di impianto fotovoltaico presso CERM, codice immobili: Polo di Sesto Fiorentino sito in Via Sacconi, 6, Cod. Infocad 303.00 - CAT. OS30 -CPV 45315600-4 - Impianti a bassa tensione";

- l'affidamento diretto ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. a) ad operatore economico qualificato in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95 e 100 del D. Lgs. 36/2023;

- l'affidamento dei suddetti lavori all'operatore economico GETEC Italia S.p.a. - con sede legale in Via Madre Teresa di Calcutta 12, 29010 Gragnano Trebbiense (PC), P.IVA 02126260062 - per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto dello 0,5%, pari ad € 129.270,59 di cui € 3.640,88 di oneri della sicurezza per rischi di interferenza ed € 8.831,45 per costi della manodopera oltre IVA al 22%;

- il Quadro Economico assestato all'aggiudicazione (All. 17);



Da un secolo, oltre.

- la consegna anticipata nelle more della stipula del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, D.lgs. 36/2023.

DISPONE

- di affidare per l'intervento di "realizzazione di impianto fotovoltaico presso CERM, codice immobili: Polo di Sesto Fiorentino sito in Via Sacconi, 6, Cod. Infocad 303.00 - CAT. OS30 - CPV 45315600-4 - Impianti a bassa tensione" gli incarichi, le responsabilità, le competenze e le funzioni sotto riportate:

- Direttore dei Lavori: Ing. Marco Giorgi;
- Supporto al RUP: Ing. Marco Zini

- di partecipare il presente provvedimento a tutti gli interessati;

Lo stanziamento complessivo di € 186.961,39 trova copertura sulla scheda 255 UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI.EU07MOSATENEO CO.01.01.02.06.01.02 FLUSSO 2025.

/mp

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

La Dirigente

Arch. Carmen Carrera