



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali  
Centrale Acquisti

## DECRETO DIRIGENZIALE

G015\_2025 PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.71 D.LGS. 36/2023, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PER IL PROGRAMMA UNITARIO DI AMMODERNAMENTO E AMPLIAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI ATENEO DESTINATO ALLA DIDATTICA E ALLA RICERCA COSTITUITO DA: "RIQUALIFICAZIONE SEDE DI INGEGNERIA VIA SANTA MARTA, 3 FIRENZE" - CUP B17H21006320001 – CUI L01279680480202100010 - RUP: ARCH. GIANMARCO MAGLIONE.  
DECISIONE DI CONTRARRE

*Il Dirigente,*

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTE la normativa vigente in materia di anticorruzione e trasparenza, il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Università degli Studi di Firenze, il Decreto rettorale del 8 febbraio 2016, n. 98 - Codice di comportamento dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTA la programmazione triennale dei lavori - CUI L01279680480202100010;

RICHIAMATO il Decreto Dirigenziale Rep. n. 688/2022 Prot. 110407 del 23/05/2022 di designazione del RUP nella persona dell'Arch. Gianmarco Maglione, Funzionario Amministrativo Responsabile dell'Unità Professionale Management Grandi Opere - Area Programmazione e sviluppo grandi opere dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTA la Relazione istruttoria del Responsabile Unico del Progetto, trasmessa con Prot. n. 135026 del 18/06/2025 la quale espone l'iter di approvazione del progetto realizzazione dei lavori per il



programma unitario di ammodernamento e ampliamento del patrimonio edilizio di Ateneo destinato alla didattica e alla ricerca costituito da: “Riqualificazione Sede di Ingegneria via Santa Marta, 3 Firenze;

PRESO ATTO della necessità di procedere all’indizione ad una procedura di gara per l’esecuzione dei lavori di “Riqualificazione Sede di Ingegneria via Santa Marta, 3 Firenze” a mezzo piattaforma telematica START da considerarsi conforme a quanto disposto dagli obblighi di digitalizzazione ex artt. 19 e ss. del D.lgs. 36/2023 e specificamente in tema di obbligo di utilizzo delle PAD Piattaforme di Approvvigionamento Digitale di cui all’art. 25 del D.lgs. 36/2023;

VISTO l’importo posto a base di gara pari a € 5.402.932,83 di cui € 680.699,06 per incidenza della manodopera (esclusa MDO sicurezza) ed € 649.641,71 per oneri della sicurezza (inclusa MDO sicurezza);

PRESO ATTO che l’affidamento avverrà con l’applicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 del d.lgs. 36/2023 ed esclusione automatica delle offerte anomale in applicazione dell’art. 54 d.lgs. 36/2023 in quanto gara di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e che non presenta un interesse transfrontaliero certo

CONSIDERATO l’obbligo di espletare procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. 36/2023 per ragioni di importo;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 11 c. 2 del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile per la categoria prevalente OS6 e la categoria scorporabile OG2 è il “CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative”, codice alfanumerico F012, e che si considerano equivalenti i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice alfanumerico CNEL/INPES F015, F018;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell’art. 18 del d.lgs. 36/2023, alle condizioni previste: nella documentazione di gara, nel Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Prefettura di Firenze e l’Università degli Studi di Firenze il 13/10/2020, nel patto d’integrità e dell’offerta economica rimessa dall’aggiudicatario;

DATO ATTO che l’importo complessivo dell’appalto pari a € 5.402.932,83 oltre IVA trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL. CO.01.01.02.06.01.02 scheda 291 P.E. flusso 2025 e successivi;



PRESO ATTO che i costi a carico dell'Ateneo per il contributo di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC (ex L. 266/2005, come da ultimo determinato delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024) ammontano a € 880,00 e trovano copertura nei medesimi fondi;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 36/2023 la pubblicità legale degli atti è garantita dal collegamento tra la piattaforma digitale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici dell'Università degli Studi di Firenze emanato con D.R. n. 98 Anno 2016 Prot. n. 16906, e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023, di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

*ciò premesso,*

#### DECRETA

- a) di indire la procedura aperta europea telematica mediante piattaforma START, ex art. 71 d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 ed esclusione automatica delle offerte anomale in applicazione dell'art. 54 d.lgs. 36/2023 in quanto gara di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e che non presenta un interesse transfrontaliero certo;
- b) che l'importo posto a base di gara è pari a € 5.402.932,83 di cui € 680.699,06 per incidenza della manodopera (esclusa MDO sicurezza) ed € 649.641,71 per oneri della sicurezza (inclusa MDO sicurezza);
- c) che l'importo complessivo dell'appalto pari a € 5.402.932,83 oltre IVA trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL. CO.01.01.02.06.01.02 scheda 291 P.E. flusso 2025 e successivi;
- d) che i costi a carico dell'Ateneo per il contributo di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, pari a € 880,00 richiamati nella parte narrativa del presente atto, trovano copertura finanziaria nei medesimi fondi;



- e) di procedere, in esito all'aggiudicazione della gara di appalto, previo positivo esito delle verifiche di legge, alla contrattualizzazione nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023;
- f) di garantire la pubblicità degli atti ai sensi art. 27 del codice mediante la trasmissione dei dati all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea;
- g) che gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- h) di esperire la procedura di gara a mezzo PAD ai sensi dell'art. 25 del codice per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita del contratto;
- i) di pubblicare il presente atto sul profilo web dell'Amministrazione [www.unifi.it](http://www.unifi.it) sezione Bandi di Gara e sull'Albo Ufficiale di Ateneo;
- j) di nominare, data la complessità della gara, il Seggio di gara per l'avvio delle operazioni di gara, il controllo della documentazione amministrativa, la verifica dei requisiti e il supporto alla Commissione e al RUP, i cui componenti, ai fini della distribuzione degli incentivi di cui all'art. 45 codice, vengono individuati tra il personale in servizio presso la Centrale Acquisti dell'Area Affari generali e Legali dell'Università e che risulta così composto: dott.ssa Sara Del Santo; dott. Andrea Ciulli.

v.to di regolarità contabile

Responsabile UP

“Servizi di Ragioneria e Contabilità”

f.to Dott. Francesco Oriolo

Il Dirigente

Dott. Massimo Benedetti

Allegati al presente atto:

- 1) Relazione del Responsabile Unico del Progetto;
- 2) Disciplinare di gara.