



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali
Centrale Acquisti

DECRETO DIRIGENZIALE

G016-2025 PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.71 D.LGS. 36/2023, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PER LA" REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PER I LABORATORI CETECS E CRIST NELL'AREA DEL POLO SCIENTIFICO DI SESTO FIORENTINO". CUP: B95E22000210001 – CUI L01279680480202200002 - RUP: ARCH. GIANMARCO MAGLIONE. DECISIONE DI CONTRARRE

Il Dirigente,

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTE la normativa vigente in materia di anticorruzione e trasparenza, il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Università degli Studi di Firenze, il Decreto rettorale del 8 febbraio 2016, n. 98 - Codice di comportamento dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTA la programmazione triennale dei lavori – CUI L01279680480202200002;

DATO ATTO che questa amministrazione ha deciso di partecipare al bando per le risorse del fondo per l'edilizia e precisamente al Programma 2) Programma unitario di ammodernamento e ampliamento del patrimonio edilizio di ateneo, destinato alla didattica e alla ricerca, approvato con D.M. 1274 del 10 dicembre 2021, con il seguente intervento: Realizzazione di un nuovo edificio per i laboratori CeTeCs e Crist nell'area del polo scientifico di Sesto Fiorentino;

VISTA la delibera del Consiglio di amministrazione n.965/2022 del 30/05/2022 con la quale veniva



autorizzata la partecipazione al cofinanziamento di programma di intervento, ammodernamento strutturale e tecnologico presentati dalle istituzioni universitarie statali di cui al DM 1274 del 10/12/2021 con l'integrazione dell'edificio in oggetto;

DATO ATTO che con Decreto Dirigenziale rep. 688/2022 prot. 0110407 del 23/05/2022 veniva nominato l'Arch. Gianmarco Maglione quale R.U.P. dell'intervento;

DATO ATTO che la delibera sopracitata approvava l'affidamento alla società in House Consorzio Energia Toscana per il servizio di ingegneria per la progettazione di Fattibilità tecnica ed economica, la quale - in data 28/06/2022, con la nota prot. n. 136759, del 28/06/2022 - consegnava il progetto di fattibilità tecnica e economica;

DATO ATTO che con Delibera del C.D.A. n.1024/2022 del 07/07/2022 si autorizzava:

- il progetto di Fattibilità tecnico economico;
- l'inserimento dei progetti nel bando di edilizia universitaria;
- l'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti per il triennio 2022-2024;
- la copertura della quota integrativa a carico dell'Ateneo;
- il mandato all'Area Edilizia di apportare le variazioni delle schede nelle singole opere in base alle priorità ed ai cronogrammi dei lavori.

PRESO ATTO che con Decreto Ministeriale n. 794 del 22/06/2023, pervenuto con nota del 07/08/2023 Prot. 185407 del 28/08/2023, i progetti venivano ammessi a finanziamento con un termine ultimativo per dare l'avvio all'affidamento stabilito in 12 mesi dall'adozione del medesimo decreto;

PRESO ATTO che con Decreto Ministeriale n. 729 del 14/05/2024, pervenuto con nota del 05/06/2024 prot. n.129353 del 06/06/2024, i progetti venivano ammessi al finanziamento specificando all'art.1 punto 3 che le Istituzioni universitarie ammesse a finanziamento sono tenute alla realizzazione del programma finanziato; il termine per l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori ivi previsti veniva differito dal 31 dicembre 2024 al 30 giugno 2025;

PRESO ATTO che con Decreto Dirigenziale Rep. 2292-2024 Prot. 311780 del 06/12/2024 è stata approvata l'aggiudicazione dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria alla società Città Futura S.C. via S. Chiara n.9 Lucca (LU) – P.IVA



00432690469;

PRESO ATTO che in data 26/03/2025 il progettista incaricato consegnava il progetto affidatogli con nota prot. n. 71392/2025, con successive integrazioni;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 73876 del 28/03/2025, veniva indetta Conferenza di servizi decisoria per approvazione del progetto delle opere ai sensi dell'art. 38 D.lgs. 36/2023 e dell'art.14, comma 2, Legge n. 241/1990 e s.m.i. in forma semplificata e modalità asincrona art. 14-bis Legge n. 241/1990, ai fini dell'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni relativo all'intervento in premessa;

DATO ATTO che il presente progetto esecutivo riguarda la realizzazione di un nuovo edificio destinato ad accogliere i laboratori CeTeCS e CRIST dell'Università di Firenze, situato all'interno del Polo Scientifico di Sesto Fiorentino. L'intervento è finalizzato a colmare l'attuale deficit di spazi dedicati alla ricerca e alla didattica, con l'obiettivo di potenziare le attività scientifiche e accademiche dell'ateneo. A completamento e in funzione del fabbricato principale, il progetto prevede la realizzazione di un volume tecnico ubicato su via Luigi Guerri, concepito per ospitare impianti e strutture strategiche, tra cui un gruppo elettrogeno, una cabina elettrica e impianti per gas tecnici. Tali dotazioni sono essenziali per garantire l'efficienza operativa e la continuità dei servizi all'interno del complesso. Il Progetto prevede, inoltre la sistemazione delle aree esterne, comprensiva di rampe, marciapiedi, parcheggi e un tratto di strada a nord del fabbricato, a servizio delle aree di sosta. Sono previste anche opere di urbanizzazione volte a completare e ottimizzare le reti impiantistiche esterne e a garantire un adeguato collegamento tra il volume tecnico, il nuovo edificio e le strutture universitarie preesistenti;

PRESO ATTO che con Decreto del Dirigente dell'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere rep. 1137/2025 n. protocollo 121826 del 05/06/2025 si è conclusa positivamente la conferenza dei servizi per il procedimento in oggetto.

PRESO ATTO della necessità di procedere all'indizione di una procedura di gara per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di un nuovo edificio per i laboratori CeTeCs e CRIST nell'area dell'ex polo scientifico di Sesto Fiorentino" a mezzo piattaforma telematica START da considerarsi conforme a quanto disposto dagli obblighi di digitalizzazione ex artt. 19 e ss. del D.lgs. 36/2023 e specificamente in tema di obbligo di utilizzo delle PAD Piattaforme di Approvvigionamento



Digitale di cui all'art. 25 del D.lgs. 36/2023;

VISTO l'importo posto a base di gara pari a € € **4.624.000,00** di cui € **1 005 364,66** per incidenza della manodopera ed € **213 480,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che il contratto viene stipulato in parte "a corpo" e in parte "a misura: le opere che sono appaltate a misura comprendono:

- Realizzazione reti tecnologiche
- Rampe e marciapiedi
- Impianti di estrazione e smaltimento gas esausti ed impianto di recupero elio
- Impianto acqua tecnica – distribuzione
- Sigillature compartimenti
- Quadri elettrici impianto trasformazione
- Linee elettriche in media e bassa tensione per impianto trasformazione

Sono invece comprese nell'importo "a corpo" tutte le altre lavorazioni e forniture, nessuna esclusa, rilevabili dai disegni e dalle descrizioni presenti nei documenti di progetto e comunque tutte quelle lavorazioni, forniture e attività complementari che, a prescindere dalla rappresentazione grafica dettagliata si rendano necessarie per dare le opere previste collaudabili ai sensi delle norme vigenti alla data d'aggiudicazione e comunque complete e funzionali.

PRESO ATTO che l'affidamento avverrà con l'applicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 ed esclusione automatica delle offerte anomale in applicazione dell'art. 54 d.lgs. 36/2023 in quanto gara di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e che non presenta un interesse transfrontaliero certo;

VALUTATA l'opportunità di espletare una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 per ragioni di importo, economia del procedimento amministrativo, principio del risultato, massima tempestività, rispettando i principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 11 c. 2 del Dlgs. 36/20213, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il "CCNL edile industria", codice alfanumerico F011. Si considerano equivalenti i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice alfanumerico CNEL/INPES F012, F015, F018;



DATO ATTO che il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023, alle condizioni previste: nella documentazione di gara, nel Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Prefettura di Firenze e l'Università degli Studi di Firenze il 13/10/2020, nel patto d'integrità e nell'offerta economica rimessa dall'aggiudicatario;

DATO ATTO che l'importo posto a base di gara pari a € € **4.624.000,00** di cui € **1 005 364,66** per incidenza della manodopera ed € **213 480,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso trova copertura nella scheda di piano edilizio n. 293, UA.A.50000.TECN.EDIL CO. 01.01.02.06.01.02 flusso 2025 e successivi;

PRESO ATTO che i costi a carico dell'Ateneo per il contributo di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC ammontano a € 660,00 e trovano copertura nei medesimi fondi UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.06.01.02 scheda 293 P.E. flusso 2025;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 36/2023 la pubblicità legale degli atti è garantita dal collegamento tra la piattaforma digitale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici dell'Università degli Studi di Firenze emanato con D.R. n. 98 Anno 2016 Prot. n. 16906, e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023, di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ciò premesso,

DECRETA

- a) di indire la procedura aperta europea telematica mediante piattaforma START, ex art. 71 d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 ed esclusione automatica delle offerte anomale in applicazione dell'art. 54 d.lgs. 36/2023 in quanto gara di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e che non presenta un interesse transfrontaliero certo;
- b) che l'importo posto a base di gara è pari a € 4.624.000,00 di cui € **1 005 364,66** per incidenza della manodopera ed € **213 480,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;



- c) che tale importo trova copertura sulla scheda di PE n. 293 sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL CO. 01.01.02.06.01.02 flusso 2025 e successivi;
- d) che i costi a carico dell'Ateneo per il contributo di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, pari a € 660,00 richiamati nella parte narrativa del presente atto, trovano copertura nei medesimi fondi UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.06.01.02 scheda 293 P.E. flusso 2025;
- e) di procedere, in esito all'aggiudicazione della gara di appalto, previo positivo esito delle verifiche di legge, alla contrattualizzazione nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023;
- f) che gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- g) di esperire la procedura di gara a mezzo PAD ai sensi dell'art. 25 del codice per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita del contratto;
- h) di pubblicare il presente atto sul profilo web dell'Amministrazione www.unifi.it sezione Bandi di Gara e sull'Albo Ufficiale di Ateneo;
- i) di nominare, data la complessità della gara, il Seggio di gara per l'avvio delle operazioni di gara, il controllo della documentazione amministrativa, la verifica dei requisiti e il supporto alla Commissione e al RUP, i cui componenti, ai fini della distribuzione degli incentivi di cui all'art. 45 codice, vengono individuati tra il personale in servizio presso la Centrale Acquisti dell'Area Affari generali e Legali dell'Università e che risulta così composto: dott.ssa Francesca Bellezzi; dott. Andrea Ciulli.

v.to di regolarità contabile

Responsabile UP

“Servizi di Ragioneria e Contabilità”

f.to Dott. Francesco Oriolo

FRANCESCO ORIOLO

Firmato digitalmente da
FRANCESCO ORIOLO
Data: 2025.06.19 12:39:42 +02'00'

Il Dirigente

Dott. Massimo Benedetti



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali
Centrale Acquisti

Allegati al presente atto:

- 1) Allegato 1 Relazione del Responsabile Unico del Progetto;
- 2) Allegato 2 Disciplinare di gara.



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Programma 2)

Programma unitario di ammodernamento e ampliamento del patrimonio edilizio di Ateneo destinato alla didattica e alla ricerca costituito da:

“Realizzazione di un nuovo edificio per i laboratori CETECS E CRIST nell’area del ex polo scientifico Sesto Fiorentino”

Scheda di piano 293

CUP: B95E22000210001

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Premessa

Con D.M. 1274 del 10 Dicembre 2021 è stato pubblicato il bando per le risorse del fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche pari complessivamente a € 1.412.173.760 destinate, nei limiti annuali previsti come indicati nella tabella 1 allegata al decreto, al cofinanziamento nella misura del 60% di programmi d'intervento di ammodernamento strutturale e tecnologico presentati dalle Istituzioni universitarie statali.

In questo quadro normativo l'Amministrazione ha deciso di partecipare al bando in oggetto e precisamente: Programma 2)

Programma unitario di ammodernamento e ampliamento del patrimonio edilizio di ateneo destinato alla didattica e alla ricerca con il seguente intervento:

“Realizzazione di un nuovo edificio per i laboratori CETECS E CRIST nell’area del ex polo scientifico Sesto Fiorentino”

Con le delibere del C.D.A. n.965/2022 del 30/05/2022 veniva autorizzata la partecipazione al cofinanziamento di programma di intervento, ammodernamento strutturale e tecnologico presentati dalle istituzioni universitarie statali di cui al DM 1274 del 10/12/2021 con l'integrazione dell'edificio in oggetto.

La delibera sopracitata approvava l'affidamento alla società in House Consorzio Energia Toscana per il servizio di ingegneria per la progettazione di Fattibilità tecnica ed economica.

In data 28/06/2022 CET SRL, con la nota prot. n. 136759 del 28/06/2022, consegnava il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Con le delibere del C.D.A. n.1024/2022 del 06/07/2022 si autorizzava:

- il progetto di Fattibilità tecnico economico;
- l'inserimento dei progetti nel bando di edilizia universitaria;
- l'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti per il triennio 2022-2024;
- la copertura della quota integrativa a carico dell'Ateneo;
- il mandato all'Area Edilizia di apportare le variazioni delle schede nelle singole opere in base alle priorità ed ai cronogrammi dei lavori.

Con Decreto Ministeriale n. 794 del 22/06/2023, pervenuto con nota del 07/08/2023 assunta al nostro Prot. 185407 del 28/08/2023, i progetti venivano ammessi a finanziamento con un termine ultimativo per dare l'avvio all'affidamento stabilito in 12 mesi dall'adozione del medesimo decreto;



Con Decreto Ministeriale n. 729 del 14/05/2024, pervenuto con nota del 05/06/2024 assunta al nostro prot. n.129353 del 06/06/2024, i progetti venivano ammessi al finanziamento specificando all'art.1 punto 3 che le Istituzioni universitarie ammesse a finanziamento sono tenute alla realizzazione del programma finanziato; il termine per l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori ivi previsti viene differito dal 31 dicembre 2024 al 30 giugno 2025;

Considerato che nel periodo tra il 2022 e il 2024, a causa della situazione internazionale e delle contingenze del mercato nazionale interno, il quadro economico di progetto ed i relativi elaborati progettuali avevano la necessità di essere rivisti ed adeguati;

Considerata l'introduzione del Nuovo Codice degli Appalti, di cui al d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con la conseguente necessità di modificare ed aggiornare le previsioni di progetto allo stesso;

Con Decreto Dirigenziale Rep. 2292-2024 Prot. 311780 del 06/12/2024 è stata approvata l'aggiudicazione dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria alla società Città Futura S.C.- Via S. Chiara n.9 Lucca (LU) - Part. IVA 00432690469;

In data 26/03/2025 il progettista incaricato consegnava il progetto affidatogli con nota prot. n. 71392/2025 con successive integrazioni e revisioni prot.n.79819 del 07/04/2025, prot. n.86355 del 14/04/2025 e prot.n.104168 del 12/05/2025;

Con nota prot. n. 73876 del 28/03/2025, veniva indetta Conferenza di servizi decisoria per approvazione del progetto delle opere ai sensi dell' art. 38 D.Lgs. 36/2023 e dell' art.14, comma 2, Legge n. 241/1990 e s.m.i. in forma semplificata e modalità asincrona art. 14-bis Legge n. 241/1990, ai fini dell'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni relativo all'intervento in premessa;

Con Decreto Dirigenziale Rep. 509/2025 Prot. 59602 del 13/03/2025 è stata approvata l'aggiudicazione dell'incarico professionale per la verifica della progettazione esecutiva alla società Due Elle Verifica Progetti S.r.l.s.- P.IVA 01848890628 Via Marmorale 36 – 82100 Benevento;

Con nota prot. n. 116823/2025 del 29/05/2025 è stato consegnato dalla società Due Elle Verifica Progetti S.r.l.s. il rapporto finale di verifica ai sensi dell'art. 42 d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Con Decreto Dirigenziale rep. 137/2025 Prot. 121826/2025 del 05/06/2025 è stata adottata la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi.

Il presente progetto esecutivo riguarda la realizzazione di un nuovo edificio destinato ad accogliere i laboratori CeTeCS e CRIST dell'Università di Firenze, situato all'interno del Polo Scientifico di Sesto Fiorentino. L'intervento è finalizzato a colmare l'attuale deficit di spazi dedicati alla ricerca e alla didattica, con l'obiettivo di potenziare le attività scientifiche e accademiche dell'ateneo.

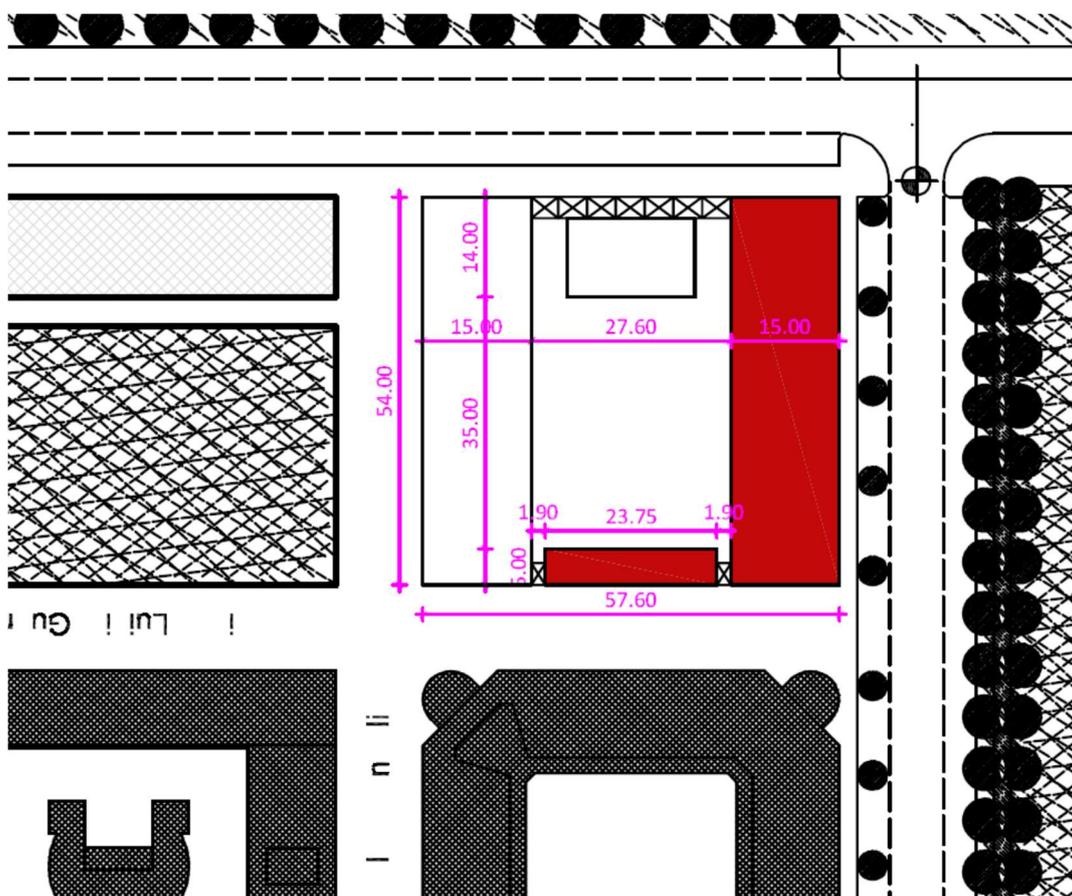
A completamento e in funzione del fabbricato principale, il progetto prevede la realizzazione di un volume tecnico ubicato su via Luigi Guerri, concepito per ospitare impianti e strutture strategiche, tra cui un gruppo elettrogeno, una cabina elettrica e impianti per gas tecnici. Tali dotazioni sono essenziali per garantire l'efficienza operativa e la continuità dei servizi all'interno del complesso.

Il progetto contempla, inoltre, un'accurata sistemazione delle aree esterne, comprensiva di rampe, marciapiedi, parcheggi e un tratto di strada a nord del fabbricato, a servizio delle aree di sosta. Sono previste anche opere di urbanizzazione volte a completare e ottimizzare le reti impiantistiche esterne e a garantire

Da un secolo, oltre.

un adeguato collegamento tra il volume tecnico, il nuovo edificio e le strutture universitarie preesistenti.

In particolare, lo schema urbanistico dell'isolato prevede la realizzazione di un unico edificio composto da due corpi parallelepipedi maggiori sui fronti sud-est e nord-ovest. A nord sono tra loro collegati perimetralmente da un porticato e un corpo parallelepipedo minore, a Sud sul fronte interno al lotto viene previsto un corpo rettangolare minore collegato ai due edifici principali tramite passaggi coperti. L'intervento di progetto in sovrapposto rispetto allo schema di composizione dell'isolato nell'immagine a seguire, ricalca la forma dell'edificio principale, mentre il fabbricato minore, collegato al fabbricato principale da una tettoia, conferma l'allineamento nord-ovest del lotto direttamente senza l'ausilio del porticato, ricostituendo la continuità del lotto e predisponendo la chiusura a corte dell'isolato come previsto nello schema di Piano attuativo approvato.



Il progetto in oggetto: nuovo edificio per laboratori CETES e CRIST comprende l'edificio principale di due piani in altezza, e un edificio di un solo piano per impianti tecnologici e cabina elettrica, collegati tra loro da una tettoia. Il complesso edilizio occupa in totale una superficie coperta (Sc) di mq. 908.40.

Gli edifici di progetto sono distanti dagli edifici limitrofi più di 10 m, e sviluppano una Sul di mq.1339.16.

L'edificio è concettualmente suddiviso in tre blocchi funzionali, di cui:

- Il blocco centrale contiene le funzioni comuni e la distribuzione orizzontale e verticale
- Il blocco sud-ovest contiene tutte le funzioni inerenti ai laboratori del Centro per le Tecniche di Caratterizzazione a Scansione di Sonda (CeTeCS)
- Il blocco nord-est contiene tutte le funzioni inerenti ai laboratori del Centro di Servizi di Cristallografia Strutturale (CRIST).

Da un secolo, oltre.

Al piano primo, cui si accede dal vano scala posto in asse con l'atrio, sono infine collocate tutte le aree di lavoro e a servizio del personale dei due Centri.

Analogamente al piano inferiore, l'area sud-ovest è dedicata al personale del CeTeCS e divisa dall'area del CRIST, a nord-est, tramite due aree comuni e il blocco dei servizi.

In particolare, l'area CeTeCS è caratterizzata da cinque uffici con tredici postazioni totali, oltre a una sala dottorandi prospettanti sul doppio volume della sala principale tramite finestrate.

L'area del CRIST, invece, leggermente più ampia, ospita un laboratorio di microscopia con quattro postazioni di lavoro e armadietti per la raccolta dei campioni, quattro uffici, un archivio, un ripostiglio e una grande sala riunioni divisibile con una pannellatura amovibile.

Infine, per quanto riguarda le finiture esterne, è previsto che i rivestimenti del piano terreno siano realizzati con pannelli in fibrocemento con dimensioni variabili, mentre il piano superiore sarà realizzato con un sistema facciata con parti finestrate e parti tamponate in lamiera corten; le finiture scelte forniscono ampie garanzie di durabilità ed assenza di manutenzioni.

Per quanto riguarda le finiture interne, invece, il piano terreno sarà pavimentato con pavimento industriale nella sala principale CETECS, e in gres in tutti gli altri locali del resto del piano e di quello superiore.

I pannelli fotovoltaici previsti in copertura per assicurare una parte del fabbisogno di energia elettrica non saranno visibili dalla strada.

A completamento e in funzione del fabbricato principale, il progetto prevede la realizzazione di un volume tecnico ubicato su via Luigi Guerri, concepito per ospitare impianti e strutture strategiche, tra cui un gruppo elettrogeno, una cabina elettrica e un locale per gas tecnici. Tali dotazioni sono essenziali per garantire l'efficienza operativa e la continuità dei servizi all'interno del complesso.

Il progetto contempla, inoltre, un'accurata sistemazione delle aree esterne, comprensiva di rampe, marciapiedi, parcheggi e un tratto di strada a nord del fabbricato, a servizio delle aree di sosta. Sono previste anche opere di urbanizzazione volte a completare e ottimizzare le reti impiantistiche esterne e a garantire un adeguato collegamento tra il volume tecnico, il nuovo edificio e le strutture universitarie preesistenti.





PROSPETTO EST Scala 1:100



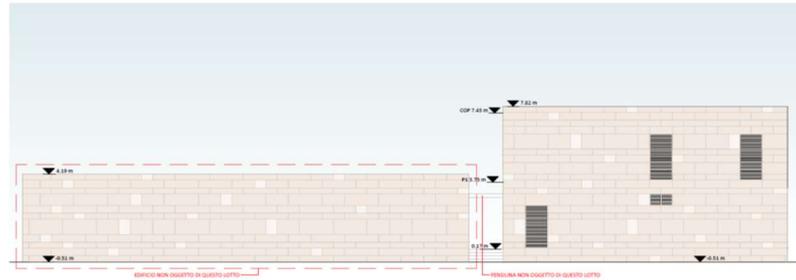
PROSPETTO OVEST Scala 1:100



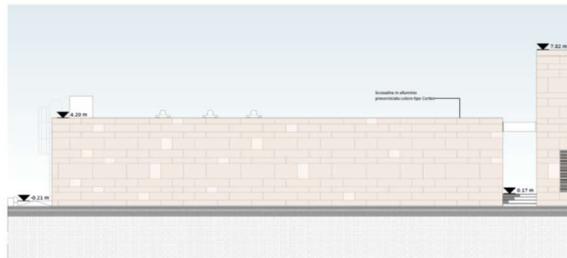
PROSPETTO NORD Scala 1:100



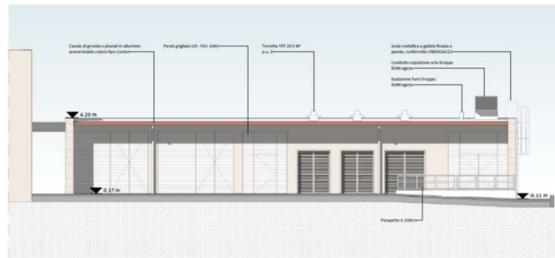
PROSPETTO SUD Scala 1:100



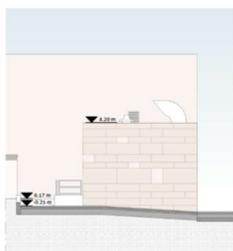
PROSPETTO SUD Scala 1:100



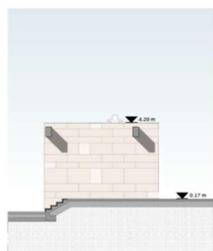
PROSPETTO NORD Scala 1:100



PROSPETTO OVEST Scala 1:100



PROSPETTO EST Scala 1:100



SEZIONE EE Scala 1:100





Fotomodellazione tridimensionale realistica di inserimento nel contesto (base Google Heart)

Per effetto dei lavori suindicati, il quadro economico tiene conto dell'andamento del mercato e dell'aggiornamento dei prezzari di riferimento per la Regione Toscana 2025 approvato con Delibera di Giunta regionale n. 1406 del 25/11/2024 e valido dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre del medesimo anno. Inoltre, tiene conto di tutte le modifiche apportate dal D.lgs. 209/2024 entrato già in vigore il 31/12/2024 in particolare:

- Il meccanismo di revisione dei prezzi;
- modifiche alla disciplina sui premi.

Il progetto esecutivo nel suo complesso ha recepito le indicazioni dello studio di fattibilità; tuttavia, in fase di progetto sono state valutate modifiche ed integrazioni che non erano state valutate nello Studio di fattibilità ai sensi dell'art.14 DPR 207/2010 (contenuti minimi di progetto).

La determinazione in parola ha condotto ad una stima complessiva dell'intervento, rivista in questa fase progettuale, pari ad € 6.239.974,87 di cui € 4.624.000,00 per lavori e € 1.615.974,87 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Nel progetto, al fine di poter affidare alla stessa Impresa appaltatrice ai sensi dell'Art. 120 c. 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 alle medesime condizioni contrattuali e al medesimo ribasso, sono indicate una serie di opere opzionali che garantiscono una maggiore coerenza esecutiva e una gestione più efficiente delle eventuali integrazioni o variazioni necessarie. Tali opere ammontano ad euro 224.290,22 + iva.



Da un secolo, oltre.

Tutto quanto sopra premesso, lo scrivente Responsabile Unico del Progetto, vista l'ammissione al finanziamento di cui al D.M. 1274 del 10 Dicembre 2021

Tenuto conto che:

- con Delibera del C.D.A. del 17/06/2025 Protocollo 134812 del 18/06/2025 è stato approvato il Progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 sez. Il artt. 22-33 D.Lgs 36/2023 delle opere di:

"Realizzazione di un nuovo edificio per i laboratori CETECS E CRIST nell'area del ex polo scientifico Sesto Fiorentino"

Scheda di piano 293

CUP: B95E22000210001

- Il Quadro Economico dell'intervento pari ad € 6.239.974,87 trova copertura sulla scheda di Piano Edilizio n. 293 Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027.

Tutto quanto sopra premesso, lo scrivente Responsabile Unico del Procedimento, vista la necessità di rispettare le opere e i tempi indicati nel D.M. 1274 del 10 dicembre 2021, chiede alla unità di processo Centrale Acquisti di avviare la procedura di gara.

Allegati:

1. Progetto esecutivo verificato al link indicato:

<https://drive.google.com/drive/folders/1N6XEJ1TBQcnVarJBVhSbXuUeX8WDa4OI>

Distinti saluti

Il RUP

Arch. Gianmarco Maglione



Firmato digitalmente da:
GIANMARCO MAGLIONE
Università degli Studi di
Firenze
Firmato il: 18-06-2025
15:27:38
Seriale certificato:
6906772
Valido dal 23-03-2025 al
23-03-2028



DISCIPLINARE DI GARA

G016-2025 PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.71 D.LGS. 36/2023, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PER LA" REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PER I LABORATORI CETECS E CRIST NELL'AREA DEL POLO SCIENTIFICO DI SESTO FIORENTINO"- CUP: B95E22000210001 – CUI L01279680480202200002 - RUP: ARCH. GIANMARCO MAGLIONE.



PREMESSE

Questa Stazione Appaltante ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 per l'appalto relativo ai lavori di esecuzione di tutte le opere e lavorazioni necessarie comprensive di manodopera, somministrazioni e provviste occorrenti per la realizzazione di un nuovo edificio per i laboratori CETECS e CRIST nell'area del polo scientifico di Sesto Fiorentino.

La presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.start.toscana.it.

L'affidamento avviene mediante procedura aperta, con applicazione del criterio del minor prezzo.

La durata massima del procedimento è pari a 5 mesi dalla pubblicazione del bando, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5, dell'allegato I.3 del D.lgs. n. 36/2023.

Il **luogo di esecuzione del contratto** è Sesto Fiorentino, codice NUTS ITI14,

CUP B95E22000210001

CUI L01279680480202200002

Il **Responsabile unico del progetto (RUP)**, ai sensi dell'articolo 15 del Codice, è l'arch. Gianmarco Maglione afferente all'Unità Professionale Management Grandi Opere dell'Università degli Studi di Firenze, email: gianmarco.maglione@unifi.it

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE “START- TOSCANA”

L'utilizzo della Piattaforma START TOSCANA comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification



Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto dalle prescrizioni tecnico-informatiche di utilizzo della Piattaforma.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'*hardware*, del *software*, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato



qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete *Internet*, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

1.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e a quanto previsto dalle prescrizioni tecnico-informatiche di utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato



- in uno stato membro;
- ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara. Al link https://start.toscana.it/pleiade/comune/start/documenti/istruzioni/Manuale_d_uso_per_gli_Operatori_Economici_per_l_utilizzo_della_piattaforma_START_022024.pdf è disponibile il Manuale d'uso per gli Operatori economici per l'utilizzo della Piattaforma Start.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate chiamando il seguente numero telefonico 0810084010 (dalle ore 08:30 alle ore 18:30) e/o scrivendo all'indirizzo mail start.oe@accenture.com.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare di gara;
- c) domanda di partecipazione (generata dalla Piattaforma di gara);

- d) dichiarazioni integrative alla domanda di partecipazione
- e) DGUE (generato dal sistema);
- f) patto di integrità;
- g) protocollo di legalità tra Prefettura di Firenze e Università degli Studi di Firenze del 13 ottobre 2020;
- h) modulo dichiarazioni operatore economico relative al Protocollo di Legalità;
- i) modulo assolvimento imposta di bollo;
- j) elenco elaborati progettuali:



	Serie Tavole	n° Tav. / Fascic.	Emisione (data)	Revisione (data)	Revisione (data)	Revisione (data)	Revisione (data)	Revisione (data)	Revisione (data)	Revisione (data)	Revisione (data)
FASCICOLI											
ELENCO ELABORATI	R	01h	24/03/2025	03/04/2025	10/04/2025	14/04/2025	09/05/2025	12/05/2025	13/05/2025	15/05/2025	22/05/2025
RELAZIONE GENERALE RELAZIONE DI FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA	R	02e	24/03/2025	03/04/2025	10/04/2025	14/04/2025	09/05/2025		13/05/2025		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	R	03	24/03/2025								
RELAZIONE SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	R	04	24/03/2025								
CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE	R	05a	24/03/2025				09/05/2025				
FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA	R	06	24/03/2025								
ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA	R	07a	24/03/2025				09/05/2025				
RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI ex L. 10/91 - D.Lgs. 192/05 - D.Interm. 26/06/2015	R	08	24/03/2025								
VALUTAZIONE PREVISIONALE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI D.P.C.M. 5 dicembre 1997 e Decreto CAM 23.06.2022	R	09	24/03/2025								
RELAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA E IMPATTO ACUSTICO	R	10b	24/03/2025				09/05/2025				22/05/2025
RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	R	11a	24/03/2025				09/05/2025				
RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	R	12	24/03/2025								
PIANO DI MANUTENZIONE	R	13	24/03/2025								
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	R	14b	24/03/2025				09/05/2025	12/05/2025			
CRONOPROGRAMMA	R	15a	24/03/2025				09/05/2025				
ANALISI PREZZI UNITARI	R	16a	24/03/2025				09/05/2025				
ELENCO PREZZI	R	17a	24/03/2025				09/05/2025				
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	R	18b	24/03/2025				09/05/2025	12/05/2025			
COMPUTO INCIDENZA MANODOPERA	R	19b	24/03/2025				09/05/2025	12/05/2025			
QUADRO ECONOMICO	R	20b	24/03/2025				09/05/2025	12/05/2025			
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	R	21b	24/03/2025					12/05/2025			22/05/2025
SEHEMA DI CONTRATTO	R	22	24/03/2025	-							
LAVORI Art. 120 D. LGS. 36/2023	R	22b	03/04/2025				09/05/2025	12/05/2025			
RELAZIONE GEOLOGICA (a cura di professionista esterna Dr. Geol. Daria Duranti)			26/11/2024								
ELABORATI GRAFICI											
PROGETTO ARCHITETTONICO											
RELAZIONE OPERE ARCHITETTONICHE	RA	01d	24/03/2025	03/04/2025		14/04/2025	09/05/2025				22/05/2025
LOCALIZZAZIONE	A	01	24/03/2025								
attuale RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO	A	02	24/03/2025								
progetto PLANIMETRIA	A	03b	24/03/2025	03/04/2025			09/05/2025				



progetto RAMPE ESTERNE TRACCIAMENTO 3 di 3	A	29	09/08/2025								
progetto PARTICOLARI GRIGIE DI FACCIATA	A	30	09/08/2025								
progetto VOLUME TECNICO PIANTE PIANI TERRA-COPERTURA	A	31	09/08/2025								
progetto VOLUME TECNICO PROSPETTI E SEZIONI	A	32a	09/08/2025							31/09/2025	
progetto VOLUME TECNICO ABACO MURATURE E PARTIZIONI VERTICALI	A	32a	09/08/2025							31/09/2025	
progetto VOLUME TECNICO ABACO PARTIZIONI ORIZZONTALI	A	34	09/08/2025								
progetto VOLUME TECNICO ABACO INFISSI	A	35	09/08/2025								
progetto VOLUME TECNICO FORTE IN FERRO	A	36	09/08/2025								
progetto VOLUME TECNICO ELABORATO TECNICO DELLA FACCIATA	A	37a	09/08/2025							31/09/2025	
progetto VOLUME TECNICO RAMPE ESTERNE E TRACCIAMENTO 1 di 2	A	38	09/08/2025								
progetto VOLUME TECNICO RINGHIERA SFILABILE 2 di 2	A	39	09/08/2025								
progetto VOLUME TECNICO PARTICOLARI DI COPERTURA	A	40a	09/08/2025							31/09/2025	
progetto VOLUME TECNICO PARTICOLARI ATTACCO A TERRA	A	41a	09/08/2025							31/09/2025	
PROGETTO STRUTTURE											
RELAZIONI STRUTTURE A3 - Relazione tecnica generale A8 - Relazione di calcolo A4 - Relazione sui materiali impiegati A6 - Relazione geotecnica A7 - Relazione sulle fondazioni A13 - Piano di manutenzione delle opere strutturali	RS	01b	24/05/2025	09/04/2025						09/04/2025	
RELAZIONI STRUTTURE A9 - Fascicolo dei Calcoli	RS	02a	24/05/2025							09/04/2025	
progetto PLANIMETRIA SCAVI	S	01a	24/05/2025							09/04/2025	
progetto SEZIONI SCAVI	S	02a	24/05/2025							09/04/2025	
progetto PIANTA FILI FISSI	S	03a	24/05/2025							09/04/2025	
progetto CARPENTERIE FONDAZIONI	S	04	24/05/2025								



progetto CARPENTERIE SETTI E PILASTRI	S	05	24/09/2021						
progetto CARPENTERIE PRIMO IMPALCATO	S	06	24/09/2021						
progetto CARPENTERIE COPERTURA	S	07	24/09/2021						
progetto SEZIONI STRUTTURALI	S	08a	24/09/2021			09/09/2021			
progetto TRAVI DI FONDAZIONE 1/4	S	09	24/09/2021						
progetto TRAVI DI FONDAZIONE 2/4	S	10	24/09/2021						
progetto TRAVI DI FONDAZIONE 3/4	S	11	24/09/2021						
progetto TRAVI DI FONDAZIONE 4/4	S	12a	24/09/2021			09/09/2021			
progetto SETTI 1/3	S	13	24/09/2021						
progetto SETTI 2/3	S	14	24/09/2021						
progetto SETTI 3/3	S	15	24/09/2021						
progetto PILASTRI	S	16	24/09/2021						
progetto TRAVI ELEVATO PRIMO IMPALCATO 1/2	S	17	24/09/2021						
progetto TRAVI ELEVATO PRIMO IMPALCATO 2/2	S	18	24/09/2021						
progetto TRAVI ELEVATO IMPALCATO COPERTURA 1/2	S	19	24/09/2021						
progetto TRAVI ELEVATO IMPALCATO COPERTURA 2/2	S	20	24/09/2021						
progetto SCALA	S	21	24/09/2021						
progetto VOLUME TECNICO piante, travi e pilastri	S	22	09/09/2021						
progetto VOLUME TECNICO setti	S	23	09/09/2021						
PROGETTO IMPIANTI MECCANICI									
Impianti meccanici RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO	RM	01b	24/09/2021			09/09/2021		11/09/2021	
Impianti meccanici IMPIANTO IDRICO SANITARIO pianta piano terra	M	01a	24/09/2021			09/09/2021			
Impianti meccanici IMPIANTO IDRICO SANITARIO pianta piano primo	M	02a	24/09/2021			09/09/2021			
Impianti meccanici IMPIANTO VENTILAZIONE pianta piano terra	M	03a	24/09/2021			09/09/2021			
Impianti meccanici IMPIANTO VENTILAZIONE pianta piano primo	M	04a	24/09/2021			09/09/2021			



Impianti meccanici IMPIANTO TERMICO pianta piano terra	M	05a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti meccanici IMPIANTO TERMICO pianta piano primo	M	06a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti meccanici IMPIANTO DI SCARICO ACQUE NERE - GRIGIE pianta piano terra	M	07a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti meccanici IMPIANTO DI SCARICO ACQUE NERE - GRIGIE pianta piano primo	M	08a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti meccanici RETI DI SCARICO ACQUE METEORICHE E CONDENSE pianta piano terra	M	09a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti meccanici RETI DI SCARICO ACQUE METEORICHE E CONDENSE pianta piano primo pianta piano copertura	M	10a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti meccanici DISTRIBUZIONE DI GAS TECNICI pianta piano terra	M	11b	24/05/2021				09/01/2021			21/05/2021	
Impianti meccanici IMPIANTO DI ASPIRAZIONE E SMALTIMENTO GAS ESAUSTI pianta piano terra	M	12b	24/05/2021				09/01/2021			21/05/2021	
Impianti meccanici IMPIANTO DI ARIA COMPRESSA pianta piano terra	M	13b	24/05/2021				09/01/2021			21/05/2021	
Impianti meccanici IMPIANTO DI ACQUA TECNICA pianta piano terra	M	14a	24/05/2021							21/05/2021	
Impianti meccanici SCHEMA FUNZIONALE	M	15b	24/05/2021				09/01/2021			21/05/2021	
Impianti TAVOLA DEI PARTICOLARI COSTRUTTIVI	M	16b	24/05/2021				09/01/2021			21/05/2021	
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI											
Impianti elettrici e speciali RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO	RE	01b	24/05/2021	28/04/2021			09/01/2021				
Impianti elettrici e speciali SCHEMA DI FLUSSO	E	01a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti elettrici e speciali QUADRI ELETTRICI	E	02b	24/05/2021				09/01/2021			21/05/2021	
Impianti elettrici e speciali DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E FM pianta piano terra	E	03a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti elettrici e speciali DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E FM pianta piano primo	E	04a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti elettrici e speciali IMPIANTI SPECIALI pianta piano terra	E	05a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti elettrici e speciali IMPIANTI SPECIALI pianta piano primo	E	06a	24/05/2021				09/01/2021				
Impianti elettrici e speciali IMPIANTO ILLUMINAZIONE pianta piano terra	E	07a	24/05/2021				09/01/2021				



Impianti elettrici e speciali IMPIANTO ILLUMINAZIONE pianta piano primo	E	01a	servizi																	
Impianti elettrici e speciali IMPIANTO FOTOVOLTAICO pianta copertura	E	02a	servizi																	
Impianti elettrici e speciali SCHEMA A BLOCCHI	E	03a	servizi																	
Impianti elettrici e speciali VOLUME TECNICO PIANTA E SEZIONE	E	11	servizi																	
Impianti elettrici e speciali VOLUME TECNICO PARTICOLARI INSTALLATIVI	E	12	servizi																	
PROGETTO PREVENZIONE INCENDI																				
Prevenzione incendi RELAZIONE TECNICA	RV	01a	servizi																	
Previdi antincendio PIANTA PIANO TERRA	V	01a	servizi																	
Previdi antincendio PIANTA PIANO PRIMO	V	02a	servizi																	
Previdi antincendio VOLUME TECNICO PIANTA	V	03	servizi																	

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente e liberamente, per via elettronica, sulla Piattaforma Start nel dettaglio di gara della piattaforma di e-procurement Start www.start.toscana.it.

Inoltre l'elenco degli elaborati progettuali può essere consultato alla pagina:

<https://drive.google.com/drive/folders/1N6XEJ1TBQcnVarJBVhSbXuUeX8WDa4OI>

2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.



Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma nella sezione *Chiarimenti*. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché la tipologia dei lavori rende necessario un affidamento unitario e organico a un solo operatore economico. L'appalto ha per oggetto i lavori di realizzazione di un nuovo edificio per i laboratori CETECS e CRIST nell'area del polo scientifico di Sesto Fiorentino. Il contratto viene stipulato in parte "a corpo" e in parte "a misura". L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite per quanto concerne i lavori



“a misura”, fermi restando i limiti di cui D. Lgs. 36/2023 e le condizioni stabilite nel capitolato speciale di appalto, senza che l'Appaltatore possa farne argomento per chiedere compensi.

Le opere che sono appaltate a misura comprendono:

Realizzazione reti tecnologiche

Rampe e marciapiedi

Impianti di estrazione e smaltimento gas esausti ed impianto di recupero elio

Impianto acqua tecnica – distribuzione

Sigillature compartimenti

Quadri elettrici impianto trasformazione

Linee elettriche in media e bassa tensione per impianto trasformazione.

Sono invece comprese nell'importo "a corpo" tutte le altre lavorazioni e forniture, nessuna esclusa, rilevabili dai disegni e dalle descrizioni presenti nei documenti di progetto e comunque tutte quelle lavorazioni, forniture e attività complementari che, a prescindere dalla rappresentazione grafica dettagliata si rendano necessarie per rendere le opere previste collaudabili ai sensi delle norme vigenti alla data d'aggiudicazione e comunque complete e funzionali. Si rimanda a quanto stabilito all'art. 2 del capitolato speciale di appalto.

Le opere comprese nell'appalto, salvo eventuali variazioni disposte dall'Amministrazione, risultano dai documenti di progetto, come riportato nell'Elenco elaborati.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € **4.624.000,00** di cui € **1.005.364,66** per incidenza della manodopera ed € **213.480,00** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso come risulta dalla tabella riportata a pagina seguente:



CATEGORIE PER OPERE GENERALI E SPECIALIZZATE												
CATEGORIA	CODICE	Classifica	Importo Lavori Appalto €	Costi per la Sicurezza €	Totale Lavori Appalto e costi sicurezza €	Costi della Manodopera €	Importo Lavori opzionali €	Importo lavori appalto + lavori opzionali	Prevalente	Scorporo	Subappalto	% Subappalto
Edifici civili e industriali - Strutture	OG 1		754 506,00	36 519,94	791 025,94	237 078,22		791 025,94	SI		SI	49,99%
Edifici civili e industriali - Opere non strutturali	OG 1		578 645,98	28 007,89	606 653,87	150 053,83		606 653,87	SI		SI	49,99%
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS 3 / OG 1		34 392,65	1 664,69	36 057,34	11 576,61	38 384,02	74 441,36	NO	NO	SI	100%
Impianti elettromeccanici trasportatori	OS 4 / OG 1		42 000,00	2 032,90	44 032,90	7 464,00		44 032,90	NO	NO	SI	100%
Totale Categoria prevalente	OG 1	III bis	1 409 544,63	68 225,42	1 477 770,05	406 172,66	38 384,02	1 516 154,07				
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG 3	I	222 784,99	10 783,34	233 568,33	32 943,71		233 568,33	NO	SI	SI	100%
Impianti per la trasformazione alta/media tensione (...)	OG 10	II	337 226,34	16 322,58	353 548,92	21 180,01	95 800,00	449 348,92	NO	SI	SI	100%
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6	I	257 454,40	12 461,43	269 915,83	24 199,97		269 915,83	NO	SI	SI	100%
Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	OS 7	III	813 881,81	39 393,88	853 275,69	261 218,41	43 981,67	897 257,36	NO	SI	SI	100%
Impianti termici e di condizionamento	OS 28	I	250 387,88	12 119,39	262 507,27	37 485,55	46 124,53	308 631,80	NO	SI	SI	100%
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS 30	III	1 119 239,95	54 173,96	1 173 413,91	142 252,85	0,00	1 173 413,91	NO	SI	SI	100%
Totale categorie scorporabili			3 000 975,37	145 254,58	3 146 229,95	519 280,50	185 906,20	3 332 136,15				
TOTALE			4 410 520,00	213 480,00	4 624 000,00	925 453,16	224 290,22	4 848 290,22				
Costi sicurezza			213 480,00			79 911,50						
TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA			4 624 000,00	213 480,00	4 624 000,00	1 005 364,66	224 290,22	4 848 290,22				

LAVORI E COSTI DELLA SICUREZZA A CORPO E MISURA										
CATEGORIA	CODICE	Importo Lavori Appalto a corpo €	Importo Lavori Appalto a misura €	Importo Lavori Appalto a corpo e a misura €	Costi per la Sicurezza Appalto a misura €	Importo Lavori opzionali a corpo €	Importo Lavori opzionali a misura €	Importo Lavori opzionali a corpo e a misura €	Totale Lavori e costi sicurezza €	Costi della Manodopera €
Edifici civili e industriali - Strutture	OG 1	754 506,00		754 506,00	36 519,94			0,00	791 025,94	237 078,22
Edifici civili e industriali - Opere non strutturali	OG 1	371 325,07	207 320,91	578 645,98	28 007,89			0,00	606 653,87	150 053,83
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS 3 / OG 1	34 392,65		34 392,65	1 664,69		38 384,02	38 384,02	74 441,36	11 576,61
Impianti elettromeccanici trasportatori	OS 4 / OG 1	42 000,00		42 000,00	2 032,90			0,00	44 032,90	7 464,00
Totale Categoria prevalente	OG 1	1 202 223,72	207 320,91	1 409 544,63	68 225,42	0,00	38 384,02	38 384,02	1 516 154,07	406 172,66
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG 3		222 784,99	222 784,99	10 783,34			0,00	233 568,33	32 943,71
Impianti per la trasformazione alta/media tensione (...)	OG 10	250 055,09	87 171,25	337 226,34	16 322,58		95 800,00	95 800,00	449 348,92	21 180,01
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6	257 454,40		257 454,40	12 461,43			0,00	269 915,83	24 199,97
Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	OS 7	813 881,81		813 881,81	39 393,88	43 981,67		43 981,67	897 257,36	261 218,41
Impianti termici e di condizionamento	OS 28	237 864,38	12 523,50	250 387,88	12 119,39	34 442,97	11 681,56	46 124,53	308 631,80	37 485,55
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS 30	1 119 239,95		1 119 239,95	54 173,96	0,00		0,00	1 173 413,91	142 252,85
Totale categorie scorporabili		2 678 495,63	322 479,74	3 000 975,37	145 254,58	78 424,64	107 481,56	185 906,20	3 332 136,15	519 280,50
TOTALE		3 880 719,35	529 800,65	4 410 520,00	213 480,00	78 424,64	145 865,58	224 290,22	4 848 290,22	925 453,16
Costi sicurezza			213 480,00							79 911,50
TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA		3 880 719,35	743 280,65	4 410 520,00	213 480,00	78 424,64	145 865,58	224 290,22	4 848 290,22	1 005 364,66



Ai sensi dell'art. 41 c. 14 d.lgs. 36/2023 i costi della manodopera non sono soggetti al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Il contratto collettivo applicato è il "CCNL edile industria", codice alfanumerico F011. Il codice Ateco è il n.41.00.

Si considerano equivalenti i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice alfanumerico CNEL/INPES F012, F015, F018.

L'importo complessivo è al netto di Iva.

3.1 DURATA

La consegna dei lavori verrà effettuata entro i termini previsti all'art. 3 dell'allegato II.14 del D.lgs. 36/2023. Ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. 36/2023 la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 480 (quattrocentottanta) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori. Il Cronoprogramma prevede un periodo di giorni 90 di condizioni metereologiche sfavorevoli calcolati con riferimento a fasi di lavoro da eseguirsi all'aperto, pertanto l'Appaltatore non potrà richiedere sospensioni e/o proroghe imputabili ad eventi atmosferici se tale durata di giorni 90 non risulterà superata nel corso dei lavori con riguardo a fasi di lavoro che richiedono di operare all'esterno dei fabbricati.

3.2 REVISIONE PREZZI

Si rimanda all'art. 11 lett. b) del capitolato speciale d'appalto.

3.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

La Stazione Appaltante si riserva di modificare il contratto in corso di esecuzione secondo la disciplina di cui all'art. 120 del Codice.

Si rimanda all'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto.



4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2, lettere b), c) e d) indicano in sede di offerta per quali consorziate il consorzio concorre.

Quando la consorziata designata è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, le consorziate per le quali concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo



comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).



Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) i requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 sono posseduti sia dalle consorziate esecutrici che dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.



Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità e nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Con la partecipazione alla gara gli operatori economici trasmettono alla stazione appaltante il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale, ai sensi dell'articolo 24 del codice appalti, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante e dell'ente concedente del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99, nonché per le altre finalità previste dal codice.



6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara che risultino espressamente riportate tra le attività del concorrente. Per l'operatore economico di altro stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri stati membri di cui all'allegato II.11 del codice. ai fini della comprova, l'iscrizione nel registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE.

6.2. QUALIFICAZIONE

Ai sensi dell'articolo 100, comma 4 del D.lgs. 36/2023, i concorrenti devono essere qualificati ai sensi di legge e possedere attestazione SOA (in corso di validità e rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzate) che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori in oggetto, ovvero: OG1, come indicato nella tabella riportata all'art. 3.

L'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Per le qualificazioni si applica quanto disposto dall'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 e dal relativo Allegato II.12.

Il concorrente singolo può partecipare alla gara se in possesso della qualificazione relativa alla categoria prevalente, ma per eseguire direttamente tutte le lavorazioni è necessaria la qualificazione per ciascuna categoria. Qualora il concorrente non sia in possesso di idonea qualificazione per le categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria di cui alla tabella dell'art. 3, dovrà ricorrere al subappalto "qualificante" o "necessario", manifestando espressamente tale sua volontà e indicando specificamente le opere che si intendono subappaltare a titolo di subappalto necessario.

Il possesso del predetto requisito è autocertificato da ciascun concorrente utilizzando il DGUE, nella Parte II: Informazioni sull'operatore economico nel riquadro "Registrazione in elenchi ufficiali".



7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 6.

Per la qualificazione in gara, il contratto di cui all'articolo 104 del d.lgs. 36/2023 deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
 - b) durata;
 - c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;
- allegando la certificazione rilasciata dalla SOA.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e dichiararli in un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.



È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 7 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

8. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

La categoria prevalente (OG1) è subappaltabile per importi fino ad un valore inferiore al 50% dell'importo complessivo della categoria.

Le categorie scorporabili (OG3, OG10, OS6, OS7, OS28, OS30) sono subappaltabili per l'intero importo.



È vietato il ricorso al cosiddetto “subappalto a cascata” ai sensi dell’art. 119 comma 17 per tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto.

Si rimanda all’art. 22 del Capitolato speciale d’appalto.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L’aggiudicatario è tenuto a garantire l’applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui all’art. 3, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Il partecipante deve inoltre impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato.

La dichiarazione di impegno dovrà essere resa nel Modello denominato “Dichiarazioni integrative alla domanda di Partecipazione”.

9.1 INDICAZIONI SUI REQUISITI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all’articolo 65, comma 2, lettera b), c), e), f) g) e h), del Codice devono possedere i requisiti nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di ordine generale

I requisiti di ordine generale previsti dal Codice devono essere posseduti da tutti i concorrenti

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell’operatore economico (FVOE).

Requisiti di idoneità professionale

I requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti:

- relativamente all’iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell’Albo delle Imprese artigiane o registro professionale:

i. da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;



ii. da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica;

Requisiti di capacità tecnica e professionale (QUALIFICAZIONE)

Il requisito relativo al possesso dell'attestazione di qualificazione SOA deve essere soddisfatto dal raggruppamento/consorzio/GEIE, anche da costituire, nel suo complesso.

10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione. La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, con versamento PagoPA, come previsto dal Codice Amministrazione Digitale e dal D.L. 179/2012. Per ogni indicazione circa le modalità di pagamenti spontanei verso l'Università di Firenze, è disponibile il sito "Pagamenti verso l'Università degli Studi di Firenze" consultabile al link <https://www.unifi.it/cmpro-v-p-10234.html>. La causale del pagamento dovrà riportare la dicitura: "Garanzia provvisoria G016_2025" e indicare il codice CIG della procedura. Si rappresenta che il deposito è infruttifero.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>



<http://www.ivass.it/ivass/impreses.jsp/HomePage.jsp>

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- f) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 90 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.



a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

– per i soggetti di cui all’articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;

– per i consorzi di cui all’articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell’offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l’ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l’erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

c. Riduzione del 20 % in caso di possesso di una o più certificazioni/marchi previsti dall’allegato II.13. Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lett. a) e b).

In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:

– per i soggetti di cui all’articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;

– per i consorzi di cui all’articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione;

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva è calcolata sull’importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per fruire delle riduzioni di cui all’articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell’offerta.



Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € **165,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE.

In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre il termine indicato in Piattaforma a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.1 del presente disciplinare.



La dimensione dei documenti caricati non può superare i 150 Mbps.

12.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'“OFFERTA” è composta da:

A – Documentazione amministrativa;

B – Offerta economica.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.



Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà. A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso



istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante, che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

14. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico inserisce sulla Piattaforma – Sezione Richieste amministrative, la seguente documentazione sottoscritta digitalmente, in conformità a quanto previsto nel presente Disciplinare e secondo le istruzioni operative contenute nel Manuale d'uso Operatori economici, messo a disposizione dalla Piattaforma al link

[https://start.toscana.it/pleiade/comune/start/documenti/istruzioni/Manuale_d_uso_per_gli_Operatori Economici_per_l_utilizzo_della_piattaforma_START_022024.pdf](https://start.toscana.it/pleiade/comune/start/documenti/istruzioni/Manuale_d_uso_per_gli_Operatori_Economici_per_l_utilizzo_della_piattaforma_START_022024.pdf)

1. Domanda di partecipazione (generata dalla Piattaforma) ed eventuale procura;
2. DGUE;
3. Modello “dichiarazioni integrative alla domanda di partecipazione”;
4. Garanzia provvisoria;
5. Copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC;



6. Documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 14.4;
7. Documentazione per i soggetti associati di cui al punto 14.5;
8. Patto di Integrità;
9. Dichiarazione relativa al protocollo di legalità;
10. Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo.

14.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è compilata online sulla Piattaforma.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.



L'operatore economico adotta le misure di self cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

Nel caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione e/o nelle dichiarazioni integrative il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali
- **il CCNL applicato, sia se corrispondente a quello indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge 76/20;**
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante, approvato con Decreto del Rettore, rep. 98/2016 prot. n. 16906, del 08/02/2016,



reperibile al link : <https://www.unifi.it/it/node/6631> e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

- di accettare il Patto di Integrità e il protocollo di legalità accessibile al seguente link <https://amministrazionetrasparente.unifi.it/cmpro-v-p-9845.html> ;
- ***Nel caso di operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia*** l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- ***Nel caso di operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia***, di dichiarare il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 22.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;



c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b), c), d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo.

Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare un contrassegno telematico da euro 16,00 e allegare all'interno della busta elettronica amministrativa, scansione analogica del contrassegno annullato.

Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

14.2 DGUE

La Piattaforma di gara consente agli operatori economici, che partecipano in forma singola o associata, la compilazione del documento DGUE elettronico richiesto per la partecipazione alla procedura di evidenza pubblica.



Terminata la compilazione del questionario on line con l'inserimento di tutte le informazioni richieste all'OE per la partecipazione alla procedura, l'OE atterra nella sezione "dichiarazioni finali" ove inserire data, luogo e firma.

Dopo aver cliccato su "salva e genera pdf" il sistema genera il documento in formato pdf e xml. Cliccando su "Scarica" è possibile scaricare il modello di autocertificazione in formato .pdf.

Dopo aver salvato il documento sul proprio computer, occorrerà firmarlo digitalmente ed inserirlo a sistema cliccando su "Carica documento".

Si segnala che nel caso di partecipazione in forma di consorzio ordinario, raggruppamento temporaneo, GEIE, rete di imprese, è adesso possibile per l'impresa indicata come mandante (in caso di partecipazione come operatore riunito), all'impresa indicata come ausiliaria (in caso di avvalimento), alla consorziata (nel caso di partecipazione in forma di consorzio stabile/consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro/consorzio tra imprese artigiane) di gestire direttamente in maniera autonoma la documentazione amministrativa a proprio carico.

Le imprese mandanti possono compilare e inserire sul sistema la domanda di partecipazione, il DGUE e altra documentazione amministrativa a livello di gara che ciascun membro dell'operatore riunito deve presentare; le imprese ausiliarie e le consorziate possono compilare e inserire sul sistema solo il DGUE. Per l'impresa capogruppo/mandataria/offerente resta attiva la possibilità di gestire, oltre alla documentazione di propria pertinenza, anche la documentazione di pertinenza delle mandanti/ausiliarie/consorziate.

Si sottolinea che per una corretta gestione del flusso, le imprese ausiliarie e consorziate devono essere precedentemente iscritte all'indirizzario di START.

Informazioni dettagliate sulle modalità di compilazione del DGUE-e sono contenute documento denominato "Caratteristiche e guida all'utilizzo del form on line DGUE elettronico" reso disponibile dalla piattaforma telematica di gara al link <https://start.toscana.it/site-references/instruction>.



14.3. DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, N. 14

Il concorrente dichiara, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

14.4 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento;

14.5 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle prestazioni, ovvero della percentuale delle stesse, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle prestazioni, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.



Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. dichiarazione delle prestazioni, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle prestazioni, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle prestazioni, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
 - o copia del contratto di rete
 - o copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria



- dichiarazione delle prestazioni, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
 - copia del contratto di rete
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le prestazioni, ovvero la loro percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

15. OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico, per procedere alla compilazione della propria offerta economica sulla Piattaforma deve cliccare su "*Gestisci*" in corrispondenza delle richieste di natura economica. Il sistema propone un apposito form on-line che l'operatore economico deve compilare in tutte le sue parti.

L'offerta economica firmata digitalmente deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) il ribasso percentuale, espresso con 2 cifre decimali, sull'importo a base di gara, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.
Verranno prese in considerazione fino a 2 (due) cifre decimali;
- b) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 108 co. 9 del Codice, che non possono essere pari a zero;
- c) la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108 co. 9 del Codice;
Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati al punto 3 del presente disciplinare non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.



Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 co. 4 del d.lgs. 36/2023.

17. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la Stazione Appaltante procede all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale. Il calcolo dell'anomalia sarà effettuato utilizzando il Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice.

In ogni caso la Stazione Appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

18. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- delle offerte economiche;
- della documentazione amministrativa;

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

La stazione appaltante si riserva la valutazione sull'esperimento delle sedute in forma pubblica in quanto l'utilizzo della piattaforma telematica assicura l'intangibilità della documentazione e la tracciabilità delle operazioni senza possibilità di alterazioni (cfr. TAR Napoli 30.11.2021 n. 7692).

Inversione procedimentale: la stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c. 3 del D.lgs. 36/2023.

Con l'inversione procedimentale si procede prima all'apertura e alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi alla verifica dell'anomalia e, in parallelo, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.



Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

19. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 36/2023. Non trovano applicazione i termini dilatori di cui all'art. 18 co. 3 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.



Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Prima della sottoscrizione del contratto deve altresì presentare la polizza di cui all'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto, che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

20. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere



sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del contratto d'appalto.

21. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al link <https://amministrazionetrasparente.unifi.it/cmpro-v-p-9664.html>

22. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

Gli atti, i dati e le informazioni di gara sono resi disponibili ai partecipanti alla procedura secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice, deve essere quindi cura e autoresponsabilità del concorrente omettere/oscurare i dati considerati sensibili o comunque meritevoli di riservatezza.



Nel caso in cui l'operatore economico presenti un'offerta contenente parti omissate, nella comunicazione dell'aggiudicazione la stazione appaltante dà atto delle decisioni assunte sulle richieste di oscuramento. Nel caso di rigetto della richiesta di oscuramento, prima del decorso del termine per l'impugnazione della decisione previsto all'articolo 36, comma 4, del codice, la stazione appaltante rende disponibile la documentazione omettendo le parti di cui è stato chiesto l'oscuramento. Decorso inutilmente il termine per l'impugnazione della decisione, è resa disponibile dell'offerta comprensiva delle parti ritenute non oscurabili. In caso di ricorso all'inversione procedimentale gli atti della procedura sono messi a disposizione con le modalità suindicate, avvertendo che la documentazione amministrativa non ha formato oggetto di valutazione da parte della stazione appaltante.

23. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Firenze.

Il contratto non prevederà la clausola compromissoria ex articolo 213 del D.lgs. 36/2023.

24. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. L'Università degli Studi di Firenze, ai sensi del regolamento (UE) del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 e del Codice in materia di dati personali D.L. n.196/2003, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto della presente procedura, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia. Il titolare del trattamento dei Suoi dati personali è l'Università degli Studi di Firenze, con sede in Firenze, Piazza San Marco, 4 telefono 055 27571 e-mail: urp@unifi.it, pec: ateneo@pec.unifi.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è il Dott. Massimo Benedetti, Dirigente dell'Area Affari generali e legali, Firenze, via G. la Pira, 4 telefono. 055 2757667 e-mail: privacy@adm.unifi.it.

Il concorrente, essendo in possesso dei requisiti di esperienza, capacità ed affidabilità atti a garantire il pieno rispetto delle disposizioni in materia di trattamento dei dati personali, ivi compreso il profilo



relativo alla sicurezza, è idoneo ad assumere il ruolo di Responsabile del trattamento dei dati personali, ed è consapevole che, in caso di aggiudicazione della gara ed in corso di esecuzione contrattuale sarà nominato dall'Amministrazione "Responsabile" o "Sub Responsabile" del trattamento dei dati personali" per l'Amministrazione ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, contenente il Regolamento europeo sulla protezione dei dati (di seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), nonché della normativa italiana di adeguamento al GDPR, previa verifica dei requisiti richiesti dalla disciplina vigente, nazionale e comunitaria da parte dell'Amministrazione. In tal caso, si impegna a presentare all'Amministrazione le garanzie e ad adottare tutte le misure tecniche e organizzative idonee ed adeguate ad adempiere alla normativa e regolamentazione in vigore sul trattamento dei dati personali e si impegna ad eseguire quanto necessario per ottemperare a qualsivoglia modifica delle Norme in materia di Trattamento dei Dati Personali applicabili al trattamento dei Dati Personali, che generi nuovi requisiti (ivi incluse nuove misure di natura fisica, logica, tecnica, organizzativa, in materia di sicurezza o trattamento dei dati personali) per il Responsabile /Sub responsabile del trattamento dei dati personali collaborando, nei limiti delle proprie competenze tecniche, organizzative e delle proprie risorse, con il Titolare /Responsabile del trattamento affinché siano sviluppate, adottate e implementate misure correttive di adeguamento ai nuovi requisiti e alle nuove misure durante l'esecuzione del Contratto, senza oneri aggiuntivi a carico dell'Amministrazione.

Il Dirigente

Dott. Massimo Benedetti