



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

**AREA  
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO  
GRANDI OPERE**

Da un secolo, oltre.

La Dirigente

Decreto n. \_\_\_\_\_

Anno 2026

Prot. \_\_\_\_\_

OGGETTO: 2280-2026 Liquidazione somme a seguito della rivalutazione dell'importo, non ancora corrisposto, delle linee di potenza previste nell'accordo transattivo Prot. 241366 del 20/09/2021 - Appalto integrato per l'installazione di una tendostruttura nel Polo Scientifico di Sesto Fiorentino, finalizzata a sopperire la carenza di spazi per la didattica nelle more della realizzazione degli interventi strategici programmati

CUP: B98H22000410006      CIG: 8573764DDD      Rif. 290,1

La Dirigente

PRESO ATTO

- delle delibere del Consiglio di amministrazione del 28/11/2025 e del 23/12/2025 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028 ed elenco annuale 2026-assestamento Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025;
- del Decreto Dirigenziale Rep. 492 Prot. 77851 del 07/04/2022 con cui è stato conferito l'incarico di R.U.P. all' Arch. Silvia Giannoni;

PREMESSO CHE

- con Decreto Dirigenziale Rep. 224 Prot. 51632 del 10/02/2021, l' "appalto integrato per l'installazione di una tendostruttura nel Polo Scientifico-Tecnologico di Sesto Fiorentino" è stato aggiudicato al costituendo R.T.I. composto dalle imprese "Lumode S.r.l." (mandataria) - con sede in Gricignano di Aversa (CE), Via G. D'Annunzio n. 8 , P.IVA/C.F. 02547970612 - e "Mec 2000 S.r.l." (mandante) - con sede in Airola (BN) Via Sorlati n. 56, P.IVA/C.F. 00819410622 - che ha offerto un ribasso del 27,29% sull'importo a base di gara di € 1.631.593,41, per un importo contrattuale complessivo di €1.194.378,03 di cui € 1.114.540,33 per lavori, € 29.485,03 per costi per la sicurezza sui lavori ed € 50.352,67 per progettazione esecutiva comprensiva delle spese;
- in data 16/04/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto tra l'Università degli Studi di Firenze e il RTI composto da "Lumode S.r.l." e "Mec 2000 S.r.l.", per un importo contrattuale di €1.194.378,03 di cui € 1.114.540,33 per lavori, € 29.485,03 per costi per la sicurezza sui lavori ed € 50.352,67 per progettazione esecutiva comprensiva delle spese, in atti al Registro scritture private Rep. 358 Prot.

- 121250 del 19/04/2021;
- con delibera del Consiglio di Amministrazione del 30/07/2021 è stato approvato l'atto transattivo in atti al Rep. 838 Prot. 241366 del 20/09/2021, che riconosceva al A.T.I. la somma di € 69.000,00 oltre IVA 10%;
  - con Decreto Dirigenziale Rep. 326 Prot. 50380 del 06/03/2023 è stata approvata la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva n. 1, per un maggior importo netto di lavori di € 48.834,10 ed un nuovo importo contrattuale, al netto del ribasso offerto del 27,29%, di € 1.243.212,13, di cui € 26.572,20 di costi per la sicurezza ed € 50.352,67 di onorario per servizio di ingegneria, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA ed è stato riconosciuto un ulteriore prolungamento del tempo contrattuale di 25 giorni naturali e consecutivi, con ultimazione fissata al giorno 31/03/2023;
  - con note in atti al Rep. 81 Prot. 69750 del 28/03/2023 e al Rep. 113 Prot. 93498 del 28/04/2023, sono stati concessi, rispettivamente, 30 (trenta) e 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi di proroga, con ultimazione dei lavori prevista al 29/06/2023;
  - con Decreto Dirigenziale Rep. 1053/2023 Prot. 153027 dell'11/07/2023 è stata approvata la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva n°2 per un maggior importo lordo di lavori di € 75.165,72 ed un nuovo importo contrattuale, al netto del ribasso offerto del 27,29%, di € 1.299.774,35 di cui € 1.215.853,42 per lavori, € 33.568,26 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.352,67 di onorario per servizio di ingegneria, oltre oneri previdenziali e fiscali, con un maggior importo netto di lavori di € 56.562,22, di cui € 6.996,06 di costi per la sicurezza oltre IVA;
  - l'importo dei lavori eseguiti allo stato finale, al netto del ribasso offerto del 27,29%, è di € 1.297.121,14, di cui € 1.215.853,42 per lavori, € 30.915,05 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.352,67 per la progettazione esecutiva oltre oneri previdenziali ed IVA al 10% (IVA 22% sui servizi di ingegneria), con un'economia sull'importo di contratto di € 2.653,21;
  - durante l'esecuzione dei lavori, l'A.T.I. ha iscritto riserve sui documenti contabili, confermate alla sottoscrizione dello stato finale, le cui motivazioni sono state iscritte nel registro di contabilità;
  - l'affidatario ha accettato l'importo proposto a saldo delle riserve, indicato in € 93.111,10 oltre IVA e ha rinunciato ad ogni ulteriore azione anche giudiziale, come da accordo bonario in atti al Prot. 3893 del 08/01/2024;
  - della proposta di accordo bonario Prot. 289485 del 28/11/2023 e del verbale di accordo bonario in atti al Prot. 3893 del 08/01/2024 è stata data comunicazione al Consiglio di Amministrazione del 26/01/2024;

- con Decreto Dirigenziale Rep. 275 Prot. 39924 del 21/02/2024 è stato approvato il quadro economico assestato a seguito della sottoscrizione dell'accordo bonario del 23/11/2023, per un importo complessivo, comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione, di € 2.040.185,04 ed una maggiore spesa complessiva di € 102.422,21 che trova copertura sulla scheda di P.E n. 990;

CONSIDERATO CHE:

- a causa di un anomalo andamento del mercato si è reso necessario procedere all'adeguamento dei prezzi ai sensi dell'art 26, comma 1, del Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina";
- con delibera del CDA del 28/07/2022 l'Università degli Studi di Firenze approvava di seguire le indicazioni di cui all'allegato A della delibera GRT n°630 del 07/06/2022 per il calcolo dell'adeguamento dei lavori, contabilizzati secondo quanto disposto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in L. 91/2022;
- per poter liquidare tali incrementi, l'Amministrazione ha fatto varie richieste di accesso al fondo ministeriale di cui all'art 26, comma 4, del Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50, poi convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91;

PRESO ATTO CHE:

- le operazioni di collaudo tecnico amministrativo sono in fase conclusiva;
- durante le verifiche contabili-amministrative eseguite dagli uffici di supporto amministrativo sono state rilevate economie presenti nel quadro economico della scheda di Piano Edilizio 290,1, afferenti alle somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 23/12/2025, in atti al Rep. 360/2025 Prot. 375951 del 23/12/2025, è stato approvato l'assestamento del quadro economico in relazione alle somme a disposizione dell'Amministrazione, per uno stanziamento complessivo invariato pari ad € 2.040.185,04, riservando l'eventualità di un ulteriore accesso al fondo, alla prima finestra utile, nel caso risultassero, a conclusione del collaudo ulteriori importi relativi all'adeguamento prezzi;

CONSIDERATO CHE:

- risulta necessario procedere al riconoscimento della rivalutazione dell'importo, non ancora corrisposto, delle linee di potenza previste nell'accordo transattivo in atti al Prot. 241366 del 20/09/2021;
- il Direttore dei Lavori, nel procedere alla rivalutazione per un importo pari ad € 17.496,55 ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 poi L. 91/2022 e della delibera GRT 630 del 07/06/2022, ha determinato l'importo da riconoscere all'impresa in € 38.050,25 più IVA al 10%;

- tale importo sarà liquidato utilizzando l'intera somma presente nella voce del Q.E "B.4.1.3 Adeguamento ai sensi del Decreto Aiuti 50/2022", pari ad € 29.551,47 più IVA al 10%;
- la differenza è stata oggetto di richiesta di accesso al fondo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art 26 del D.L. 50/2022, con istanza in atti al Prot. 26535 del 03/02/2026;

VISTO

- l'art 26 del Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50;
- il certificato di pagamento n. 12 del 19/02/2026 per un importo di € 29.551,47 (di cui, come da conteggio del Direttore dei Lavori, € 29.551,47 alla Lumode S.r.l. e € 0,00 alla Mec 2000 S.r.l.) relativo alle lavorazioni eseguite nel periodo per lavori eseguiti dal 26/07/2023 a tutto il 31/12/2023 (All. 1);
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 23/12/2025, in atti al Rep. 360/2025 Prot. 375951 del 23/12/2025;
- il Quadro Economico assestato per uno stanziamento complessivo di € 2.040.185,04;

VERIFICATA la copertura finanziaria UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12TENDOSTRUTTURA1 CO.01.01.02.06.01.02 SCHEDA 290,1 FLUSSO 2026

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'impresa, come da DURC protocollo INAIL\_53124537 (All. 2) e DURC protocollo INPS\_49280666 (All. 3);

VISTA la nota in atti al Prot. 44053 del 20/02/2026 con cui l'Arch. Cristina Tartari, Dirigente dell'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere, delega la sottoscrizione degli atti di natura contabile e amministrativa afferenti al Settore Amministrativo dell'Area al Responsabile Dott. Daniele Landi;  
Su proposta del RUP Arch. Silvia Giannoni (All. A)

#### LIQUIDA

All'A.T.I. composta dalle imprese "Lumode S.r.l." (mandataria) - con sede in Gricignano di Aversa (CE), Via G. D'Annunzio n. 8 , P.IVA/C.F. 02547970612 - e "Mec 2000 S.r.l." (mandante) - con sede in Airola (BN) Via Sorlati n. 56, P.IVA/C.F. 00819410622 - a saldo di quanto dovuto per le lavorazioni eseguite nel periodo dal 26/07/2023 a tutto il 31/12/2023, l'importo di € 29.551,47 oltre IVA 10% per un totale di € 32.506,62 così suddiviso:

- Alla Lumode S.r.l. , con sede in Gricignano di Aversa (CE), Via G. D'Annunzio n. 8 , P.IVA/C.F. 02547970612, € 29.551,47 oltre IVA 10% per un totale di € 32.506,62
- Alla "Mec 2000 S.r.l.", con sede in Airola (BN) Via Sorlati n. 56, P.IVA/C.F. 00819410622, €0,00

#### DA' MANDATO

All'Area Servizi Economico Finanziari – Ufficio Ragioneria di pagare all'A.T.I. composta dalle imprese "Lumode S.r.l." P.IVA/C.F. 02547970612 e "Mec 2000 S.r.l." P.IVA/C.F. 00819410622 l'importo di €29.551,47 oltre IVA 10% per un totale di € 32.506,62 così suddiviso:

- Alla Lumode S.r.l. , con sede in Gricignano di Aversa (CE), Via G. D'Annunzio n. 8 , P.IVA/C.F. 02547970612, € 29.551,47 oltre IVA 10% per un totale di € 32.506,62
- Alla "Mec 2000 S.r.l.", con sede in Airola (BN) Via Sorlati n. 56, P.IVA/C.F. 00819410622, € 0,00

L'importo complessivo di € 32.506,62 trova copertura su:

UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12TENDOSTRUTTURA1 CO.01.01.02.06.01.02 SCHEDA 290,1  
FLUSSO 2026

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge.

\mp

Visto di Regolarità Contabile

Settore contabilità e fiscalità

Ufficio Ragioneria

Dott. Francesco Oriolo

P. La Dirigente Arch. Cristina Tartari

firma il Responsabile

Dott. Daniele Landi