



Prot. n. _____ del _____

Estratto dal verbale del Consiglio di amministrazione

Adunanza del 29 novembre 2013

L'anno duemilatredici, addì 29 del mese di novembre, alle ore 9,00, presso la sala riunioni del Consiglio di amministrazione del Rettorato in piazza S. Marco, 4, si è riunito il Consiglio di amministrazione dell'Università degli Studi di Firenze, convocato con nota prot. n. 80576 pos. II/8 del 22 novembre 2013 inviata per e-mail, per trattare il seguente ordine del giorno, integrato con nota prot. n. 81372 del 26 novembre 2013:

OMISSIS

Sono presenti:

- prof. Alberto Tesi, Rettore, con funzioni di Presidente
 - dott. Marco Biffi, membro interno
 - prof. Marco Carini, membro interno
 - dott.ssa Patrizia Cecchi, membro interno
 - prof.ssa Alessandra Petrucci, membro interno
 - prof. Bernardo Sordi, membro interno
 - dott. Mario Curia, membro esterno
 - dott. Fabrizio Fabrini, membro esterno
 - dott.ssa Maddalena Ragni, membro esterno
 - sig. Raffaele Marras, rappresentante degli studenti
 - sig. Arturo Mugnai, rappresentante degli studenti
- Partecipa, altresì, all'adunanza il Direttore Generale, Dott. Giovanni Colucci, che svolge le funzioni di segretario.

OMISSIS

Il Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta. I punti 27 e 28 all'odg vengono discussi dopo il punto 17.

OMISSIS

Sul punto 8 dell'O.D.G. «**APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2014**»

OMISSIS

- Il Consiglio di amministrazione,
- richiamata la precedente delibera di approvazione dell'ultimo aggiornamento del piano edilizio della seduta del 2/10/2013, le cui fonti di finanziamento sono di seguito riepilogate:
 - 4° accordo di programma tra MIUR e UNIFI del 14/5/2002, cofinanziato al 50% per complessivi € 206.640.532,00.
La quota parte del MIUR € 103.320.266,00 è suddivisa in 4 contratti tramite Cassa Depositi e Prestiti ognuno denominato: Opera 1, Opera 2, Opera 3, Opera 4, all'interno dei quali sono finanziati specifici lavori o quota parte di essi.
Parimenti la quota parte dell'UNIFI pari ad € 103.320.266,00 è finanziata con il bilancio dell'Università per € 85.685.796,46 ed è suddivisa in: Opera 5, Opera 6, Opera 7, Opera 8,



- all'interno delle quali sono finanziati specifici lavori o quota parte di essi; la rimanente quota pari ad € 17.634.469,54 è prevista come permuta degli edifici di via Maragliano e Quaracchi;
- 3° accordo di programma tra MIUR e UNIFI del 27/1/2000, per opere del Centro Storico e Careggi, cofinanziato al 50% tra i due enti, per un totale di € 40.283.638,15;
 - Leggi Speciali – Raccolgono tutti i finanziamenti con il MIUR non derivanti da accordi di programma e tutti i finanziamenti di Enti esterni all'UNIFI, con finanziamento accertato;
 - L. 338/00 – Finanziamento specifico per le residenze studenti universitari, sia la quota Unifi pari ad € 7.544.676,99 che la quota MIUR pari ad € 9.575.239,14;
 - Bilancio Università – fondi stanziati solo dall'Università di Firenze;
 - Permute – altri edifici da alienare oltre a quelli previsti nel 4° accordo di programma;
 - Altri capitali – "Previsioni" di entrate da altri Enti esterni all'UNIFI, che divengono certi con la fase di accertamento contabile;
 - Manutenzione ordinaria;
- visto il protocollo d'intesa denominato compendio immobiliare Le Cascine, tra Università di Firenze, Regione Toscana, Provincia di Firenze e Comune di Firenze in data 15/10/2008 prot. 67780, a conclusione di vari schemi di protocolli siglati dagli anni 2002 in poi;
- considerato che il CdA nei vari anni ha approvato tra le priorità le perizie di spesa, la progettazione e gli stanziamenti necessari, suddivisi quota parte, sia con finanziamenti della Cassa Depositi e Prestiti (opere 2 e 4) sia con finanziamenti UNIFI (opere 5, 6 e permuta), per la realizzazione di alcuni edifici, per il trasferimento nel Polo di Sesto F.no di alcuni dipartimenti della Facoltà di Agraria. Lo stanziamento non è mai stato modificato, mentre lo sono stati le imputazioni delle categorie di spesa, tra Cassa DD.PP. e bilancio Unifi.
- In relazione a quanto sopra, i dati, gli atti ed i provvedimenti amministrativi adottati dall'Ateneo nel decennio pregresso, consentono di affermare che lo stato di fatto in cui si trova detta situazione e detto contesto è riconducibile ad un evidente affievolimento degli interessi delle parti, sottesi a quegli stessi accordi ed al protocollo di intesa di cui trattasi anche in considerazione del fatto che, pur in una relazione sinallagmaticamente corretta nella sua genesi, la relazione funzionale sviluppatasi negli anni dagli Enti contraenti e parti dell'operazione hanno in parte posto in uno stato di parziale sospensione delle azioni esecutive anche in virtù delle situazioni patrimoniali variate nel corso del tempo.
- In detta situazione, dunque, di evidente sospensiva degli effetti dei programmi a suo tempo sottoscritti e rivisti tutti gli atti deliberativi disposti dopo il 2000 da parte del Consiglio di amministrazione sulla specifica materia e sugli elementi a quella medesima correlati, al contempo è possibile recuperare l'importo stanziato di 3.261.711,69 euro (fonte di finanziamento Cassa depositi e prestiti), trasponendo lo stanziamento residuo dei quadri economici delle schede sospese a ridosso del bilancio pluriennale, oltre il 2016, e imputando tutto tale finanziamento sul bilancio di Ateneo, interpolandone per riacquisire le disponibilità per le opere da avviare sulle strutture edilizie delle Cascine e Quaracchi.
- Con tutta evidenza, ed in ogni caso ogni tipologia di intervento allo studio ed avente ad oggetto prioritariamente la sicurezza delle sedi di cui trattasi ed in particolare di quella costituita dal compendio immobiliare delle Cascine, sarà preventivamente messo a conoscenza, per la sua superiore approvazione, del demanio nella cui disponibilità rientra quel compendio medesimo.
- Si tenga conto che tutto quanto sopra riportato tiene sicuramente conto del fatto, *come descritto e richiamato/rinviato, al cospetto delle pregresse programmazioni e delle correlate formali deliberazioni e provvedimenti*, che lo stato di fatto in cui si trova detta situazione e detto contesto è riconducibile ad un evidente affievolimento degli interessi delle parti, sottesi a quegli stessi accordi ed al protocollo di intesa di cui trattasi anche in considerazione del fatto che, pur in una



relazione sinallagmaticamente corretta nella sua genesi, la relazione funzionale sviluppatasi negli anni dagli Enti contraenti e parti dell'operazione hanno in parte posto in uno stato di parziale sospensione delle azioni esecutive anche in virtù delle situazioni patrimoniali variate nel corso del tempo. Pertanto, e nella situazione in cui il ripetuto affievolimento dovesse venir meno e dovessero ricostituirsi e riespandersi gli interessi funzionalmente correlati all'intesa a suo tempo stipulata, l'Ateneo provvederà ad adempiere a quanto è riconducibile alle condizioni demandategli.

Si propone pertanto la costituzione della scheda n° 231, per l'adeguamento funzionale ed il restauro della scuola di Agraria alle Cascine e Quaracchi, utilizzando, nel triennio, lo stanziamento di euro 3.261.711,69, finanziato con i fondi della Cassa Depositi e Prestiti:

		2014	2015	2016	TOTALE
231	Adeguamento funzionale e restauro Agraria: Cascine e Quaracchi	100.000,00	1.987.231,69	1.174.480,00	3.261.711,69

- visto che anche per il dipartimento di Architettura, considerate le esigenze emergenti e più volte esposte ed approvate anche dalla Commissione edilizia, si propone di "costituire" la scheda n° 161 per un importo complessivo pari ad euro 2.367.730,00 oltre una previsione di maggiore spesa per i lavori in corso nel cantiere di Santa Teresa pari ad euro 450.000,00, così suddivisi nel triennio 2014 - 2016:

		2014	2015	2016
161	Rifunzionalizzazione scuola di Architettura - Santa Verdiana - Santa Teresa - via Micheli	100.000,00	500.000,00	500.000,00
97	Cantiere Santa Teresa	450.000,00		

La rimanente quota pari ad € 1.267.730,00, prevista nel quadro economico complessivo dei lavori, sarà inserita come previsione nel 2017;

- considerate le ulteriori necessità inserite nelle varie schede di piano, rilevate dopo un'attenta analisi programmatica, necessarie nel pluriennale, a completamento per la maggior parte di lavori già in corso, che come le altre vanno a cofinanziare il 4° accordo di programma, di seguito elencate:
 - 1) € 2.000.000,00 per completamento di espropri nel Polo di Sesto Fiorentino (schede 15-208-210) - dopo il triennio 2014-2016
 - 2) € 100.000,00 per servizi, consulenze, convenzioni e spese legati (scheda 197)
 - 3) € 327.270,00 per maggiori necessità per l'adeguamento della biblioteca di biologia evolucionistica a Sesto F.no (scheda 243);
- vista la nota prot. 31112 in data 24/4/2013 del presidente del Museo di Storia Naturale dell'Ateneo, ha fatto pervenire una sintesi di un piano di interventi elaborato dalla struttura museale per la riqualificazione del Museo di Storia Naturale, riguardante in special modo i siti di via Romana, l'edificio di via dell'Arcovata, l'area di piazza San Marco oltre che ad un nuovo allestimento per la sezione di antropologia ed etnologia. Il Museo di Storia Naturale nella sua elaborazione, riprodotta nella sovra menzionata lettera, riporta un possibile costo pari a circa euro 1.500.000,00, tenuto conto ovviamente di una stima molto sommaria e da assoggettare a specifici studi di fattibilità. Il Presidente della struttura museale comunicava inoltre di voler estendere delle precise relazioni con la Regione Toscana e con il Ministero dei beni culturali per

PA



un possibile accordo di programma volto al rinvenimento delle risorse finanziarie necessarie per la piena sostenibilità degli interventi sinteticamente segnalati e proposti. In relazione a quanto emerso e tenuto conto in ogni caso di una maggiore esplicitazione in relazione ai contatti tra la struttura museale con la regione ed il Ministero, occorrerà approfondirne dal punto di vista della fattibilità dei singoli interventi, perseguendo il principio generale, riconfermato dall'art. 2, comma 1 bis, del d.lgs. 163/2006, della suddivisione in lotti funzionali.

- visti i fabbisogni manutentivi di priorità urgente in considerazione del fatto che trattasi in maniera prevalente di adeguamenti e messe a norma ed in sicurezza di varie sedi universitarie sia sotto il profilo edile che impiantistico ed inoltre sono tuttora in fase di redazione le analisi e gli studi di fattibilità, relativi alla messa a norma di alcuni edifici universitari.

Si riportata una tabella riepilogativa delle necessità, di manutenzione straordinaria, previste per il triennio 2014 -2016:

SCHEDE MANUTENZIONE STRAORDINARIA		2013	2014	2015	2016
56	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - POLO SESTO F.NO E AGRARIA	404.352,31	405.000,00	390.000,00	300.000,00
96	Piano di adeguamento normativo per CPI, Dlgs 81/2008 ex Ligs 626/94	188.771,53	220.000,00	220.000,00	180.000,00
159	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SICUREZZA	810.158,34	800.000,00	600.000,00	400.000,00
160	MANUTENZIONE STRAORDINARIA GIARDINI ATENEO	110.755,48	130.000,00	80.000,00	50.000,00
177	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMMOBILI POLO CENTRO STORICO E SERVIZI GENERALI	1.182.119,70	600.000,00	500.000,00	400.000,00
195	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMMOBILI POLO BIOMEDICO E TECNOLOGICO	519.938,09	450.000,00	450.000,00	350.000,00
224	BARRIERE ARCHITETTONICHE ATENEO	121.599,93	180.000,00	100.000,00	70.000,00



226	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMMOBILI POLO SCIENZE SOCIALI	23.612,16	250.000,00	180.000,00	100.000,00
245	Riqualificazione e manutenzione Impianti per adeguamento impianti termici e di climatizzazione	1.152.676,82	990.200,00	650.000,00	450.000,00
	SOMMANO	4.513.984,40	4.025.200,00	3.170.000,00	2.300.000,00

Per quanto riguarda la scheda n. 245 nominata quale "riqualificazione e manutenzione impianti per adeguamento impianti termici e di climatizzazione" oltre alla quota che grava su F.S.1.05.02 (parte lavori pubblici), insiste anche, nel più ampio ambito avente ad oggetto la gestione di tutta l'impiantistica riguardante il servizio integrato energia, corrispondente al valore finanziario, per l'esercizio finanziario 2014 è di € 5.000.000,00 (gravante su A.UNIFI. CR01.CR04 F.S. 1.06.01);

considerata inoltre, la riunione della Commissione Edilizia del 21/10/2013 nella quale è stato espressamente richiesto di livellare, compatibilmente e contemperandone con le esigenze in corso relative alla manutenzione non programmata, la previsione di spesa relativa alla manutenzione ordinaria proposta per l'anno 2014 era stata di euro 4.010.000,00, si presenta ora la situazione con la minore spesa, come segue:

	Manutenzione ordinaria	2013	2014	2015	2016
93,2	Adeguamento Centro linguistico di ateneo	302.866,27			
191	Manutenzione Ordinaria Polo Scientifico e Tecnologico - Sesto F.no	881.000,00	900.000,00	900.000,00	900.000,00
192	Manutenzione Ordinaria Polo Centro Storico	750.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00
193	Manutenzione Ordinaria Polo Biomedico e Teconologico - DIPINT	1.275.082,00	1.400.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00
238	Manutenzione Ordinaria Polo Scienze Sociali - Novoli	345.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
242	Manutenzione Ordinaria Rettorato	40.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
247	Manutenzione ordinaria Ateneo	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	TOTALE	3.693.948,27	3.650.000,00	3.650.000,00	3.650.000,00

Per quanto sopra esposto, si propone al Consiglio di amministrazione, di esprimersi per l'aggiornamento del piano edilizio, per il nuovo triennio 2014 -2015 per complessivi € 37.769.512,00.

PA



L'incremento per la programmazione degli investimenti e della manutenzione ordinaria, previste per il triennio 2014-2016 è così suddiviso per fonti di finanziamento:

Spese d'investimento:

ANNO	fonti di finanziamento		TOTALE
	MINISTERO	UNIFI	
anno 2014	7.493.079,28	6.013.710,28	13.506.789,56
anno 2015	3.257.606,17	5.021.720,30	8.279.326,47
anno 2016	1.286.499,41	3.746.896,56	5.033.395,97
sommario	12.037.184,86	14.782.327,14	

Spesa corrente:

ANNO	UNIFI
anno 2014	3.650.000,00
anno 2015	3.650.000,00
anno 2016	3.650.000,00
sommario	10.950.000,00

- vista la lettera prot. 31112 in data 24/4/2013 il Presidente del Museo di Storia Naturale dell'Ateneo, ha fatto pervenire una sintesi di un piano di interventi elaborato dalla struttura museale per la riqualificazione del Museo di Storia Naturale, riguardante in special modo i siti di via Romana, l'edificio di via dell'Arcovata, l'area di piazza San Marco oltre che ad un nuovo allestimento per la Sezione di antropologia ed etnologia. Il Museo di Storia Naturale nella sua elaborazione, riprodotta nella sovra menzionata lettera, riporta un possibile costo pari a circa euro 1.500.000,00, tenuto conto ovviamente di una stima molto sommaria e da assoggettare a specifici studi di fattibilità. Il presidente della struttura museale comunicava inoltre di voler estendere delle precise relazioni con la Regione Toscana e con il Ministero dei beni culturali per un possibile accordo di programma volto al rinvenimento delle risorse finanziarie necessarie per la piena sostenibilità degli interventi sinteticamente segnalati e proposti. In relazione a quanto emerso e tenuto conto in ogni caso di una maggiore esplicitazione in relazione ai contatti tra la struttura museale con la regione ed il Ministero, occorrerà approfondirne dal punto di vista della fattibilità dei singoli interventi, perseguendo il principio generale, riconfermato dall'art. 2, comma 1 bis, del d.lgs 163/2006, della suddivisione in lotti funzionali;
- vista la specifica istruttoria rilevativa dall'Area servizi tecnici sicurezza e patrimonio con il Dipartimento di ingegneria civile ed ambientale nel cui ambito sono reperibili quelle professionalità idonee per poter precorrere ai predetti adempimenti in materia di rischio sismico e che di conseguenza, anche a causa della situazione e della consistenza dei carichi di lavoro che gravano sulle unità di personale dell'Area servizi tecnici sicurezza patrimonio e soprattutto tenuto conto della menzionata elevata professionalità in materia, è assicurabile mediante una delega tra organi e più in particolare al dipartimento di ingegneria civile ed ambientale, fatta salva la messa a disposizione di quelle risorse finanziarie, da individuarsi a carico della spesa corrente, che si rendono necessarie per la copertura finanziaria degli oneri operativi connessi alla predetta delega. In relazione alla prima fase di adempimenti, consistenti nella catalogazione, classificazione e rilevazione dei vari edifici universitari, l'attività sarà svolta sugli edifici così come nella seguente tabella sommariamente reimmessi, nella loro dimensionalità, concordando con l'Area Servizi Tecnici, Sicurezza e Patrimonio / Direttore Generale dell'Ateneo, l'ordine con cui saranno esaminati i singoli edifici e/o complessi edilizi. Si consideri a tale titolo che il



patrimonio edilizio dell'Università degli Studi di Firenze è molto variegato e non risulta possibile fare una stima dei volumi vuoto per pieno degli edifici riportati negli elenchi a disposizione. E' stato così proceduto con una prima stima, largamente in difetto, relativamente ai volumi riportati negli elenchi forniti. Nella tabella seguente sono riportati i volumi desumibili nei volumi degli edifici in proprietà sono stati sottratti i volumi degli edifici ospedalieri del complesso di Careggi perché già compresi nello studio di vulnerabilità fatto per la Regione Toscana:

CATEGORIE ARCHIVIO GENERALE DEGLI EDIFICI UNIVERSITARI	V [m ³]	%V [m ³]
Edifici in proprietà o del consorzio per l'assetto edilizio universitario [*]	554'708	66%
Edifici demaniali	173'991	21%
Affitti, comodati o altre formalità di godimento di diritti personali	117'314	14%
V _{TOT} [m ³]	846'013	

[*] escludendo le volumetrie relative gli edifici Clinica Chirurgica, Clinica Medica e Clinica Oculistica già schedati in precedenza e stimati in 165'800 m³

Costo Vulnerabilità GNDT II Livello (Allegato B)	€ 84'601
TOTALE EDIFICI	
Costo Vulnerabilità GNDT II Livello (Allegato B)	€ 55'471
<u>Edifici in Proprietà</u>	

- sentito su tutto quanto sopra precede in via di istruzione il parere di regolarità amministrativa espresso dal dirigente dell'area servizi tecnici sicurezza patrimonio mentre in ordine alla regolarità contabile è stato espresso parere favorevole limitatamente alla coerenza del presente provvedimento con gli strumenti di programmazione finanziaria;
- udito il parere favorevole espresso dalla commissione edilizia nella seduta del 21/10/2013, la quale ha comunque rinviato a successive e progressive esplicazioni soprattutto riguardo la sostenibilità correlata al limite di indebitamento finanziario dell'Ateneo;
- visto il ripetuto d.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- visto il ripetuto decreto 11/11/2011 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- visto il ripetuto d.P.R. n. 207/2010,

APPROVA

- ✓ l'aggiornamento del piano edilizio, per il nuovo triennio 2014-2016 per complessivi euro 37.769.512,00, come meglio esplicitato nel documento allegato al presente verbale di cui forma parte integrante (All. C);
- ✓ l'aggiornamento dell'elenco annuale 2013 e le conseguenti variazioni di bilancio, come risulta dal documento allegato al presente verbale (All. D) di cui forma parte integrante;

PRENDE ATTO

- a) che l'Elenco Annuale 2014 citato, sarà inserito via web nel programma dell'Osservatorio dei LL.PP.; lo schema adottato sarà pubblicato per la durata di 60 giorni consecutivi all'Albo



- Pretorio e sul sito internet e successivamente proposto al Consiglio di amministrazione per l'approvazione in via definitiva in allegato al Bilancio di previsione 2014;
- b) di individuare, ai sensi dell'art. 1, comma 4 del D.M. Infrastrutture e trasporti dell'11/11/2011, il dirigente dell'Area servizi tecnici sicurezza e patrimonio quale referente per la redazione e la pubblicazione delle informazioni sulla programmazione triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici;
 - c) di dare mandato all'Area servizi tecnici sicurezza e patrimonio al fine di determinare con gli uffici istruttori i successivi e progressivi atti di gestione al fine dell'attuazione di ogni singolo intervento previsto dal programma triennale per quanto riguarda la progettazione, affidamento ed esecuzione;
 - d) di dare mandato all'Area Servizi Tecnici sicurezza e patrimonio, anche a seguito delle indicazioni che progressivamente promaneranno dalla Commissione edilizia di Ateneo, al fine di determinare con gli uffici istruttori i successivi e progressivi atti di gestione per dare l'opportuna continuità a quegli specifici team di progetto, con specifico riferimento alle istanze ed alle esigenze pervenute dai sistemi museale e bibliotecario con il fine di ricondurne a quelle variazioni che potranno rendersi necessarie al piano investimenti per reperirvi la necessaria sostenibilità;
 - e) di dare mandato all'Area Servizi Tecnici sicurezza e patrimonio di apportare le variazioni delle schede nelle singole opere che ne conseguono, per la gestione del Piano Edilizio;
 - f) così come determinatosi in base all'indirizzo politico amministrativo immobiliare, che con prott. nn. 31745 in data 02/05/2013, 37993 del 23/05/2013 e 69024 del 15/10/2013, l'Area servizi tecnici sicurezza e patrimonio ha avviato le azioni volte a consentire una stima del valore delle unità immobiliari site in via Palazzo dei Diavoli, 59, via Dazi, via R. Giuliani, 92 e via Montebello 7, tutte in Firenze, da assoggettare progressivamente alle apposite proceduralizzazioni di alienazione delle stesse;
 - g) di raccomandare ai servizi economici e finanziari di curare, così come per legge dovuto, tutti i necessari adempimenti riguardanti all'allegazione del corrente documento di programmazione al bilancio di previsione cui obbligatoriamente deve essere allegato il programma triennale dei lavori pubblici, considerato, altresì, che l'elenco annuale così predisposto deve essere unito al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante, e deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base alle altre risorse così come legislativamente prevedibili.

Inoltre,

1. del profilo regolatorio riguardante i consegnatari dei beni immobili per il quale si rinvia, per tutto quanto in essa letteralmente descritto e contenuto a quanto prescritto nella proposta di deliberazione approvata dal Consiglio di amministrazione in data 2/10/2013, repertorio n. 417/2013, prot n. 67674 del 09/10/2013;
2. di riconoscere l'indirizzo politico di condurre a compimento a cura dell'Area servizi tecnici sicurezza e patrimonio il lavoro istruttorio diretto alla formazione, elaborazione, condivisione ed approvazione del *Modello di organizzazione e di gestione* così come ne viene concessa facoltà dall'art. 30 del d.lgs. 81/08. In tal senso, richiamandone la precedente deliberazione in data 22/2/2013, esprime parere favorevole alla prosecuzione dell'avvalimento verso il dipartimento di ingegneria industriale e ne demanda per l'inerente istruttoria all'area servizi tecnici sicurezza patrimonio;
3. della determinazione di attribuire una delega interorganica al Dipartimento di Ingegneria ambientale e civile al fine di istruire e dare attuazione progressiva all'O.P.C.M. in data



20/3/2003, n. 3274, in materia di *Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica*, divenuta alla fine efficace con il 2013 e rilevata dunque la necessità di provvedere agli adempimenti in quella stessa prescritti e più precisamente all'obbligazione cogente per cui è fatto obbligo di procedere a verifica, da effettuarsi a cura dei rispettivi proprietari, ai sensi delle norme richiamate, sia degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, sia degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso.

O M I S S I S

Alle ore 14,25 essendo esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, il Rettore dichiara chiusa la seduta. Della medesima è redatto il presente verbale - approvato seduta stante limitatamente alle delibere assunte - che viene confermato e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Giovanni Colucci

IL PRESIDENTE

F.to Alberto Tesi

Autenticazione di copie di atti e documenti

(Art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il presente documento, composto di n. 17 fogli, è estratto dal verbale originale depositato presso questa segreteria ed è conforme allo stesso nelle parti ivi riportate.

Firenze, 12/12/2013

Il Pubblico ufficiale autorizzato

(Patrizia Olmi)

PIANO EDILIZIO TRIENNALE 2014 - 2016

Cda 29/11/2013-

	Opera 1	Opera 2	Opera 3	Opera 4	Opera 5	Opera 6	Opera 7	Opera 8	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali Università	L.338/00 Università	L.338/00 Ministero Università	Bilancio Sommano Università
2013			0,00		0,00				0,00	0,00			0,00
2014	7.214.131,88	120.200,00		0,00	5.463.710,28		530.000,00			158.747,40			0,00
2015	3.257.085,17				4.250.770,94	9.258,39	461.690,97			0,00			8.279.326,47
2016	1.286.499,41				7.300.000,00	946.896,56	500.000,00						5.033.395,97
Sommato	11.758.237,46	120.200,00		0,00	12.314.481,22	956.154,95	1.511.690,97		0,00	158.747,40			0,00

	a ripartire sommano	Capitali da permata	Altri Capitali	Manu Ordinaria	Totale complessivo
2013	0,00				0,00
2014	13.506.789,56	0,00		3.650.000,00	17.156.789,56
2015	8.279.326,47			1.650.000,00	11.929.326,47
2016	5.033.395,97			3.650.000,00	8.683.395,97
Sommato 2014-2016	26.819.512,00	0,00		10.950.000,00	37.769.512,00

Acc. C

PC

Anno 2014 Elenco annuale

	14/5/02 DDPT	14/5/02 UNIVERS. di progr.	1.egg. Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Summano	Manut. Ordinaria	Totale statiziam.
Subtotale F.S.1.05.02									
F.S.1.05.03									
15	120.200,00	3.965.000,00					4.025.200,00		4.025.200,00
RISORSO IDRAULICO - Realizzazione di un parco con valenze di usi di bonifica									
23		122.349,61					122.349,61		122.349,61
COMPLETAMENTO ACQUISIZIONE ANZE									
206	1.428.866,91						1.428.866,91		1.428.866,91
Pista ciclabile Deviaz. canale-Sistemazione a verde area prateria-Nat. via dei Filii - V.leb. Ingresso - Ponte sul Fiume Reale									
210	640.883,43	1.666.143,61					1.707.033,04		1.707.033,04
LAVORI PER ELIMINAZIONE RISCHIO DI ESONDAZIONE DEL CANALE di Cava Orientale - Mese in sicurezza idraulica									
235	506.166,91	237.664,82					743.831,73		743.831,73
Biologia Animale - trasferimento, lavori edilio edificio P e arretri									
237		32.552,24	158.747,40				191.299,64		191.299,64
Laboratorio Biochimica e produzione prodotti deumidificanti RISE (A. d.verb. - inproibito)									
Subtotale F.S.1.05.03									
F.S.1.05.04									
97	945.567,73	430.000,00					1.395.567,73		1.395.567,73
SANTA TERESA - COMPLETAMENTO DELLA RIFORMAZIONE FUNZIONALE - VIA DELLA MAFIONATA									
101	2.310.903,29						2.310.903,29		2.310.903,29
VIA DELLA PERGOLA, 58, 60, 62 - RIORDINO FUNZIONALE (collegio per emarginati) Orfanotrofo									
101		100.000,00					100.000,00		100.000,00
Ripulificazione scuola di Archirecura - Scuola Veridiana - Santa Teresa									
231	100.000,00						100.000,00		100.000,00
Addebiamento funzionale e restauro scuola di Agraria - Casette e Quercetti									
Subtotale F.S.1.05.04									
F.S.1.06.08									
197		100.000,00					100.000,00		100.000,00
CONSEGUENZE PER CONVENZIONI SPESSE (EN RICOERTE)									
Subtotale F.S.1.06.08									
Subtotale F.S.1.06.08									

ANNO 2014 Elenco annuale

14/5/02 DUPP	14/5/02 UNIVERS.	1° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommaio	Manut. Ordinaria	Totale stanziato.
7.334.331,84	6.013.710,28		158.747,40				13.506.789,52	3.630.000,00	17.136.789,52

Totale complessivo

R

Anno 2013

Elenco annuale

	14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVEMS. di progr.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Edificio Università	Summano	Mant. Ordinaria	Totale stanziato.
F.S.1.05.01										
93.2									302.896,27	302.896,27
191									881.000,00	881.000,00
192									750.000,00	750.000,00
193									1.275.082,00	1.275.082,00
238									345.000,00	345.000,00
442									80.000,00	80.000,00
247									100.000,00	100.000,00
									3.693.948,27	3.693.948,27

F.S.1.05.02

	14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVEMS. di progr.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Edificio Università	Summano	Mant. Ordinaria	Totale stanziato.
F.S.1.05.01										
19										65,20
50	2.888,44	401.963,87								404.852,31
95.1	109.133,73	92.000,00								201.133,73
96										188.771,53
159										810.158,34
160										110.755,48
177	27.201,11	1.154.918,59								1.182.119,70
195										119.938,08
										3.693.948,27

ALL. D

Anno 2013 Elenco annuale

	14/5/02 DDPP	14/5/02 3° Accordo UNIVERS. di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Summano	Miscel. Ordinaria	Totale stanziamenti
224		121.599,93					121.599,93		121.599,93
226	730,90	22.881,26					23.612,16		23.612,16
233		848.029,94					848.029,94		848.029,94
236		343,65					343,65		343,65
245		1.132.676,86					1.132.676,86		1.132.676,86
246			65.774,21				65.774,21		65.774,21
249	139.954,18	5.105.231,58	267.806,77	151.538,60			35.000,00		35.000,00
							5.064.531,13		5.064.531,13

F.S.I.05.03

5	177,26						177,26		177,26
15	1.889.619,84	230.000,00					1.889.619,84		1.889.619,84
20	18.058,65	3.521,30	3.983,32				27.365,27		27.365,27
21	52.005,90						52.005,90		52.005,90
23	289.380,44						289.380,44		289.380,44
26	27.740,79						27.740,79		27.740,79
103				72.300,00			72.300,00		72.300,00
100				424.948,04			424.948,04		424.948,04
147			47.064,79			0,00	47.064,79		47.064,79

Anno 2013 Elenco annuale

	14/5/02 DBPP	14/5/02 UNIVERS. di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommario	Mater. Ordinario	Totale stanziato.
196	976,52						976,52		976,52
204	13.423,00						13.423,00		13.423,00
208	354.738,98						354.738,98		354.738,98
210	500.573,84						500.573,84		500.573,84
223	128.000,53						128.000,53		128.000,53
235	190.981,51						190.981,51		190.981,51
237		100.000,00					100.000,00		100.000,00
	3.221.743,26	353.523,30	53.048,11	497.448,04		0,00	4.125.763,31		4.125.763,31

Subtotale F.S.1.05.04

F.S.1.05.04

201	1.324,29	23.702,63					24.026,94		24.026,94
92	291.388,51	216.034,33					507.422,84		507.422,84
95	1.605,09	25.082,81					26.687,89		26.687,89
97	3.954.012,61	18.516,37					4.001.841,54		4.001.841,54
100		3.922,33					3.922,33		3.922,33
101	2.896.817,80	273.804,36					3.170.622,18		3.170.622,18
102							128.993,95		128.993,95
104							41.507,14		41.507,14
150		448,50					448,50		448,50

