



*Estratto dal verbale del Consiglio di Amministrazione*

*Adunanza del 27 maggio 2022*

L'anno duemilaventidue, addì 27 del mese di maggio, il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Firenze, convocato alle ore 9,00 con nota prot. n. 109891 pos. II/8 del 20 maggio 2022 inviata per e-mail, si è riunito presso la sala delle adunanze del Rettorato, per trattare il seguente ordine del giorno, integrato con la nota prot. n. 112952 del 25 maggio 2022.

**O M I S S I S**

*Sono presenti:*

- Prof.ssa Alessandra Petrucci, Rettrice
- prof. Marco Biffi, membro interno
- prof.ssa Elisabetta Cerbai, membro interno
- prof. Giovanni Ferrara, membro interno
- prof. Andrea Lippi, membro interno
- sig.ra Lucrezia Berretti, rappresentante degli studenti.

*Sono assenti giustificati:*

- dott.ssa Marta Billo, membro interno
- prof. Marco Moretti, membro esterno
- prof.ssa Ada Carlesi, membro esterno
- dott.ssa Diana Marta Toccafondi, membro esterno
- sig. Nicolò Masiero, rappresentante degli studenti.

Partecipa, altresì, alla seduta il dott. Marco Degli Esposti, Direttore Generale, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Partecipa, inoltre, ai sensi del comma 8, dell'art. 14 dello Statuto, il Prorettore Vicario, prof. Giovanni Tarli Barbieri.

**O M I S S I S**

La Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

Nel corso della seduta il punto 7 dell'O.D.G. viene discusso dopo il punto 23.

**O M I S S I S**

Sul punto 7 dell'O.D.G. «AUTORIZZAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE AL COFINANZIAMENTO DI PROGRAMMI DI INTERVENTO, AMMODERNAMENTO STRUTTURALE E TECNOLOGICO PRESENTATI DALLE ISTITUZIONI UNIVERSITARIE STATALI DI CUI AL DM 1274 DEL 10/12/2021.

**INTEGRAZIONE AL PROGRAMMA 2 "PROGRAMMA UNITARIO DI AMMODERNAMENTO E AMPLIAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI ATENEO DESTINATO ALLA DIDATTICA E ALLA RICERCA" DI CUI ALLA DELIBERA DEL CDA DEL 29/03/2022 CON L'INSERIMENTO DEI SEGUENTI INTERVENTI:**

- **REALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO DI COMPLETAMENTO DEL "RISE B" DESTINATO A LABORATORI DI RICERCA PER LE ESIGENZE DEL POLO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DI SESTO FIORENTINO [CUP B95E22000640001 - SCHEDA DI PIANO EDILIZIO N. 283];**

- **RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIORDINO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX GEOGRAFIA" IN VIA LAURA –FIRENZE [CUP B19I22000340001 - SCHEDE DI PIANO EDILIZIO N. 294];**
  - **APPROVAZIONE DELL’AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ IN HOUSE CONSORZIO ENERGIA TOSCANA DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.**
- RIMODULAZIONE E AGGIORNAMENTO DEI FLUSSI DI SPESA DEL PIANO EDILIZIO 2022-2024.»**

**O M I S S I S**

Il Consiglio di Amministrazione,

- visto l'art. 14 dello Statuto;
- visto l'art. 19 dello Statuto;
- visto il dm 1274 del 10/12/2021;
- vista la nota "Attuazione art. 1, comma 1, del DM 10 dicembre 2021, n. 1274: Fondo per l'edilizia universitaria 2021 - 2035: modalità e indicazioni operative per la presentazione e valutazione dei programmi e delle richieste" acquisita al protocollo di Ateneo al n.51574 del 07/03/2022;
- vista la propria deliberazione del 26/11/2021 di approvazione del piano edilizio triennale 2022-2024;
- vista la propria deliberazione del 23/12/2021 che ha approvato il Bilancio unico di previsione autorizzatorio anno 2022 e pluriennale 2022-2024;
- vista la propria deliberazione del 28/01/2022 che ha approvato la rimodulazione e aggiornamento dei flussi di spesa del Piano Edilizio Triennale 2022–2024;
- vista la propria deliberazione del 29/03/2022 che ha autorizzato la partecipazione dell'Ateneo di Firenze al Bando di cui al D.M. 1274/2021 con la presentazione della domanda di finanziamento per le linee b) ed e) rispettivamente con il Programma 1 e con il Programma 2 e la conseguente rimodulazione e aggiornamento dei flussi di spesa del piano edilizio triennale 2022–2024;
- vista la Delibera n. 8 del 05/05/2022 del Nucleo di Valutazione;
- vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Cinzia Persiani;
- vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Gianmarco Maglione;
- visto la stima del costo complessivo dell'intervento di realizzazione dell'edificio di completamento del "RISE B" destinato a laboratori di ricerca per le esigenze del Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino;
- vista la stima del costo complessivo dell'intervento di risanamento conservativo e riordino funzionale della sede denominata "Ex Geografia" in Via Laura –Firenze;
- preso atto della determinazione dell'onorario, ai sensi del DM 17/06/2016, del servizio di ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica relativa alla realizzazione dell'edificio di completamento del "RISE B" destinato a laboratori di ricerca per le esigenze del Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino, pari a € 48.260,08;
- preso atto della determinazione dell'onorario, ai sensi del DM 17/06/2016, del servizio di ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica relativa all'intervento di risanamento conservativo e riordino funzionale dell'immobile denominato "Ex Geografia" in Via Laura – Firenze pari a € 41.031,03;
- visto l'art. 4 comma 2 della Convenzione per l'affidamento dei servizi tecnici rep. 726/2020, prot. 54772 del 06/04/2020;
- visto il D.M. n. 14 del 16/01/2018;
  - preso atto di quanto esposto in narrativa;
  - visto il parere della Commissione Edilizia nella seduta del 25/05/2022,

delibera

- di approvare l'integrazione alla partecipazione al cofinanziamento di programmi unitari di ammodernamento e ampliamento del patrimonio edilizio di Ateneo destinato alla didattica ed alla ricerca di cui al DM 1274 del 10/12/2021 relativamente al Programma 2) Programma unitario di ammodernamento e ampliamento del patrimonio edilizio di Ateneo destinato alla didattica e alla ricerca con l'inserimento dei seguenti ulteriori due interventi:
  - Realizzazione dell'edificio di completamento del "RISE B" destinato a laboratori di ricerca per le esigenze del Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino
  - Risanamento conservativo e riordino funzionale della sede denominata "Ex Geografia" in Via Laura – Firenze;
- di autorizzare l'Area Edilizia alla presentazione delle domande di cofinanziamento attraverso l'inserimento del programma 2) come integrato a seguito della presente delibera sul portale CINECA al link <https://mur.bandi.cineca.it/edilizia>;
- di approvare l'avvio dell'intervento relativo alla realizzazione dell'edificio di completamento del "RISE B" e con esso la stima economica compiuta nel testo allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 7);
- di approvare l'avvio dell'intervento relativo al risanamento conservativo e riordino funzionale dell'immobile denominato "Ex Geografia" in Via Laura – Firenze - e con esso la stima economica compiuta nel testo allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 8);
- l'inserimento della nuova scheda di piano edilizio n. 294 – Ex Geografia dell'importo di € 1.322.418,17;
- di approvare l'affidamento in house al CET - Società Consortile energia Toscana SCRL ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 del D.L. 77/2021 come convertito dalla L. 108/2021 sulla base della convenzione rep. 726/2020, prot. 54772 del 06/04/2020, dei servizi di ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica relativi:
  - alla realizzazione dell'edificio di completamento del "RISE B" destinato a laboratori di ricerca per le esigenze del Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino per un importo di affidamento, al netto del ribasso del 39,20%, di €. 29.342,13 oltre oneri fiscali al 22%;
  - al risanamento conservativo e riordino funzionale dell'immobile denominata "Ex Geografia" in Via Laura – Firenze per un importo di affidamento, al netto del ribasso del 34,20%, di € 26.998,42 oltre oneri fiscali al 22%;
- di approvare il Programma triennale degli investimenti per il triennio 2022-2024, come esplicitato nell'allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 9), comprensivo della rimodulazione dei flussi di cassa;
- di autorizzare la copertura di parte del finanziamento a carico dell'Ateneo, pari a € 2.085.734,37, mediante l'utilizzo della equivalente quota di Patrimonio Netto non vincolato derivante dagli utili degli esercizi precedenti;
- di assumere sin da ora l'impegno di destinare eventuali utili dell'esercizio 2022 al ripristino del Patrimonio Netto non vincolato, per le motivazioni espresse in narrativa;
- di dare mandato all'Area Edilizia di apportare le eventuali modifiche e integrazioni agli incarichi conferiti al CET al fine di adeguarli ove necessario all'evoluzione dello sviluppo progettuale;
- di dare mandato all'Area Edilizia di apportare le variazioni delle schede nelle singole opere che ne conseguono per la gestione del programma triennale degli investimenti per il triennio 2022-2024, elenco annuale 2022, nell'ambito della rimodulazione nel triennio, in base alle priorità ed

- ai cronogrammi dei lavori;
- la pubblicazione dell'elenco annuale 2022 come da testo allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 10), sul sito web del programma dell'Osservatorio dei LL.PP., come dispone il D.M. n. 14 del 16/01/2018;
- l'approvazione delle conseguenti variazioni di bilancio.

**O M I S S I S**

Alle ore 14,10 la Rettrice dichiara chiusa la seduta. Della medesima è redatto il presente verbale - approvato seduta stante limitatamente alle delibere assunte - che viene confermato e sottoscritto come segue:

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

**F.to Marco Degli Esposti**

**LA PRESIDENTE**

**F.to Alessandra Petrucci**

<p>Autenticazione di copie di atti e documenti (Art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445) Il presente documento, composto di n. 16 fogli, è estratto dal verbale originale depositato presso questo Ateneo ed è conforme allo stesso nelle parti ivi riportate. Firenze, 30 maggio 2022</p> <p style="text-align: center;">Firma (Annalisa Cecchini)</p>
---