



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA AFFARI GENERALI
E LEGALI

Estratto dal verbale del Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 30 gennaio 2025

L'anno duemilaventicinque, addì 30 del mese di gennaio, il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Firenze, convocato alle ore 14,30 con nota prot. n. 15826 pos. II/8 del 24 gennaio 2025 inviata per e-mail, si è riunito presso la sala delle adunanze del Rettorato per trattare il seguente ordine del giorno.

O M I S S I S

Sono presenti:

- prof.ssa Alessandra Petrucci, Rettrice
- prof.ssa Elisabetta Cerbai, membro interno
- prof. Riccardo Fanti, membro interno
- prof. Francesco Ferrini, membro interno
- dott. Francesco Oriolo, membro interno
- dott.ssa Gloria Manghetti, membro esterno
- dott. Roberto Ferrari, membro esterno
- sig. Simone Zetti, rappresentante degli studenti
- sig. Giacomo Boschi, rappresentante degli studenti

È assente giustificato:

- prof. Marco Moretti, membro esterno

È assente:

- prof. Marco Biffi, membro interno

Partecipa, altresì, alla seduta il dott. Marco Degli Esposti, Direttore Generale, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Partecipa, inoltre, ai sensi del comma 8, dell'art. 14 dello Statuto, il Prorettore Vicario, prof. Giovanni Tarli Barbieri.

O M I S S I S

La Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

- prof. Marco Biffi, entra alle ore 14,38 sul punto 2 dell'o.d.g.;
- dott. Marco Degli Esposti, esce alle ore 17,43 sul punto 16 dell'o.d.g., rientra alle ore 18,15 sul punto 17 dell'o.d.g.

Durante l'assenza del Direttore Generale assume le funzioni di Segretario verbalizzante il prof. Riccardo Fanti.

O M I S S I S

Sul punto 6 dell'O.D.G. «**ELABORAZIONE BUDGET INVESTIMENTI - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025. RIMODULAZIONE, ACCERTAMENTO E AGGIORNAMENTO DEI FLUSSI DI SPESA - PROPOSTA DI APPROVAZIONE VARIAZIONI**»

O M I S S I S

Il Consiglio di Amministrazione,

- vista la propria precedente delibera del 28/11/2024 ad oggetto "Assestamento dell'Elenco Annuale 2024 Elaborazione del Budget Investimenti - Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025";

- visto il vigente Regolamento dell'Università degli Studi di Firenze sull'Amministrazione, Finanza e Contabilità;
- visti gli artt. 14 e 19 dello Statuto dell'Università degli Studi di Firenze;
- visto l'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;
- visto il D.D. 976 prot. 143601 del 29 giugno 2023;
- visti:
 - il riaccertamento Residui 31/12/2024;
 - il "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027";
 - l'elenco annuale 2025;
 - il flussometro;
- visto il parere della Commissione Edilizia espresso nella seduta del 28/01/2025,
delibera
- di approvare il Budget Investimenti - Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027, assestato come meglio esplicitato nel "Programma Triennale delle Opere Pubbliche" allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 3), e l'Elenco Annuale 2025, comprensivo della rimodulazione dei flussi di cassa, allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 4);
- di dare mandato all'Area Edilizia di apportare le variazioni delle schede nelle singole opere che ne conseguono per la gestione del Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027, elenco annuale 2025, nell'ambito della rimodulazione nel triennio, in base alle priorità ed ai cronogrammi dei lavori;
- di autorizzare ai sensi dell'art. 37 comma 4 d.lgs. 36/2023 la pubblicazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 assestato e dell'elenco annuale 2025;
- di approvare le conseguenti variazioni di Bilancio.

OMISSIS

Alle ore 19,16, essendo esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, la Presidente dichiara chiusa la seduta. Della medesima è redatto il presente verbale - approvato seduta stante limitatamente alle delibere assunte - che viene confermato e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Marco Degli Esposti
F.to Riccardo Fanti

LA PRESIDENTE

F.to Alessandra Petrucci

Autenticazione di copie di atti e documenti (Art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)
Il presente documento, composto di n. 9 fogli, è estratto dal verbale originale depositato presso questo Ateneo ed è conforme allo stesso nelle parti ivi riportate.
Firenze, 31 gennaio 2025

Firma
(Annalisa Cecchini)

PROGRAMMAZIONE

		4° Accordo di programma												
		Fonti di finanziamento	Leggi speciali	Bilancio UNIFI	Opera 5 UNIFI	Opera 7 UNIFI	Totale elenco annuale	Capitali da permuta e/o acquisti	Altri capitali	Funzionam.	Totale per annualità			
TRIENNALE	2025	6.454.937,69	10.739.355,91	2.436.969,19	4.246.798,98	23.878.061,77				0,00	23.878.061,77	156.389.050,19	Triennio in corso	
	2026	25.929.991,43	31.793.276,43	2.017.333,22	1.461.376,55	61.201.977,63	0,00				61.201.977,63			
	2027	25.252.589,89	46.056.420,90			71.309.010,79					71.309.010,79			
	2028					0,00								
	Oltre	8.000.000,00	43.742.586,27			51.742.586,27						51.742.586,27	132.510.988,42	Previsione 2025/2027
	Sommano	65.637.519,01	132.331.639,51	4.454.302,41	5.708.175,53	208.131.636,46	0,00			0,00	208.131.636,46			
		12.136.580,56												

14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommano	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
-----------------	---------------------	-------------------------	-------------------	---------------------	--------------------	------------------------	---------	---------------------	---------------------

01.01.01.05.01.02

269	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATENEO - ACCORDO QUADRO		11.654,32					11.654,32		11.654,32
999	INCENTIVO 80% INTERVENTI CHIUSI		19.783,58			4.148,59		23.932,17		23.932,17
Subtotale 01.01.01.05.01.02			31.437,90			4.148,59		35.586,49		35.586,49

01.01.02.01.01.01

210	LAVORI PER ELIMINAZIONE RISCHIO DI ESONDAZIONE DEL CANALE di Cinta Orientale - Messa		6.732,97					6.732,97		6.732,97
Subtotale 01.01.02.01.01.01			6.732,97					6.732,97		6.732,97

01.01.02.01.01.06

269	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATENEO - ACCORDO QUADRO		22.625,97			2.155,04		24.781,01		24.781,01
277,5	Dip. eccellenza - Chimica - DISIA - Biologia - Adeguamento locali per HPC					113.349,73		113.349,73		113.349,73
999	INCENTIVO 80% INTERVENTI CHIUSI		83.262,80			6.269,71		89.532,51		89.532,51
Subtotale 01.01.02.01.01.06			105.888,77			121.774,48		227.663,25		227.663,25

01.01.02.02.01.01

255	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATENEO - Messa a Norma e Sicurezza					60.000,00		60.000,00		60.000,00
277,5	Dip. eccellenza - Chimica - DISIA - Biologia - Adeguamento locali per HPC					133.145,79		133.145,79		133.145,79
Subtotale 01.01.02.02.01.01						193.145,79		193.145,79		193.145,79

01.01.02.05.01.01

93,8	Progetto di riordino e ampliamento P.zza Brunelleschi - Interventi di ricollocazione del patrimonio librario Lotto I		6.126,09					6.126,09		6.126,09
-------------	---	--	----------	--	--	--	--	----------	--	----------

		14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommano	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
275	ACCORDO PROGRAMMA NUOVO LICEO AGNOLETTI - edificio per Aule a Sesto F.no							5.978,00	5.978,00		5.978,00
282	Adeguamento interventi edilizi per la Scuola di Agraria e Dipartimento		3.047,07						3.047,07		3.047,07
Subtotale 01.01.02.05.01.01			9.173,16					5.978,00	15.151,16		15.151,16
01.01.02.06.01.02											
20	SPESE TECNICHE E COLLAUDI		356.468,41						356.468,41		356.468,41
92,3	VIA G. CAPPONI, 9 - COMPLETAMENTO E AULA SCHIFF							19.249,04	19.249,04		19.249,04
93,3	Progetto di riordino e ampliamento P.zza Brunelleschi - Pozzo librario livello 1, 2, 3 - Sala lettura quadrilatero primo piano		28.518,27						28.518,27		28.518,27
93,8	Progetto di riordino e ampliamento P.zza Brunelleschi - Interventi di ricollocazione del patrimonio librario Lotto 1		7.959,88						7.959,88		7.959,88
97	SANTA TERESA - COMPLETAMENTO DELLA RIORGANIZZ. FUNZIONALE - VIA DELLA		21.414,48						21.414,48		21.414,48
97,1	SANTA TERESA 2° LOTTO FUNZIONALE		37.314,69						37.314,69		37.314,69
161	Riqualificazione scuola di Architettura: Santa Verdiana - Santa Teresa		23.384,90						23.384,90		23.384,90
161,3	Scuola di Architettura: Santa Verdiana - Santa Teresa - Accessibilità locali - appartamenti Via dell'Agnolo 12		70.651,91						70.651,91		70.651,91
231,2	Adeguamento funzionale e restauro scuola di Agraria: Chiesa e biblioteca di Quaracchi		15.105,29						15.105,29		15.105,29
250	Complesso museale La Specola - Via Romana, 17		57.857,51		48.315,00			162.228,31	268.400,82		268.400,82
255	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATENEIO - Messa a Norma e Sicurezza		592.315,99					328.481,08	920.797,07		920.797,07
255,4	MS ATENEIO - messa a norma antiincendio plesso didattico Santa Teresa Laboratorio Modelli (Lav. 255.502)							256.812,64	256.812,64		256.812,64
255,5	MS ATENEIO - Intervento di adeguamento impiantistico D.A. G.R.I. piano primo in via Maragliano, 77 (EX 1.122)		780,00						780,00		780,00
255,6	MS ATENEIO - Intervento di restauro e risanamento "VILLINO LA PACE" - ARCETRI - Lav. 255.506		104.430,80					48.809,34	153.240,14		153.240,14

		14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommano	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
258	PROGRAMMA MESSA A NORMA E CPI - DM 455/2023		805.540,95		1.350.000,00				2.155.540,95		2.155.540,95
258,1	PROGRAMMA MESSA A NORMA E CPI - DM 774/2024				500.000,00				500.000,00		500.000,00
278	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATENEO - ACCORDO QUADRO		118.631,62					865.234,25	983.865,87		983.865,87
279	SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO - ATENEO - ACCORDO QUADRO		117.360,29					1.141.671,45	1.259.031,74		1.259.031,74
280	SOSTITUZIONE UTA POLO SCIENTIFICO SESTO F.NO							58.000,71	58.000,71		58.000,71
281	PROGETTO PILOTA PER LA SOSTENIBILITA'		29.139,40					30.860,60	60.000,00		60.000,00
282	Adeguamento interventi edilizi per la Scuola di Agraria e Dipartimento		505.753,71					139.661,00	645.414,71		645.414,71
283	Realizzazione dell'edificio di completamento del Rise B destinato a laboratori di ricerca per le esigenze del Polo							701.214,91	701.214,91		701.214,91
287	NUOVA SEDE DIPARTIMENTO E SCUOLA DI AGRARIA - Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto F.no.				558.904,21			1.447.548,70	2.006.452,91		2.006.452,91
288	PLESSO AULE CAMPUS CAREGGI - nuova realizzazione				782.499,12			1.236.718,85	2.019.217,97		2.019.217,97
290	FpO tendostruttura temporanea							23.154,54	23.154,54		23.154,54
290,1	Realizzazione di una Tendostruttura - PNRR							134.919,40	134.919,40		134.919,40
291	Complesso Santa Marta - Riqualficazione e adeguamento del sistema infissi				600.000,00			844.108,87	1.444.108,87		1.444.108,87
293	Nuovo edificio per i centri C.E.T.E.C.S e C.R.I.S.T. nella'Area del Polo Scintifico e Tecnologico di Sesto				200.000,00			896.163,91	1.096.163,91		1.096.163,91
294	Risanamento conservativo e riordino funzionale dell'edificio denominato "Ex Geografia" in Via Laura -Firenze				150.000,00			192.828,14	342.828,14		342.828,14
295	Realizzazione nuovo edificio per Aule a Sesto Fiorentino							669.074,04	669.074,04		669.074,04
296	PNRR M1C3 - RESTAURO DEL GIARDINO STORICO DI VILLA LA QUIETE				389.191,79				389.191,79		389.191,79
297	MECCANOTESSILE							200.000,00	200.000,00		200.000,00

		14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommano	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
298	ITACA - PNRR interventi edilizi PNRR MISS. 4 COMP. 2 LINEA 3.1 ITACA SR - Potentiating the				3.507,03				3.507,03		3.507,03
299	ITINERIS - PNRR interventi edilizi PNRR MISS. 4 COMP. 2 LINEA 3.1 'ITINERIS - Italian Integrated				2.203,56				2.203,56		2.203,56
301	PALEO - PNRR MIC3 – Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi” -				254.383,96				254.383,96		254.383,96
990	RISERVE		5.500,00					70.786,98	76.286,98		76.286,98
999	INCENTIVO 80% INTERVENTI CHIUSI		9.693,37					2.527,65	12.221,02		12.221,02
Subtotale 01.01.02.06.01.02			2.907.821,47		4.839.004,67			9.470.054,41	17.216.880,55		17.216.880,55
01.01.02.06.01.03											
208	Pista ciclabile-Deviatz. canale-Sistemazione a verde area protetta-Rif. via dei Frilli - Viab.ingresso -Ponte sul Fosso		5.853,00						5.853,00		5.853,00
208,1	Pista ciclabile e opere di urbanizzazione convenzionate		985.644,45						985.644,45		985.644,45
Subtotale 01.01.02.06.01.03			991.497,45						991.497,45		991.497,45
01.01.02.06.01.04											
210	LAVORI PER ELIMINAZIONE RISCHIO DI ESONDAZIONE DEL CANALE di Cinta Orientale - Messa		2.350.670,19					693.249,20	3.043.919,39		3.043.919,39
Subtotale 01.01.02.06.01.04			2.350.670,19					693.249,20	3.043.919,39		3.043.919,39
A01.01.02.01.01.06											
999	INCENTIVO 80% INTERVENTI CHIUSI		2.033,90						2.033,90		2.033,90
Subtotale A01.01.02.01.01.06			2.033,90						2.033,90		2.033,90
A01.01.02.06.01.02											
92,3	VIA G. CAPPONI, 9 - COMPLETAMENTO E AULA SCHIFF							3.673,80	3.673,80		3.673,80

		14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommano	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
97	SANTA TERESA - COMPLETAMENTO DELLA RIORGANIZZ. FUNZIONALE - VIA DELLA		13.662,67						13.662,67		13.662,67
231,2	Adeguamento funzionale e restauro scuola di Agraria: Chiesa e biblioteca di Quaracchi		14.584,98						14.584,98		14.584,98
255	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATENEO - Messa a Norma e Sicurezza		27.079,44						27.079,44		27.079,44
Subtotale A01.01.02.06.01.02			55.327,09					3.673,80	59.000,89		59.000,89
A01.01.02.06.01.04											
210	LAVORI PER ELIMINAZIONE RISCHIO DI ESONDAZIONE DEL CANALE di Cinta Orientale - Messa		218.074,81						218.074,81		218.074,81
Subtotale A01.01.02.06.01.04			218.074,81						218.074,81		218.074,81
D01.01.02.02.01.01											
277,5	Dip. eccellenza - Chimica - DISIA - Biologia - Adeguamento locali per HPC				938.246,68				938.246,68		938.246,68
Subtotale D01.01.02.02.01.01					938.246,68				938.246,68		938.246,68
D01.01.02.06.01.02											
93,3	Progetto di riordino e ampliamento P.zza Brunelleschi - Pozzo librario livello 1, 2, 3 - Sala lettura quadrilatero primo piano				550.000,00				550.000,00		550.000,00
277,6	Dip. eccellenza - DSG - Riqualificazione D4 Novoli e Abbattimento barriere architettoniche Villa Ruspoli P.zza				126.340,72				126.340,72		126.340,72
278	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATENEO - ACCORDO QUADRO				1.333,98				1.333,98		1.333,98
999	INCENTIVO 80% INTERVENTI CHIUSI				11,64				11,64		11,64
Subtotale D01.01.02.06.01.02					677.686,34				677.686,34		677.686,34
P01.01.01.05.01.02											
999	INCENTIVO 80% INTERVENTI CHIUSI							3.752,54	3.752,54		3.752,54

		14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommano	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
Subtotale	P01.01.01.05.01.02							3.752,54	3.752,54		3.752,54
P01.01.02.01.01.06											
999	INCENTIVO 80% INTERVENTI CHIUSI		5.110,46						5.110,46		5.110,46
Subtotale	P01.01.02.01.01.06		5.110,46						5.110,46		5.110,46
U01.01.02.06.01.02											
255	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATENEO - Messa a Norma e Sicurezza							43.579,10	43.579,10		43.579,10
302	Nuova sede Aule Sesto Fiorentino - messa a norma							200.000,00	200.000,00		200.000,00
Subtotale	U01.01.02.06.01.02							243.579,10	243.579,10		243.579,10
Totale complessivo			6.683.768,17		6.454.937,69			10.739.355,91	23.878.061,77		23.878.061,77
		UNIFI	17.423.124,08	ESTERNI		6.454.937,69	ORDINARIA				