



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI FIRENZE

2

Q30

AREA  
AFFARI GENERALI  
ISTITUZIONALI E LEGALI

Prot. n. 98148 del 5/12/14

Rep. 558

*Estratto dal verbale del Consiglio di amministrazione*

*Adunanza del 28 novembre 2014*

L'anno duemilaquattordici, addì 28 del mese di novembre, alle ore 9,00, presso la sala riunioni del Consiglio di amministrazione del Rettorato in piazza S. Marco, 4, si è riunito il Consiglio di amministrazione dell'Università degli Studi di Firenze, convocato con nota prot. n. 93243 pos. II/8 del 21 novembre 2014 inviata per e-mail, per trattare il seguente ordine del giorno integrato con nota prot. 93562 del 24/11/2014:

**OMISSIS**

Sono presenti:

- prof. Alberto Tesi, Rettore, con funzioni di Presidente
- prof. Marco Carini, membro interno
- prof.ssa Alessandra Petrucci, membro interno
- prof. Bernardo Sordi, membro interno
- dott. Fabrizio Fabrini, membro esterno
- dott.ssa Maddalena Ragni, membro esterno
- sig. Raffaele Marras, rappresentante degli studenti
- sig. Arturo Mugnai, rappresentante degli studenti

Sono assenti giustificati:

- dott.ssa Patrizia Cecchi, membro interno
- dott. Mario Curia, membro esterno

E' assente:

- dott. Marco Biffi, membro interno

Partecipa, altresì, all'adunanza il Direttore Generale, Dott.ssa Beatrice Sassi, che svolge le funzioni di segretario.

**OMISSIS**

Il Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

- Dott. Marco Biffi entra ore 9,15 p. 2 OdG; esce ore 11,55 p. 11 e rientra ore 12,05 p. 12.
- Il punto 7 all'O.d.G. viene discusso dopo il punto 4, e quindi approvato dopo il punto 6.

**OMISSIS**

Sul punto 7 dell'O.D.G. «**APPROVAZIONE STUDI DI FATTIBILITÀ/PROGETTAZIONE PRELIMINARE ED AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015 – 2017 CON ELENCO ANNUALE 2015 - AGGIORNAMENTO PIANO EDILIZIO 2014**»

**OMISSIS**

Il Consiglio di Amministrazione.

- richiamata la precedente delibera di approvazione dell'ultimo aggiornamento del programma triennale delle OO.PP 2014 -2016, elenco annuale 2014, del 29/11/2013;
- richiamata altresì la delibera del 30/05/2014;
- considerato che con deliberazione in data 18/7/2014 è stato approvato il conto consuntivo dell'esercizio 2013;

*POB*

**Segreteria Organi e commissioni di ateneo**

P.za San Marco, 4 – 50121 Firenze

+39 055 2757.315-444-345-269 +39 055 2756.285 Fax +39 055 2756303| e-mail: [cda@adm.unifi.it](mailto:cda@adm.unifi.it) [sa@unifi.it](mailto:sa@unifi.it)

P.IVA | Cod. Fis. 01279680480



- valutato che l'amministrazione ha in programma molteplici interventi di riqualificazione del patrimonio edilizio al fine di valorizzare e rendere più fruibile il patrimonio stesso, nella prospettiva di una sua razionalizzazione;
- visti gli studi di fattibilità e progetti preliminari;
- visti i fabbisogni manutentivi di priorità urgente in considerazione del fatto che trattasi in maniera prevalente di adeguamenti e messe a norma ed in sicurezza di varie sedi universitarie sotto il profilo impiantistico;
- viste le linee guida:  
[http://www.unifi.it/upload/sub/personale/trasparenza/opere\\_pubbliche/linee\\_guida.pdf](http://www.unifi.it/upload/sub/personale/trasparenza/opere_pubbliche/linee_guida.pdf);
- inteso che tutte le opere dovranno essere progettate e realizzate tenendo conto dell'aspetto ambientale dei luoghi, particolarmente delicati e di pregio paesaggistico;
- ritenuto di approvare i sopra richiamati studi di fattibilità e progetti preliminari riservandosi di adottare tutti quei successivi provvedimenti che si renderanno necessari per l'approvazione degli ulteriori stadi di progettazione e di approfondimento per gli interventi di che trattasi e tenuto conto delle disponibilità finanziarie dell'ente in ragione delle maggiori priorità ed importanza;
- constatato che le opere di cui agli studi di fattibilità e progetti preliminari che s'intendono eseguire devono essere adeguate alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche territoriali;
- visto il finanziamento che il Miur, con note prot. 1633 del 31/10/2011 e prot. 1723 del 19/10/2012, ha messo a disposizione per l'ateneo dell'importo di € 500.000,00 annui per il periodo 2011 – 2015 prorogato al 2016;
- tenuto conto del violentissimo nubifragio del 19/09/2014 che ha colpito Firenze e dintorni e che ha causato danni rilevanti a carico delle infrastrutture edilizie dell'ateneo per un ammontare complessivo di euro 519.000,00 per il ripristino d'urgenza, rilevando interventi di manutenzione ordinaria per danni oggi stimati in € 298.700,00 e danni di manutenzione straordinaria oggi stimati in € 220.300,00;
- considerato che è stata attivata la procedura assicurativa in base al contratto d'assicurazione specifica all risk property stipulato dall'ateneo;
- udito il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia il 25/6/2013, il 14/7/2014 e il 19/09/2014;
- visto il vigente regolamento dell'Università degli Studi di Firenze sull'Amministrazione Finanza Contabilità;
- visto il ripetuto art. 128 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- visto il ripetuto decreto interministeriale 11/11/2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- visto il ripetuto art. 13 del D.P.R. n. 207/2010;
- tenuto conto della normativa che prevede che nello svolgimento delle attività di propria competenza i responsabili del procedimento formulano proposte al dirigente cui è affidato il programma triennale e forniscono allo stesso dati e informazioni:
  - a) nelle fasi di aggiornamento annuale del programma triennale;
  - b) nelle fasi di affidamento, di elaborazione ed approvazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo;
  - c) nelle procedure di scelta del contraente per l'affidamento di appalti e concessioni;
  - d) sul controllo periodico del rispetto dei tempi programmati e del livello di prestazione, qualità e prezzo;
  - e) nelle fasi di esecuzione e collaudo dei lavori;



- verificato che per quanto riguarda gli stanziamenti di investimento a gravare sul bilancio di previsione 2015 viene confermata la copertura finanziaria e che per gli stanziamenti finanziari proposti per le annualità 2016 e 2017, del triennio di programmazione, si dovranno determinare ulteriori verifiche ed accertamenti in relazione alle effettive sostenibilità e coperture;
- considerato quanto previsto dalla sezione Idel capo dal titolo II della parte II del DPR 207/2010 sulla progettazione e verifica del progetto che esplica la successione e i passaggi che vanno dallo studio di fattibilità fino alla progettazione esecutiva tenuto conto di tutte le scalari caratterizzazioni pertinenti a ciascuna categoria impostata sul carattere di processività,
- preso atto che la copertura delle somme posta a carico Ateneo per gli anni 2016 e 2017 (parte investimento e parte corrente) sarà comunque subordinata all'effettiva disponibilità di risorse da definire in sede di approvazione dei bilanci di previsione;
- tenuto conto della delibera adottata nella seduta odierna inerente il restauro e adeguamento funzionale del complesso universitario dell'Orbatello,

**DELIBERA**

- 1) di approvare l'aggiornamento del piano edilizio, comprensivo delle variazioni sull'anno 2014 e del nuovo triennio 2015-2017, come riportato nel piano allegato al presente verbale di cui forma parte integrante (All. B), comprensivo dell'elenco annuale 2015 allegato al presente verbale di cui forma parte integrante (All. C), secondo le seguenti fonti di finanziamento che sarà inserito via web nel programma dell'Osservatorio dei LL.PP..

ANNO	fonti di finanziamento		TOTALE
	MINISTERO	UNIFI	
anno 2015	5.299.927,64	5.281.007,68*	10.580.935,32
anno 2016	3.276.747,27	9.054.163,83**	12.169.571,20
anno 2017	278.266,34	9.119.120,50***	9.330.911,10

\* di cui euro 2.699.984,87 coperti a valere sull'avanzo di amministrazione sul bilancio 31/12/2013

\*\* di cui euro 3.820.739,59 coperti a valere sull'avanzo di amministrazione sul bilancio 31/12/2013

\*\*\* di cui euro 3.214.251,48 coperti a valere sull'avanzo di amministrazione sul bilancio 31/12/2013

- 2) l'impiego della quota parte di avanzo di amministrazione destinato all'investimento di euro 11.209.542,78 per i procedimenti edilizi che ineriscono agli studi di fattibilità ed i progetti preliminari di seguito elencati, con riserva di disporre di ulteriori dettagli e delle necessarie precisazioni di carattere progettuale e programmatico e dei successivi provvedimenti per l'approvazione degli ulteriori stadi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva:
- la rifunzionalizzazione della sede in piazza Brunelleschi a polo bibliotecario umanistico importo complessivo pari ad euro 3.804.072,85 che graverà sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL di cui:
    - a) Pozzo librario liv. 1,2,3, euro 2.143.453,48 scheda P.E. n. 93,3
    - b) Aula B 1° piano euro 637.571,99 scheda P.E 93,4
    - c) Sala lettura quadrilatero 1° piano euro 1.023.047,38 scheda P.E 93,5
  - la rifunzionalizzazione della sede di via Romana per il Museo di storia naturale - La Specola importo complessivo pari ad euro 1.460.000,00 (di cui € 1.312.212,32 a carico dell'avanzo di amministrazione sul bilancio 2013) , che graverà sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL di cui:
    - Rifunzionalizzazione e ristrutturazione euro 1.155.000,00 scheda P.E scheda 250



- Arredi euro 305.000,00 scheda P.E scheda 250,1;
  - per le necessità di miglioramento, efficientamento ed adeguamento impiantistico di vari edifici utilizzati dall'Ateneo secondo le già consolidate priorità e fabbisogni conclamatisi, si è provveduto all'aggiornamento delle schede di piano sulla base delle analisi e studi compiuti, con un importo complessivo pari ad euro 3.000.000,00 ammesso alle schede P.E n. 96 – 159 – 245;
  - la sistemazione della sponda destra fiume Terzolle, curata con lo strumento dell'avvalimento tra l'Università degli Studi di Firenze quale Ente avvalente e l'AOU Careggi quale avvalso. Dunque l'Ateneo provvede a stanziare il necessario importo risultante dal quadro economico della progettazione esecutiva stilata dall'AOU Careggi che curà l'esecuzione dell'intervento edilizio, fatta salva la specifica rendicontazione a favore dell'Ateneo, per un importo complessivo pari ad euro 294.124,60 a carico dell'avanzo di amministrazione. Vengono inoltre stanziati euro 705.875,00, fuori dal piano edilizio, relativamente alla programmazione per il rimborso della manutenzione straordinaria con AOU Careggi. Tali importi trovano copertura sul conto CO 01.01.02.01.01.06 costi da capitalizzare per interventi straordinari su immobili strumentali destinati ad attività istituzionali;
  - il completamento ristrutturazione e restauro della nota aula Schiff interna alla sede di via Capponi, 9 importo complessivo pari ad euro 110.009,36 che graverà sui fondi di bilancio UA.A.50000.TECN.EDIL - scheda P.E. 92,3;
  - la costruzione edificio agraria a completamento (monopiano 2) ed opere di urbanizzazione Scuola di Agraria nel polo di Sesto F.no importo complessivo pari ad euro 1.523.288,32 che graverà sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL per € 1.100.377,39 sull'avanzo di am.ne ed € 422.910,92 sui fondi di bilancio - scheda P.E. 231,7;
- 3) lo schema adottato sarà pubblicato per la durata di sessanta giorni consecutivi all'Albo Pretorio e sul sito internet e successivamente proposto al Consiglio di amministrazione per l'approvazione in via definitiva in allegato al Bilancio di previsione 2015;
- 4) di:
- approvare il finanziamento della manutenzione ordinaria gestita dai presidi servizi tecnici sicurezza patrimonio di area, per un importo di euro 3.700.000,00 a valere sull'elenco annuale 2015 così come nel triennio, per gli elenchi annuali 2016, euro 3.700.000,00 e 2017 euro 3.700.000,00, fatte salve le verifiche di sostenibilità sui Bilanci dei relativi esercizi successivi al 2015 e comunque compatibilmente con le risorse disponibili al momento dell'approvazione dei bilanci di previsione per gli esercizi 2016 e 2017. In relazione alla predetta ripartizione dello stanziamento di cui sopra e per le esigenze di ogni singolo presidio e loro strutture afferenti, verrà provveduto mediante successivi provvedimenti dirigenziali dell'area di assegnazione;
  - approvare, altresì, lo stanziamento 2015, sull'avanzo di amministrazione, pari ad euro 176.952,27, per l'intervento che contempla l'esecuzione degli interventi tecnici per il trasferimento delle segreterie studenti dei corsi di studio socio economici dalla sede di via Cittadella, 7, a Novoli presso la sede della residenza studenti universitari "Caponnetto" dell'Ardsu;
- 5) lo stanziamento di euro 519.000,00 per i danni subiti da varie sedi dell'Ateneo dopo il nubifragio del 19/09/2014, per l'esercizio finanziario 2014 suddiviso in manutenzione ordinaria pari ad euro 298.700,00 che graveranno sulla quota parte del finanziamento MIUR per l'anno 2014 e in manutenzione straordinaria pari ad euro 220.300,00;
- 6) di approvare le conseguenti variazioni al bilancio per l'esercizio 2014;



- 7) di subordinare l'utilizzo dei 500.000,00 euro destinati al complesso dell'Orbatello alla risoluzione in via transattiva della controversia insorta a seguito delle iscrizioni delle riserve da parte dell'esecutore secondo l'articolato e termini da sottoporre preliminarmente al Consiglio di amministrazione.

**OMISSIS**

Alle ore 14.45 essendo esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, il Rettore dichiara chiusa la seduta. Della medesima è redatto il presente verbale - approvato seduta stante limitatamente alle delibere assunte - che viene confermato e sottoscritto come segue:


**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

F.to Beatrice Sassi

**IL PRESIDENTE**

F.to Alberto Tesi

Autenticazione di copie di atti e documenti  
(Art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)  
Il presente documento, composto di n. 121 fogli, è estratto dal  
verbale originale depositato presso questa segreteria ed è conforme  
allo stesso nelle parti ivi riportate.  
Firenze, 5/12/2014

Il Pubblico ufficiale autorizzato  
(Patrizia Olmi)  


**PIANO EDILIZIO TRIENNALE 2015/2017 Anno 2014 - CdA 8 novembre 2014- All. A**

	Opera 1	Opera 2	Opera 3	Opera 4	Opera 5	Opera 6	Opera 7	Opera 8	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali Università	L.338/00 Ministero	L.338/00 Università	Bilancio Sommano Università	
2014	177.26	5.608.752,92	555.718,43		3.805.068,74	1.666.326,66	930.292,12		59.372,96	1.664.909,24	575.228,51	127.487,00	27.325,94	15.020.659,78
2015		4.446.898,70		0,00	1.722.905,04	851.704,53	2.355.581,49		1.633,24	652.212,32			300.000,00	10.580.935,32
2016		2.860.097,53	68.862,06		4.770.768,89	352.090,82	3.911.304,12			3.487.787,68				12.330.911,10
2017		278.266,34			2.891.456,27	1.135.896,56	4.848.751,07							9.154.370,24
Oltre					2.597.276,25	200.566,54	7.189.280,77	13.310.933,56					21.933.030,48	45.240.087,60
<b>Sommano</b>	177.26	13.994.015,49	624.580,49	0,00	15.837.475,19	4.206.585,11	19.255.209,57	13.310.933,56	61.006,20	2.664.909,24	575.228,51	127.487,00	22.260.356,42	92.326.964,04

	a riportare sommano	Capitali da permessa	Altri Capitali	Manut Ordinaria	Totale complessivo
2014	15.020.659,78			3.665.000,00	18.685.659,78
2015	10.580.935,32	0,00		3.976.952,24	14.557.887,56
2016	12.330.911,10			3.700.000,00	16.030.911,10
2017	9.154.370,24			3.700.000,00	12.854.370,24
Oltre	45.240.087,60	8.623.727,99	29.892.024,59		83.755.840,09
<b>Sommano</b>	92.326.964,04	8.623.727,99	29.892.024,59	14.041.052,24	145.784.668,77

62.038.828,68  
**TRIENNIO 2015 - 2017**  
**32.066.216,66**

ALL. B

*[Handwritten signature]*

Anno 2015 Elenco annuale

	14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommano	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
<b>01.01.02.01.01.01</b>										
208	162.500,00							162.500,00		162.500,00
Fisca ciclabile-Deviaz. canal- Sistemazione a verde area progetto-Riv. via dei Frilli - Viab ingresso-Fonte sul Fosso Reale										
210	300.000,00	144.804,45						444.804,45		444.804,45
LAVORI PER ELIMINAZIONE RISCHIO DI ESONDAZIONE DEL CANALE di Città Orientale - Messa in sicurezza idraulica										
	402.500,00	144.804,45						607.304,45		607.304,45
<b>Subtotale 01.01.02.01.0</b>										
<b>01.01.02.01.01.06</b>										
56	356.625,00							356.625,00		356.625,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - POLO SESTO F.NO E AGRARIA										
96		310.000,00						310.000,00		310.000,00
Piano di adeguamento normativo per CPI, Dlgs 81/2008 ex Ligs 626/94										
159	362.897,07	456.102,93						819.000,00		819.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SICUREZZA										
160		65.000,00						65.000,00		65.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA GIARDINI ATENEO										
177	300.000,00	50.000,00						350.000,00		350.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMMOBILI POLO CENTRO STORICO E SERVIZI GENERALI										
195		405.000,00						405.000,00		405.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMMOBILI POLO BIUMEDICO E TECNOLOGICO										
224		60.000,00						60.000,00		60.000,00
BARRI RE ARCHITETTONICHE ATENEO										
226		80.000,00						80.000,00		80.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMMOBILI POLO SCIENZE SOCIALI										
245	641.800,00							641.800,00		641.800,00
Riqualificazione e manutenzione impianti per adeguamento impianti termici e di climatizzazione										
	1.660.522,07	1.426.102,93						3.086.625,00		3.086.625,00
<b>Subtotale 01.01.02.01.0</b>										
<b>01.01.02.01.01.08</b>										
210								300.000,00		300.000,00
LAVORI PER ELIMINAZIONE RISCHIO DI ESONDAZIONE DEL CANALE di Città Orientale - Messa in sicurezza idraulica										
								300.000,00		300.000,00
<b>Subtotale 01.01.02.01.0</b>										

422.C

Anno 2015 Elenco annuale

	14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Somma	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
<b>01.01.02.02.01.01</b>										
250			46.000,00					46.000,00		46.000,00
			46.000,00					46.000,00		46.000,00
<b>01.01.02.05.01.01</b>										
101				500.000,00				500.000,00		500.000,00
231,1				152.212,32				152.212,32		152.212,32
231,5	10.000,00							10.000,00		10.000,00
243	100.000,00							100.000,00		100.000,00
250,1			145.140,00					145.140,00		145.140,00
	110.000,00		145.140,00					907.352,32		907.352,32
<b>01.01.02.06.01.02</b>										
92,3	55.600,00			1.633,24				57.233,24		57.233,24
93,3			79.013,00					79.013,00		79.013,00
97			594.403,38					594.403,38		594.403,38
101	88.565,07		540.900,00					628.565,07		628.565,07
101	150.000,00							350.000,00		350.000,00
213	500.000,00							500.000,00		500.000,00
231			12.249,75					12.249,75		12.249,75



# Anno 2015 Elenco annuale

	14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS. di progr.	3° Accordo Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommano	Manut. Ordinaria	Totale stanziamenti.
231.1	211.343,80						211.343,80		211.343,80
231.2	5.000,00						5.000,00		5.000,00
231.3	5.000,00						5.000,00		5.000,00
231.5	100.000,00						100.000,00		100.000,00
231.6	5.000,00						5.000,00		5.000,00
231.7	10.000,00						10.000,00		10.000,00
235	568.200,37						568.200,37		568.200,37
243							51.720,30		51.720,30
250		379.950,00					379.950,00		379.950,00
	1.898.709,24	1.657.330,41	1.633,24				3.557.678,89		3.557.678,89
208	237.500,00						237.500,00		237.500,00
	237.500,00						237.500,00		237.500,00
20		53.523,30					53.523,30		53.523,30
26	27.240,79	21.528,12					27.240,79		27.240,79
50		33.375,00					33.375,00		33.375,00
92.3	14.400,00						14.400,00		14.400,00

## 01.01.02.06.01.03

Pista ciclabile Deviaz. canale-Sistemazione a verde area protetta-Rif. via dei Frilli - Vado ingresso - Ponte sul Fosso Reale

Subtotale 01.01.02.06.0

## 04.01.02.01.08.01

SPESE TECNICHE E COLLAUDI

PIANO PARTICOLAREGGIATO SITO FENO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA - POLO SESIO F. NO I AGRARIA

VIA G. CAPPONI, 9 - COMPLESSO LAMINIO E AULASCHITTI

# Anno 2015 Elenco annuale

	14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommario	Manut. Ordinaria	Totale stanziam.
03,3		180.000,00						180.000,00		180.000,00
03,4		35.000,00						35.000,00		35.000,00
03,5		56.058,49						56.058,49		56.058,49
96		20.000,00						20.000,00		20.000,00
101		90.000,00						90.000,00		90.000,00
159		65.000,00						65.000,00		65.000,00
160		15.000,00						15.000,00		15.000,00
161	50.000,00							50.000,00		50.000,00
177		30.000,00						30.000,00		30.000,00
195		45.000,00						45.000,00		45.000,00
208	50.000,00							50.000,00		50.000,00
210		51.902,30						51.902,30		51.902,30
224		10.000,00						10.000,00		10.000,00
226		20.000,00						20.000,00		20.000,00
231,1	30.000,00							30.000,00		30.000,00
231,2	11.841,32							11.841,32		11.841,32
231,3	19.825,00							19.825,00		19.825,00
231,4	1.220,00							1.220,00		1.220,00

# Anno 2015 Elenco annuale

	14/5/02 DDPP	14/5/02 3° Accordo UNIVERS. di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommario	Manut. Ordinaria	Totale stazioni.
231.5	10.000,00						10.000,00		10.000,00
231.6	6.718,40						6.718,40		6.718,40
231.7	27.450,00						27.450,00		27.450,00
235	10.000,00						10.000,00		10.000,00
245	40.000,00	656.000,00					696.000,00		696.000,00
250		83.300,00					83.300,00		83.300,00
	277.667,39	1.485.777,27					1.763.444,66		1.763.444,66
<b>04.01.02.01.08.08</b>									
03.3		48.800,00					48.800,00		48.800,00
250		26.230,00					26.230,00		26.230,00
		75.030,00					75.030,00		75.030,00
<b>04.01.02.01.08.18.04</b>									
191								900.000,00	900.000,00
192								727.000,00	727.000,00
193								1.549.000,00	1.549.000,00
238								444.000,00	444.000,00
238.1								176.952,24	176.952,24
242								30.000,00	30.000,00

# Anno 2015 Elenco annuale

247		ALLNEO - Manutenzione Ordinaria - Rimborsi assicurativi									Totale stanziamenti.	
		Subtotale 04.01.02.01.0	14/5/02 DDPP	14/5/02 UNIVERS.	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338 Università	L.338 Ministero	Bilancio Università	Sommario	Manut. Ordinaria	
		Totale complessivo	4.646.898,70	4.980.191,06	1.633,24	652.212,32			300.000,00	10.580.935,32	3.876.952,24	50.000,00
											3.876.952,24	3.876.952,24
			<b>UNIFI</b>		<b>ESTERNI</b>		<b>ORDINARIA</b>					
			5.281.007,68		5.299.927,64		3.876.952,24					

*PD*

*[Handwritten signature]*

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE  
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA				Importo Totale
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno		
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	4.140.282,65	2.895.179,59	278.266,34	7.313.728,58	
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
Trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	
Stanziamenti di bilancio	8.765.518,77	12.621.851,51	12.486.343,90	33.873.714,18	
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Totali</b>	<b>12.905.801,42</b>	<b>15.517.031,10</b>	<b>12.764.610,24</b>	<b>41.187.442,76</b>	

Importo	0,00
---------	------

Accantonamento di cui all'art.12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno

18/12/2014

Il Responsabile del Programma

GABRIELE GENTILINI



**Note:**

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE  
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE**

**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia Categoria (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma			Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Totale	Importo
1	238	009	048 017		06	A05/08	Manutenzione ordinaria Polo Scienze Sociali	1	444.000,00	444.000,00	444.000,00	N	0,00	0,00
2	238,1	009	048 017		06	A05/08	Manutenzione ordinaria Polo Scienze Sociali - Trasferimento segreterie studenti	1	176.952,24	0,00	0,00	N	0,00	0,00
3	243	009	048 043		04	A05/08	Biblioteca Biologia Evoluzionistica - Trasferimento nel Polo Scientifico di Sesto Fiorentino	1	151.720,30	175.549,70	0,00	N	0,00	0,00
4	245	009	048 017		06	A05/08	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTISTICA PER LE STRUTTURE UNIVERSITARIE	1	1.337.000,00	1.553.400,00	209.600,00	N	0,00	0,00
5	92,3	009	048 017		05	A05/08	Via G. Capponi - Completamento	1	71.633,24	580.566,86	80.000,00	N	0,00	0,00
6	97	009	048 017		04	A05/08	Completamento riorganizzazione funzionale edificio via della Maltonaia - Santa Teresa.	1	594.403,38	0,00	0,00	N	0,00	0,00
7	101	009	048 017		05	A05/08	Riordino funzionale edificio Orbatello, via della Fergola.	1	718.565,07	0,00	0,00	N	0,00	0,00
8	159	009	048 017		06	A05/08	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE AFFERENTI ALL'ATENEO	1	864.000,00	828.102,93	389.000,00	N	0,00	0,00
9	161	009	048 017		04	A05/08	Riqualificazione scuola di Architettura : Santa Verdiana - Santa Teresa	1	400.000,00	1.025.564,02	180.000,00	N	0,00	0,00
10	191	009	048 043		06	A05/08	Manutenzione Ordinaria Polo Scientifico e Tecnologico	1	900.000,00	900.000,00	900.000,00	N	0,00	0,00
11	192	009	048 017		06	A05/08	Manutenzione ordinaria Polo Centro Storico	1	727.000,00	727.000,00	727.000,00	N	0,00	0,00
12	193	009	048 017		06	A05/08	Manutenzione ordinaria Polo Biomedico e Tecnologico - residui Careggi	1	1.549.000,00	1.549.000,00	1.549.000,00	N	0,00	0,00
13	195	009	048 017		06	A05/08	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI UNIVERSITARI AFFERENTI AL POLO BIOMEDICO E TECNOLOGICO (DIPINT)	1	450.000,00	250.000,00	100.000,00	N	0,00	0,00
14	208	009	048 043		01	A05/08	Pista ciclabile, deviazione canale, sistemazione a verde area protetta, rifacimento via dei Frilli, viabilità d'ingresso e ponte sul Fosso Reale.	1	450.000,00	1.688.191,84	1.114.111,52	N	0,00	0,00
15	210	009	048 043		01	A02/99	Lavori per eliminazione rischio di esondazione del canale.	1	796.706,75	1.308.160,64	2.014.241,31	N	0,00	0,00
16	224	009	048 017		06	A05/08	Barriere Architettoniche Ateneo	1	70.000,00	50.000,00	50.000,00	N	0,00	0,00
17	226	009	048 017		06	A05/08	Manutenzione straordinaria e adeguamento immobili Polo Scienze Sociali	1	100.000,00	80.000,00	100.000,00	N	0,00	0,00
18	231,1	009	048 017		05	A05/08	Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Aule Cascine e Quaracchi	1	241.343,80	206.443,88	0,00	N	0,00	0,00
19	231,3	009	048 017		01	A05/08	Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Monopiano 1 polo Sesto F.no	1	24.825,00	275.489,29	904.685,71	N	0,00	0,00
20	231,5	009	048 017		04	A05/08	Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Adeguamento laboratori esistenti Cascine	1	120.000,00	201.377,32	98.622,68	N	0,00	0,00
21	231,6	009	048 017		01	A05/08	Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Op. urbanizzazione completamento via Morettini Sesto F.no	1	11.718,40	68.637,94	179.643,66	N	0,00	0,00
22	231,7	009	048 017		01	A05/08	Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Op. urbanizzazione completamento via Morettini Sesto F.no	1	37.450,00	335.292,86	1.242.257,14	N	0,00	0,00

N. progr. (1)	Cod. Int. Anm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili		Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)	
23	231,2	009	048	017	05	A05/08	Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Chiesa e Biblioteca di Quaracchi	1	16.841,32	156.224,55	476.934,13	650.000,00	N	0,00		
24	235	009	048	043	04	A05/08	Biologia Animale - trasferimento, lavori solati edificio A.	1	578.200,37	240.000,00	0,00	818.200,37	N	0,00		
25	93,3	009	048	017	04	A05/08	Progetto di riordino e ampliamento p.zza Brunelleschi - Pozzo librario livello 1, 2, 3	2	307.813,00	1.788.852,07	46.788,41	2.143.453,48	N	0,00		
26	93,4	009	048	017	04	A05/08	Progetto di riordino e ampliamento p.zza Brunelleschi - Aula B primo piano	2	35.000,00	65.000,00	537.571,99	637.571,99	N	0,00		
27	93,5	009	048	017	04	A05/08	Progetto di riordino e ampliamento p.zza Brunelleschi - Sala lettura quadrilatero primo piano	2	56.056,49	112.075,20	854.913,69	1.023.047,38	N	0,00		
28	56	009	048	017	06	A05/08	Manutenzione straordinaria Polo Sesto Fno e Agraria	1	390.000,06	200.000,00	100.000,00	690.000,06	N	0,00		
29	96	009	048	017	06	A05/08	Piano di adeguamento normativo per CPI, Digs 81/2008 ex 626/94.	1	330.000,00	180.000,00	0,00	510.000,00	N	0,00		
30	177	009	048	017	06	A05/08	Manutenzione straordinaria e adeguamento immobili Centro Storico e servizi generali Rettorato	1	400.000,00	300.000,00	200.000,00	900.000,00	N	0,00		
31	250	009	048	017	05	A05/08	Complesso museale La Spercola - via Romana, 17	1	535.570,00	227.100,00	266.240,00	1.028.910,00	N	0,00		
Totale									12.905.801,42	15.517.031,10	12.764.610,24	41.187.442,76		0,00		

Il Responsabile del Programma

GABRIELE GENTILINI



- (1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno.  
(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
(3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.  
(4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.  
(5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1 = massima priorità, 3 = minima priorità).  
(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.l. n. 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 25.

**Note**

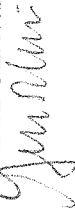
# SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

## ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
238			Manutenzione ordinaria Polo Scienze Sociali		PECORA	FABIO	444.000,00	1.332.000,00	CPA	S	S	S	1	Sc	1/2015	4/2015
238,1			Manutenzione ordinaria Polo Scienze Sociali - Trasferimento segreteria studenti		PECORA	FABIO	176.982,24	176.982,24	CPA	S	S	S	1	Sc	1/2015	4/2015
243	B98E12000070005		Biblioteca Biologia Evoluzionistica - Trasferimento nel Polo Scientifico di Sesto Fiorentino	45454000-4	FALCIONI	RICCARDO	151.720,30	327.270,00	MIS	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2016
245	B14H14001050001		MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTISTICA PER LE STRUTTURE UNIVERSITARIE		FALCIONI	RICCARDO	1.337.000,00	3.100.000,00	CPA	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2015
92,3	B11F140000000001		Via G. Capponi - Completamento	45400000-1	LACHINA	GIANNI	71.633,24	732.202,10	COP	S	S	S	1	Pp	1/2015	4/2017
97	B13B10000350005		Completamento riorganizzazione funzionale edificio via della Mattonaia - Santa Teresa.	45400000-1	PILATI	FRANCESCO	594.403,38	594.403,38	COP	S	S	S	1	Pe	1/2015	4/2015
101	B27D06000020001		Riordino funzionale edificio Orbatello, via della Fergola.	45454000-4	PILATI	FRANCESCO	718.565,07	718.565,07	VAB	S	S	S	1	Pe	1/2015	4/2015
159	B14H14000950005		MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE AFFERENTI ALL'ATENE0	45453000-7	FALCIONI	RICCARDO	884.000,00	2.101.102,93	CPA	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2017
161	B13J13000430001		Riqualificazione scuola di Architettura : Santa Verdiana - Santa Teresa	45454000-4	PILATI	FRANCESCO	400.000,00	1.605.564,02	MIS	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2017
191			Manutenzione Ordinaria Polo Scientifico e Tecnologico	45453100-8	PETTINI	LUCA	900.000,00	2.700.000,00	CPA	S	S	S	1	Sc	1/2015	4/2015
192			Manutenzione ordinaria Polo Centro Storico	45453100-8	SEPE	ANTONIO	727.000,00	2.161.000,00	CPA	S	S	S	1	Sc	1/2014	4/2014
							Totale	6.405.274,23								

Il Responsabile del Programma

GABRIELE GENTILINI



- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (più essere vuoto)  
 (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.  
 (3) Indicare la finalità utilizzando la Tabella 5.  
 (4) Vedi art. 126, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).  
 (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

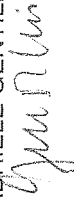
Note



Cod. Int. Anm. (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annuità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
193			Manutenzione ordinaria Polo Biomedico e Tecnologico - residui Careggi	45453100-8	FALLAI	FABIO	1.549.000,00	4.647.000,00	CPA	S	S	S	1	Sc	1/2014	4/2014
195	B14H14001010005		MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI UNIVERSITARI/AFFERENTI AL POLO BIOMEDICO E TECNOLOGICO (DIPINT)	45453000-7	PILATI	FRANCESCO	450.000,00	800.000,00	CPA	S	S	S	1	Pe	1/2015	4/2015
208	B95D10000160001		Pista ciclabile, deviazione canale, sistemazione a verde area protetta, rifacimento via dei Frilli, viabilità d'ingresso e ponte sul Fosso Reale.	45400000-1	SALVI	MAURIZIO	450.000,00	3.252.303,36	URB	S	S	S	1	Pe	1/2015	4/2016
210	B99H10000770003		Lavori per eliminazione rischio di esondazione del canale.	45246000-3	GIUNTI	PATRIZIA	796.706,75	4.120.108,70	AMB	N	S	S	1	Pp	3/2015	4/2017
224	B16D13043650001		Barriere Architettoniche Ateneo	45453100-8	MARTINI	MARGHERITA	70.000,00	170.000,00	CPA	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2015
226	B16D13043660001		Manutenzione straordinaria e adeguamento immobili Polo Scienze Sociali	45453100-8	PILATI	FRANCESCO	100.000,00	280.000,00	CPA	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2015
231,1	B13J13000440001		Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Aule Cascine e Quaracchi		LACHINA	GIANNI	241.343,80	447.787,68	MIS	S	S	S	1	Pp	1/2015	4/2016
231,3	B13J13000440001		Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Monopiano 1 polo Sesto F.no		LACHINA	GIANNI	24.825,00	1.205.000,00	MIS	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2017
231,5	B13J13000440001		Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Adeguamento laboratori esistenti Cascine		LACHINA	GIANNI	120.000,00	420.000,00	MIS	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2017
231,6	B13J13000440001		Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Op. urbanizzazione completamente via Morettini Sesto F.no		LACHINA	GIANNI	11.718,40	260.000,00	MIS	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2017
231,7	B13J13000440001		Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Op. urbanizzazione completamente via Morettini Sesto F.no		LACHINA	GIANNI	37.450,00	1.615.000,00	MIS	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2017
231,2	B13J13000440001		Adeguamento funzionale e restauro Scuola di Agraria: Chiesa e biblioteca di Quaracchi		LACHINA	GIANNI	16.841,32	650.000,00	MIS	S	S	S	1	Sf	1/2015	4/2017
235	B95D10000100001		Biologia Animale - trasferimento, lavori isolato edificio A.	45400000-1	SALVI	MAURIZIO	578.200,37	818.200,37	COP	N	S	S	1	Pe	1/2015	4/2016
93,3			Progetto di riordino e ampliamento p.zza Brunelleschi - Pozzo librario livello 1, 2, 3		LACHINA	GIANNI	307.813,00	2.143.453,48	MIS	S	S	S	2	Sf	1/2015	4/2017
93,4			Progetto di riordino e ampliamento p.zza Brunelleschi - Aula B primo piano		LACHINA	GIANNI	35.000,00	637.571,99	MIS	S	S	S	2	Sf	1/2015	4/2017
93,5			Progetto di riordino e ampliamento p.zza Brunelleschi - Sala lettura quadrilatero primo		LACHINA	GIANNI	56.058,49	1.023.047,38	MIS	S	S	S	2	Sf	1/2015	4/2017
Totale							11.250.231,36									

Il Responsabile del Programma

GABRIELE GENTILINI



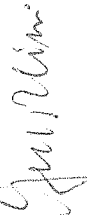
- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.  
(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.  
(4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).  
(5) Indicare la fase della progettazione approvata dall'opera come da Tabella 4.

Note

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CFV	Responsabile del Procedimento		Importo annuale	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
			piano												
56	B94H140008000 01		Manutenzione straordinaria Polo Sesto Frio e Agraria		LUCA	LUCA	390.000,06	690.000,06	MIS	N	N	N	1	1/2015	4/2015
96	B14H140009400 05		Piano di adeguamento normativo per CPI, Dlgs 81/2008 ex 626/94.		RICCARDO	RICCARDO	330.000,00	510.000,00	MIS	S	S	S	1	1/2015	1/2015
177	B14H140009900 01		Manutenzione straordinaria e adeguamento immobili Centro Storico e servizi generali Peltorato		FRANCESCO	FRANCESCO	400.000,00	900.000,00	MIS	S	S	S	1	1/2015	4/2015
250	B19D140012500 01		Complesso museale La Spercola - via Romana, 17		MARTINI	MARGHERITA	535.570,00	1.028.910,00	CPA	S	S	S	1	1/2015	4/2017
						Totale	12.905.801,42								

Il Responsabile del Programma

GABRIELE GENTILINI



- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.  
(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.  
(4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).  
(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

Note